



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2021 г. № 77-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 30.12.2019 г. № 630-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Челябинской области от 30.12.2019 г. № 630-П «О Порядке определения объема и предоставления в 2020 – 2022 годах субсидии унитарной некоммерческой организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» (Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2019, выпуск 11) следующие изменения:

- 1) в наименовании цифры «2022» заменить цифрами «2023»;
- 2) в преамбуле слова «, Законом Челябинской области «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» исключить;
- 3) в пункте 1 цифры «2022» заменить цифрами «2023»;
- 4) в Порядке определения объема и предоставления в 2020 – 2022 годах субсидии унитарной некоммерческой организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области», утвержденном указанным постановлением:

в наименовании цифры «2022» заменить цифрами «2023»;

пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определения объема и предоставления в 2020 – 2023 годах субсидии унитарной некоммерческой организации - фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» (далее именуется - Порядок) разработан в соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме

субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», и устанавливает правила предоставления субсидии из бюджета Челябинской области унитарной некоммерческой организации - фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» (далее именуется соответственно - Субсидия, Фонд).

2. Субсидия предоставляется Фонду в 2020 – 2023 годах в виде имущественного взноса Челябинской области в размере 95378,95 тыс. рублей, в том числе в 2020 году – 20008,95 тыс. рублей, 2021 году – 25030,0 тыс. рублей, 2022 году – 25030,0 тыс. рублей, 2023 году – 25030,0 тыс. рублей.»;

дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1. Для целей настоящего Порядка под объектами незавершенного строительства и объектами инфраструктуры понимаются многоквартирные дома и (или) иные объекты недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан - участников долевого строительства в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее именуется – Закон № 214-ФЗ), а также объекты инженерно-технической инфраструктуры, объекты социальной инфраструктуры, предназначенные для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объекты транспортной инфраструктуры и объекты капитального строительства, обеспечивающие подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность, в отношении которых Фондом осуществляются мероприятия по завершению строительства в соответствии с частью 1 статьи 21¹ Закона № 214-ФЗ.»;

в пункте 3 слова «на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» заменить словами «в 2020 – 2023 годах»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Субсидия предоставляется Фонду в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Челябинской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период, доведенных

лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, утвержденных в установленном законодательством порядке Минстрою на текущий финансовый год, в целях финансового обеспечения текущей деятельности Фонда (оплата труда сотрудников Фонда, административные, хозяйственные и прочие расходы, необходимые для обеспечения работы Фонда, осуществления видов деятельности и достижения задач, предусмотренных уставом Фонда).

Информация, содержащая сведения о Субсидии, размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»;

в пункте 6:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица), ликвидации, в отношении Фонда не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;»;

дополнить подпунктами 5 и 6 следующего содержания:

«5) Фонд не должен получать средства из бюджета Челябинской области на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цель, указанную в пункте 4 настоящего Порядка;

6) Фонд не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов.»;

в пункте 7:

подпункт 2 после слова «Фонда» дополнить словами «, утвержденный правлением Фонда»;

подпункт 3 после слова «Фонда» дополнить словами «, утвержденную правлением Фонда»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) согласие Фонда на осуществление в отношении него Минстроем и Главным контрольным управлением Челябинской области проверок соблюдения цели, условий и порядка предоставления Субсидии.»;

в абзаце четвертом пункта 11 слова «7 и 8» заменить словами «6 и 7»;

дополнить пунктом 13-1 следующего содержания:

«13-1. Результатом предоставления Субсидии является 100-процентное выполнение по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии мероприятий, предусмотренных планом деятельности Фонда на

соответствующий год, по урегулированию обязательств застройщиков, осуществляющих строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества на территории Челябинской области и признанных банкротами, перед участниками долевого строительства.

Показателями, необходимыми для достижения результата предоставления Субсидии (далее именуются – Показатели результативности субсидии), являются:

количество объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры, в отношении которых подготовлены информация, сведения и документы, необходимые для принятия решений о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

количество подготовленных комплектов конкурсной документации и проведенных конкурсных процедур на определение подрядной организации для выполнения проектно-изыскательских работ в целях завершения строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры;

количество выполненных обследований технического состояния объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры и инженерных изысканий в целях завершения строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры;

количество выполненных работ по корректировке проектно-сметной документации для завершения строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры;

количество проведенных государственных экспертиз проектной документации для завершения строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры;

количество выполненных работ по корректировке рабочей документации для завершения строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры;



количество проведенных конкурсных процедур в целях определения подрядных организаций для завершения строительства объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры;

количество объектов незавершенного строительства и объектов инфраструктуры, строительство которых завершено.

Значения Показателей результативности субсидии устанавливаются в Договоре.»;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. В Договор включается условие о согласии Фонда на осуществление в отношении него Минстроем и Главным контрольным управлением Челябинской области проверок соблюдения цели, условий и порядка предоставления Субсидии.

Минстрой вправе устанавливать в Договоре сроки и формы предоставления Фондом дополнительной отчетности.

В случае уменьшения Минстроем ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление Субсидии, приводящего к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Договоре, в Договор включается условие о согласовании новых условий Договора или о расторжении Договора при недостижении согласия по новым условиям.»;

пункты 17 и 18 изложить в следующей редакции:

«17. Министерство финансов Челябинской области в течение 5 рабочих дней со дня получения указанной заявки организует перечисление Субсидий на лицевой счет Фонда, открытый в Министерстве финансов Челябинской области.

18. Проведение кассовых выплат с лицевого счета Фонда осуществляется в соответствии с законом Челябинской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период, пунктом 8 постановления Правительства Челябинской области от 28.12.2018 г. № 657-П «О мерах по обеспечению исполнения областного бюджета».»;

дополнить пунктом 18-1 следующего содержания:

«18-1. Фонд представляет в Минстрой в письменной форме следующую отчетность:

1) ежемесячно в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, – отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, по форме, определенной типовой формой соглашения о предоставлении субсидии некоммерческой организации в соответствии с пунктом 2 статьи 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, установленной Министерством финансов Челябинской области;

2) ежеквартально в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, - отчет о достижении значения результата предоставления Субсидии, указанного в пункте 13-1 настоящего Порядка, и значений Показателей результативности субсидии, предусмотренных Договором, по форме, определенной типовой формой соглашения о предоставлении субсидии некоммерческой организации в соответствии с пунктом 2 статьи 78¹

Бюджетного кодекса Российской Федерации, установленной Министерством финансов Челябинской области.»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Субсидия подлежит возврату в областной бюджет в следующих случаях:

1) при нарушении Фондом условий, установленных при предоставлении Субсидии, выявленном в том числе по фактам проверок соблюдения Фондом цели, условий и порядка предоставления Субсидии, проведенных Минстроем и Главным контрольным управлением Челябинской области, предоставленная Субсидия подлежит возврату в областной бюджет в полном объеме не позднее 10 рабочих дней со дня выявления факта нарушения;

2) при недостижении Фондом значений указанных в пункте 13-1 настоящего Порядка результата предоставления Субсидии и Показателей результативности субсидии Субсидия подлежит возврату в областной бюджет не позднее 30 января года, следующего за годом предоставления Субсидии, при этом объем средств Субсидии, подлежащий возврату в областной бюджет (V возврата), рассчитывается по формуле:

V возврата = V Субсидии \times $(1 - (T_i / S_i))$, где:

V Субсидии – сумма Субсидии, предоставленная Фонду;

T_i – фактически достигнутое значение Показателя результативности субсидии;

S_i – значение Показателя результативности субсидии, установленное в Договоре.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер