



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2023 г. № 112-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 21.12.2020 г. № 698-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области», утвержденную постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020 г. № 698-П «О государственной программе Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 29 декабря 2020 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2021, выпуск 1; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 октября 2021 г.; 27 декабря 2021 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2021, выпуск 6; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 20 июня 2022 г.; 12 августа 2022 г.; 30 декабря 2022 г.).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 14.02. 2023 г. № 112-П

Изменения,
которые вносятся в государственную программу Челябинской области
«Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»

1. Позицию, касающуюся объемов бюджетных ассигнований государственной программы, паспорта государственной программы Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области» (далее именуется – государственная программа) изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований государственной программы	- объем финансирования государственной программы в 2021 - 2025 годах составляет 1 979 369,7412 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 1 131 146,501 тыс. рублей ¹ , из них по годам: 2021 год – 691 871,801 тыс. рублей; 2022 год – 439 274,7 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; резервного фонда Правительства Российской Федерации – 322 316,4 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 273 795,0 тыс. рублей; 2022 год – 48 521,4 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; областного бюджета – 512 699,9 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 289 570,04 тыс. рублей; 2022 год – 95 387,96 тыс. рублей; 2023 год – 100 424,3 тыс. рублей; 2024 год – 16 038,8 тыс. рублей; 2025 год – 11 278,8 тыс. рублей; местных бюджетов – 13 206,9402 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 4 868,172 тыс. рублей; 2022 год – 1 626,3682 тыс. рублей; 2023 год – 2 715,5 тыс. рублей;
--	--

2024 год – 2 579,1 тыс. рублей;

2025 год – 1 417,8 тыс. рублей».

2. В графе «Наименование субсидий» таблицы 3 пункта 8 раздела IV государственной программы;

в пункте 3 слова «в 2021 году» исключить;

в пункте 4 цифры «2022 – 2023» заменить цифрами «2022 – 2024»;

в пункте 8 слова «в 2021 – 2022 годах» исключить.

3. В пункте 13 раздела V государственной программы:

1) в графе «Связь с целевыми показателями (индикаторами)» таблицы 4:

в абзаце первом пункта 4 слова «3 объекта» заменить словами «1 объект»;

в пункте 5 цифры «12» заменить цифрами «15».

4. В пункте 14 раздела VI государственной программы:

1) в абзаце первом цифры «2007 860,5002» заменить цифрами «1979 369,7412»;

2) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Прогнозный объем бюджетных ассигнований, который планируется направить на реализацию мероприятий государственной программы за счет средств консолидированного бюджета Челябинской области, составляет 1979 369,7412 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 1131 146,501 тыс. рублей, резервного фонда Правительства Российской Федерации – 322 316,4 тыс. рублей, областного бюджета – 512 699,9 тыс. рублей, за счет средств местных бюджетов муниципальных образований Челябинской области – 13 206,9402 тыс. рублей.».

5. Приложение 1 к государственной программе изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к государственной программе
Челябинской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Челябинской области»**

Система мероприятий государственной программы Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок реали- зации	Источник финансиро- вания	Объем финансирования, тыс. рублей					
					2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	итого
Задача государственной программы 1. Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства										
Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»										
Задача 1. Развитие региональной системы градостроительного регулирования в целях устойчивого развития территорий Челябинской области										
1.	Субсидии местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий муниципальных образований Челябинской	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021 – 2025 годы	областной бюджет	11936,25	11937,7	11278,8	11278,8	11278,8	57 710,35
				местные бюджеты	3014,36	1047,2	2715,5	2579,1	1417,8	10 773,96

	области									
2.	Подготовка схемы территориального планирования Челябинской области, в том числе:	Минстрой	2021 – 2023 годы	областной бюджет	592,0	10 597,8	11838,5	0,0	0,0	23 028,3
	внесение изменений в схему территориального планирования части территории Челябинской области применительно к главному планировочному узлу города Челябинска (территория Челябинской агломерации) в части обоснования создания особой экономической зоны промышленно-производственного типа		2021, 2022 годы	областной бюджет	592,0	594,3	0,0	0,0	0,0	1 186,3
	схема территориального планирования части территории Челябинской области (Троицкий, Южноуральский		2022 – 2023 годы	областной бюджет	0,0	10 003,5	11 838,5	0,0	0,0	21 842,0

	городские округа, Троицкий и Увельский муниципальные районы (территория Троицкой агломерации)									
Задача 2. Обеспечение земельных участков объектами инженерно-технического обеспечения										
3.	Технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям инженерной инфраструктуры	Минстрой	2021 год	областной бюджет	15 718,15	0,0	0,0	0,0	0,0	15 718,15
4.	Субсидии местным бюджетам на строительство подводящих сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе проектно-изыскательские работы	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021 год	областной бюджет	14400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14400,0
Всего по подпрограмме «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»				областной бюджет	42646,4	22535,5	23117,3	11278,8	11278,8	110 856,8
				местные бюджеты	3014,36	1047,2	2715,5	2579,1	1417,8	10773,96
Задача государственной программы 2. Увеличение объема жилищного строительства за счет создания стабильных условий финансирования жилищного строительства										
Подпрограмма «Реализация регионального проекта «Жилье»										
Региональный проект «Жилье»										
Задача 1. Строительство объектов социальной, инженерной и дорожной инфраструктур в рамках реализации проектов по развитию										

территорий										
5.	Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021, 2023, 2024 годы	федеральный бюджет*	184 525,4	0,0	0,0	0,0	0,0	184 525,4
				областной бюджет*	7 680,9	0,0	3200,0	800,0	0,0	11 680,9
				местные бюджеты	1585,731	0,0	0,0	0,0	0,0	1585,731
6.	Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий за счет средств областного бюджета	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2022 - 2024 годы	областной бюджет	0,0	50613,905	11827,3	3241,3	0,0	65 682,505
7.	Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований	2022 год	резервный фонд Правительства Российской Федерации	0,0	48521,4	0,0	0,0	0,0	48521,4

	водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации	Челябинской области (по согласованию)		областной бюджет *	0,0	2021,725	0,0	0,0	0,0	2021,725
				местные бюджеты	0,0	50,5432	0,0	0,0	0,0	50,5432
8.	Субсидии местным бюджетам на строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021 годы	федеральный бюджет*	262857,4	0,0	0,0	0,0	0,0	262857,4
				областной бюджет*	214630,92	0,0	0,0	0,0	0,0	214630,92
				местные бюджеты	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0
9.	Субсидии местным бюджетам на строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий за счет средств резервного	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021 год	резервный фонд Правительства Российской Федерации	273 795,0	0,0	0,0	0,0	0,0	273 795,0
				областной бюджет*	11408,13	0,0	0,0	0,0	0,0	11 408,13

	фонда Правительства Российской Федерации									
10.	Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках реализации проектов по развитию территорий	Минстрой, Миндор, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021 - 2023 годы	федеральный бюджет*	244 489,001	438826,2	0,0	0,0	0,0	683 315,201
				областной бюджет*	13 203,69	20198,03	58255,5	0,0	0,0	91657,22
				местные бюджеты	258,081	524,2	0,0	0,0	0,0	782,281
11.	Субсидии местным бюджетам на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2022 - 2024 годы	федеральный бюджет*	0,0	448,5	0,0	0,0	0,0	448,5
				областной бюджет*	0,0	18,8	4024,2	718,7	0,0	4761,7
				местные бюджеты	0,0	4,425	0,0	0,0	0,0	4,425
Всего по региональному проекту «Жилье»				федеральный бюджет*	691871,801	439274,7	0,0	0,0	0,0	1131146,501

	резервный фонд Правительства Российской Федерации	273795,0	48 521,4	0,0	0,0	0,0	322316,4
	областной бюджет*	246 923,64	72852,46	77307,0	4 760,0	0,0	401 843,1
	местные бюджеты	1853,812	579,1682	0,0	0,0	0,0	2 432,9802
Итого по государственной программе Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»	федеральный бюджет*	691871,801	439274,7	0,0	0,0	0,0	1131146,501
	резервный фонд Правительства Российской Федерации	273795,0	48 521,4	0,0	0,0	0,0	322 316,4
	областной бюджет*	289 570,04	95387,96	100424,3	16 038,8	11 278,8	512699,9
	местные бюджеты	4868,172	1626,3682	2715,5	2579,1	1417,8	13206,9402

* Объем финансирования подлежит корректировке по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», а также в случае заключения соглашения о предоставлении бюджету Челябинской области субсидии из федерального бюджета на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.».

6. Приложение 1-1 к государственной программе изложить в следующей редакции:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ 1-1
к государственной программе
Челябинской области
«Стимулирование развития
жилищного строительства
в Челябинской области»**

**Информация
об участии в реализации государственной программы Челябинской области
«Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»
муниципальных образований Челябинской области**

Таблица 1

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем финансирования за счет средств местных бюджетов, тыс. рублей				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»						
Городские округа (городские округа с внутригородским делением)						
1.	Усть-Катавский	0,0	0,0	0,0	0,0	289,9
2.	Южноуральский	594,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальные районы						
3.	Агаповский	0,0	142,7	0,0	426,1	174,0
4.	Ашинский	0,0	273,3	0,0	436,0	81,6
5.	Аргаяшский	238,1	0,0	536,9	0,0	0,0
6.	Брединский	366,26	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Еткульский	0,0	102,2	343,9	0,0	0,0
8.	Каслинский	0,0	0,9	0,0	134,3	0,0
9.	Красноармейский	0,0	375,0	0,0	567,9	0,0
10.	Кунашакский	0,0	29,3	0,0	0,0	0,0
11.	Кусинский	247,6	0,0	602,6	0,0	0,0
12.	Нязепетровский	0,0	12,2	130,3	0,0	0,0
13.	Троицкий	0,0	0,9	0,0	0,0	0,0
14.	Октябрьский	392,9	0,0	393,3	509,2	0,0
15.	Саткинский	0,0	0,0	708,5	505,6	512,4
16.	Увельский	197,6	110,7	0,0	0,0	212,5
17.	Уйский	978,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого	3 014,36	1047,2	2715,5	2579,1	1417,8
Подпрограмма «Реализация регионального проекта «Жилье»						
Городские округа (городские округа с внутригородским делением)						
1.	Магнитогорский	124,297	118,6	0,0	0,0	0,0
2.	Челябинский	143,784	405,6	0,0	0,0	0,0
Муниципальные районы						
3.	Еманжелинский	0,0	4,425	0,0	0,0	0,0
4.	Сосновский	1 585,731	50,5432	0,0	0,0	0,0
	Итого	1 853,812	579,1682	0,0	0,0	0,0

Таблица 2

№ п/п	Наименование муниципального образования	Объем финансирования за счет средств местных бюджетов, тыс. рублей				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Наименование целевого показателя (индикатора) подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства», единица измерения: количество комплектов подготовленной градостроительной документации, предусматривающей территории для предоставления под жилищное строительство, единиц						
Городские округа (городские округа с внутригородским делением)						
1.	Усть-Катавский	-	-	-	-	1
2.	Южноуральский	1	-	-	-	1
Муниципальные районы						
3.	Агаповский	-	1	-	1	1
4.	Ашинский	-	2	-	2	1
5.	Аргаяшский	1	-	1	-	-
6.	Брединский	1	-	-	-	-
7.	Еткульский	-	2	1	-	-
8.	Каслинский	-	1	-	1	-
9.	Красноармейский	-	3	-	2	-
10.	Кунашакский	-	5	-	-	-
11.	Кусинский	1	-	3	-	-
12.	Нязепетровский	-	2	1	-	-
13.	Троицкий	-	1	-	-	-
14.	Октябрьский	2	-	2	2	-
15.	Саткинский	-	-	1	1	1
16.	Увельский	1	1	-	-	1
17.	Уйский	6	-	-	-	-
	Итого	13	18	9	9	6
Наименование целевого показателя (индикатора) подпрограммы «Реализация регионального проекта «Жилье», единица измерения: количество реализованных инфраструктурных проектов, стимулирующих реализацию проектов по развитию территорий, единиц						
Городские округа (городские округа с внутригородским делением)						
1.	Копейский	0	0	0	2	0
2.	Магнитогорский	2	1	0	0	
3.	Чебаркульский	0	0	0	1	0
4.	Челябинский	3	3	0	1	0
Муниципальные районы						
5.	Еманжелинский	0	1	0	0	0
6.	Сосновский	0	1	0	0	0
	Итого	5	6	0	4	0

7. В приложении 2 к государственной программе:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«	6.	Количество объектов инженерно-технического обеспечения, подведенных к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства	объектов	1	0	0	0	0	1

2) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«	8. Количество реализованных инфраструктурных проектов, стимулирующих реализацию проектов по развитию территорий *	единиц	5	6	0	4	0	15	».
---	---	--------	---	---	---	---	---	----	----

8. В паспорте подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства» приложения 4 к государственной программе:

1) позицию, касающуюся объемов бюджетных ассигнований подпрограммы, изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований - общий объем финансирования в 2021 - 2025 годах – 121 630,76 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

областного бюджета – 110 856,8 тыс. рублей¹, из них по годам:

2021 год – 42 646,4 тыс. рублей;

2022 год – 22 535,5 тыс. рублей;

2023 год – 23 117,3 тыс. рублей;

2024 год – 11 278,8 тыс. рублей;

2025 год – 11 278,8 тыс. рублей;

местных бюджетов – 10 773,96 тыс. рублей, из них по годам:

2021 год – 3 014,36 тыс. рублей;

2022 год – 1 047,2 тыс. рублей;

2023 год – 2 715,5 тыс. рублей;

2024 год – 2 579,1 тыс. рублей;

2025 год – 1 417,8 тыс. рублей»;

2) в абзаце втором позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации подпрограммы, слова «3 объекта» заменить словами «1 объект».

9. В паспорте регионального проекта «Жилье» приложения 5 к государственной программе:

1) позицию, касающуюся объемов бюджетных ассигнований проекта, изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований проекта - общий объем финансирования в 2021 - 2025 годах – 1 857 738,9812 тыс. рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета – 1 131 146,501 тыс. рублей¹, из них по годам:

2021 год – 691 871,801 тыс. рублей;

2022 год – 439 274,7 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей;

резервного фонда Правительства Российской

Федерации – 322 316,4 тыс. рублей, из них по годам:
 2021 год – 273 795,0 тыс. рублей;
 2022 год – 48 521,4 тыс. рублей;
 2023 год – 0,0 тыс. рублей;
 2024 год – 0,0 тыс. рублей;
 2025 год – 0,0 тыс. рублей;
 областного бюджета – 401 843,1 тыс. рублей,
 из них по годам:
 2021 год – 246 923,64 тыс. рублей;
 2022 год – 72 852,46 тыс. рублей;
 2023 год – 77 307,0 тыс. рублей;
 2024 год – 4 760,0 тыс. рублей;
 2025 год – 0,0 тыс. рублей;
 местных бюджетов – 2 432,9802 тыс. рублей, из них
 по годам:
 2021 год – 1 853,812 тыс. рублей;
 2022 год – 579,1682 тыс. рублей;
 2023 год – 0,0 тыс. рублей;
 2024 год – 0,0 тыс. рублей;
 2025 год – 0,0 тыс. рублей»;

2) в абзаце втором позиции, касающейся результатов реализации проекта, цифры «12» заменить цифрами «15».

10. В порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий приложения 7 к государственной программе:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий является заключение между Минстроем и органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Челябинской области соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего обязательства соответствующего муниципального образования Челябинской области по исполнению указанных расходных обязательств и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.»;

2) абзац седьмой пункта 10 признать утратившим силу;

3) пункты 11, 12 признать утратившими силу;

4) абзац третий пункта 20 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные образования несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий в соответствии с Правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области, утвержденными постановлением Правительства Челябинской области от 25.12.2019 г. № 598-П

«О Правилах, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области, а также порядке определения и установления предельного уровня софинансирования Челябинской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области»».

11. В порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий за счет средств областного бюджета в 2022 - 2023 годах приложения 8 к государственной программе:

1) в наименовании порядка цифры «2022 – 2023» заменить цифрами «2022 – 2024»;

2) в пункте 1 цифры «2022 – 2023» заменить цифрами «2022 – 2024» в обоих случаях;

3) в пункте 3 цифры «2022 – 2023» заменить цифрами «2022 – 2024».

12. В Порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках реализации проектов по развитию территорий приложения 12 к государственной программе:

1) в пункте 6:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«6. В целях предоставления субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области представляют в Миндор не позднее чем за 10 рабочих дней до окончания срока, установленного утверждаемым Правительством Челябинской области графиком подготовки и рассмотрения материалов, необходимых для составления проекта закона Челябинской области об областном бюджете на соответствующий год, заявление о предоставлении субсидии и прилагаемые к нему следующие документы:»;

2) в пункте 14 слова «www.mindortrans74.ru» заменить словами «www.mindortrans.gov74.ru».