



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2020 г. № 698-П
Челябинск

О государственной программе Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», постановлением Законодательного Собрания Челябинской области от 31.01.2019 № 1748 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 года», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Челябинской области
от 21.12. 2020 г. № 698-П

Государственная программа Челябинской области
«Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»

Паспорт государственной программы Челябинской области
«Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»

Ответственный исполнитель государственной программы	- Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Соисполнители государственной программы	- Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области
Подпрограммы государственной программы	- «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»; реализация регионального проекта «Жилье»
Проекты государственной программы	- региональный проект «Жилье»
Основная цель (основные цели) государственной программы	- развитие жилищного строительства; синхронизация строительства жилья и объектов социальной, инженерной и дорожной инфраструктур
Основные задачи государственной программы	- обеспечение эффективного использования земель в целях осуществления массового жилищного строительства; увеличение объема жилищного строительства за счет создания стабильных условий для финансирования жилищного строительства
Целевые показатели (индикаторы)	- площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства;

конечного результата (показатели проекта)	уровень доступности жилья; обеспеченность населения жилыми помещениями; объем жилищного строительства, в том числе объем ввода в эксплуатацию стандартного жилья
Сроки и этапы реализации государственной программы	- 2021 – 2025 годы, в один этап
Объемы бюджетных ассигнований государственной программы	- объём финансирования государственной программы в 2021-2025 годах составляет 485 677,25 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей ¹ , из них по годам: 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; областного бюджета – 485 614,5 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 31 583,5 тыс. рублей; 2022 год – 31 583,5 тыс. рублей; 2023 год – 31 583,5 тыс. рублей; 2024 год – 304 432,0 тыс. рублей; 2025 год – 86 432,0 тыс. рублей; местных бюджетов – 62,75 тыс. рублей, из них по годам: 2021 год – 12,55 тыс. рублей; 2022 год – 12,55 тыс. рублей; 2023 год – 12,55 тыс. рублей; 2024 год – 12,55 тыс. рублей; 2025 год – 12,55 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации государственной программы	- площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, – 1 060 гектаров; уровень доступности жилья – 65,3 процента; обеспеченность населения жилыми помещениями – 30 кв. метров на 1 человека; объем жилищного строительства – 9 964 тыс. кв.

метров, в том числе:

объем ввода в эксплуатацию стандартного жилья – 6 975 тыс. кв. метров

¹ Объем средств федерального бюджета устанавливается по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» после заключения соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Челябинской области на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.

Раздел I. Приоритеты и цели государственной политики, включая характеристику текущего состояния сферы реализации государственной программы

1. Государственная программа Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области» (далее именуется – государственная программа) разработана в соответствии с приоритетами в сфере жилищной политики, определенными:

1) Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и национальным проектом «Жилье и городская среда», исходя из которых к 2024 году необходимо обеспечить:

достижение цели – увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год;

решение следующих задач:

модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья;

обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение;

2) Стратегией социально-экономического развития Челябинской области на период до 2035 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Челябинской области от 31.01.2019 № 1748 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Челябинской области на период

до 2035 года» (далее именуется – Стратегия), предусматривающей необходимость решения следующих задач:

обеспечение развития жилищного строительства с использованием таких механизмов, как создание стабильных условий финансирования жилищного строительства, разработка и внедрение системы формирования негосударственного заказа на жилье путем обеспечения земельных участков инфраструктурными объектами, развитие и совершенствование градостроительного законодательства и нормативного обеспечения градостроительной деятельности с использованием мер государственного экономического стимулирования при внедрении инноваций в строительной отрасли;

осуществление строительства жилых домов с применением лучших мировых практик и современных технологий с использованием таких механизмов, как реализация в Челябинской городской округе и вблизи его границ проектов комплексной застройки, подведение к земельным участкам, предназначенным для комплексного освоения территории, инженерных сетей за счет средств областного бюджета и внебюджетных источников, в том числе средств ресурсоснабжающих организаций, предусмотренных на реализацию их инвестиционных программ.

2. В рамках государственной программы продолжается реализации мероприятий, осуществляемых в 2014 – 2020 годах в рамках подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» (далее именуется – программа ДКЖ).

В рамках реализации программы ДКЖ в период с 2017 года по 2019 год достигнуты следующие результаты:

жилищный фонд на территории Челябинской области увеличился на 4 578,82 тыс. кв. метров, или на 5,16 процента по сравнению с 2016 годом (по состоянию на 31 декабря 2016 года суммарная площадь жилищного фонда Челябинской области составляла 88 787,6 тыс. кв. метров, по состоянию на 31 декабря 2019 года – 93 366,42 тыс. кв. метров);

обеспеченность населения Челябинской области жильем выросла на 1,5 кв. метра на человека (по состоянию на 31 декабря 2016 года данная обеспеченность составила 25,4 тыс. кв. метров на человека);

в целях осуществления жилищного строительства вовлечены в оборот земельные участки площадью 851,39 гектара.

Достигнутые результаты представлены в таблице 1 (в разрезе по годам):

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Достигнутые в 2017 – 2020 годах значения показателей
-------	-------------------------	-------------------	--

			2017 год (факт)	2018 год (факт)	2019 год (факт)	2020 год (факт по состо- янию на 1 авгу- ста 2020 года)
1.	Увеличение объема жилищного строительства, в том числе:	тыс. кв. метров	1 424	1 524	1 506	676,2
	объем ввода в эксплуатацию стандартного жилья	тыс. кв. метров	1 082	1 179	1 284	538,1
2.	Обеспеченность населения жилыми помещениями	кв. метров на 1 человека	25,8	26,4	26,9	-
3.	Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства	гектаров	291,09	328,63	231,67	76,02
4.	Уровень доступности жилья	процентов	-	-	53	-
5.	Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»	тыс. кв. метров	-	-	-	16,6

Раздел II. Основная цель (основные цели) и задачи государственной программы

3. Цели и задачи государственной программы представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Цели государственной программы	Задачи государственной программы, решение которых необходимо для достижения соответствующих целей государственной программы
1.	Развитие жилищного строительства	обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства
2.	Синхронизация строительства	увеличение объема жилищного строительства

жилья и объектов социальной, инженерной и дорожной инфраструктур	за счет создания стабильных условий финансирования жилищного строительства
--	--

Раздел III. Перечень мероприятий государственной программы

4. Перечень мероприятий государственной программы представлен в приложении 1 к государственной программе.

Раздел IV. Организация управления и механизм выполнения мероприятий государственной программы

5. Текущее управление реализацией государственной программы осуществляется ответственным исполнителем государственной программы – Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Минстрой), которое выполняет следующие функции:

1) обеспечивает разработку государственной программы, ее согласование и внесение на утверждение в установленном порядке в Правительство Челябинской области;

2) формирует структуру государственной программы, а также перечень соисполнителей государственной программы;

3) организует реализацию государственной программы, осуществляет внесение изменений в нее в установленном законодательством порядке, несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) государственной программы, а также за эффективное использование бюджетных средств;

4) запрашивает у соисполнителей государственной программы информацию, необходимую для формирования государственной программы, подготовки плана реализации государственной программы (внесения изменений в план реализации государственной программы), ежеквартального мониторинга государственной программы, годового отчета о ходе реализации государственной программы;

5) в целях обеспечения эффективного мониторинга и контроля реализации мероприятий государственной программы разрабатывает и утверждает план реализации государственной программы и внесение изменений в него, а также в течение 10 рабочих дней со дня утверждения обеспечивает его размещение на официальном сайте ответственного исполнителя в сети Интернет;

6) осуществляет ежеквартальную (за исключением IV квартала) в срок соответственно до 1 мая, 16 июля, 16 октября текущего года подготовку информации по результатам мониторинга реализации государственной программы, проводимого в соответствии с пунктом 36 Порядка принятия решений о разработке государственных программ Челябинской области, их формировании и реализации, утвержденного постановлением Правительства Челябинской области от 25.07.2013 г. №148-П «О Порядке принятия решений

о разработке государственных программ Челябинской области, их формировании и реализации и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Челябинской области» (далее именуется – постановление № 148-П);

7) в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, осуществляет подготовку годового отчета о ходе реализации государственной программы.

6. Соисполнителем государственной программы является Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (далее именуется – Миндор) в части реализации мероприятий регионального проекта «Жилье» (далее именуется – региональный проект), направленных на строительство (реконструкцию) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий.

7. Миндор выполняет следующие функции:

1) участвует в разработке проекта государственной программы и осуществляет реализацию мероприятий государственной программы в рамках своей компетенции;

2) несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) государственной программы и эффективное использование бюджетных средств в рамках своей компетенции;

3) представляет ответственному исполнителю информацию, необходимую для формирования государственной программы, подготовки плана реализации государственной программы (внесения изменений в план реализации государственной программы), осуществления ежеквартального мониторинга реализации государственной программы, подготовки годового отчета о ходе реализации государственной программы;

4) ежемесячно, в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, представляет ответственному исполнителю государственной программы отчет о реализации мероприятий регионального проекта.

8. Реализация мероприятий государственной программы осуществляется путем:

1) заключения государственных контрактов, предусматривающих закупку товаров, работ, услуг для государственных нужд Челябинской области, в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2) предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, согласно таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование субсидий	Наименование подпрограммы (проекта), в рамках которой предоставляются субсидии	Номер приложения к государственной программе, содержащего порядок предоставления субсидии
-------	-----------------------	--	---

1.	Субсидии местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области	«Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»	приложение 6
2.	Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий	региональный проект «Жилье»	приложение 7

3) реализации регионального проекта, в рамках которого предполагается предоставление субсидии из федерального и областного бюджетов местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области в целях софинансирования расходных обязательств по строительству объектов капитального строительства в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее именуется – государственная программа РФ).

9. Ежегодно ответственный исполнитель государственной программы проводит отбор муниципальных образований Челябинской области для участия в реализации мероприятий подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства» государственной программы в соответствии с положениями порядка предоставления и распределения субсидий местным бюджетам, установленного приложением 6 к государственной программе.

10. Для участия в региональном проекте Минстрой, Миндор ежегодно в срок, устанавливаемый приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации об утверждении сроков приема заявок на участие в федеральном проекте «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», осуществляют в соответствии с критериями, предусмотренными пунктом 5 приложения 6 к государственной программе РФ, отбор представляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области проектов строительства объектов капитального строительства в целях участия в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного

строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» государственной программы РФ (далее именуются – мероприятия).

Отбор представляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области проектов строительства объектов капитального строительства осуществляется Минстроем с учетом направлений финансирования, перечисленных в подпунктах «а», «в», «г» пункта 6 приложения 6 к государственной программе РФ.

Отбор представляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области проектов строительства объектов капитального строительства осуществляется Миндором с учетом направления финансирования, указанного в подпункте «д» пункта 6 приложения 6 к государственной программе РФ.

Муниципальные образования Челябинской области для участия в региональном проекте представляют в Минстрой или Миндор информацию о соответствии проектов строительства объектов капитального строительства критериям, установленным пунктом 5 приложения 6 к государственной программе РФ, и документы, перечень которых определяется в соответствии с требованиями пунктов 9, 12 и 13 приложения 6 к государственной программе РФ (в зависимости от соответствующего направления финансирования).

11. Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, принимающие участие в реализации мероприятий государственной программы и (или) регионального проекта:

представляют ответственному исполнителю государственной программы отчеты о реализации соответствующих мероприятий в сроки и порядке, предусмотренные заключаемыми между ответственным исполнителем государственной программы (соисполнителем государственной программы) и органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области соглашениями о предоставлении межбюджетных трансфертов из областного бюджета;

ежемесячно, в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным, представляют ответственному исполнителю государственной программы информацию о введенных в эксплуатацию многоквартирных домах и выданных гражданам уведомлениях о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, а также сведения о вводе в эксплуатацию стандартного жилья по форме федерального статистического наблюдения № 1-Стандарт (месячная), утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 25 июня 2018 г. № 393;

ежемесячно, в срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным, представляют ответственному исполнителю государственной программы информацию о земельных участках, предоставленных для жилищного строительства.

Раздел V. Ожидаемые результаты государственной программы и их обоснование

12. Информация о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) государственной программы приведена в приложении 2 к государственной программе.

13. Обоснование ожидаемых результатов реализации государственной программы включает в себя:

1) сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с целевыми показателями (индикаторами) государственной программы (структурных элементов государственной программы), представленные в таблице 4;

2) обоснование состава и значений соответствующих целевых показателей (индикаторов) государственной программы (структурных элементов государственной программы) и оценку влияния внешних факторов и условий на их достижение, а также методику расчета значений целевых показателей (индикаторов) подпрограмм, источник получения информации о данных целевых показателях (индикаторах), представленные в таблице 5.

Таблица 4

№ п/п	Наименование задачи (мероприятий)	Ожидаемый результат	Связь с целевыми индикаторами
1.	Обеспечение эффективного использования земель в целях осуществления массового жилищного строительства	восполнение дефицита земельных участков под жилищное строительство	площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, – 1 060 гектаров
2.	Увеличение объема жилищного строительства за счет создания стабильных условий для финансирования жилищного строительства	массовое строительство жилья	объем жилищного строительства – 9 964 тыс. кв. метров, в том числе ввод в эксплуатацию стандартного жилья – 6 975 тыс. кв. метров; обеспеченность населения жилыми помещениями – 30 кв. метров на 1 человека; уровень доступности жилья – 65,3 процента
Подпрограмма «Подготовка земельных участков в целях жилищного строительства»			
3.	Развитие региональной системы градостроительного регулирования в целях устойчивого развития территорий Челябинской области	разработка (корректировка) документов градостроительного регулирования	количество комплектов подготовленной градостроительной документации ¹ , предусматривающей территории для предоставления под жилищное строительство, – 30 единиц
4.	Обеспечение земельных участков объектами инженерно-технического обеспечения	реализация проектов строительства объектов инженерной инфраструктуры; создание (строительство) объектов инженерно-технического обеспечения на земельных участках, предназначенных для жилищного строительства	количество объектов инженерно-технического обеспечения ² , подведенных к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства, – 3 объекта
Региональный проект «Жилье»			
5.	Строительство объектов социальной, инженерной и	синхронизация строительства жилья и объектов социальной, инженерной и	ввод в эксплуатацию жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного

дорожной инфраструктур в рамках реализации проектов по развитию территорий	дорожной инфраструктур	строительства субъектов Российской Федерации, реализуемого в соответствии с условиями федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда», – 567,7 тыс. кв. метров ³ ; реализация проектов строительства инфраструктурных объектов – 7 объектов ³
--	------------------------	---

¹ Под комплектом подготовленной градостроительной документации понимаются документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документация по планировке территории муниципальных образований Челябинской области.

² Под объектами инженерно-технического обеспечения понимаются сети водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

³ Значения показателей устанавливаются по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» после заключения соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Челябинской области на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.

Таблица 5

№ п/п	Наименование целевых показателей (индикаторов)	Обоснование состава и значений соответствующих целевых показателей (индикаторов)	Методика расчета целевых показателей (индикаторов)	Источники получения информации о целевых показателях (индикаторах)	Влияние внешних факторов и условий на достижение целевых показателей (индикаторов)
1.	Показатель конечного результата 1. Объем жилищного строительства, в том	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и	методика расчета показателя утверждена приказом Федеральной службы государственной статистики	территориальный орган Федеральной службы	реальные доходы населения, влияющие на покупательский спрос на жилую недвижимость; активность населения по

	числе: объем ввода в эксплуатацию стандартного жилья	стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»; статьи 46 ⁵ и 46 ⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации	от 20.03.2019 г. № 145 «Об утверждении методик расчета показателей «Объем жилищного строительства» и «Ввод жилья в многоквартирных жилых домах»; Методика расчета определена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 апреля 2020 г. № 237/пр «Об утвер- ждении условий отнесения жилых помещений к стандартному жилью»	государственной статистики по Челябинской области (далее именуется – Челябинкстат) (по согласо- ванию), органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согла- сованию). Показатели предоставляется ежемесячно, отчетный пери- од – месяц	постановке на кадастровый учет завершенных строительством индивидуальных жилых домов: рыночная стоимость 1 кв. метра жилья; условия предоставления ипотечных жилищных кредитов; изменение условий отнесения жилых помещений к стандартному жилью
2.	Показатель конечного резуль- тата 2. Обеспеченность населения жилыми помещениями	Стратегия	Сж.ф / N, где: Сж.ф - объем жилищного фонда Челябинской области на конец отчетного года; N - численность населения Челябинской области на конец отчетного года	Челябинкстат (по согласо- ванию), Минстрой. Показатель предоставляется ежегодно, отчетный пери- од – год	объем жилищного строительства и изменение (движение) площади жилищного фонда в Челябинской области
3.	Показатель конечного резуль- тата 3. Площадь земельных участков,	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических	расчет показателя осуществляется путем количественного подсчета предоставленных органами местного самоуправления	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской	отсутствие разработанной (откорректированной) утвержденной документации градостроительного регулирования;

	вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства	задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»; Стратегия	муниципальных образований Челябинской области земельных участков	области (по согласованию). Показатель предоставляется ежемесячно, отчетный период – месяц	обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры
4.	Показатель конечного результата 4. Уровень доступности жилья	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»	постановление Правительства Российской Федерации от 17 июля 2019 г. № 915 «Об утверждении методик расчета показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»	Минстрой. Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период – год	увеличение рыночной стоимости одного кв. метра жилых помещений; уменьшение реальных доходов населения и, как следствие, снижение покупательского спроса на жилую недвижимость со стороны населения; рост ключевой ставки и, как следствие, рост ставок по ипотечным жилищным кредитам
5.	Показатель непосредственного результата 1. Количество комплектов подготовленной	предложения органов местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области об увеличении объема финансирования	абсолютный показатель	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	наличие (отсутствие) средств в местных бюджетах муниципальных образований Челябинской области на разработку (корректировку) документации

	градостроительной документации, предусматривающей территории для предоставления под жилищное строительство	мероприятий, направленных на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области		(по согласованию). Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	градостроительного регулирования
6.	Показатель непосредственного результата 3. Количество объектов инженерно-технического обеспечения, подведенных к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства	предложения органов местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области об увеличении объема финансирования мероприятий, направленных на обеспечение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, объектами инженерно-технического обеспечения для развития жилищного строительства	абсолютный показатель	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию). Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	отсутствие в местных бюджетах муниципальных образований Челябинской области средств на строительство объектов инженерной инфраструктуры
7.	Показатель непосредственного результата 5. Ввод в эксплуатацию жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»	в соответствии с выданными разрешениями на строительство	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию). Показатель предоставляется	направление средств бюджетной системы Российской Федерации на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и

	субъектов Российской Федерации, реализуемого в соответствии с условиями федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»*			ежегодно, отчетный период - год	городская среда»
8.	Показатель непосредственного результата 6. Количество реализованных инфраструктурных проектов, стимулирующих реализацию проектов по развитию территорий	Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»	абсолютный показатель	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию). Показатель предоставляется ежегодно, отчетный период - год	направление средств бюджетной системы Российской Федерации на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»

* Показатель корректируется по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» после заключения соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Челябинской области на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.

Раздел VI. Финансово-экономическое обоснование государственной программы

14. Общий объем финансового обеспечения реализации государственной программы в 2021 - 2025 годах составляет 485 677,25 тыс. рублей.

Объем финансирования мероприятий государственной программы за счет средств федерального бюджета составляет 0,0 тыс. рублей и подлежит корректировке по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», а также в случае заключения соглашения о предоставлении бюджету Челябинской области субсидии из федерального бюджета на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.

Прогнозный объем бюджетных ассигнований, который планируется направить на реализацию мероприятий государственной программы за счет средств консолидированного бюджета Челябинской области, составляет 485 677,25 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета – 485 614,5 тыс. рублей, за счет средств местных бюджетов муниципальных образований Челябинской области – 62,75 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий государственной программы за счет внебюджетных источников не предусмотрено.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к государственной программе
Челябинской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Челябинской области»

Система мероприятий государственной программы Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок реализации	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
					2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	итого
Задача государственной программы 1. Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства										
Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»										
Задача 1. Развитие региональной системы градостроительного регулирования в целях устойчивого развития территорий Челябинской области										
1.	Субсидии местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021 - 2025 годы	областной бюджет	12 532,0	12 532,0	12 532,0	12 532,0	12 532,0	62 660,0
				местные бюджеты	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	62,75
Задача 2. Обеспечение земельных участков объектами инженерно-технического обеспечения										
2.	Реализация проектов строительства объектов инженерной инфраструктуры	Минстрой	2021 - 2025 годы	областной бюджет	15 718,1	0,0	0,0	291 900,0	73 900,0	381 518,1

Всего по подпрограмме «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»				областной бюджет	28 250,1	12 532,0	12 532,0	304 432,0	86 432,0	444 178,1
				местные бюджеты	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	62,75
Задача государственной программы 2. Увеличение объема жилищного строительства за счет создания стабильных условий финансирования жилищного строительства										
Региональный проект «Жилье»										
Задача 1. Строительство объектов социальной, инженерной и дорожной инфраструктур в рамках реализации проектов по развитию территорий										
3.	Субсидии местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий	Минстрой, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2021 - 2023 годы	федеральный бюджет*	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0
				областной бюджет*	3 333,4	19 051,5	19 051,5	0,0	-	41 436,4
				местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0
Всего по региональному проекту «Жилье»				федеральный бюджет*	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0
				областной бюджет*	3 333,4	19 051,5	19 051,5	0,0	-	41 436,4
				местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	-	0,0
Итого по государственной программе Челябинской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области»				федеральный бюджет*	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00
				областной бюджет*	31 583,5	31 583,5	31 583,5	304 432,0	86 432,0	485 614,5
				местные	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	62,75

	бюджеты						
--	---------	--	--	--	--	--	--

* Объем финансирования подлежит корректировке по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», а также в случае заключения соглашения о предоставлении бюджету Челябинской области субсидии из федерального бюджета на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к государственной программе
Челябинской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Челябинской области»

Сведения о целевых показателях (индикаторах) государственной программы Челябинской области
«Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области» и их значениях

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение целевых показателей (индикаторов)					
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	за период реализации
Цель 1. Развитие жилищного строительства								
1.	Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства	гектаров	160	190	220	240	250	1 060
2.	Уровень доступности жилья	процентов	55,3	55,3	60,1	65,3	65,3	65,3
3.	Обеспеченность населения жилыми помещениями	кв. метров на 1 человека	27,38	27,92	28,50	29,12	30,0	30,0
Цель 2. Синхронизация строительства жилья и объектов социальной, инженерной и дорожной инфраструктур								
4.	Объем жилищного строительства, в том числе:	тыс. кв. метров	1 682	1 861	2 004	2 147	2 270	9 964
	ввод в эксплуатацию стандартного жилья	тыс. кв. метров	1 177	1 302	1 404	1 503	1 589	6 975
Задача государственной программы 1. Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства								
Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»								
Задача 1. Развитие региональной системы градостроительного регулирования в целях устойчивого развития территорий Челябинской области								
5.	Количество комплектов подготовленной градостроительной документации, предусматривающей территории для предоставления под	единиц	6	6	6	6	6	30

	жилищное строительство							
Задача 2. Обеспечение земельных участков объектами инженерно-технического обеспечения								
6.	Количество объектов инженерно-технического обеспечения, подведенных к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства	объектов	1	0	0	0	2	3
Задача государственной программы 2. Увеличение объема жилищного строительства за счет создания стабильных условий финансирования жилищного строительства								
Региональный проект «Жилье»								
Задача 1. Строительство объектов социальной, инженерной и дорожной инфраструктур в рамках реализации проектов по развитию территорий								
7.	Ввод жилья в эксплуатацию в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, реализуемого в соответствии с условиями федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»*	тыс. кв. метров	217,2	236,6	113,9	-	-	567,7
8.	Количество реализованных инфраструктурных проектов, стимулирующих реализацию проектов по развитию территорий *	единиц	5	2	0	0	-	7

* Значения показателей подлежат корректировке по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», а также в случае заключения соглашения о предоставлении бюджету Челябинской области субсидии из федерального бюджета на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.

В целях участия в 2021 году в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации направлена заявка на софинансирование расходных обязательств по строительству 7 объектов капитального строительства (5 объектов дорожной инфраструктуры, 1 объекта инженерной инфраструктуры и 1 объекта социальной инфраструктуры) в целях реализации 4 проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство 567,7 тыс. кв. метров жилья.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к государственной программе
Челябинской области
«Стимулирование развития
жилищного строительства
в Челябинской области»

Показатели ввода в эксплуатацию жилья в 2021 - 2025 годах

(кв. метров)

Наименование муниципального образования	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Городские округа (городские округа с внутригородским делением)					
Верхнеуфалейский	4 100	4 150	4 400	4 700	5000
Златоустовский	23 800	26 400	28 500	30 500	32200
Карабашский	1 850	2 050	2 200	2 350	2500
Копейский	55 900	61 800	66 400	71 000	75100
Кыштымский	13 250	14 700	15 900	17 000	18000
Магнитогорский	102 700	114 000	122 700	131 500	139000
Миасский	78 300	86 500	93 100	99 800	105500
Троицкий	10 000	11 050	11 900	12 750	13500
Усть-Катавский	6 400	7 100	7 650	8 200	8600
Чебаркульский	19 400	21 500	23 150	24 800	26200
Челябинский	895 800	990 800	1 067 000	1 143 000	1208500
Южноуральский	10 600	11 800	12 700	13 600	14400
Озерский	4 250	4 700	5 050	5 400	5700
Снежинский	17 500	19 350	20 850	22 350	23600
Трехгорный	5 400	6 000	6 450	6 900	7300
Муниципальные районы					
Агаповский	5 100	5 650	6100	6 550	6900
Аргаяшский	23 400	25 900	27 900	29 900	31600
Ашинский	13 200	14 650	15 800	16 950	17900
Брединский	2 050	2 300	2 500	2 700	2900
Варненский	1 800	2 000	2 150	2 300	2450
Верхнеуральский	9 000	10 000	10 800	11 550	12200
Еманжелинский	8 000	8 900	9 600	10 300	10900
Еткульский	6 200	6 850	7 400	7 950	8400
Карталинский	7 100	7 900	8 500	9 100	9600
Каслинский	9 000	10 000	10 800	11 600	12250
Катав-Ивановский	5 900	6 550	7 050	7 550	8000
Кизильский	3 600	4 000	4 300	4 600	4900
Коркинский	8 900	10 000	10 800	11 600	12250
Красноармейский	33 400	37 000	39 850	42 700	45100
Кунашакский	11 800	13 100	14 100	15 100	16000
Кусинский	2 700	3 000	3 250	3 500	3700
Нагайбакский	1 500	1 700	1 850	2 000	2100
Нязепетровский	3 200	3 550	3 800	4 100	4350
Октябрьский	1 650	1 800	1 950	2 100	2250

Пластовский	6 000	6 600	7 100	7 600	8050
Саткинский	8 150	9 000	9 700	10 400	11000
Сосновский	229 900	254 200	273 700	293 200	310000
Троицкий	1 250	1 400	1 500	1 600	1700
Увельский	8 050	8 900	9 600	10 300	10900
Уйский	1 300	1 450	1 550	1 700	1800
Чебаркульский	19 500	21 500	23 100	24 800	26200
Чесменский	1 100	1 200	1 300	1 400	1500
Итого по Челябинской области	1 682 000	1 861 000	2 004 000	2 147 000	2 270 000

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к государственной программе
Челябинской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Челябинской области»

Подпрограмма
«Подготовка земельных участков для освоения
в целях жилищного строительства»

Паспорт
подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях
жилищного строительства»

Ответственный исполнитель подпрограммы	- Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Соисполнители подпрограммы	- отсутствуют
Проекты подпрограммы	- отсутствуют
Основная цель (основные цели) подпрограммы	- обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства
Основные задачи подпрограммы	- развитие региональной системы градостроительного регулирования в целях устойчивого развития территорий Челябинской области; обеспечение земельных участков объектами инженерно-технического обеспечения
Целевые показатели (индикаторы) непосредственного результата (показатели проекта)	- количество подготовленной градостроительной документации, предусматривающей территории для предоставления под жилищное строительство; количество объектов инженерно-технического обеспечения, подведенных к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства

Сроки и этапы реализации подпрограммы	- 2021 - 2025 годы, в один этап
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>- общий объем финансирования подпрограммы в 2021 - 2025 годах – 444 240,85 тыс. рублей, в том числе за счет средств:</p> <p>областного бюджета – 444 178,1 тыс. рублей¹, из них по годам:</p> <p>2021 год – 28 250,1 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 12 532,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 12 532,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 304 432,0 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 86 432,0 тыс. рублей;</p> <p>местных бюджетов – 62,75 тыс. рублей, из них по годам:</p> <p>2021 год – 12,55 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 12,55 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 12,55 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 12,55 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 12,55 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>- количество подготовленной градостроительной документации, предусматривающей территории для предоставления под жилищное строительство, – 30 единиц;</p> <p>количество объектов инженерно-технического обеспечения, подведенных к земельным участкам, предназначенным для жилищного строительства, – 3 объекта</p>

¹ Объем финансирования корректируется с учетом возможностей областного бюджета на текущий финансовый год.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к государственной программе
Челябинской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Челябинской области»

Паспорт регионального проекта
«Жилье»

Руководитель проекта	- Тупикин Виктор Александрович - Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области
Соисполнители проекта	- Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области
Основная цель (основные цели) проекта	- увеличение объемов жилищного строительства за счет создания стабильных условий финансирования жилищного строительства
Основные задачи проекта	- строительство объектов социальной, инженерной и дорожной инфраструктур в рамках реализации проектов по развитию территорий
Показатели проекта	- ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда»; количество реализованных инфраструктурных проектов
Сроки реализации проекта	- 2021 - 2024 годы, в один этап
Объемы бюджетных ассигнований проекта	- общий объем финансирования в 2021 - 2024 годах – 41 436,4 тыс. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей ¹ , из них по годам: 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; областного бюджета – 41 436,4 тыс. рублей, из

них по годам:

2021 год – 3 333,4 тыс. рублей;

2022 год – 19 051,5 тыс. рублей;

2023 год – 19 051,5 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

местных бюджетов – 0,0 тыс. рублей, из них по годам:

2021 год – 0,0 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей

Результаты реализации - ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» – 567,7 тыс. кв. метров²;
количество реализованных инфраструктурных проектов - 7 единиц

¹ Выделение средств из федерального бюджета будет производиться после подведения итогов проведения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации конкурсного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках реализации мероприятий федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

² Значения показателя устанавливаются по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации федерального проекта «Жилье» после заключения соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Челябинской области на софинансирование расходных обязательств по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к государственной программе
Челябинской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Челябинской области»

Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области

1. Настоящий порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области (далее именуются соответственно – Порядок, субсидии) определяет условия и механизм предоставления субсидий бюджетам городских округов и муниципальных районов Челябинской области (далее именуются - местные бюджеты) на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области.

2. Субсидии предоставляются в целях финансирования расходов местных бюджетов по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области (документов территориального планирования, генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий) в целях осуществления нового жилищного строительства (далее именуются - мероприятия).

3. Условием предоставления субсидий является наличие в бюджете муниципального образования Челябинской области (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств соответствующего муниципального образования Челябинской области по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории соответствующего муниципального образования Челябинской области в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии, а также заключение между Минстроем и органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Челябинской области соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего обязательства соответствующего муниципального образования Челябинской области по исполнению указанных расходных обязательств и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

4. Критериями отбора муниципальных образований Челябинской области для предоставления субсидий местным бюджетам являются:

1) соответствие представленных органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области документов требованиям настоящего Порядка;

2) своевременное представление органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области достоверных отчетов по ранее полученным субсидиям из областного бюджета;

3) отсутствие неосвоенных субсидий местному бюджету, предоставленных из областного бюджета в предшествующем году.

5. Для предоставления субсидии орган местного самоуправления муниципального образования Челябинской области представляет в Минстрой следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии с указанием предлагаемых к финансированию мероприятий по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципального образования Челябинской области;

2) пояснительную записку, содержащую обоснование потребности (необходимости) в получении субсидии, включая технико-экономические показатели, которые будут обеспечены в результате реализации мероприятий по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, и информацию о площади территории, которую планируется предоставить в целях осуществления жилищного строительства, а также прилагаемый к пояснительной записке расчет стоимости разработки указанных документов, подготовленный в соответствии со Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Территориальное планирование и планировка территорий», утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 мая 2010 № 260;

3) копии муниципальных правовых актов об утверждении муниципальных программ, предусматривающих мероприятия по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области.

6. Минстрой в течение 5 рабочих дней со дня поступления представленных в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка документов осуществляет проверку указанных документов путем сопоставления содержащихся в них сведений с информацией, находящейся в распоряжении Минстроя.

В случае если указанные документы не соответствуют требованиям пункта 5 настоящего Порядка, муниципальное образование Челябинской области, органы местного самоуправления которого представили соответствующие документы, не допускается к участию в отборе в целях предоставления субсидий.

7. В целях определения получателей субсидий Минстрой на основании критериев, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, проводит отбор муниципальных образований Челябинской области, представивших документы в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

Муниципальные образования Челябинской области, не соответствующие хотя бы одному критерию из числа перечисленных в пункте 4 настоящего Порядка, не подлежат включению в проект распределения субсидий.

8. Минстрой извещает органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, в отношении которых в соответствии с пунктами 6 и 7 настоящего Порядка принято решение о недопуске к участию в отборе в целях предоставления субсидии либо об отказе во включении в проект распределения субсидий, о принятии соответствующего решения в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем направления почтового уведомления.

9. Минстрой формирует проект перечня мероприятий, направляемых на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области, и проект распределения субсидий, а также направляет проект распределения субсидий в Министерство финансов Челябинской области для включения в проект закона Челябинской области об областном бюджете.

10. Размер субсидии муниципальному образованию Челябинской области рассчитывается по формуле:

$$S = P \times S_{\text{общ.}} / P_{\text{общ.}}, \text{ где:}$$

S - размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Челябинской области из областного бюджета на финансирование мероприятий в очередном финансовом году;

P - потребность муниципального образования Челябинской области в софинансировании расходов на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области в очередном финансовом году;

$S_{\text{общ.}}$ - общий размер субсидий, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам на подготовку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области в очередном финансовом году;

$P_{\text{общ.}}$ - общая потребность в финансировании мероприятий в очередном финансовом году.

Софинансирование Челябинской областью объема расходного обязательства по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области (документов

территориального планирования, генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территорий) осуществляется в объеме, не превышающем предельный уровень софинансирования из областного бюджета объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области, утвержденный Правительством Челябинской области на очередной финансовый год.

11. Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, включенных в распределение субсидий, предусмотренное законом Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, в срок до 31 января года предоставления субсидий направляют в Минстрой выписки из решений о бюджете соответствующих муниципальных образований Челябинской области, подтверждающие наличие средств на реализацию мероприятий по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области.

12. В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области документа, указанного в пункте 11 настоящего Порядка, Минстрой в срок до 10 февраля года предоставления субсидии направляет в Министерство финансов Челябинской области предложения по внесению изменений в закон Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период в части исключения соответствующего муниципального образования Челябинской области из распределения субсидий в году предоставления субсидий.

13. В случае необходимости изменения мероприятий, на реализацию которых предоставлены субсидии, или размера указанных субсидий (в том числе в случае отмены мероприятий) органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области в Минстрой не позднее 1 ноября года предоставления субсидий направляется заявка на корректировку назначения и объема субсидий с приложением документов, обосновывающих необходимость корректировки.

Минстрой рассматривает представленные документы и не позднее 25 ноября года предоставления субсидий направляет в Министерство финансов Челябинской области предложения по внесению изменений в закон Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

14. В случае выделения дополнительных средств областного бюджета на предоставление субсидий органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области в Минстрой представляются документы, указанные в пунктах 5, 11 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.minstroy74.ru) информации о начале приема указанных документов, но не позднее 15 октября года предоставления субсидии.

Минстрой проводит отбор муниципальных образований Челябинской области, представивших указанные документы, в порядке, предусмотренном пунктами 6 и 7 настоящего Порядка, и по результатам данного отбора направляет в Министерство финансов Челябинской области предложения по внесению изменений в закон Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

15. Предоставление субсидий осуществляется в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в областном бюджете на соответствующий финансовый год, а также в пределах доведенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования.

16. В течение 30 календарных дней со дня представления органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области в адрес Минстроя документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств по расходам получателей средств местных бюджетов, источником финансирования которых является субсидия, Минстрой формирует распорядительные заявки, которые представляет в Министерство финансов Челябинской области.

17. Министерство финансов Челябинской области в соответствии с законом Челябинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и распорядительной заявкой Минстроя доводит в течение 3 рабочих дней со дня получения соответствующей распорядительной заявки предельные объемы финансирования на лицевые счета Минстроя для организации перечисления средств местным бюджетам на основании переданных Минстроем Управлению Федерального казначейства по Челябинской области полномочий по перечислению средств местным бюджетам.

18. Субсидии предоставляются на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого между Минстроем и органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области (далее именуется - Соглашения) в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Челябинской области.

19. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Минстроем исходя из степени достижения органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области установленных Соглашениями значений показателей результативности предоставляемых субсидий.

20. В качестве показателей результативности (результатов) использования субсидий используются целевые показатели (индикаторы), указанные в пункте 5 приложения 2 к государственной программе. Значения указанных показателей результативности (результатов) устанавливаются в Соглашениях.

Оценка эффективности использования субсидий производится Минстроем путем сравнения фактически достигнутых значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий в год предоставления субсидии со значениями показателей результативности

(результатов) использования субсидий, предусмотренными Соглашениями.

Муниципальные образования Челябинской области несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий в соответствии с утверждаемыми Правительством Челябинской области правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области, и порядком определения и установления предельного уровня софинансирования Челябинской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области.

21. Остаток субсидии, не использованный по состоянию на 1 января года, следующего за годом предоставления субсидий, подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Муниципальные образования Челябинской области несут предусмотренную законодательством ответственность за нарушение условий, установленных настоящим Порядком, несвоевременное представление отчетности и нецелевое использование субсидий.

23. Орган местного самоуправления муниципального образования Челябинской области представляет в Минстрой:

отчет о расходах бюджета муниципального образования Челябинской области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, - ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (отчет за 4 квартал представляется в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии), а также годовой отчет о расходах бюджета муниципального образования Челябинской области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, - в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

отчет о достижении значений показателей результативности (результатов) предоставления субсидии, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, - в срок не позднее 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

отчет об использовании средств субсидии - ежемесячно в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным, а за декабрь - до 15 декабря года предоставления субсидии. Годовой отчет об использовании средств субсидии - в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

документы, подтверждающие целевое использование средств субсидии (заверенные копии справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о выполнении работ и иных документов, подтверждающих целевое использование средств субсидии), - ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, за декабрь указанные документы представляются в срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

24. Минстрой осуществляет контроль за соблюдением органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области условий Соглашения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к государственной программе
Челябинской области «Стимулирование
развития жилищного строительства
в Челябинской области»

Порядок предоставления и распределения
субсидий местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов
водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации
проектов по развитию территорий

1. Настоящий порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий (далее именуется соответственно - Порядок, субсидии) определяет условия и механизм предоставления субсидий местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области (далее именуется - местные бюджеты) на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий.

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Челябинской области по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий.

3. Критериями отбора муниципальных образований Челябинской области в целях предоставления субсидий являются:

1) наличие предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности документов территориального планирования, правил землепользования и застройки;

2) наличие обязательства муниципального образования Челябинской области обеспечить в году предоставления субсидии ввод в эксплуатацию жилья при реализации проекта жилищного строительства в результате строительства (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий;

3) отсутствие неосвоенных субсидий местному бюджету, предоставленных из областного бюджета в предшествующем году;

4) соответствие представленных органами местного самоуправления муниципального образования Челябинской области документов требованиям настоящего Порядка.

4. Условием предоставления субсидий является наличие в бюджете муниципального образования Челябинской области (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств соответствующего муниципального образования Челябинской области по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации

проектов по развитию территорий в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии, а также заключение между Минстроем и органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Челябинской области соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего обязательства соответствующего муниципального образования Челябинской области по исполнению указанных расходных обязательств и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

5. В целях предоставления субсидии орган местного самоуправления муниципального образования Челябинской области представляет в Минстрой следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии с указанием предлагаемых к софинансированию мероприятий по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий, уровня софинансирования из местного бюджета мероприятий по строительству указанных сетей;

2) сведения о наличии утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности;

3) описание проекта жилищного строительства с указанием общего объема и сроков ввода жилья, который будет обеспечен в результате строительства (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий;

4) сведения о муниципальной программе, предусматривающей финансирование мероприятий по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий;

5) копию положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий;

6) копию положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектно-сметной документации.

6. Минстрой в течение 5 рабочих дней со дня поступления представленных в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка документов осуществляет проверку указанных документов путем сопоставления содержащихся в них сведений с информацией, находящейся в распоряжении Минстроя.

В случае если указанные документы не соответствуют требованиям пункта 5 настоящего Порядка, муниципальное образование Челябинской области, органы местного самоуправления которого представили

соответствующие документы, не допускается к участию в отборе в целях предоставления субсидий.

7. В целях определения получателей субсидий Минстрой на основании критериев, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, проводит отбор муниципальных образований Челябинской области, представивших документы в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

Муниципальные образования Челябинской области, не соответствующие хотя бы одному критерию из числа перечисленных в пункте 3 настоящего Порядка, не подлежат включению в проект распределения субсидий.

8. Минстрой извещает органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, в отношении которых в соответствии с пунктами 6 и 7 настоящего Порядка принято решение о недопуске к участию в отборе в целях предоставления субсидии либо об отказе во включении в проект распределения субсидий, о принятии соответствующего решения в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения путем направления почтового уведомления.

9. Минстрой формирует проект перечня мероприятий по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения и проект распределения субсидий в рамках реализации проектов по развитию территорий, а также направляет проект распределения субсидий в Министерство финансов Челябинской области для включения в проект закона Челябинской области об областном бюджете.

10. Размер субсидии муниципальному образованию Челябинской области рассчитывается по формуле:

$$S = P \times S_{\text{общ.}} / P_{\text{общ.}}, \text{ где:}$$

S - размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Челябинской области из областного бюджета на софинансирование мероприятий по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий в соответствующем финансовом году;

P - потребность муниципального образования Челябинской области в софинансировании расходов на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий в соответствующем финансовом году;

$S_{\text{общ.}}$ - общий размер субсидий, предоставляемых из областного бюджета местным бюджетам на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий в соответствующем финансовом году;

$P_{\text{общ.}}$ - общая потребность в финансировании мероприятий по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий в соответствующем финансовом году.

Софинансирование Челябинской областью объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий в очередном финансовом году осуществляется в объеме, не превышающем предельный уровень софинансирования из областного бюджета объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области, утвержденный Правительством Челябинской области на очередной финансовый год.

11. Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области, включенных в распределение субсидий, предусмотренное законом Челябинской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, в срок до 31 января года предоставления субсидии направляют в Минстрой выписки из решений о бюджете соответствующих муниципальных образований Челябинской области, подтверждающие наличие средств на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий.

12. В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области документа, указанного в пункте 11 настоящего Порядка, Минстрой в срок до 10 февраля года предоставления субсидий направляет в Министерство финансов Челябинской области предложения по внесению изменений в закон Челябинской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период в части исключения соответствующего муниципального образования Челябинской области из распределения субсидий в году предоставления субсидий.

13. В случае необходимости изменения мероприятий, на реализацию которых предоставлены субсидии, или размера указанных субсидий (в том числе в случае отмены соответствующих мероприятий) органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области в Минстрой не позднее 1 ноября года предоставления субсидии направляется заявка на корректировку назначения и объема субсидий с приложением документов, обосновывающих необходимость корректировки.

Минстрой рассматривает представленные документы и не позднее 25 ноября года предоставления субсидий направляет в Министерство финансов Челябинской области предложения по внесению изменений в закон Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

14. В случае выделения дополнительных средств областного бюджета на предоставление субсидий органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области в Минстрой представляются документы, указанные в пунктах 5, 11 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте Минстроя в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.minstroy74.ru) информации о

начале приема указанных документов, но не позднее 15 октября года предоставления субсидии.

Минстрой проводит отбор муниципальных образований Челябинской области, представивших указанные документы, в порядке, предусмотренном пунктами 6 и 7 настоящего Порядка, и по результатам данного отбора направляет в Министерство финансов Челябинской области предложения по внесению изменений в закон Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

15. Предоставление субсидий осуществляется в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в областном бюджете на соответствующий финансовый год, а также в пределах доведенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования.

16. В течение 30 календарных дней со дня представления органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области в адрес Минстроя документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств по расходам получателей средств местных бюджетов, источником финансирования которых являются субсидии, предусмотренные настоящим Порядком, Минстрой формирует распорядительные заявки, которые представляет в Министерство финансов Челябинской области.

17. Министерство финансов Челябинской области в соответствии с законом Челябинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и распорядительной заявкой Минстроя доводит в течение 3 рабочих дней со дня получения соответствующей распорядительной заявки предельные объемы финансирования на лицевые счета Минстроя для организации перечисления средств местным бюджетам на основании переданных Минстроем Управлению Федерального казначейства по Челябинской области полномочий по перечислению средств местным бюджетам.

18. Субсидии предоставляются на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключаемого между Минстроем и органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области (далее именуются - Соглашения) в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Челябинской области.

19. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Минстроем исходя из степени достижения органами местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области установленных Соглашениями значений показателей результативности предоставляемых субсидий.

20. В качестве показателей результативности (результатов) использования субсидий используются целевые показатели (индикаторы), указанные в пунктах 7 и 8 приложения 2 к государственной программе. Значения указанных показателей результативности (результатов) устанавливаются в Соглашениях.

Оценка эффективности использования субсидии производится Минстроем путем сравнения фактически достигнутых значений указанных

показателей результативности (результатов) использования субсидий в год предоставления субсидий со значениями показателей результативности (результатов) использования субсидий, предусмотренными Соглашениями.

Муниципальные образования Челябинской области несут ответственность за нарушение обязательств по достижению значений указанных показателей результативности (результатов) использования субсидий в соответствии с утверждаемыми Правительством Челябинской области правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований Челябинской области, и порядком определения и установления предельного уровня софинансирования Челябинской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Челябинской области.

21. Остаток субсидии, не использованный по состоянию на 1 января года, следующего за годом предоставления субсидии, подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Муниципальное образование Челябинской области несет предусмотренную законодательством ответственность за нарушение условий, установленных настоящим Порядком, несвоевременное представление отчетности и нецелевое использование субсидии.

23. Орган местного самоуправления муниципального образования Челябинской области представляет в Минстрой следующие документы:

отчеты о расходах бюджета муниципального образования Челябинской области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, - ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (отчет за 4 квартал представляется в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии), а также годовой отчет о расходах бюджета муниципального образования Челябинской области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, - в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

отчет о достижении значений показателей результативности – не позднее 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

отчет об использовании средств субсидии - ежемесячно в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным, а за декабрь - до 15 декабря года предоставления субсидии; годовой отчет об использовании средств субсидии представляется в срок до 12 января года, следующего за годом предоставления субсидии;

заверенные копии справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, актов о выполнении работ и иных документов, подтверждающих целевое использование бюджетных средств субсидии, - ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, а за декабрь - до 15 декабря года предоставления субсидии;

заверенные копии протоколов об утверждении проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий на каждый объект

водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, построенный (реконструированный) в рамках реализации проектов по развитию территорий в году предоставления субсидии;

заверенные копии положительных заключений государственной экспертизы (в случае если проведение этой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) на каждый объект водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, построенный (реконструированный) в рамках реализации проектов по развитию территорий в году предоставления субсидии;

заверенные копии титульных списков, утвержденных главой муниципального образования Челябинской области, на каждый объект водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, построенный в рамках реализации проектов по развитию территорий в году предоставления субсидии;

заверенные копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах органа местного самоуправления муниципального образования Челябинской области на объекты водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, построенные с использованием средств субсидии (в отношении объектов недвижимого имущества, права на которые подлежат государственной регистрации), которые представляются после ввода соответствующих объектов в эксплуатацию совместно с актами (заверенными копиями актов) ввода соответствующих объектов в эксплуатацию не позднее 30 декабря года, следующего за годом предоставления субсидий.

24. Минстрой осуществляет контроль за соблюдением органом местного самоуправления муниципального образования Челябинской области условий Соглашений.