



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.10.2020 г. № 783-рп
Челябинск

Об изъятии земельных участков
для государственных нужд
Челябинской области

В соответствии со статьями 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением администрации Копейского городского округа Челябинской области от 15.12.2017 № 3142-п «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта в г. Копейске», распоряжениями Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области от 02.09.2019 № 56 «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс» и от 16.06.2020 № 65 «О внесении изменений в распоряжение Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области от 02.09.2019 № 56 «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Береговой - Сагаусты с мостовым переходом через реку Миасс»:

1. Изъять у правообладателей земельные участки для государственных нужд Челябинской области (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений), подлежащие образованию из земельных участков согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Министерству дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (Нечаев А.С.):

1) выступить от имени Челябинской области покупателем изымаемых земельных участков;

2) направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков в соответствии с требованиями пункта 3

части 10 статьи 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

3) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

4) предупредить правообладателей изымаемых земельных участков о том, что со дня получения уведомления об изъятии земельного участка правообладатель несет риск отнесения на него затрат и убытков, связанных с улучшением земельного участка;

5) после определения размера возмещения заключить с правообладателями изымаемых земельных участков соглашения об изъятии земельных участков;

6) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию, в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Министерству имущества Челябинской области (Богашов А.Е.):

1) осуществить перевод приобретенных земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

2) обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Челябинской области на приобретенные земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Управлению пресс-службы и информации Правительства Челябинской области (Хворостова М.Н.) осуществить размещение настоящего распоряжения об изъятии земельных участков для государственных нужд Челябинской области на официальном сайте Правительства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер



ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Челябинской области
от 07.10. 2020 г. № 783-рп

Перечень земельных участков, изымаемых для государственных нужд
Челябинской области у правообладателей

| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Площадь (кв. метров) | Местоположение | Площадь земельных участков, подлежащих изъятию (кв. метров) |
|-------|----------------------------------|----------------------|--|---|
| 1. | 74:12:1205001:599 | 21353 | Челябинская область, р-н Красноармейский, западнее поселка Береговой | 13163 |
| 2. | 74:12:1205001:599 | 21353 | Челябинская область, р-н Красноармейский, западнее поселка Береговой | 97 |
| 3. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 575 |
| 4. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 11 |
| 5. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно | 153 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--|------|
| | | | ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | |
| 6. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 955 |
| 7. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 823 |
| 8. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 802 |
| 9. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м | 1454 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|------|
| | | | от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | |
| 10. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 911 |
| 11. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 1500 |
| 12. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 1475 |
| 13. | 74:00:0000000:219 | 129370 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н | 808 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|------|
| | | | Сосновский, п. Сагаусты | |
| 14. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 509 |
| 15. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 299 |
| 16. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 533 |
| 17. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 482 |
| 18. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. | 1070 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|------|
| | | | Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | |
| 19. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 113 |
| 20. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 394 |
| 21. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 1173 |
| 22. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. | 511 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------|--|------|
| | | | Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | |
| 23. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 252 |
| 24. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 74 |
| 25. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 838 |
| 26. | 74:00:0000000:218 | 116170 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 1286 |
| 27. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно | 9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------|--|------|
| | | | ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | |
| 28. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 1390 |
| 29. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 66 |
| 30. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 446 |
| 31. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м | 112 |

| | | | | |
|-----|--------------------|--------|--|-----|
| | | | от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | |
| 32. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 532 |
| 33. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 38 |
| 34. | 74:00:0000000:217 | 65150 | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, п. Сагаусты | 502 |
| 35. | 74:19:0000000:2905 | 1500 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н, п. Сагаусты, ул. Дружбы, 1а | 147 |
| 36. | 74:30:0910006:10 | 247291 | Челябинская область, г. Копейск | 160 |

| | | | | | |
|-----|------------------|--------|---------------------------|----------|-----|
| 37. | 74:30:0910006:10 | 247291 | Челябинская г. Копейск | область, | 908 |
|-----|------------------|--------|---------------------------|----------|-----|