



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2023 г. № 3-П
Челябинск

Об утверждении границ зон охраны, особых режимов использования земель зон охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Челябинской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1) границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский;

2) особые режимы использования земель зон охраны и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного

по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский.

2. Государственному комитету охраны объектов культурного наследия Челябинской области (Федичкин А.В.):

1) направить копию настоящего постановления в администрацию Брединского муниципального района Челябинской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2) обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, необходимых документов об утверждении границ зон охраны, особых режимов использования земель зон охраны и требований к градостроительным регламентам объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский, для внесения сведений в государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский, в федеральную государственную информационную систему территориального планирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) направить копию настоящего постановления в Министерство культуры Российской Федерации в 15-дневный срок с даты вступления его в силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 10.01.2023 г. № 3-П

Границы зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская
область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок
Амурский

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский (далее именуется – объект культурного наследия «Аркаим»), определяется следующая система зон охраны:

охранная зона (ОЗ) объекта культурного наследия «Аркаим»;
зона охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия «Аркаим».

I. Описание границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия
«Аркаим»

Координаты характерных точек границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия «Аркаим» указаны в таблице 1.

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
Внешние границы		
1	327 259,96	2 200 997,68
2	327 299,68	2 201 021,06
3	327 372,11	2 201 109,03
4	327 361,57	2 201 170,88
5	327 341,85	2 201 228,77
6	327 248,02	2 201 281,41

7	327 189,37	2 201 276,46
8	327 125,18	2 201 239,43
9	327 092,83	2 201 157,90
10	327 112,74	2 201 090,60
11	327 166,62	2 201 025,87
12	327 192,11	2 200 988,78
1	327 259,96	2 200 997,68
Внутренние границы, проходящие по границе объекта культурного наследия «Аркаим»		
13	327 342,82	2 201 198,21
14	327 349,11	2 201 109,31
15	327 284,89	2 201 034,39
16	327 194,70	2 201 021,31
17	327 129,73	2 201 093,31
18	327 125,64	2 201 216,86
19	327 243,70	2 201 265,33
13	327 342,82	2 201 198,21

Координатное описание охранный зоны (ОЗ) объекта культурного наследия «Аркаим» приведено в местной системе координат (МСК-74).

Графически границы охранный зоны (ОЗ) объекта культурного наследия «Аркаим» изображены на плане границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский, в приложении к границам зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский.

II. Описание границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия «Аркаим»

Координаты характерных точек границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия «Аркаим» (Кизильский муниципальный район) указаны в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
--------------------------------------	--------------	--------------

1	327 490,75	1 403 854,56
2	327 727,32	1 404 218,11
3	327 726,36	1 404 221,14
4	327 708,27	1 404 226,01
5	327 678,44	1 404 241,45
6	327 645,66	1 404 256,03
7	327 619,31	1 404 258,65
8	327 606,52	1 404 254,16
9	327 597,80	1 404 220,23
10	327 590,21	1 404 192,12
11	327 570,21	1 404 138,97
12	327 549,73	1 404 104,39
13	327 510,82	1 404 073,23
14	327 503,48	1 404 054,89
15	327 499,09	1 404 037,43
16	327 503,49	1 404 019,74
17	327 499,06	1 404 000,34
18	327 485,70	1 403 976,29
19	327 461,05	1 403 931,09
20	327 444,90	1 403 911,99
21	327 424,05	1 403 898,90
22	327 400,37	1 403 889,78
23	327 370,01	1 403 886,71
24	327 339,80	1 403 888,51
25	327 316,45	1 403 891,10
26	327 300,05	1 403 898,38

27	327 292,91	1 403 922,98
28	327 287,86	1 403 952,41
29	327 271,73	1 403 969,44
30	327 255,30	1 403 975,75
31	327 230,69	1 403 967,64
32	327 202,75	1 403 945,94
33	327 177,58	1 403 918,32
34	327 165,24	1 403 899,25
35	327 188,30	1 403 882,25
36	327 393,48	1 403 831,42
1	327 490,75	1 403 854,56

Координаты характерных точек границ зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия «Аркаим» (Брединский муниципальный район) указаны в таблице 3.

Таблица 3

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	327 613,54	2 201 197,83
2	327 598,27	2 201 239,61
3	327 550,73	2 201 296,95
4	327 333,73	2 201 446,19
5	327 241,96	2 201 427,97
6	327 118,74	2 201 404,79
7	326 980,80	2 201 345,58
8	326 936,61	2 201 237,49
9	327 009,19	2 200 891,40
10	327 066,31	2 200 852,85
11	327 077,86	2 200 872,42

12	327 099,62	2 200 901,50
13	327 128,85	2 200 923,90
14	327 153,12	2 200 933,05
15	327 169,79	2 200 927,40
16	327 186,62	2 200 911,07
17	327 192,89	2 200 881,87
18	327 196,10	2 200 872,30
19	327 201,05	2 200 857,59
20	327 211,09	2 200 853,65
21	327 217,74	2 200 851,00
22	327 241,18	2 200 849,40
23	327 271,45	2 200 848,84
24	327 301,64	2 200 853,15
25	327 324,92	2 200 863,27
26	327 345,20	2 200 877,20
27	327 360,55	2 200 896,97
28	327 383,30	2 200 943,16
29	327 395,64	2 200 967,75
30	327 399,26	2 200 987,31
31	327 394,13	2 201 004,80
32	327 397,79	2 201 022,43
33	327 404,35	2 201 041,05
34	327 426,53	2 201 059,93
35	327 441,94	2 201 073,81
36	327 460,96	2 201 109,20
37	327 478,73	2 201 163,15

38	327 492,46	2 201 225,81
39	327 505,04	2 201 230,85
40	327 531,47	2 201 229,30
41	327 564,87	2 201 216,10
42	327 595,28	2 201 201,90
1	327 613,54	2 201 197,83
43	327 259,96	2 200 997,68
44	327 192,11	2 200 988,78
45	327 166,62	2 201 025,87
46	327 112,74	2 201 090,60
47	327 092,83	2 201 157,90
48	327 125,18	2 201 239,43
49	327 189,37	2 201 276,46
50	327 248,02	2 201 281,41
51	327 341,85	2 201 228,77
52	327 361,57	2 201 170,88
53	327 372,11	2 201 109,03
54	327 299,68	2 201 021,06
43	327 259,96	2 200 997,68
Внутренние границы, проходящие по границе выявленного объекта культурного наследия «Стоянка Усть-Утяганская»		
55	327 423,18	2 201 149,56
56	327 371,31	2 201 148,51
57	327 370,01	2 201 212,42
58	327 421,72	2 201 213,47
59	327 416,71	2 201 196,44

55	327 423,18	2 201 149,56
----	------------	--------------

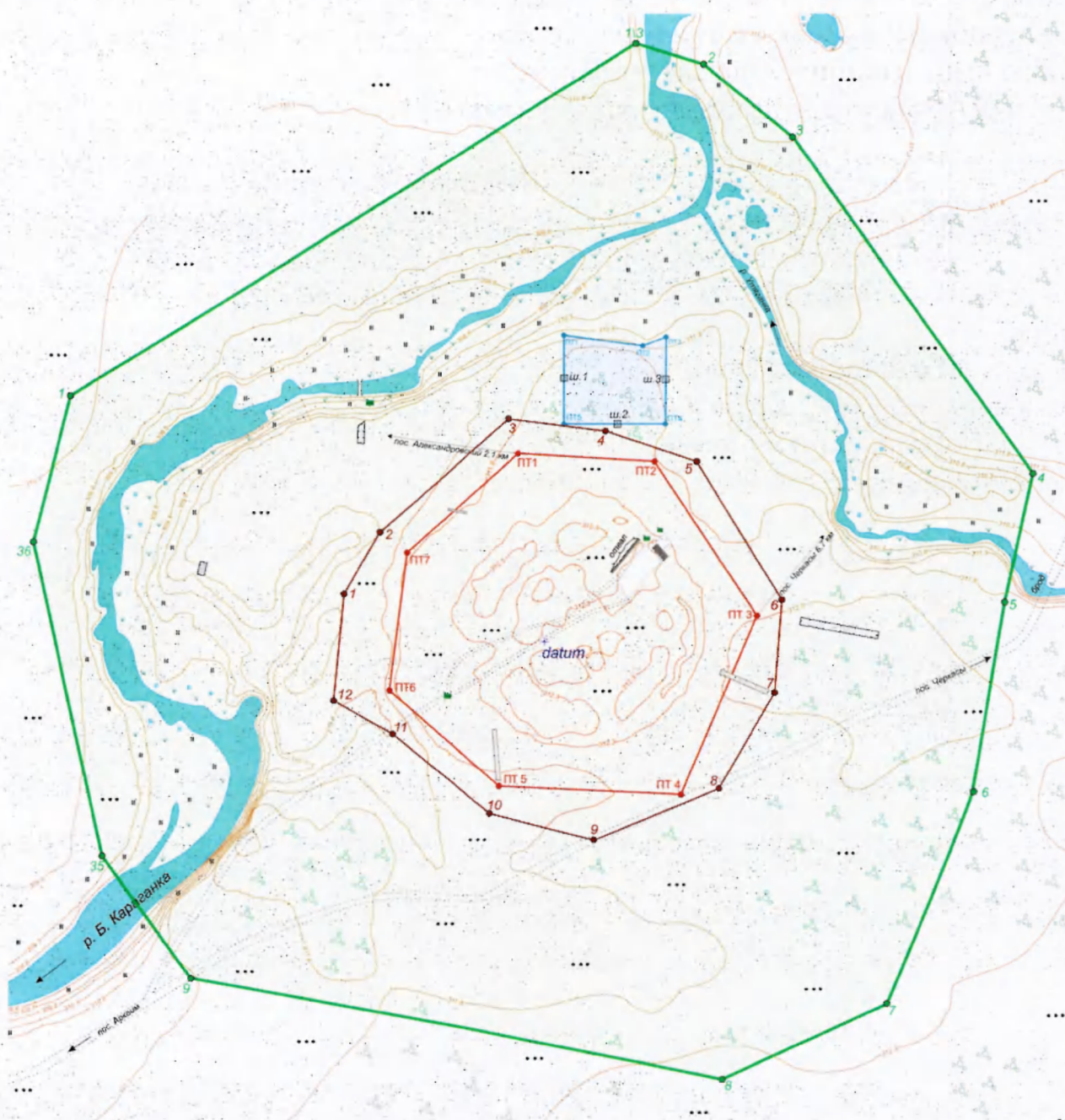
Координатное описание границ зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия «Аркаим» (ЗОПЛ) приведено в местной системе координат (МСК-74).

Графически границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия «Аркаим» (ЗОПЛ) изображены на плане границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский, в приложении к границам зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский.

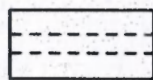
ПРИЛОЖЕНИЕ

к границам зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим»,
расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район,
река Большая Караганка, поселок Амурский

План границ зон охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу:
Челябинская область, Брединский муниципальный район,
река Большая Караганка, поселок Амурский



Условные обозначения к плану границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский



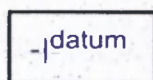
- грунтовая дорога;



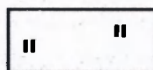
- горизонталь, сечение горизонтали;



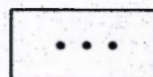
- информационный щит;



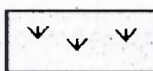
- ноль топографической съемки;



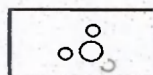
- луговая растительность;



- степная растительность;



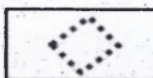
- камыш;



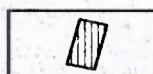
- кустарник;



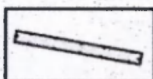
- реконструкция оборонительной стены (объект музеефикации);



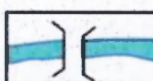
- музеефицированный раскоп;



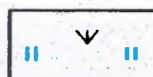
- разрушенный фундамент постройки конца 1980-х – начала 1990-х годов;



- нерекультивированные археологические траншеи;



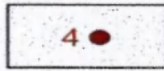
- деревянный мост;



- заболоченное пространство;



- река;



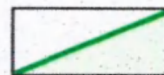
- поворотная точка охранной зоны;



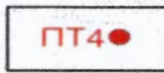
- охранный зона;



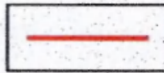
- поворотная точка зоны охраняемого природного ландшафта;



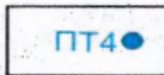
- зона охраняемого природного ландшафта;



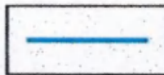
- поворотная точка границы объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский;



- граница объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский;



- поворотная точка выявленного объекта культурного наследия «Стоянка Усть-Утяганская»;



- граница выявленного объекта культурного наследия «Стоянка Усть-Утяганская».

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 10.01.2023 г. № 3-П

Особые режимы использования земель зон охраны
и требования к градостроительным регламентам в границах
территорий данных зон объекта культурного наследия
федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу:
Челябинская область, Брединский муниципальный район,
река Большая Караганка, поселок Амурский

I. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным
регламентам в границах охранной зоны (ОЗ)
объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим»,
расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный
район, река Большая Караганка, поселок Амурский

В границах охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский (далее именуется – объект культурного наследия «Аркаим»), устанавливаются следующие режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны.

Запрещается:

хозяйственная деятельность, прямо указанная как запрещенная в приказе Федерального агентства научных организаций от 4 июля 2016 г. № 32н «Об утверждении Положения о государственном природном заповеднике «Ильменский государственный заповедник»;

строительство объектов капитального строительства;

строительство линейных объектов, размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой, радиолинейной и спутниковой связи;

применение тяжелой строительной техники, а также технологий, оказывающих динамические нагрузки на объект культурного наследия «Аркаим».

Разрешается:

хозяйственная деятельность, прямо указанная как разрешенная в приказе Федерального агентства научных организаций от 4 июля 2016 г. № 32н «Об утверждении Положения о государственном природном заповеднике «Ильменский государственный заповедник»;

проведение археологических полевых работ, в том числе раскопок и разведок, согласно действующему на момент исследований положению о проведении археологических полевых работ; консервация и музеефикация выявленных остатков сооружений;

размещение информационных стендов, содержащих историко-культурную информацию, а также предупреждающих знаков, содержащих сведения о правилах и режиме посещения объекта культурного наследия «Аркаим»;

осуществление покоса травы, вырубка деревьев и кустарников, препятствующих проведению археологических работ, с последующим восстановлением травяного покрова, посадкой деревьев;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия «Аркаим»;

подземная прокладка электросетей, необходимых для проведения исследовательской деятельности;

обустройство туристических троп, организация видовых площадок для осмотра объекта культурного наследия «Аркаим» с использованием в их покрытии следующих материалов: дерева, плитняка, а также установка по их границам просматриваемого ограждения высотой не более 1,2 метра;

установка средств ориентирующей информации высотой не более 3 метров, а также информационных стендов высотой не более 2 метров и площадью информационного поля не более 1,5 квадратного метра.

II. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия федерального значения «Аркаим», расположенного по адресу: Челябинская область, Брединский муниципальный район, река Большая Караганка, поселок Амурский

В границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ) объекта культурного наследия «Аркаим» устанавливаются следующие особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны.

Запрещается:

хозяйственная деятельность, прямо указанная как запрещенная в приказе Федерального агентства научных организаций от 4 июля 2016 г. № 32н «Об утверждении Положения о государственном природном заповеднике «Ильменский государственный заповедник»;

строительство объектов капитального строительства;

строительство линейных объектов, а также размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой, радиолинейной и спутниковой связи;

транзитный проезд транспорта, а также движение транспортных средств, не связанных с проведением исследовательской работы, обустройством туристических троп, смотровых площадок для показа объекта культурного наследия «Аркаим»;

размещение автостоянок;

складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов, замусоривание территории;

применение тяжелой строительной техники, а также технологий, оказывающих динамические нагрузки на объект культурного наследия «Аркаим», негативное воздействие на природную среду.

Разрешается:

хозяйственная деятельность, прямо указанная как разрешенная в приказе Федерального агентства научных организаций от 4 июля 2016 г. № 32 н «Об утверждении Положения о государственном природном заповеднике «Ильменский государственный заповедник»;

проведение археологических полевых работ, в том числе раскопок и разведок, согласно действующему на момент исследований положению о проведении археологических полевых работ;

осуществление покоса травы, а также вырубка деревьев и кустарников, препятствующих проведению археологических работ, с последующим восстановлением травяного покрова, посадкой деревьев;

умеренный выпас лошадей, мелкого и крупного рогатого скота с целью регулирования роста растительных сообществ;

проведение противопаводковых работ;

подземная прокладка электросетей, необходимых для проведения исследовательской деятельности;

обустройство туристических троп, организация видовых площадок для осмотра объекта культурного наследия «Аркаим» и прилегающей к нему территории с использованием в их покрытии следующих материалов: дерева, плитняка, а также установка по их границам просматриваемого ограждения высотой не более 1,2 метра, включая организацию пешеходных мостов через реки Большая Караганка и Утяганка;

установка средств ориентирующей информации высотой не более 3 метров, а также информационных стендов высотой не более 2 метров и площадью информационного поля не более 1,5 квадратного метра;

размещение временных некапитальных строений и сооружений, необходимых для проведения исследовательской работы.