



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

---

---

от 30.07.2020 г. № 572-рп  
Челябинск

Об изъятии земельных участков  
для государственных нужд  
Челябинской области

В соответствии со статьями 56<sup>3</sup>, 56<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Правительства Челябинской области от 26.03.2019 г. № 122-П «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 1 января 2019 года», постановлением администрации Аргаяшского муниципального района Челябинской области от 03 февраля 2017 г. № 84 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Челябинск-Харлуши-граница Аргаяшского муниципального района, участок Харлуши-граница Аргаяшского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 26.12.2016 № 2215 «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории для реконструкции линейного объекта автомобильная дорога «Челябинск-Харлуши-граница Аргаяшского муниципального района» участок Харлуши-граница Аргаяшского муниципального района в Сосновском муниципальном районе Челябинской области»:

1. Изъять у собственников земельные участки для государственных нужд Челябинской области (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений), подлежащие образованию из земельных участков согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Министерству дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (Нечаев А.С.):

1) выступить от имени Челябинской области покупателем изымаемых земельных участков;

2) направить копию настоящего распоряжения собственникам изымаемых земельных участков в соответствии с требованиями пункта 3 части 10 статьи 56<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

3) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

4) предупредить собственников изымаемых земельных участков о том, что со дня получения уведомления об изъятии земельного участка собственник несет риск отнесения на него затрат и убытков, связанных с улучшением земельного участка;

5) после определения размера возмещения заключить с собственниками соглашения об изъятии земельных участков;

6) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию, в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Министерству имущества Челябинской области (Богашов А.Е.):

1) осуществить перевод приобретенных земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

2) обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Челябинской области на приобретенные земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Управлению пресс-службы и информации Правительства Челябинской области (Хворостова М.Н.) осуществить размещение настоящего распоряжения об изъятии земельного участка для государственных нужд Челябинской области на официальном сайте Правительства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности председателя  
Правительства Челябинской области



В.В. Мамин



**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к распоряжению Правительства  
Челябинской области  
от 30.07. 2020 г. № 572-рп

Перечень земельных участков, изымаемых для государственных нужд  
Челябинской области у собственников

№ п/п	Кадастровый (или условный) номер	Площадь (кв. метров)	Местоположение*	Площадь земельных участков, подлежащих изъятию (кв. метров)
1.	74:02:0111003:2110	195400	Челябинская область, р-н Аргаяшский, СНТ «Кировский» (земли общего пользования)	679
2.	74:02:0110002:133	58000	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Аргаяшский р-н	4616
3.	74:02:0110002:150	2000000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир граница п. Кировский. Участок находится примерно в 632 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Аргаяшский р-н	7921
4.	74:02:0110002:2008	5000	Челябинская обл., р-н Аргаяшский, 2450 м по направлению на юг от ориентира клуб п. Кировский и 7950 м по направлению на юго-восток от ориентира центр п. Чубары	4855
5.	74:19:1102003:21	51000	установлено относительно ориентира, расположенного	1341

			за пределами участка. Ориентир д. Альмеева. Участок находится примерно в 960 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	
6.	74:19:1102001:84	51000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир южная окраина дер. Альмеева. Участок находится примерно в 2,10 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	1613
7.	74:19:1102001:109	31186	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир южная окраина д. Альмеева. Участок находится примерно в 1,84 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	178
8.	74:19:1102001:108	19814	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир южная окраина д. Альмеева. Участок находится примерно в 1,81 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	828
9.	74:19:1102001:50	102000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Мамаево. участок находится примерно в 1200 м от ориентира по	11290

			направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	
10.	74:19:1102001:79	102000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир южная окраина дер. Альмеева. Участок находится примерно в 1,10 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	1978
11.	74:19:1102001:78	102000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир южная окраина дер. Альмеева. Участок находится примерно в 1,52 км от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	1158
12.	74:19:1101001:78	51000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир клуб н.п. Кировский. Участок находится примерно в 1,99 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	1518
13.	74:19:1101001:91	51000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 1,98 км на юго-восток от клуба н.п. Кировский. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес	1229

			ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н	
14.	74:19:1101001:10	51000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир клуб п. Кировский. Участок находится примерно в 2,43 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н, п. Кировец	7060
15.	74:19:1102002:15	51000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир электроподстанция с. Б. Харлуши. Участок находится примерно в 2,20 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Б. Харлуши.	2796
16.	74:19:1102002:11	156515	Челябинская область, р-н Сосновский, АОЗТ «Митрофановское»	2796
17.	74:19:1101001:94	51000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир клуб. Участок находится примерно в 2,34 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н, п. Кировский	7166
18.	74:19:0000000:10792	41000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир электроподстанция с. Кременкуль. Участок находится примерно в 2,37 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес	3068

			ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский	
19.	74:19:1101001:1351	4441	Челябинская область, р-н Сосновский. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир клуб н.п. Кировский. Участок находится примерно в 1,98 км от ориентира по направлению на юго-восток	1964
20.	74:19:1101001:1350	4554	Челябинская область, р-н Сосновский. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 1,99 км на юго-восток от клуба н.п. Кировский. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на запад	2164
21.	74:19:1101001:1349	14817	Челябинская область, р-н Сосновский. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 1,99 км на юго-восток от клуба н.п. Кировский. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на запад	462
22.	74:19:1101001:1348	6258	Челябинская область, р-н Сосновский. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 1,99 км на юго-восток от клуба н.п. Кировский. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению	1641

			на запад	
--	--	--	----------	--

\* Местоположение земельных участков указано в соответствии с выписками из Единого государственного реестра недвижимости.