

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2020 г. № 226-П
Челябинск

О внесении изменений в постановления Правительства Челябинской области от 15.09.2015 г. № 443-П, от 15.09.2015 г. № 444-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением строительства и реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 15.09.2015 г. № 443-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением строительства и реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 16 сентября 2015 г.; 2 февраля 2016 г.; 21 сентября 2017 г.; 25 мая 2018 г.; 4 декабря 2018 г.; 30 августа 2019 г.; 10 октября 2019 г.), следующие изменения:

1) в разделе II:

пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«По заявлению застройщика разрешение на строительство может выдаваться на отдельные этапы строительства, реконструкции.»;

в пункте 11 слова «7 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

пункт 12 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 7 октября 2019 г. № 1294 «Об утверждении Правил направления документов в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и (или) разрешений на ввод объекта в эксплуатацию федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом», Государственную корпорацию по космической деятельности «Роскосмос» в электронной форме» (далее именуются – Правила направления документов в электронной форме);»;

в абзаце двадцатом пункта 13 слова «в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство,» исключить;

в пункте 16:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«16. Документы, предусмотренные пунктами 13, 14-1, 14-2 настоящего Административного регламента, могут быть представлены застройщиком посредством личного обращения в Министерство, заказным почтовым отправлением с описью вложенных документов и уведомлением о вручении, путем обращения в многофункциональный центр либо посредством отправки на электронную почту Министерства с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Представление документов, необходимых для предоставления государственной услуги, посредством отправки на электронную почту Министерства с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет осуществляется в соответствии с Правилами направления документов в электронной форме.»;

2) в разделе III:

абзац шестнадцатый пункта 27 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 27-1 следующего содержания:

«27-1. Прием и регистрация документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при поступлении документов в форме электронного документа.

Юридическим фактом для начала административной процедуры является поступление документов заявителя в форме электронного документа на электронную почту Министерства с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

При поступлении документов, представленных заявителем, на электронную почту Министерства с использованием информационно-

телекоммуникационной сети Интернет должностное лицо Министерства, ответственное за ведение делопроизводства, распечатывает поступившие документы и присваивает им регистрационный номер.

После присвоения поступившим документам регистрационного номера должностное лицо Министерства, ответственное за ведение делопроизводства, передает поступившие документы для резолюции Министру или лицу, исполняющему его обязанности, заместителю Министра, курирующему деятельность управления инженерной инфраструктуры Министерства и управления жилищной политики Министерства, начальнику управления инженерной инфраструктуры Министерства и (или) начальнику управления жилищной политики Министерства, начальнику отдела топливо- и газоснабжения и (или) начальнику отдела жилищной политики.

Начальник отдела топливо- и газоснабжения и (или) начальник отдела жилищной политики передает должностному лицу Министерства, ответственному за предоставление государственной услуги, поступившие документы заявителя с резолюциями должностных лиц, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта.

Результатом выполнения административной процедуры является передача поступивших документов должностному лицу Министерства, ответственному за предоставление государственной услуги.

Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, подтверждает факт получения документов ответным сообщением заявителю в электронном виде.

Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 1 рабочий день со дня поступления документов в Министерство.»;

в абзаце четвертом пункта 28-1 слова «трех рабочих дней» заменить словами «2 рабочих дней»;

в пункте 29:

в абзаце четвертом слова «3 рабочих дней» заменить словами «2 рабочих дней»;

в абзаце одиннадцатом слова «2 рабочих дней» заменить словами «1 рабочего дня»;

в абзаце тринадцатом слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дня»;

пункт 30 после абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«Разрешение на строительство выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство.

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство.



Если разрешение на строительство или уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство, решение о внесении изменений в разрешение на строительство или уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство не были получены заявителем по истечении двух рабочих дней после срока оказания государственной услуги, должностное лицо Министерства, ответственное за выдачу документов заявителю, направляет заявителю по согласованию с ним разрешение на строительство или уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство, решение о внесении изменений в разрешение на строительство или уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в электронном виде с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»;

3) пункт 39 раздела V дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, должностного лица Министерства, государственного служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном настоящим разделом, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством, в антимонопольный орган.»;

4) приложение 2 к указанному Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Административному регламенту
предоставления государственной услуги
по выдаче разрешения на строительство
в случае, если строительство объекта
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов), и в случае
реконструкции объекта капитального
строительства, расположенного на территориях
двух и более муниципальных образований
(муниципальных районов, городских округов),
за исключением строительства и реконструкции
автомобильных дорог регионального
или межмуниципального значения,
а также частных автомобильных дорог

Министру строительства и
инфраструктуры Челябинской области

(наименование заявителя, Ф.И.О., должность,

юридический адрес, телефон, факс)

Заявление

Прошу выдать разрешение на строительство (продлить действие разрешения на строительство (реконструкцию) _____

(наименование объекта)

на земельном участке по адресу: _____

(наименование муниципальных образований, месторасположение участка)
сроком на _____ месяца(ев).

Строительство (реконструкция) будет осуществляться на основании _____ от «__» _____ г. № _____.

(наименование документа)

Право на пользование землей закреплено _____

(наименование документа)

от «__» _____ г. № _____.

Проектная документация на строительство объекта разработана _____,

(наименование проектной организации, юридический и почтовый адреса, номер телефона) имеющей право на выполнение проектных работ, закрепленное _____.

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

Положительное заключение государственной (негосударственной) экспертизы № _____ от _____.

Дополнительно информируем о следующем.

Финансирование строительства (реконструкции) будет осуществляться _____.

(за счет каких средств)

Работы будут производиться в соответствии с договором от «__» _____ 20__ г. № _____

(наименование организации,

юридический и почтовый адреса, номер телефона)

Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено _____.

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от «__» _____ г. № _____.

Строительный контроль в соответствии договором от «__» _____ г.

№ _____ будет осуществляться _____

(наименование организации, почтовый адрес, номер телефона)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в _____

(наименование уполномоченного органа)

Результат предоставления государственной услуги направить по почте по адресу: _____

Результат предоставления государственной услуги намерен получить лично, о готовности сообщить по телефону: _____

Результат предоставления государственной услуги прошу направить в форме электронного документа по адресу: _____

(должность (для
юридического лица)

(подпись)

(Ф.И.О.)

« _____ » _____ 20__ г.

М.П. (для юридического лица (при наличии))».

2. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением строительства и реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 15.09.2015 г. № 444-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением строительства и реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 16 сентября 2015 г.; 2 февраля 2016 г.; 21 сентября 2017 г.; 25 мая 2018 г.; 4 декабря 2018 г.; 30 августа 2019 г.; 10 октября 2019 г.), следующие изменения:

1) в разделе II:

пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию могут выдаваться в отношении этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 51 и частью 3³ статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

в пункте 11 слова «7 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

пункт 12 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 7 октября 2019 г. № 1294 «Об утверждении Правил направления документов в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство и (или) разрешений на ввод объекта в эксплуатацию федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом», Государственную корпорацию по космической деятельности «Роскосмос» в электронной форме» (далее именуется – Правила направления документов в электронной форме);»;

пункт 13 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в подпунктах 5, 7 настоящего пункта, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии).»;

в пункте 16:

в абзаце первом после слов «посредством личного обращения» дополнить словами «, направляет на электронную почту Министерства с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Представление документов, необходимых для предоставления государственной услуги, посредством отправки на электронную почту Министерства с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет осуществляется в соответствии с Правилами направления документов в электронной форме.»;

3) в разделе III:

абзац пятый пункта 28 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 28-1 следующего содержания:

«28-1. Прием и регистрация документов, необходимых для предоставления государственной услуги, при поступлении документов в форме электронных документов.



Юридическим фактом для начала административной процедуры является поступление документов заявителя в форме электронного документа на электронную почту Министерства с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

При поступлении документов, представленных заявителем, на электронную почту Министерства с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет должностное лицо Министерства, ответственное за ведение делопроизводства, распечатывает поступившие документы и присваивает им регистрационный номер.

После присвоения поступившим документам регистрационного номера должностное лицо Министерства, ответственное за ведение делопроизводства, передает поступившие документы для резолюции Министру или лицу, исполняющему его обязанности, заместителю Министра, курирующему деятельность управления инженерной инфраструктуры Министерства и управления жилищной политики Министерства, начальнику управления инженерной инфраструктуры Министерства и (или) начальнику управления жилищной политики Министерства, начальнику отдела топливно- и газоснабжения и (или) начальнику отдела жилищной политики.

Начальник отдела топливно- и газоснабжения и (или) начальник отдела жилищной политики передают должностному лицу, ответственному за предоставление государственной услуги, поступившие документы заявителя с резолюциями должностных лиц, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта.

Результатом выполнения административной процедуры является передача поступивших документов должностному лицу Министерства, ответственному за предоставление государственной услуги.

Должностное лицо Министерства, ответственное за предоставление государственной услуги, подтверждает факт получения документов ответным сообщением заявителю в электронном виде с указанием календарной даты его личного обращения в Министерство.

Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 1 рабочий день со дня поступления документов в Министерство.»;

в пункте 30:

в абзаце четвертом слова «3 рабочих дней» заменить словами «2 рабочих дней»;

в абзаце седьмом слова «2 рабочих дней» заменить словами «1 рабочего дня»;

в абзаце девятом слова «5 рабочих дней» заменить словами «3 рабочих дня»;

3) пункт 31 после абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Если разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (уведомление об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) не были получены заявителем по истечении двух рабочих дней после срока оказания государственной услуги, должностное лицо Министерства, ответственное за выдачу документов заявителю, направляет заявителю по согласованию с ним разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (уведомление об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) в электронном виде с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»;

4) пункт 40 раздела V дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) Министерства, должностного лица Министерства, государственного служащего при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном настоящим разделом, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством, в антимонопольный орган.»;

5) приложение 2 к указанному Административному регламенту изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Административному регламенту
предоставления государственной услуги по
выдаче разрешения на ввод объекта
капитального строительства в эксплуатацию в
случае, если строительство объекта
капитального строительства осуществлялось
на территориях двух и более муниципальных
образований (муниципальных районов,
городских округов), и в случае реконструкции
объекта капитального строительства,
расположенного на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов), за исключением
строительства и реконструкции
автомобильных дорог регионального или
межмуниципального значения, а также
частных автомобильных дорог

Министру строительства и
инфраструктуры Челябинской области

(наименование заявителя, Ф.И.О., должность,

юридический адрес, телефон, факс)

Заявление

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

(наименование объекта)

на земельном участке по адресу: _____

(наименование муниципальных образований, месторасположение участка)

Строительство (реконструкция) осуществлено на основании

_____ от «__» _____ г. № _____.

(наименование документа)

Право на пользование землей закреплено _____

(наименование документа)

_____ от «__» _____ г. № _____.

Дополнительно информируем о следующем.

Финансирование строительства (реконструкции) осуществлялось

(за счет каких средств)

Работы производились в соответствии с договором от «__» _____ г.

№ _____

(наименование организации,

юридический и почтовый адреса, номер телефона)

Право выполнения строительно-монтажных работ закреплено

(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

от «__» _____ г. № _____

Строительный контроль в соответствии с договором от «__» _____ г.

_____ осуществлялся _____

(наименование организации, почтовый адрес, номер телефона)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Министерство.



Результат предоставления государственной услуги направить по почте по адресу: _____.

Результат предоставления государственной услуги намерен получить лично, о готовности сообщить по телефону: _____.

Результат предоставления государственной услуги прошу направить в форме электронного документа по адресу: _____.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

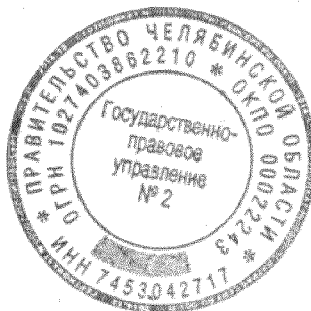
«__» _____ 20__ г.

М.П. (для юридического лица (при наличии))».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев пятого, одиннадцатого подпункта 1 пункта 1 и абзацев пятого, одиннадцатого подпункта 1 пункта 2 настоящего постановления, которые вступают в силу с 1 июля 2020 года.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

