



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2019 г. № 93-П
Челябинск

О внесении изменений в
некоторые постановления
Правительства Челябинской
области

В соответствии с федеральными законами «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации в связи с уточнением полномочий государственных органов и муниципальных органов в части осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент исполнения государственной функции «Осуществление регионального государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 24.09.2014 г. № 500-П «Об Административном регламенте исполнения государственной функции «Осуществление регионального государственного жилищного надзора в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (Южноуральская панорама, 2 октября 2014 г., № 152, спецвыпуск № 41; 4 декабря 2014 г., № 192, спецвыпуск № 56; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 17 июля 2015 г.; 26 мая 2016 г.; 22 июля 2016 г.; 28 февраля 2017 г.; 19 июля 2017 г.; 24 октября 2017 г.; 22 февраля 2018 г.; 24 мая 2018 г.), следующие изменения:

1) в разделе III:

пункт 16 признать утратившим силу;

подпункт 6 пункта 21 изложить в следующей редакции:

«б) в случае совершения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями административных правонарушений, предусмотренных статьями 7.22, 7.23, 7.23.2, 7.23.3, 7.32.2, частями 4, 5 и частью 12 (в части коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах, жилых домах) статьи 9.16, статьей 9.23, частью 1 статьи 13.9.2 (за исключением административных правонарушений, совершенных жилищно-строительными кооперативами, осуществляющими строительство многоквартирных домов), частью 2 статьи 13.19.2, частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 1 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, 19.7.11, частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, уполномоченным должностным лицом Главного управления составляется протокол об административном правонарушении (далее именуется - протокол);»;

в пункте 22:

абзацы третий – пятый изложить в следующей редакции:

«В соответствии с КоАП РФ:

дела об административных правонарушениях, предусмотренных частью 2 статьи 7.23.2, статьями 7.23.3, 7.32.2, частью 2 статьи 13.19.2, частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 1 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, 19.7.11, частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, рассматривают судьи;

дела об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 7.22, 7.23, частью 1 статьи 7.23.2, частями 4, 5 и 12 (в части коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах, жилых домах) статьи 9.16, частями 1 - 4 статьи 9.23, частью 1 статьи 13.19.2 (за исключением административных правонарушений, совершенных жилищно-строительными кооперативами, осуществляющими строительство многоквартирных домов) КоАП РФ, рассматривают уполномоченные в соответствии с КоАП РФ начальник Главного управления либо его первый заместитель или заместитель.»;

абзац двадцать шестой изложить в следующей редакции:

«Должностным лицом Главного управления, уполномоченным на рассмотрение дел об административных правонарушениях, выносится постановление о назначении административного наказания в случае признания лица виновным в совершении правонарушений, предусмотренных статьями 7.22, 7.23, частью 1 статьи 7.23.2, частями 4, 5 и 12 (в части коллективных (общедомовых), индивидуальных и общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах, жилых домах) статьи 9.16, частями 1 - 4 статьи 9.23, частью 1 статьи 13.19.2 КоАП РФ.»;

2) приложение к указанному Административному регламенту признать утратившим силу.

2. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской



деятельности по управлению многоквартирными домами в Челябинской области, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 29.12.2014 г. № 748-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Челябинской области» (Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2014, выпуск № 4; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 16 июля 2015 г.; 26 мая 2016 г.; 26 мая 2017 г.; 24 мая 2018 г.), следующие изменения:

1) пункт 4 раздела I изложить в следующей редакции:

«4. Информация об Административном регламенте, о порядке и сроках предоставления государственной услуги размещается на официальном сайте Главного управления (www.gzhi74.ru), в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее именуется - федеральный портал), в автоматизированной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Челябинской области» (www.gosuslugi74.ru) (далее именуется - региональный портал).»;

2) в разделе II:

пункт 10 дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) принятие решения о продлении срока действия лицензии (об отказе в продлении срока действия лицензии) – не более 30 рабочих дней со дня обращения с заявлением о продлении срока действия лицензии;»;

абзац шестой подпункта 1 пункта 12 признать утратившим силу;

подпункт 1 пункта 13 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление о переоформлении лицензии подается в Главное управление не позднее 15 рабочих дней со дня наступления случая, являющегося основанием для переоформления лицензии в соответствии с частью 1 статьи 18 Федерального закона № 99-ФЗ;»;

дополнить пунктом 13-1 следующего содержания:

«13-1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для продления срока действия лицензии:

заявление о продлении срока действия лицензии. Заявление представляется лицензиатом.

Заявление о продлении срока действия лицензии представляется лицензиатом следующими способами:

при личном обращении в Главное управление;

посредством заказного почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении;

при личном обращении в многофункциональный центр.»;

пункт 16 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме



документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Главного управления, государственного служащего, работника многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области», руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

пункт 17 дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) основания для отказа в приеме документов для продления срока действия лицензии отсутствуют;»;

пункт 18 дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) основания для приостановления предоставления государственной услуги при обращении за продлением срока действия лицензии отсутствуют;»;

в пункте 19:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) при обращении за переоформлением лицензии:

установленное в ходе проверки заявления о переоформлении лицензии и прилагаемых к нему документов несоответствие лицензиата лицензионным требованиям, указанным в пункте 3 Положения;

наличие в представленных лицензиатом заявлении о предоставлении лицензии и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации;»;

дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) при обращении за продлением срока действия лицензии:

установленное в ходе проверки лицензиата несоблюдение срока подачи заявления о продлении срока действия лицензии, несоответствие лицензиата лицензионным требованиям, предусмотренным пунктами 1 – 6¹ части 1



статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также наличие грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, предусмотренных подпунктами «в» - «д» пункта 4 (1) Положения, и неисполненных предписаний об устранении грубых нарушений лицензионных требований, срок исполнения которых истек на дату проведения указанной проверки;»;

в абзаце девятом пункта 23 слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «на федеральном портале»;

в пункте 24:

в абзаце десятом слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «на федеральном портале»;

в абзаце двенадцатом слова «в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «на федеральном портале»;

3) в разделе III:

в пункте 27:

дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) прием заявления о продлении срока действия лицензии, проведение проверки лицензиата, принятие решения о продлении срока действия (об отказе в продлении срока действия) лицензии;»;

абзац пятый признать утратившим силу;

в пункте 28:

в абзаце втором подпункта 2 слова «Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «федерального портала»;

абзац первый подпункта 8 изложить в следующей редакции:

«8) ответственный исполнитель отдела лицензирования в срок не позднее 20 рабочих дней со дня поступления в Главное управление надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении лицензии и документов, указанных в пункте 12 настоящего Административного регламента, осуществляет проверку полноты и достоверности представленных в них сведений, в том числе проверку соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям. При проведении проверки сведений, содержащихся в представленных соискателем лицензии заявлении о предоставлении лицензии и документах, а также проверки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, указанным в пункте 4 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», ответственный исполнитель отдела лицензирования Главного управления запрашивает необходимые сведения, находящиеся в распоряжении органов, указанных в подпунктах 2 – 5 пункта 8 настоящего Административного регламента, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в порядке, установленном Федеральным



законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». В рамках проведения проверки сведений, содержащихся в представленных соискателем лицензии заявлении о предоставлении лицензии и документах, а также проверки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, указанным в пункте 4 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», межведомственное информационное взаимодействие с органами, указанными в подпунктах 2 – 5 пункта 8 настоящего Административного регламента, осуществляется в соответствии с Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2010 г. № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия»»;

в пункте 29:

в абзаце втором подпункта 1 слова «соискателю лицензии» заменить словом «лицензиату»;

в абзаце втором подпункта 2:

слова «соискателю лицензии» заменить словом «лицензиату»;

слова «Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «федерального портала»;

в абзаце втором подпункта 11 слова «соискателю лицензии» заменить словом «лицензиату»;

дополнить пунктом 29-1 следующего содержания:

«29-1. Прием заявления о продлении срока действия лицензии, проведение проверки лицензиата, принятие решения о продлении срока действия (об отказе в продлении срока действия) лицензии:

1) юридическим фактом для начала выполнения административной процедуры является обращение лицензиата в Главное управление с документами, указанными в пункте 13-1 настоящего Административного регламента, представленными непосредственно или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, а также поступившими в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Документы, представленные лицензиатом в Главное управление, принимаются ответственным должностным лицом Главного управления по описи, копия которой с отметкой о дате приема в день приема вручается лицензиату или направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В случае если в заявлении о продлении срока действия лицензии указывается на необходимость предоставления лицензии в форме электронного документа, ответственное должностное лицо Главного управления направляет лицензиату в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, копию описи с отметкой о дате приема документов. Принятые документы регистрируются ответственным



должностным лицом Главного управления в порядке, установленном для ведения делопроизводства в Главном управлении.

Максимальный срок выполнения административного действия по приему документов лицензиата - один рабочий день.

Результатом выполнения административного действия по приему документов лицензиата является прием и регистрация документов лицензиата ответственным должностным лицом Главного управления.

Контроль за выполнением административного действия осуществляет начальник отдела лицензирования Главного управления;

2) начальник отдела лицензирования Главного управления в течение 1 рабочего дня с даты регистрации поступивших в Главное управление документов от лицензиата назначает из числа работников отдела лицензирования Главного управления ответственного исполнителя отдела лицензирования.

Фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) ответственного исполнителя отдела лицензирования, его должность и номер телефона сообщаются лицензиату по его письменному или устному обращению, а также посредством информационно-коммуникационных технологий, в том числе с использованием федерального портала;

3) ответственный исполнитель отдела лицензирования проводит проверку лицензиата на наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, указанных в подпункте 2-1 пункта 19 настоящего Административного регламента. Срок проведения такой проверки не может превышать 30 календарных дней;

4) в случае отсутствия оснований, указанных в подпункте 2-1 пункта 19 настоящего Административного регламента, ответственным исполнителем отдела лицензирования готовится проект решения Главного управления о продлении срока действия лицензии.

В случае выявления ответственным исполнителем отдела лицензирования оснований, указанных в подпункте 2-1 пункта 19 настоящего Административного регламента, готовится проект решения Главного управления об отказе в продлении срока действия лицензии с указанием оснований для принятия такого решения и уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии.

Проект решения Главного управления о продлении срока действия лицензии (об отказе в продлении срока действия лицензии), уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии согласовываются начальником отдела лицензирования Главного управления и подписываются начальником Главного управления или его заместителем. Решение Главного управления о продлении срока действия лицензии (об отказе в продлении срока действия лицензии) оформляется в форме распоряжения Главного управления, которое регистрируется в реестре лицензий;

5) в течение 3 рабочих дней после дня подписания и регистрации распоряжения Главного управления о продлении срока действия лицензии (об отказе в продлении срока действия лицензии) распоряжение Главного

управления о продлении срока действия лицензии либо уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии вручаются лицензиату или направляются ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае, если в заявлении о продлении срока действия лицензии указывается на необходимость предоставления решения в форме электронного документа, Главным управлением направляется распоряжение Главного управления о продлении срока действия лицензии или уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»;

в абзаце четвертом пункта 31 слова «в пунктах 12, 13, 14» заменить словами «в пунктах 12, 13, 13-1, 14»;

4) в разделе V:

в пункте 41:

в подпункте 3 слова «документов, не предусмотренных» заменить словами «документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено»;

дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) требование у заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 4 пункта 16 настоящего Административного регламента. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра невозможно в связи с тем, что на многофункциональные центры не возложена функция по предоставлению государственной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1³ статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

дополнить пунктами 47-1, 47-2 следующего содержания:

«47-1. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 47 настоящего Административного регламента, дается информация о действиях, осуществляемых Главным управлением, многофункциональным центром в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при предоставлении государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги.

47-2. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 47 настоящего Административного регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.»;

5) приложение 1 к указанному Административному регламенту признать утратившим силу.



3. Внести в Административный регламент исполнения государственной функции по осуществлению лицензионного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Челябинской области от 29.12.2014 г. № 749-П «Об Административном регламенте исполнения государственной функции по осуществлению лицензионного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами» (Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2014, выпуск № 4; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 18 ноября 2015 г.; 26 мая 2016 г.; 22 июля 2016 г.; 28 февраля 2017 г.; 19 июля 2017 г.; 28 февраля 2018 г.; 24 мая 2018 г.), следующие изменения:

1) в разделе III:

абзац тридцать шестой пункта 22 изложить в следующей редакции:

«В случае совершения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями административных правонарушений, предусмотренных статьями 7.23.2, 7.23.3, 7.32.2, частями 4 и 5 статьи 9.16, частями 5 и 6 статьи 9.23, статьями 13.19.2, 14.1.3, частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 24 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, 19.7.11, частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, уполномоченным должностным лицом Главного управления составляется протокол.»;

в пункте 23:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«дела об административных правонарушениях, предусмотренных частью 2 статьи 7.23.2, статьей 7.23.3, частью 2 статьи 13.19.2, статьей 14.1.3, частью 1 статьи 19.4, статьей 19.4.1, частью 24 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7, 19.7.11, частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, рассматривают судьи;»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«дела об административных правонарушениях, предусмотренных частью 1 статьи 7.23.2, статьей 7.32.2, частями 4 и 5 статьи 9.16, частями 5 и 6 статьи 9.23, частью 1 статьи 13.19.2 КоАП РФ, рассматривают уполномоченные в соответствии с КоАП РФ начальник Главного управления либо его первый заместитель или заместитель.»;

2) приложение к указанному Административному регламенту признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Челябинской области



Е.В. Редин