



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2022 г. № 781-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 21.12.2020 г. № 700-П

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденную постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020 г. № 700-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» (Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2020, выпуск 11; 2021, выпуск 6; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 10 июня 2022 г.; 13 сентября 2022 г.).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П

Изменения,
которые вносятся в государственную программу
Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем
граждан Российской Федерации в Челябинской области»

1. В паспорте государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» (далее именуется - государственная программа):

1) позицию, касающуюся объемов бюджетных ассигнований государственной программы, изложить в следующей редакции:

«Объемы бюджетных ассигнований государственной программы	- объем финансирования государственной программы в 2021 - 2025 годах составит 25599367,96 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 168540,10 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 51067,30 тыс. рублей; 2022 год – 39463,0 тыс. рублей; 2023 год – 39190,40 тыс. рублей; 2024 год – 38819,40 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; областного бюджета – 16025913,31 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 2370122,03 тыс. рублей; 2022 год – 3823622,28 тыс. рублей; 2023 год – 3427603,70 тыс. рублей; 2024 год – 3244415,40 тыс. рублей; 2025 год – 3160149,90 тыс. рублей; местных бюджетов – 521870,64 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 119692,04 тыс. рублей; 2022 год – 128734,82 тыс. рублей; 2023 год – 109536,28 тыс. рублей; 2024 год – 82045,50 тыс. рублей; 2025 год – 81862,0 тыс. рублей; внебюджетных источников – 3409003,36 тыс. рублей, из них по годам:
--	--

2021 год – 728593,98 тыс. рублей;

2022 год – 895646,13 тыс. рублей;

2023 год – 817317,75 тыс. рублей;

2024 год – 525414,30 тыс. рублей;

2025 год – 442031,20 тыс. рублей;

средства государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее именуется – Фонд ЖКХ) – 705506,58 тыс. рублей, из них по годам:

2021 год – 266351,88 тыс. рублей;

2022 год – 355072,90 тыс. рублей;

2023 год – 84081,80 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей;

средства Фонда ЖКХ, привлеченные из Фонда национального благосостояния, – 4768533,97 тыс. рублей, из них по годам:

2022 год – 1555196,06 тыс. рублей;

2023 год – 3133526,21 тыс. рублей;

2024 год – 79811,70 тыс. рублей.

Объемы финансирования мероприятий государственной программы ежегодно уточняются при формировании бюджетов на очередной финансовый год»;

2) в абзаце первом позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации государственной программы, цифры «1855,0» заменить цифрами «1790,0».

2. В разделе IV государственной программы:

1) в таблице 3 подпункта 1 пункта 6:

дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«	2-1. Субсидии местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»	приложение 10-1	»;
---	--	---	-----------------	----

сноску к пункту 4 исключить;

2) в абзаце втором пункта 12 слова «и жилых домов с высоким (более 70 процентов) уровнем износа» исключить.

3. В пункте 15 раздела V государственной программы:

1) в таблице 4 подпункта 1:

в абзаце первом графы «Связь с целевыми показателями (индикаторами)» пункта 1 цифры «1855,0» заменить цифрами «1790,0»;

в графе «Связь с целевыми показателями (индикаторами)» пункта 6:

в абзаце первом цифры «425» заменить цифрами «360»;

в абзаце третьем цифры «1701,05» заменить цифрами «1375,70»;

в абзаце четвертом цифры «1500,3» заменить цифрами «1943,90»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ – 3 единицы;

количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния, – 7 единиц»;

в пункте 8:

в графе «Наименование задачи (мероприятия)» слова «и жилищного фонда с высоким (более 70 процентов) уровнем износа» исключить;

в графе «Ожидаемый результат»:

в абзаце первом слова «, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов)» исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»;

в графе «Связь с целевыми показателями (индикаторами)»:

в абзаце первом слова «и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов),» исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, - 6,15 тыс. человек»;

в графе «Связь с целевыми показателями (индикаторами)» пункта 9 слова «1980 молодых семей» заменить словами «1982 молодые семьи»;

2) в таблице 5 подпункта 2:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

« 5.	Показатель конечного результата 5. Количество семей, улучшивших жилищные условия	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»; Стратегия	постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2021 г. № 542 «Об утверждении методик расчета показателей деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 17 июля 2019 г. № 915»	ОМС, Минстрой. Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	уменьшение реальных доходов населения и, как следствие, снижение покупательского спроса на жилую недвижимость со стороны населения
------	--	--	---	---	--

»;

пункты 11, 11-1 изложить в следующей редакции:

« 11.	Показатель непосредственного результата 11. Строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»	расчет показателя осуществляется путем количественного подсчета выполненных работ с участием средств Фонда ЖКХ	ОМС. Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	
-------	---	--	--	---	--

		Федерации на период до 2024 года»; Стратегия; постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 г. № 1451 «О предоставлении финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры»			
11-1.	Показатель непосредственного результата 11-1. Строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»; постановление Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2022 г. № 87	расчет показателя осуществляется путем количественного подсчета выполненных работ с участием средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния	ОМС. Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	

		«О предоставлении государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации»			
--	--	---	--	--	--

»;

дополнить пунктами 11-2, 11-3 следующего содержания:

«	11-2.	Показатель непосредственного результата 11-2. Количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года	расчет показателя осуществляется путем количественного подсчета завершенных проектов с участием средств Фонда ЖКХ	ОМС. Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	
---	-------	--	---	---	---	--

	инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ	№ 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»; Стратегия; постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 г. № 1451 «О предоставлении финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры»			
11-3.	Показатель непосредственного результата 11-3. Количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;	расчет показателя осуществляется путем количественного подсчета завершенных проектов с участием средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния	ОМС. Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	

	национального благосостояния	постановление Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2022 г. № 87 «О предоставлении государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства за счет привлеченных средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путем приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации»			
--	---------------------------------	---	--	--	--

»;

в графе «Наименование целевых показателей (индикаторов)» пункта 14 слова «, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов)» исключить;

в графе «Наименование целевых показателей (индикаторов)» пункта 15:

слово «расселенных» заменить словом «переселенных»;

слова «, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов)» исключить.

4. Пункт 16 раздела VI государственной программы изложить в следующей редакции:

«16. Общий объем финансового обеспечения реализации государственной программы в 2021 - 2025 годах составляет 25 599 367,96 тыс. рублей (в текущих ценах) за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств федерального бюджета – 168 540,10 тыс. рублей. Прогнозная оценка бюджетных ассигнований за счет средств консолидированного бюджета Челябинской области составляет 16 547 783,95 тыс. рублей, за счет внебюджетных источников – 8 883 043,91 тыс. рублей.».

5. Приложения 1, 2 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагаются).

6. В приложении 3 к государственной программе:

1) пункт 26 таблицы 1 изложить в следующей редакции:

«	26.	Каслинский	1146,0	812,33	1000,0	1000,0	1000,0	»;
---	-----	------------	--------	--------	--------	--------	--------	----

2) пункт 26 таблицы 2 изложить в следующей редакции:

«	26.	Каслинский	8	6	16	16	16	»;
---	-----	------------	---	---	----	----	----	----

3) таблицу 3 изложить в новой редакции (приложение 1 к настоящим изменениям).

7. Приложения 4 - 6 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагаются).

8. В абзаце втором позиции, касающейся объемов бюджетных ассигнований подпрограммы, паспорта подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения» (приложение 8 к государственной программе) слова «1,0 тыс. рублей» заменить словами «1000,0 тыс. рублей».

9. В порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на модернизацию, реконструкцию, капитальный ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, систем электроснабжения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты, в том числе проектно-изыскательские работы, капитальный ремонт газовых систем (приложение 9 к государственной программе):

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Условием предоставления субсидии местным бюджетам является заключение между Минстроем и органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.»;

2) в пункте 6 слова «органов исполнительной власти Челябинской области» заменить словами «исполнительных органов Челябинской области»;

3) в подпункте 1 пункта 7 слова «иных органах исполнительной власти Челябинской области» словами «иных исполнительных органах Челябинской области»;

- 4) абзац шестой пункта 9 признать утратившим силу;
- 5) пункты 10, 11 признать утратившими силу;
- 6) абзац второй пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Минстрой рассматривает представленные документы в соответствии с критериями отбора, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, и разрабатывает скорректированный проект распределения субсидий местным бюджетам.»;

7) в абзаце третьем пункта 19 слова «, и порядком определения и установления предельного уровня софинансирования Челябинской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области» исключить.

10. В порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей (приложение 10 к государственной программе):

- 1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Условием предоставления субсидии местным бюджетам является заключение между Минстроем и органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.»;

- 2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Приказом Минстроя из числа сотрудников исполнительных органов Челябинской области создается комиссия Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области по отбору муниципальных образований в целях предоставления субсидий местным бюджетам (далее именуется - Комиссия).»;

3) в подпункте 1 пункта 7 слова «иных органах исполнительной власти Челябинской области» заменить словами «иных исполнительных органах Челябинской области»;

- 4) абзац шестой пункта 9 признать утратившим силу;
- 5) пункты 10, 11 признать утратившими силу;
- 6) абзац второй пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Минстрой рассматривает представленные документы в соответствии с критериями отбора, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, и разрабатывает скорректированный проект распределения субсидий местным бюджетам.»;

7) в абзаце третьем пункта 19 слова «, и порядком определения и установления предельного уровня софинансирования Челябинской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области» исключить.

11. Дополнить государственную программу приложением 10-1 (приложение 2 к настоящим изменениям).

12. В порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры (приложение 11 к государственной программе):

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Условием предоставления субсидии местным бюджетам является заключение между органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Челябинской области и Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Министерство) соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету (далее именуется - Соглашение), предусматривающего обязательства муниципального образования Челябинской области по исполнению расходных обязательств по обеспечению мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным Соглашением обязательств.»;

2) в абзаце первом пункта 15 слова «в пункте 12» заменить словами «в пункте 11-2».

13. Приложение 12 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагается).

14. В абзаце первом пункта 6 условий и порядка реализации подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» (приложение 13 к государственной программе) слова «органами исполнительной власти Челябинской области» заменить словами «исполнительными органами Челябинской области».

15. В Порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (приложение 14 к государственной программе):

1) в пункте 4 слова «наличие в бюджете муниципального образования Челябинской области (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования Челябинской области по предоставлению молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» социальных выплат на приобретение (строительства) жилья, в объеме, необходимом для исполнения указанных расходных обязательств, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии, а также» исключить;

2) абзац двадцать третий пункта 6 признать утратившим силу;

3) абзацы первый, второй пункта 7 признать утратившими силу;

4) в пункте 8 слова «условиями и критериями отбора, указанными в пунктах 3 и 4 настоящего Порядка» заменить словами «критериями отбора, указанными в пункте 3 настоящего Порядка»;

5) абзац третий пункта 14 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные образования Челябинской области несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам в соответствии с утвержденными Правительством Челябинской области правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области.».

16. Приложение 3 к Порядку предоставления молодой семье - участнику подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка за счет средств областного бюджета (приложение 15 к государственной программе) изложить в новой редакции (прилагается).

17. В Порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий» дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка (приложение 16 к государственной программе):

1) абзац пятый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Условием предоставления субсидии местному бюджету является заключение между Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Минстрой) и органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету (далее именуется - Соглашение), предусматривающего обязательства муниципального образования Челябинской области по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным Соглашением обязательств.»;

2) абзац третий пункта 11 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные образования Челябинской области несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам в соответствии с утвержденными Правительством Челябинской области правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области.».

18. Приложение 21 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагается).

19. В условиях и порядке реализации подпрограммы «Развитие системы ипотечного кредитования» (приложение 26 к государственной программе):

1) абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. Условием предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета является заключение между ответственным исполнителем подпрограммы и органом местного самоуправления соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия местному бюджету, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.»;

2) в абзаце первом пункта 8 слова «органами исполнительной власти Челябинской области» заменить словами «исполнительными органами Челябинской области».

20. В порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на предоставление гражданам социальных выплат для погашения части затрат по жилищным кредитам (займам), взятым на приобретение (строительство) жилья (приложение 27 к государственной программе):

1) абзац пятый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Условием предоставления субсидии местному бюджету является заключение между Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Минстрой) и органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету (далее именуется - Соглашение), предусматривающего обязательства муниципального образования Челябинской области по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным Соглашением обязательств.»;

2) абзац десятый пункта 6 признать утратившим силу;

3) абзацы первый, второй пункта 7 признать утратившими силу;

4) в пункте 8 слова «условиями и» исключить;

5) в пункте 10 слова «Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области» заменить словом «Минстроя»;

6) абзац третий пункта 14 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные образования Челябинской области несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам в соответствии с утвержденными Правительством Челябинской области правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области.».

21. В порядке предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на выполнение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда национального благосостояния (приложение 37 к государственной программе):

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Условием предоставления субсидий местным бюджетам является заключение между органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Челябинской области и Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Министерство) соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету (далее именуется - Соглашение), предусматривающего обязательства муниципального образования Челябинской области по исполнению расходных обязательств по обеспечению выполнения мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда национального благосостояния и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным Соглашением обязательств.»;

2) подпункт 2 пункта 3 признать утратившим силу;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Министерство в течение 30 календарных дней со дня получения заявки, указанной в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка, рассматривает данную заявку, осуществляет проверку сведений, содержащихся в ней, путем сопоставления с информацией, находящейся в распоряжении Министерства, и (или) направления запросов в органы государственной власти Российской Федерации и Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, организации и принимает решение о предоставлении субсидии местному бюджету либо об отказе в предоставлении субсидии местному бюджету.

О принятом решении Министерство извещает органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области путем направления письменного уведомления.»;

4) в пункте 7:

слова «пунктами 2, 3, 6» заменить словами «пунктами 3, 6»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«С 2023 года Министерство направляет проект распределения субсидий в Министерство финансов Челябинской области для включения в проект закона Челябинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

5) в пункте 15 слова «в пункте 12» заменить словами «в пункте 11-3».

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к изменениям, которые вносятся

в государственную программу Челябинской

области «Обеспечение доступным и комфортным

жищем граждан Российской Федерации

в Челябинской области»

«Информация об участии в реализации государственной программы

Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан

Российской Федерации в Челябинской области» организаций и (или) внебюджетных фондов

Таблица 3

№ п/п	Наименование организации, внебюджетного фонда	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, млн. рублей ¹					
		всего за период реализации государственной программы	в том числе по годам				
			2021	2022	2023	2024	2025
Субсидии местным бюджетам на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры							
1.	Фонд ЖКХ	705,6	266,4	355,1	84,1	0	0
2.	Муниципальное предприятие Трест «Водоканал» г. Магнитогорска	362,3	108,7	185,4	68,2	0	0
3.	Муниципальное унитарное предприятие «Электротепловые сети» г. Троицка	97,9	50,1	47,8	0	0	0
4.	Муниципальное унитарное предприятие «Карабашское коммунальное предприятие»	62,8	8,7	40,1	14,0	0	0
	Итого	1228,6	433,9	628,4	166,3	0	0
Субсидия местным бюджетам на выполнение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда национального благосостояния							

1.	Фонд ЖКХ, за счет привлеченных средств из Фонда национального благосостояния	4 768,5	-	1 555,2	3 133,5	79,8	0,0
2.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения» г. Челябинска	199,8	-	99,1	87,4	13,3	0,0
3.	Муниципальное унитарное предприятие «Челябинские коммунальные тепловые сети»	93,7	-	0,0	93,7	0,0	0,0
4.	Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго»	10,5	-	0,0	10,5	0,0	0,0
5.	Акционерное общество «ЭнСер»	24,2	-	0,0	24,2	0,0	0,0
	Итого	5 096,7	0	1 654,3	3 349,3	93,1	0

¹ Информация о планируемых объемах финансовых затрат на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципальными образованиями Челябинской области.».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к изменениям, которые вносятся
в государственную программу Челябинской
области «Обеспечение доступным и
комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»

«ПРИЛОЖЕНИЕ 10-1

к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»

Порядок
предоставления и распределения субсидий местным бюджетам
на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе
проектно-изыскательские работы

1. Настоящий порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы, в 2023 - 2025 годах (далее именуется – Порядок) определяет условия и механизм предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Челябинской области на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы (далее именуются – субсидии местным бюджетам).

2. Субсидии местным бюджетам предоставляются в целях софинансирования расходов бюджетов муниципальных образований Челябинской области (далее именуются – местные бюджеты) на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы (далее именуются – газораспределительные объекты).

3. Критериями отбора муниципальных образований Челябинской области (далее именуются – муниципальные образования) для предоставления субсидий местным бюджетам являются:

1) соответствие представленных органами местного самоуправления муниципальных образований документов требованиям настоящего Порядка;

2) уровень газификации жилищного фонда муниципального образования;

3) наличие газораспределительных объектов, относящихся к незавершенному строительству;

4) наличие планируемых к проектированию и строительству газораспределительных объектов в поселениях, на территории которых развита структура будущих потребителей газа (имеются жилищный фонд, а также котельные, работающие на неэффективных и дорогих видах топлива

и отапливающие муниципальный жилищный фонд и объекты бюджетной сферы);

5) наличие планируемых к проектированию и строительству газораспределительных объектов, связанных с модернизацией систем жизнеобеспечения поселений, в том числе систем теплоснабжения на основе газификации;

6) ожидаемый социально-экономический эффект от предоставления субсидий местным бюджетам (планируемый объем работ по строительству газопроводов и газовых сетей);

7) соотношение использованных и предоставленных местному бюджету соответствующего муниципального образования субсидий местным бюджетам в предыдущем финансовом году.

4. Для предоставления субсидий местным бюджетам орган местного самоуправления муниципального образования представляет в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется – Минстрой) следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии местному бюджету с указанием предлагаемых к финансированию газораспределительных объектов в порядке приоритетов;

2) пояснительную записку с технико-экономическим обоснованием потребности (необходимости) предоставления субсидий местным бюджетам;

3) положительное заключение, выданное областным государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)» в соответствии с частью 9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации по результатам экспертизы проектной документации, предусматривающей выполнение планируемых к финансированию за счет средств субсидий местным бюджетам работ по строительству газораспределительных объектов;

4) справку, подтверждающую наличие действующих технических условий, заверенную газораспределительной организацией;

5) информацию о вводе в эксплуатацию газораспределительных объектов за последние два года, предшествующие году предоставления субсидии местным бюджетам, на территории соответствующего муниципального образования, вновь построенных газораспределительных сетей с приложением копий разрешительных документов, а также копий выписок из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих наличие права муниципальной собственности в отношении данных объектов.

В случае отсутствия регистрации права муниципальной собственности в отношении указанных объектов представляются документы, обосновывающие причины, по которым не была осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности

на указанные объекты, а также информация о планируемых сроках государственной регистрации права муниципальной собственности в отношении указанных объектов;

6) информацию о наличии разработанной и утвержденной органами местного самоуправления муниципального образования соответствующей муниципальной программы (подпрограммы) с указанием объемов расходов местных бюджетов на проектирование и строительство газораспределительных объектов в году предоставления субсидии местным бюджетам;

7) информацию о проведении публичных слушаний и опубликовании в средствах массовой информации заключений о результатах публичных слушаний по объектам, которые связаны с модернизацией систем жизнеобеспечения поселений, в том числе систем теплоснабжения на основе газификации.

Муниципальные образования, органы местного самоуправления которых в срок, установленный Минстроем, не представили (представили не в полном объеме) вышеуказанные документы, к участию в отборе для предоставления субсидий местным бюджетам не допускаются.

5. Условием предоставления субсидии местным бюджетам является заключение между Минстроем и органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидий местным бюджетам, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия местным бюджетам, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

6. Приказом Минстроя из числа сотрудников Минстроя создается комиссия Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области по отбору муниципальных образований в целях предоставления субсидий местным бюджетам (далее именуется - Комиссия).

7. Комиссия:

1) осуществляет проверку представленных органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка документов путем сопоставления сведений, содержащихся в указанных документах, с информацией, находящейся в распоряжении Комиссии либо запрашиваемой в Минстрой, иных исполнительных органах Челябинской области, органах местного самоуправления муниципальных образований;

2) в срок, определенный Минстроем, проводит отбор муниципальных образований в целях предоставления субсидий местным бюджетам в соответствии с критериями, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, и по результатам отбора представляет в Минстрой рекомендации в целях формирования проекта распределения субсидий местным бюджетам.

8. Минстрой формирует проект распределения субсидий местным бюджетам в соответствии с критериями отбора муниципальных

образований, предусмотренными пунктом 3 настоящего Порядка, и направляет его в Министерство финансов Челябинской области (далее именуется – Минфин) для включения в проект закона Челябинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

9. Размер субсидий местным бюджетам (S) определяется по формуле:

$$S = P \times \text{Собщ.} / \text{Робщ.}, \text{ где:}$$

P – потребность муниципального образования в софинансировании расходов на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы, в году предоставления субсидий местным бюджетам;

Собщ. – общий размер субсидий местным бюджетам, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы, в году предоставления субсидии местным бюджетам;

Робщ. – общая потребность в финансировании мероприятий по строительству газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы, в году предоставления субсидий местным бюджетам.

10. В случае необходимости изменения мероприятий, на реализацию которых в текущем году предоставлены субсидии местным бюджетам, или размера субсидий местным бюджетам в текущем году (в том числе в случае отказа органов местного самоуправления муниципальных образований от реализации соответствующих мероприятий) органом местного самоуправления муниципального образования в Минстрой не позднее 1 ноября текущего года направляется заявка на корректировку назначения и объема субсидий местным бюджетам с приложением документов, обосновывающих необходимость корректировки.

Минстрой рассматривает представленные документы и разрабатывает проект скорректированного распределения субсидий местным бюджетам.

11. В случае выделения дополнительных средств областного бюджета на предоставление субсидий местным бюджетам органами местного самоуправления муниципальных образований представляются в Минстрой документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте Минстроя в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.minstroy74.ru) информации о начале приема указанных документов, но не позднее 15 октября года предоставления субсидий местным бюджетам.

Минстрой рассматривает представленные документы в соответствии с критериями отбора, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, и разрабатывает скорректированный проект распределения субсидий местным бюджетам.

12. Предоставление субсидий местным бюджетам осуществляется в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в областном бюджете на текущий финансовый год, а также в пределах доведенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования.

13. В течение 30 календарных дней со дня представления органом местного самоуправления муниципального образования в адрес Минстроя документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств по расходам получателей средств местных бюджетов, источником финансирования которых является субсидия местным бюджетам, предусмотренная настоящим Порядком, Минстрой формирует распорядительные заявки, которые представляет в Минфин.

14. Минфин в соответствии с распределением субсидий местным бюджетам и распорядительной заявкой Минстроя доводит в течение 3 рабочих дней предельные объемы финансирования на лицевые счета Минстроя для организации перечисления средств местным бюджетам на основании переданных Минстроем Управлению Федерального казначейства по Челябинской области полномочий по перечислению средств местным бюджетам.

15. Субсидии местным бюджетам предоставляются на основании соглашений о предоставлении субсидий местным бюджетам (далее именуются - Соглашения), заключаемых между Минстроем и органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований в соответствии с типовой формой, утвержденной Минфином.

Заключение Соглашений осуществляется до 15 февраля года предоставления субсидий местным бюджетам на срок, который не может быть менее срока, на который в установленном порядке утверждено распределение субсидий местным бюджетам.

16. Оценка эффективности использования субсидий местным бюджетам осуществляется Минстроем исходя из степени достижения органами местного самоуправления установленных Соглашениями значений показателей результативности (результатов) использования предоставляемых субсидий местным бюджетам.

17. В качестве показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам используются целевые показатели (индикаторы), указанные в пунктах 12, 13 приложения 2 к государственной программе. Значения указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам устанавливаются в Соглашениях.

Оценка эффективности использования субсидий местным бюджетам производится Минстроем путем сравнения фактически достигнутых значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам за текущий финансовый год со значениями показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам, предусмотренными Соглашениями.

Муниципальные образования несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий местным бюджетам в соответствии с утверждаемыми Правительством Челябинской области правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований.

18. Не использованный по состоянию на 1 января очередного финансового года остаток субсидии местным бюджетам, предоставленной в предшествующем финансовом году, подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

19. Органы местного самоуправления муниципальных образований обеспечивают выполнение работ по строительству газораспределительных объектов с оформлением разрешительных документов и вводом газораспределительных объектов в эксплуатацию не позднее 30 мая года, следующего за годом предоставления субсидий местным бюджетам, регистрацией права собственности соответствующих муниципальных образований в отношении данных газораспределительных объектов не позднее 30 декабря года, следующего за годом предоставления субсидий местным бюджетам.

20. Органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в Минстрой:

1) копии заверенных в установленном порядке протоколов об утверждении проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий на каждый газораспределительный объект;

2) копии заверенных в установленном порядке положительных заключений государственной экспертизы проектной документации (в случае если проведение данной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) в отношении каждого газораспределительного объекта;

3) отчеты о расходах бюджетов муниципальных образований, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии местным бюджетам, – ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (отчет за IV квартал представляется в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидий местным бюджетам), а также годовой отчет о расходах бюджетов муниципальных образований, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии местным бюджетам, – в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидий местным бюджетам;

4) отчеты о достижении значений показателей результативности (результатов) предоставления субсидий местным бюджетам, указанных в пункте 17 настоящего Порядка, – в срок не позднее 12 января года, следующего за годом предоставления субсидий местным бюджетам;

5) отчеты об использовании средств субсидий местным бюджетам – ежемесячно в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным (отчет за декабрь представляется в срок до 13 января года, следующего за годом предоставления субсидий местным бюджетам), а также годовые отчеты об использовании средств субсидий местным бюджетам – в срок до 13 января года, следующего за годом предоставления субсидий местным бюджетам;

6) документы, подтверждающие целевое использование средств субсидий местным бюджетам (заверенные копии справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о выполнении работ и иных документов, подтверждающих целевое использование средств субсидий местным бюджетам), – ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным (за декабрь указанные документы представляются в срок до 15 декабря текущего года);

7) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах соответствующих муниципальных образований в отношении газораспределительных объектов, применительно к которым за счет средств субсидий местным бюджетам осуществлялись работы по строительству (указанные выписки представляются не позднее 31 декабря года, следующего за годом ввода в эксплуатацию соответствующих газораспределительных объектов, с приложением заверенных копий актов ввода (разрешений на ввод) соответствующих объектов в эксплуатацию).

21. Органы местного самоуправления муниципальных образований несут предусмотренную законодательством ответственность за нарушение условий, установленных настоящим Порядком, несвоевременное представление отчетности и нецелевое использование субсидий местным бюджетам, предоставленных в соответствии с настоящей государственной программой.

22. Минстрой осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований условий настоящего Порядка и Соглашений.».

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П)

Система
мероприятий государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области»

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответст- венный исполни- тель, соиспол- нители	Срок реа- лиза- ции	Источник финансиро- вания	Объем финансирования, тыс. рублей					
					2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	всего
Задача 1 государственной программы. Снижение потерь воды и тепловой энергии при их транспортировке и при использовании потребителями в непроизводственной сфере и развитие коммунальной инфраструктуры, в том числе развитие газификации населенных пунктов Челябинской области										
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»										
Задача 1. Строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе замещение централизованного теплоснабжения локальной генерацией тепла и модернизация поселковых котельных с использованием механизма государственно-частного партнерства										
1.	Субсидии местным бюджетам на модернизацию, реконструкцию, капитальный ремонт и строительство котельных,	Мин- строй, ОМС ¹	2021 – 2025 годы	ОБ ²	468092,93	1444970,29	1000000,0	1000000,0	1000000,0	4913063,22
				МБ ³	937,43	911,73	947,35	1000,0	1000,0	4796,51

	систем водоснабжения, водоотведения, систем электро-снабжения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты, в том числе проектно-изыскательские работы, капитальный ремонт газовых систем									
2.	Субсидия местным бюджетам на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры	Мин-строй, ОМС	2021 – 2024 годы	ОБ	53672,90	194616,50	95176,50	95176,50	0	438642,40
				МБ	24092,30	41145,67	15088,43	0	0	80234,63
				ВБ ⁵	167450,48	273248,78	82208,12	0	0	522907,38
				средства Фонда ЖКХ	266351,88	355072,90	84081,80	0	0	705506,58
2-1.	Субсидия местным бюджетам на выполнение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда национального благосостояния	Мин-строй, ОМС	2022 – 2024 годы	ОБ	0	289030,70	558139,20	6663,10	0	853833,00
				МБ	0	633,60	9366,40	0	0	10000,00
				ВБ	0	99134,75	215876,23	13289,90	0	328300,88
				средства Фонда ЖКХ, привлеченные из Фонда национального благосостояния	0	1555196,06	3133526,21	79811,70	0	4768533,97
Задача 2. Создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации населенных пунктов в Челябинской области										
3.	Субсидии местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей	Мин-строй, ОМС	2021 – 2022 годы	ОБ	698489,95	971350,1	-	-	-	1669840,05
				МБ	715,00	1000,0	-	-	-	1715,0
3-1.	Субсидии местным бюджетам	Мин-	2023 –	ОБ	-	-	740000,0	740000,0	1000000,0	2480000,0

	на строительство газопроводов и газовых сетей, в том числе проектно-изыскательские работы	строй, ОМС	2025 годы	МБ	-	-	1000,0	1000,0	1000,0	3000,0
Всего по подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»				ОБ	1220255,78	2899967,59	2393315,70	1841839,60	2000000,00	10355378,67
				МБ	25744,73	43691,00	26402,18	2000,0	2000,0	99837,91
				ВБ	167450,48	372383,53	298084,35	13289,90	0	851208,26
				средства Фонда ЖКХ	266351,88	355072,90	84081,80	0	0	705506,58
				средства Фонда ЖКХ, привлеченные из Фонда национального благосостояния	0	1555196,06	3133526,21	79811,70	0	4768533,97
Задача 2 государственной программы. Реновация жилого фонда										
Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»										
Задача 1. Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, путем строительства (приобретения) жилых помещений за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных источников, развития застроенных территорий и выплаты собственникам размера возмещения за изымаемые жилые помещения										
4.	Ведение реестра аварийного жилищного фонда Челябинской области в автоматизированной информационной системе «Реформа жилищно-коммунального хозяйства»	Мин-строй, ОМС	2021 – 2025 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-
5.	Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным	Мин-строй, ОМС	2021 – 2025 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-

	для проживания									
6.	Субсидии местным бюджетам на строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	Мин-строй, ОМС	2021 – 2025 годы	ОБ	990326,53	764116,79	875178,10	1243465,90	1000000,0	4873087,32
				МБ	998,31	759,33	875,20	1243,50	1000,0	4876,34
7.	Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Мин-строй, ОМС	2021 – 2025 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-
Всего по подпрограмме «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»				ОБ	990326,53	764116,79	875178,10	1243465,90	1000000,0	4873087,32
				МБ	998,31	759,33	875,20	1243,50	1000,0	4876,34
Задача 3 государственной программы. Улучшение жилищных условий молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях										
Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»										
Задача 1. Предоставление молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели										
8.	Отбор банков и уполномоченных организаций для участия в реализации подпрограммы	Мин-строй	2021 год	без финансирования	-	-	-	-	-	-
9.	Предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание	ОМС	2021 – 2025 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-

	объекта индивидуального жилищного строительства										
10.	Субсидии местным бюджетам на предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	Мин-строй, ОМС	2021 – 2025 годы	ФБ ⁴	51067,30	39463,0	39190,40	38819,40	0	168540,10	
				ОБ	158137,90	158094,26	158137,90	158137,90	158137,90	790645,86	
				МБ	92949,0	84284,49	82258,90	78802,0	78802,0	417096,39	
				ВБ	561143,50	523262,60	519233,40	512124,40	440031,20	2555795,10	
11.	Субсидии местным бюджетам на предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка	Мин-строй, ОМС	2021 – 2025 годы	ОБ	1401,82	1443,64	972,0	972,0	972,0	5761,46	
Всего по подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»				ФБ	51067,30	39463,0	39190,40	38819,40	0	168540,10	
				ОБ	159539,72	159537,90	159109,90	159109,90	159109,90	796407,32	
				МБ	92949,0	84284,49	82258,90	78802,0	78802,0	417096,39	
				ВБ	561143,50	523262,60	519233,40	512124,40	440031,20	2555795,10	
Задача 4 государственной программы. Улучшение жилищных условий граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях до 1 марта 2005 года и заключивших договоры на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Челябинской области с использованием средств жилищного кредита (займа) не ранее 1 января 2011 года											
Подпрограмма «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»											
Задача 1. Предоставление гражданам - участникам подпрограммы социальных выплат на погашение части жилищного кредита (займа), взятого на приобретение (строительство) жилых помещений											
12.	Проведение информационно-разъяснительной работы среди населения	Мин-строй, ОМС	2021 – 2025 годы	без финан-сирования	-	-	-	-	-	-	

13.	Организация учета граждан, состоявших в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года в органах местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области и приобретших (построивших) жилье с использованием жилищных кредитов (займов) не ранее 1 января 2011 года	ОМС	2021 – 2025 годы	без финан-сирования	-	-	-	-	-	-
14.	Субсидии местным бюджетам на предоставление гражданам - участникам подпрограммы социальных выплат для погашения части затрат по жилищным кредитам (займам), взятым на приобретение (строительство) жилья	Мин-строй, ОМС	2025 год	ОБ	0	0	0	0	40,0	40,0
				МБ	0	0	0	0	60,0	60,0
				ВБ	0	0	0	0	2000,0	2000,0
Всего по подпрограмме «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»				ОБ	0	0	0	0	40,0	40,0
				МБ	0	0	0	0	60,0	60,0
				ВБ	0	0	0	0	2000,0	2000,0
Задача 5 государственной программы. Решение проблем граждан, участвующих в долевом строительстве, в отношении которых застройщиками и (или) иными лицами, привлечшими денежные средства граждан на строительство (создание) многоквартирных домов, не были исполнены обязательства по предоставлению оплаченных жилых помещений										
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»										
Задача 1. Предоставление гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения, социальных выплат										
15.	Организация учета граждан	Мин-	2021 –	без финан-	-	-	-	-	-	-

	в качестве участников подпрограммы	строй	2025 годы	сирования							
16.	Отбор банков для участия в реализации мероприятий подпрограммы	Мин-строй	2021 – 2025 годы	без финан-сирования	-	-	-	-	-	-	-
17.	Оформление и выдача свиде-тельств о праве на получение участниками подпрограммы социальной выплаты	Мин-строй	2021–2025 годы	без финан-сирования	-	-	-	-	-	-	-
18.	Предоставление социальных выплат гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения	Мин-строй	2025 год	ФБ	0	0	0	0	0	0	0
				ОБ	0	0	0	0	1000,0	1000,0	
				МБ	0	0	0	0	0	0	
				ВБ	0	0	0	0	0	0	
Всего по подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»				ФБ	0	0	0	0	0	0	
				ОБ	0	0	0	0	1000,0	1000,0	
				МБ	0	0	0	0	0	0	
				ВБ	0	0	0	0	0	0	

¹ Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию).

² Областной бюджет.

³ Местный бюджет.

⁴ Федеральный бюджет.

⁵ Внебюджетные источники.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П)

Сведения
о целевых показателях (индикаторах) государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» и их значениях

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица изме- рения	Значение целевых показателей (индикаторов)							
			2020 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	за период реализации
			план	факт						
Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области»										
Цель 1. Создание благоприятных и комфортных условий проживания населения Челябинской области										
Задача 1. Снижение потерь воды и тепловой энергии при их транспортировке и при использовании потребителями в непроизводственной сфере и развитие коммунальной инфраструктуры, в том числе развитие газификации населенных пунктов Челябинской области										
1.	Увеличение объемов строительства, модернизации, реконструкции и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, а также газораспределительных сетей (увеличение суммарной протяженности построенных, реконструированных,	кило- метров	500,0	500,0	305,0	435,0	350,0	350,0	350,0	1790,00

[illegible]

Челябинской области с использованием средств жилищного кредита (займа) не ранее 1 января 2011 года										
7.	Доля граждан, получивших социальные выплаты на погашение части жилищного кредита (займа), взятого на приобретение (строительство) жилых помещений, от общего числа граждан, признанных участниками подпрограммы «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования» государственной программы	процен- тов	100	100	0	0	0	0	100	100
Задача 5. Решение проблем граждан, участвующих в долевом строительстве, перед которыми застройщиками и (или) иными лицами, привлечшими денежные средства граждан на строительство (создание) многоквартирных домов, не были исполнены обязательства по предоставлению оплаченных жилых помещений										
8.	Доля граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения, получивших социальные выплаты, от общего числа граждан, признанных участниками подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения» государственной программы ³	процен- тов	100	100	0	0	0	0	100	100
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»										
Задача 1. Строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе замещение централизованного теплоснабжения локальной генерацией тепла и модернизация поселковых котельных с использованием механизма государственно-частного партнерства										

9.	Строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей	кило-метров	100	100	25	35	100	100	100	360
10.	Строительство новых тепловых источников, в том числе с использованием средств инвесторов	единиц	2	2	3	2	2	2	2	11
11.	Строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ	млн. рублей	0	0	511,6	864,1	-	-	-	1375,7
11-1.	Строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния	млн. рублей	-	-	-	1943,9	-	-	-	1943,9
11-2.	Количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ	единиц	-	-	-	1	2	-	-	3
11-3.	Количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния	единиц	-	-	-	-	3	4	0	7
Задача 2. Создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации населенных пунктов в Челябинской области										
12.	Строительство газораспределительных сетей	кило-метров	400	400	280	400	250	250	250	1430
13.	Количество домов (квартир), получивших возможность	единиц	10000	10000	7000	0	0	0	0	7000

	подключения к природному газу									
Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»										
Задача 1. Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, путем строительства (приобретения) жилых помещений за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных источников, развития застроенных территорий и выплаты размера возмещения за изымаемые жилые помещения										
14.	Площадь расселенного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	тыс. кв. метров	5,22 ⁴	6,71 ⁴	16,91	15,02	17,4	24,73	19,88	93,94
15.	Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	тыс. человек	0,398 ⁴	0,399 ⁴	1,11	0,98	1,14	1,62	1,3	6,15
Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»										
Задача 1. Предоставление молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели										
16.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	семей	497	497	447	395	380	380	380	1982
Подпрограмма «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»										
Задача 1. Предоставление гражданам - участникам подпрограммы социальных выплат на погашение части жилищного кредита (займа), взятого на приобретение (строительство) жилых помещений										
17.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам на погашение части жилищного кредита (займа), взятого на приобретение (строительство) жилых помещений	единиц	1	1	0	0	0	0	1	1
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков,										

в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»											
Задача 1. Предоставление гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения, социальных выплат											
18.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения ⁵	единиц	-	-	0	0	0	0	1	1	

¹ Данные за 2020 год.

² Данные предоставлены согласно сведениям территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области.

³ В соответствии с принятыми нормативными актами социальные выплаты гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, носят заявительный характер (заявлений нет).

⁴ Показатели, предусмотренные для Челябинской области федеральным проектом «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда».

⁵ Не представляется возможным спрогнозировать значения в связи с тем, что порядок предоставления социальных выплат носит заявительный характер. Значение показателя будет установлено после подачи соответствующих заявлений и определения объемов финансирования за счет средств областного бюджета мероприятий данной подпрограммы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-п)

Подпрограмма
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»

Паспорт
подпрограммы «Модернизация объектов
коммунальной инфраструктуры»

Ответственный исполнитель подпрограммы	- Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Проекты подпрограммы	- не реализуются
Основная цель (основные цели) подпрограммы	- снижение потерь воды и тепловой энергии при их транспортировке и при использовании потребителями в непроизводственной сфере; развитие коммунальной инфраструктуры, в том числе развитие газификации населенных пунктов Челябинской области
Основные задачи подпрограммы	- строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе замещение централизованного теплоснабжения локальной генерацией тепла и модернизация поселковых котельных с использованием механизма государственно-частного партнерства; создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации населенных пунктов в Челябинской области
Целевые показатели (индикаторы)	- строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей;

непосредственного
результата

строительство новых тепловых источников, в том числе с использованием средств инвесторов; строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ; строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния; количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ; количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния; строительство газораспределительных сетей; количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу

Сроки и этапы реализации подпрограммы - срок реализации: 2021 - 2025 годы, в один этап

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы

- объем финансирования подпрограммы в 2021 – 2025 годах составит 16780465,39 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 0 тыс. рублей, из них по годам:
2021 год – 0 тыс. рублей;
2022 год – 0 тыс. рублей;
2023 год – 0 тыс. рублей;
2024 год – 0 тыс. рублей;
2025 год – 0 тыс. рублей;
областного бюджета – 10355378,67 тыс. рублей, из них по годам:
2021 год – 1220255,78 тыс. рублей;
2022 год – 2899967,59 тыс. рублей;
2023 год – 2393315,70 тыс. рублей;
2024 год – 1841839,60 тыс. рублей;
2025 год – 2000000,0 тыс. рублей;
местных бюджетов – 99837,91 тыс. рублей, из них по годам:
2021 год – 25744,73 тыс. рублей;

2022 год – 43691,0 тыс. рублей;
 2023 год – 26402,18 тыс. рублей;
 2024 год – 2000,0 тыс. рублей;
 2025 год – 2000,0 тыс. рублей;
 внебюджетных источников – 851208,27 тыс. рублей,
 из них по годам:
 2021 год – 167450,48 тыс. рублей;
 2022 год – 372383,54 тыс. рублей;
 2023 год – 298084,35 тыс. рублей;
 2024 год – 13289,90 тыс. рублей;
 2025 год – 0 тыс. рублей;
 средства Фонда ЖКХ - 705506,58 тыс. рублей,
 из них по годам:
 2021 год – 266351,88 тыс. рублей;
 2022 год – 355072,90 тыс. рублей;
 2023 год – 84081,80 тыс. рублей;
 2024 год – 0,0 тыс. рублей;
 2025 год – 0,0 тыс. рублей;
 средства Фонда ЖКХ, привлеченные из Фонда
 национального благосостояния, – 4768533,98 тыс. рублей,
 из них по годам:
 2022 год – 1555196,06 тыс. рублей;
 2023 год – 3133526,21 тыс. рублей;
 2024 год – 79811,71 тыс. рублей

Ожидаемые
 результаты
 реализации
 подпрограммы

- строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей – 360 километров;
- строительство новых тепловых источников, в том числе с использованием средств инвесторов, – 11 единиц;
- строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ – 1375,70 млн. рублей;
- строительство, модернизация объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ, привлеченных из Фонда национального благосостояния, – 1943,90 млн. рублей;
- количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры с привлечением средств Фонда ЖКХ – 3 единицы;
- количество завершенных проектов строительства, реконструкции, модернизации объектов коммунальной

инфраструктуры за счет средств Фонда ЖКХ,
привлеченных из Фонда национального
благосостояния – 7 единиц;
строительство газораспределительных сетей –
1430,0 километра;
количество домов (квартир), получивших возможность
подключения к природному газу, – 7000 домов
(квартир)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П)

Подпрограмма
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда,
признанного непригодным для проживания»

Паспорт
подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан
из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»

Ответственный исполнитель подпрограммы	- Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Соисполнители подпрограммы	- отсутствуют
Проекты подпрограммы	- региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»
Основная цель (основные цели) подпрограммы	- реновация жилого фонда
Основные задачи подпрограммы	- снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, путем строительства (приобретения) жилых помещений за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных источников, развития застроенных территорий и выплаты размера возмещения за изымаемые жилые помещения
Целевые показатели (индикаторы) непосредственного результата	- площадь расселенного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания; количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания

(показатели
проекта)

Сроки и этапы
реализации
подпрограммы

- срок реализации подпрограммы: 2021 - 2025 годы, в один этап

Объемы
бюджетных
ассигнований
подпрограммы

- объем финансирования подпрограммы в 2021 - 2025 годах составит 4877963,66 тыс. рублей, в том числе за счет средств:
областного бюджета – 4873087,32 тыс. рублей¹,
из них по годам:
2021 год – 990326,53 тыс. рублей;
2022 год – 764116,79 тыс. рублей;
2023 год – 875178,10 тыс. рублей;
2024 год – 1243465,90 тыс. рублей;
2025 год – 1000000,0 тыс. рублей;
местных бюджетов – 4876,34 тыс. рублей²,
из них по годам:
2021 год – 998,31 тыс. рублей;
2022 год – 759,33 тыс. рублей;
2023 год – 875,20 тыс. рублей;
2024 год – 1243,50 тыс. рублей;
2025 год – 1000,0 тыс. рублей

Ожидаемые
результаты
реализации
подпрограммы

- площадь расселенного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, – 93,94 тыс. кв. метров;
количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, – 6,15 тыс. человек

¹ Объем финансирования корректируется с учетом возможностей областного бюджета на текущий финансовый год.

² Объем финансирования корректируется с учетом возможностей бюджетов муниципальных образований Челябинской области на текущий финансовый год.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П)

Подпрограмма
«Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий»

Паспорт подпрограммы
«Оказание молодым семьям государственной поддержки
для улучшения жилищных условий»

Ответственный исполнитель подпрограммы	- Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Соисполнители подпрограммы	- отсутствуют
Проекты подпрограммы	- не реализуются
Основная цель (основные цели) подпрограммы	- улучшение жилищных условий молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях
Основные задачи подпрограммы	- предоставление молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и социальных выплат на данные цели
Целевые показатели (индикаторы) непосредственного результата	- количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства
Сроки и этапы реализации	- срок реализации подпрограммы: 2021 - 2025 годы, в один этап

подпрограммы

Объемы
бюджетных
ассигнований
подпрограммы

- объем финансирования подпрограммы в 2021 - 2025 годах – 3937838,91 тыс. рублей, в том числе за счет средств:
федерального бюджета - 168540,10 тыс. рублей¹,
из них по годам:
2021 год - 51067,30 тыс. рублей¹;
2022 год – 39463,0 тыс. рублей¹;
2023 год – 39190,40 тыс. рублей¹;
2024 год – 38819,40 тыс. рублей¹;
2025 год – 0 тыс. рублей¹;
областного бюджета – 796407,32 тыс. рублей²,
из них по годам:
2021 год – 159539,72 тыс. рублей²;
2022 год – 159537,90 тыс. рублей²;
2023 год – 159109,90 тыс. рублей²;
2024 год – 159109,90 тыс. рублей²;
2025 год – 159109,90 тыс. рублей²;
местных бюджетов – 417096,39 тыс. рублей,
из них по годам:
2021 год – 92949,0 тыс. рублей;
2022 год – 84284,49 тыс. рублей;
2023 год – 82258,90 тыс. рублей;
2024 год – 78802,0 тыс. рублей;
2025 год – 78802,0 тыс. рублей;
внебюджетных источников (собственные или заемные средства молодых семей) – 2555795,10 тыс. рублей,
из них по годам:
2021 год – 561143,50 тыс. рублей;
2022 год – 523262,60 тыс. рублей;
2023 год – 519233,40 тыс. рублей;
2024 год – 512124,40 тыс. рублей;
2025 год – 440031,20 тыс. рублей

Ожидаемые
результаты
реализации
подпрограммы

- количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, - 1982 молодые семьи

¹ Объем средств из федерального бюджета корректируется по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам

в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», после заключения соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Челябинской области на софинансирование расходных обязательств по обеспечению жильем молодых семей.

² Объем финансирования корректируется с учетом средств, предусмотренных на соответствующие цели законом Челябинской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период.

ПРИЛОЖЕНИЕ 12
к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П)

Порядок
предоставления и распределения субсидий местным бюджетам
муниципальных образований Челябинской области на строительство
(приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий
по переселению граждан из жилищного фонда, признанного
непригодным для проживания

1. Настоящий порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области на строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания (далее именуется соответственно - Порядок, субсидия), определяет условия и механизм предоставления субсидий местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

2. Целью предоставления субсидий является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Челябинской области, возникающих при выполнении органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области полномочий по вопросам местного значения по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на выполнение работ по строительству жилых многоквартирных домов и домов, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или на приобретение жилых помещений в таких домах, в том числе путем участия в долевом строительстве или инвестирования в строительство.

3. Критериями отбора муниципальных образований Челябинской области на предоставление субсидий являются:

1) доля жилья, признанного непригодным для проживания (аварийным), в общем объеме жилищного фонда муниципального образования Челябинской области составляет более 0,01 процента (при предоставлении субсидий в 2021 – 2022 годах);

2) своевременное представление муниципальным образованием Челябинской области достоверных отчетов по ранее полученным субсидиям (при предоставлении субсидий в 2021 – 2022 годах);

3) отсутствие неосвоенных средств субсидий местным бюджетам на строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, предоставленных из областного бюджета в году, предшествующем году предоставления субсидии;

4) наличие судебных решений и (или) предписаний надзорных органов о необходимости переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания (жилых многоквартирных домов - аварийными и подлежащими сносу либо реконструкции);

5) наличие поручений Президента Российской Федерации, федеральных органов государственной власти, Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе, Губернатора Челябинской области о расселении непригодного для проживания (аварийного) жилищного фонда;

6) наличие сведений об аварийном жилищном фонде на территории соответствующего муниципального образования Челябинской области в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ».

4. Для предоставления субсидии орган местного самоуправления муниципального образования Челябинской области представляет в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Министерство) в срок, установленный Министерством, следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии;

2) пояснительную записку с обоснованием потребности (необходимости) в получении субсидии с учетом выбора оптимального способа переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания (строительство многоквартирных домов, приобретение жилых помещений у застройщиков либо на вторичном рынке, выплата возмещения собственникам), а также с указанием стоимости 1 кв. метра планируемых к приобретению (строительству) жилых помещений, определенной в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Прогнозная площадь планируемых к приобретению (строительству) жилых помещений на территории соответствующего муниципального образования Челябинской области определяется (с учетом возможного превышения площади планируемого к приобретению (строительству) жилого помещения не более чем на 20 процентов относительно расчетного значения планируемого к приобретению (строительству) жилого помещения):

исходя из рекомендуемой площади квартир, определяемой в соответствии с пунктом 5.2 СП 54.13330 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 3 декабря 2016 г. № 883/пр «Об утверждении СП 54.13330 «СниП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» (далее именуется - СП 54.13330), - в случае если планируется расселение жилого помещения, площадь которого не превышает значения, рассчитанного исходя из соответствующего количества комнат в жилом помещении и рекомендуемой площади квартир, определяемой в соответствии с пунктом 5.2 СП 54.13330;

исходя из фактической величины площади расселяемых жилых помещений - в случае если планируется расселение жилого помещения, площадь которого превышает значение, рассчитанное исходя из соответствующего количества комнат в жилом помещении и рекомендуемой площади квартир, определяемой в соответствии с пунктом 5.2 СП 54.13330;

3) копию муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, либо выписку из данной муниципальной программы;

4) копии следующих документов при намерении использования субсидии на строительство многоквартирного жилого дома (при предоставлении субсидии в 2021 – 2022 годах):

положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение данной экспертизы;

технико-экономического обоснования к проектно-сметной документации по строительству соответствующего многоквартирного дома;

предварительного плана-графика строительства соответствующего многоквартирного жилого дома;

5) копии следующих документов при намерении использования субсидии на строительство многоквартирного жилого дома (при предоставлении субсидии в 2023 – 2025 годах):

в случае если способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда выбран способ «строительство многоквартирного дома»:

положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в случае, когда законодательством Российской Федерации предусмотрено проведение данной экспертизы;

предварительного плана-графика строительства соответствующего многоквартирного жилого дома;

в случае если способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда выбран способ «приобретение жилых помещений в строящемся доме»:

предварительного плана-графика строительства соответствующего многоквартирного жилого дома;

6) документы, подтверждающие соответствие муниципального образования Челябинской области критериям отбора, указанным в пункте 3 настоящего Порядка.

5. Условием предоставления субсидии является заключение между Министерством и органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования Челябинской области соглашения о предоставлении субсидий (далее именуется - Соглашение), предусматривающего обязательства муниципального образования Челябинской области по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным Соглашением обязательств.

6. Приказом Министерства из числа сотрудников Министерства создается комиссия Министерства по отбору муниципальных образований Челябинской области в целях предоставления субсидий местным бюджетам (далее именуется - Комиссия).

7. Комиссия:

1) осуществляет проверку представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка документов путем сопоставления сведений, содержащихся в указанных документах, с информацией, находящейся в распоряжении Комиссии либо запрашиваемой в Министерстве, иных исполнительных органах Челябинской области, органах местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области;

2) проводит отбор муниципальных образований Челябинской области в целях предоставления субсидий местным бюджетам в соответствии с критериями, указанными в пункте 3 настоящего Порядка.

8. Министерство формирует проект распределения субсидий в соответствии с критериями отбора муниципальных образований, предусмотренными пунктом 3 настоящего Порядка, и направляет его в Министерство финансов Челябинской области (далее именуется - Минфин) для включения в проект закона Челябинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

9. Размер субсидий муниципальному образованию Челябинской области рассчитывается по формуле:

$$S = P \times S_{\text{общ.}} / P_{\text{общ.}}, \text{ где:}$$

S - размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Челябинской области из областного бюджета на финансирование мероприятий по строительству (приобретению) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в году предоставления субсидии;

P - потребность муниципального образования Челябинской области в софинансировании расходов на строительство (приобретение) жилых помещений в целях переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в году предоставления субсидии;

S общ. - общий размер субсидий в году предоставления субсидии;

P общ. - общая потребность в финансировании мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в году предоставления субсидии.

10. В случае выделения дополнительных средств областного бюджета на предоставление субсидии органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области в Министерство представляются документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.minstroy74.ru) информации о начале приема указанных документов, но не позднее 15 октября года предоставления субсидии.

Министерство в течение 5 календарных дней со дня истечения срока представления документов, указанного в абзаце первом настоящего пункта, рассматривает представленные документы в соответствии с критериями отбора, указанными в пункте 3 настоящего Порядка, формирует скорректированный проект распределения субсидий местным бюджетам, утверждаемый в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством.

11. Предоставление субсидий осуществляется в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в областном бюджете на текущий финансовый год, а также в пределах доведенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования.

12. В течение 30 календарных дней со дня представления органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области в адрес Министерства документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств по расходам получателей средств местных бюджетов, источником финансирования которых является субсидия, Министерство формирует распорядительные заявки, которые представляет в Минфин.

13. Минфин в соответствии с распределением субсидий и распорядительной заявкой Министерства доводит в течение 3 рабочих дней предельные объемы финансирования на лицевые счета Министерства для организации перечисления средств местным бюджетам на основании переданных Министерством Управлению Федерального казначейства по Челябинской области полномочий по перечислению средств местным бюджетам.

14. Субсидии предоставляются на основании Соглашения, заключаемого в соответствии с типовой формой, утвержденной Минфином.

Начиная с 2022 года заключение Соглашений осуществляется до 15 февраля года предоставления субсидий на срок, который не может быть менее срока, на который в установленном порядке утверждено распределение субсидий между муниципальными образованиями Челябинской области.

15. Показателями результативности (результатов) использования субсидий являются:

- 1) количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда;
- 2) количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;
- 3) количество квадратных метров построенных (приобретенных) жилых помещений.

Значения указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий устанавливаются в Соглашениях.

Срок достижения показателей результативности (результатов) использования субсидий в части количества квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда и количества граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках заключенных Соглашений - не более 6 месяцев с даты оформления жилых помещений, построенных (приобретенных) с использованием средств субсидий, в муниципальную собственность (при предоставлении субсидий в 2021 – 2022 годах).

16. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Министерством исходя из степени достижения органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области установленных Соглашениями значений показателей результативности (результатов) использования субсидий.

Оценка эффективности использования субсидии производится Министерством путем сравнения фактически достигнутых значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий со значениями показателей результативности (результатов) использования субсидий, предусмотренными Соглашениями.

Для оценки достижения муниципальным образованием Челябинской области плановых значений показателей результативности (результатов) использования субсидий в рамках заключенного Соглашения учитывается общая площадь жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, переселение граждан из которого завершено, а также общая площадь жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и переселение граждан из которого не завершено исключительно по причинам, связанным, в частности, со сроками принятия наследства, с неизвестностью места пребывания гражданина, наличием судебного спора о выселении гражданина из жилого помещения по основаниям, предусмотренным пунктом 1 статьи 85 Жилищного кодекса Российской Федерации, или судебного спора, связанного с изъятием жилого помещения у собственника по основаниям, предусмотренным статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, и другим причинам, связанным с личностью граждан, проживающих в соответствующих помещениях.

Муниципальные образования Челябинской области несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений

указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий в соответствии с утвержденными Правительством Челябинской области правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области.

17. Не использованный по состоянию на 1 января года, следующего за годом предоставления субсидии, остаток субсидии подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

18. Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области несут предусмотренную законодательством ответственность за нарушение условий предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком, а также за несвоевременное представление отчетности и нецелевое использование субсидий.

19. Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области представляют в Министерство:

1) ежемесячный отчет об использовании субсидии - не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным;

2) ежегодный отчет об использовании субсидии - до 12 января следующего финансового года.

20. Контроль за целевым использованием субсидий и соблюдением муниципальными образованиями Челябинской области условий предоставления субсидий осуществляет Министерство и Главное контрольное управление Челябинской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Порядку предоставления молодой семье -
участнику подпрограммы «Оказание молодым
семьям государственной поддержки для
улучшения жилищных условий» государственной
программы Челябинской области «Обеспечение
доступным и комфортным жильем граждан
Российской Федерации в Челябинской области»
дополнительной социальной выплаты при
рождении (усыновлении) одного ребенка за счет
средств областного бюджета
(в редакции постановления

Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П)

«Утверждаю»

Руководитель исполнительного органа
Челябинской области

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Сводный список

молодых семей - получателей дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении)
одного ребенка за счет средств областного бюджета в рамках подпрограммы «Оказание молодым семьям
государственной поддержки для улучшения жилищных условий» государственной программы Челябинской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области»
в _____ году по Челябинской области

№ п/п	Ф.И.О. членов молодой семьи - участника подпрограм- мы, получивших социальную выплату	Ф.И.О. рожденного (усыновлен- ного) ребенка	Данные о рожденном (усыновленном) ребенке		Дата подачи заявления на получение свидетель- ства о предоставле- нии социальной выплаты	Расчетная стоимость жилья, применен- ная для определе- ния размера социальной выплаты, указанной в свидетель- стве (рублей)	Дата подачи заявления на получение дополнитель- ной социальной выплаты	Дата приобре- тения жилого помещения	Стоимость приобретен- ного (построен- ного) жилого помещения (рублей)	Размер полученной социальной выплаты в соответствии со свидетель- ством (рублей)	Размер полученной социальной выплаты на приобрете- ние (строи- тельство) жилья по материнско- му (семейному) капиталу (рублей)	Размер дополнитель- ной социальной выплаты при рождении (усыновле- нии) одного ребенка (рублей)
			свидетельство о рождении									
			серия, номер	число, месяц, год рожде- ния								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по муниципальному образованию												
Всего												

Руководитель подразделения
исполнительного органа
Челябинской области

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

(телефон)

ПРИЛОЖЕНИЕ 21
к государственной программе
Челябинской области «Обеспечение доступным
и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области»
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.12. 2022 г. № 781-П)

«Утверждаю»
Руководитель исполнительного органа
Челябинской области

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

Список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
в _____ году по Челябинской области

№ п/п	№ в сводном списке участников мероприятия по обеспечению жильем	Данные о членах молодой семьи	Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого	Расчетная стоимость жилья,	Планируемый размер социальной выплаты
----------	--	-------------------------------	--	----------------------------	--

1	2	3	4	документ, удостоверяющий личность		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке (на неполную семью не распространяется), свидетельство об усыновлении (при наличии)		молодая семья включена в список участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (рублей)	размер общей площади жилого помещения, рассчитанный исходя из количества членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации (кв. метров)	всего (графа 11 x графу 12) (рублей)	руб-лей	про-центов (%)
				серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Наименование муниципального образования														
1.														
Итого по муниципальному образованию:														-
из них за счет средств федерального бюджета														-
из них за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации														-
из них за счет средств бюджета муниципального образования														-
Всего по субъекту Российской Федерации:														-
из них за счет средств федерального бюджета														-
из них за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации														-
из них за счет средств бюджетов муниципальных образований														-

Высшее должностное лицо
субъекта Российской Федерации

М.П.

Руководитель исполнительного органа
субъекта Российской Федерации,
сформировавшего список

М.П.

Исполнитель исполнительного органа субъекта
Российской Федерации, сформировавшего список:
(должность, фамилия, инициалы, контактный телефон)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)