

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2023 г. № 115-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 11.11.2022 г. № 635-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Челябинской области от 11.11.2022 г. № 635-П «О порядке реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Челябинской области на постоянное место жительства» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 15 ноября 2022 г.; 6 декабря 2022 г.) следующие изменения:

1) в Порядке предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Челябинской области на постоянное место жительства, единовременных выплат на обзаведение имуществом, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 5:

в подпункте 2 слова «гражданское состояние») заменить словами «гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними»;

подпункт 3 дополнить предложением следующего содержания:

«При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих

документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей»;

пункт 6 после слов «проживания гражданина» дополнить словами «, членов его семьи»;

2) в Порядке предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Челябинской области на постоянное место жительства, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, подтверждающих право гражданина на социальную выплату, утвержденном указанным постановлением:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Сертификат возможно использовать для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья на территории Челябинской области у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких). Жилое помещение (жилые помещения) должно отвечать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек).

Общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.»;

в пункте 8:

в подпункте 2 слова «гражданское состояние» заменить словами «гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста



18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними»;

подпункт 3 дополнить предложением следующего содержания:

«При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей»;

пункт 9 после слов «проживания гражданина» дополнить словами «, членов его семьи»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. В случае если гражданин, получивший сертификат, впоследствии принял решение о выборе в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации, выданный сертификат аннулируется путем одновременного осуществления совокупности операций по аннулированию ранее выданного гражданину сертификата, выдаче нового сертификата и осуществлению в соответствии с настоящим Порядком выплаты по нему на основании заявления гражданина об осуществлении социальной выплаты.

В случае подачи гражданином заявления о перечислении социальной выплаты на основании сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 5 настоящего Порядка, в том числе в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего Порядка, не осуществляется, и повторное представлении документов, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 8 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

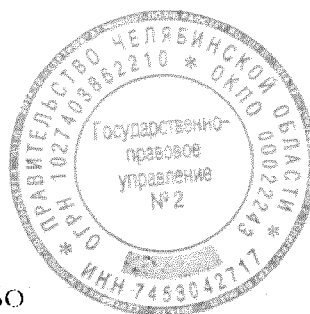
В случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи, а также в случае воссоединения гражданина с членами его семьи ранее выданный сертификат аннулируется и выдается новый сертификат в соответствии с настоящим Порядком.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ



А.Л. Текслер