



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2018 г. № 520-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области от 22.10.2013 г.
№ 349-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации в Челябинской области» на 2014-2020 годы, утвержденную постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации в Челябинской области» на 2014-2020 годы» (Южноуральская панорама, 11 апреля 2014 г., № 51, спецвыпуск № 13; 8 июля 2014 г., № 101, спецвыпуск № 28; 11 сентября 2014 г., № 139, спецвыпуск № 38; 7 октября 2014 г., № 155, спецвыпуск № 42; 23 октября 2014 г., № 168, спецвыпуск № 48; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2014, выпуск 4, часть I, октябрь-декабрь; Южноуральская панорама, 15 августа 2015 г., № 114, спецвыпуск № 26; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2015, выпуск 4, часть I, октябрь-декабрь; 2015, выпуск 4, часть VI, октябрь-декабрь; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 19 мая 2016 г.; 22 июля 2016 г.; 28 июля 2016 г.; 6 сентября 2016 г.; 30 ноября 2016 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2016, выпуск 4, часть XVII; 2017, выпуск 1, часть I; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 10 мая 2017 г.; 30 июня 2017 г.; 10 августа 2017 г.; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2017, выпуск 4, часть XIII,

октябрь-декабрь; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 30 августа 2018 г.; 25 сентября 2018 г.).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



Б.А. Дубровский



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 19.11. 2018 г. № 520-П

Изменения,
которые вносятся в государственную программу Челябинской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской
Федерации в Челябинской области» на 2014 - 2020 годы

1. В паспорте государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» на 2014 - 2020 годы (далее именуется – государственная программа):

1) в позиции, касающейся объёмов бюджетных ассигнований государственной программы:

в абзаце первом цифры «15342,2228113» заменить цифрами «15347,4958113»;

в абзаце третьем цифры «10715,5130906» заменить цифрами «10720,7860906»;

в абзаце двадцать шестом цифры «2589,87238» заменить цифрами «2595,14538»;

в абзаце двадцать восьмом цифры «2055,69596» заменить цифрами «2060,96896»;

2) в позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации государственной программы:

в абзаце первом цифры «11,302» заменить цифрами «10,700»;

в абзаце втором цифры «3,24» заменить цифрами «3,063»;

в абзаце четвертом цифры «27,1» заменить цифрами «26,99».

2. В пункте 19 раздела V государственной программы:

в абзаце первом цифры «15342,2228113» заменить цифрами «15347,4958113»;

в абзаце третьем цифры «10715,5130906» заменить цифрами «10720,7860906».

3. В абзаце одиннадцатом пункта 26 раздела VII государственной программы цифры «27,1» заменить цифрами «26,99».

4. В абзаце первом пункта 32 раздела VIII государственной программы:

цифры «15342,2228113» заменить цифрами «15347,4958113»;

цифры «11407,7297663» заменить цифрами «11413,0027663».

5. В пункте 33 раздела IX государственной программы:

в таблице 1:

в пункте 1 в графе «Связь с целевыми индикаторами»:

в абзаце первом цифры «11,302» заменить цифрами «10,700»;

в абзаце втором цифры «3,24» заменить цифрами «3,063»;

- в абзаце четвертом цифры «27,1» заменить цифрами «26,99»;
в таблице 2:
в пункте 1 в графе «Наименование индикатора»:
в абзаце первом цифры «2,033» заменить цифрами «1,661»;
в абзаце третьем цифры «0,583» заменить цифрами «0,474»;
в пункте 2 в графе «Наименование индикатора» цифры «27,1» заменить цифрами «26,99».
6. В абзаце третьем подпункта 1 пункта 34 раздела X государственной программы цифры «11,302» заменить цифрами «10,700».
7. В приложении 2 к государственной программе:
в пункте 1:
в подграфе «2019 год» графы «Значение целевых показателей (индикаторов)»:
цифры «1,723» заменить цифрами «1,493»;
цифры «0,494» заменить цифрами «0,426»;
в подграфе «2020 год» графы «Значение целевых показателей (индикаторов)»:
цифры «2,033» заменить цифрами «1,661»;
цифры «0,583» заменить цифрами «0,474»;
в подграфе «за период реализации» графы «Значение целевых показателей (индикаторов)»:
цифры «11,302» заменить цифрами «10,700»;
цифры «3,24» заменить цифрами «3,063».
8. Приложение 3 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагается).
9. Приложение 4-1 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагается).
10. В приложении 5 к государственной программе:
1) в позиции, касающейся объёмов бюджетных ассигнований подпрограммы, паспорта подпрограммы «Подготовка земельных участков в целях жилищного строительства» (далее именуется - подпрограмма):
в абзаце первом цифры «569,27514» заменить цифрами «574,54814»;
в абзаце втором цифры «419,27514» заменить цифрами «424,54814»;
в абзаце шестнадцатом цифры «100,0» заменить цифрами «105,273»;
в абзаце семнадцатом цифры «100,0» заменить цифрами «105,273»;
2) в пункте 13 раздела V подпрограммы:
цифры «569,27514» заменить цифрами «574,54814»;
цифры «419,27514» заменить цифрами «424,54814»;
3) в пункте 24 раздела VIII подпрограммы:
цифры «569,27514» заменить цифрами «574,54814»;
цифры «419,27514» заменить цифрами «424,54814»;
4) дополнить подпрограмму приложением 6 (прилагается).
11. В разделе VI приложения 8 к государственной программе:
1) пункт 9 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.»;

2) абзац первый пункта 22 после слова «признанные» дополнить словами «для цели участия в подпрограмме»;

3) в пункте 24:

В абзаце первом слова «подпунктами 1 - 5» заменить словами «подпунктами 1 – 5 и 7»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

4) пункт 25 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

5) пункт 33 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если на момент формирования органом исполнительной власти Челябинской области сводного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Челябинской области возраст хотя бы одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья не подлежит включению в указанный сводный список.»;

б) в пункте 40:

в абзаце втором:

слова «подпунктами 1 - 5» заменить словами «подпунктами 1 – 5 и 7»;

слова «подпунктами 2 - 6» заменить словами «подпунктами 2 - 7»;

в абзаце третьем слова «подпунктами 2 - 5, 7 и 8» заменить словами «подпунктами 2 – 5, 7 – 9»;

7) в пункте 48:

в абзаце первом слова «вторичном рынке жилья» заменить словами «вторичном рынке жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение.»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или создание объекта индивидуального жилищного строительства должно осуществляться на территории Челябинской области.»;

в абзаце четвертом:

слова «подпунктами 1-5» заменить словами «подпунктами 1-5 и 7»;

слова «(создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства)» заменить словами «(создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства, приобретаемого жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства)»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 9 настоящей подпрограммы общая площадь

приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства, приобретаемого жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение, объект долевого участия (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.»;

в абзаце шестом слова «(создания объекта индивидуального жилищного строительства)» заменить словами «(создания объекта индивидуального жилищного строительства, приобретения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства)»;

8) абзацы первый и второй пункта 49 изложить в следующей редакции:

«49. Для оплаты приобретаемого жилого помещения, в том числе являющегося объектом долевого строительства, или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в долевом строительстве, либо договор строительного подряда, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (построенный жилой дом), либо выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства (построенный жилой дом), и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения, в том числе являющегося объектом долевого строительства, или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли - продажи жилого помещения, договоре участия в долевом строительстве или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи, орган местного самоуправления, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, в том числе являющегося объектом долевого строительства, или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»;

9) пункт 53 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом 7 пункта 9 настоящей подпрограммы, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся

объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.»;

10) в пункте 55:

абзац первый после слов «помещения» дополнить словами «, в том числе являющегося объектом долевого строительства,»;

абзац второй после слов «помещение» дополнить словами «, в том числе являющееся объектом долевого строительства,»;

абзац третий после слов «помещение» дополнить словами «, в том числе являющееся объектом долевого строительства,»;

абзац четвертый после слов «помещение» дополнить словами «, в том числе являющееся объектом долевого строительства,»;

11) в пункте 58:

подпункт 1 после слов «помещение» дополнить словами «, в том числе являющееся объектом долевого строительства,»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства, и правоустанавливающие документы на жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства, представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком документов на жилое помещение, в том числе являющееся объектом долевого строительства, для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 54 настоящей подпрограммы.»;

12) в подпункте 1 пункта 63 после слова «учета» дополнить словами «в порядке, установленном органом местного самоуправления;».

ПРИЛОЖЕНИЕ

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы

«ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к подпрограмме «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»

Условия предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения в 2018 году

1. Настоящие условия предоставления и методика расчета субсидий местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения в 2018 году (далее именуется - Методика) разработаны в соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации и определяют условия и механизм предоставления субсидий местным бюджетам городских округов и муниципальных районов Челябинской области на софинансирование расходных обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения (далее именуется - субсидии).

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходов местных бюджетов на разработку проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения на земельных участках, предоставленных Челябинской области для жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

3. Критериями отбора муниципальных образований Челябинской области (далее именуются – муниципальные образования) для предоставления субсидий являются:

1) наличие применительно к территории, на которой планируется строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения, утвержденной документации территориального планирования и градостроительного зонирования, проекта планировки территории, предназначенной для жилищного строительства;

2) наличие в муниципальном образовании программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

4. Условием предоставления субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения является наличие:

- 1) разработанной и утвержденной органами местного самоуправления муниципального образования соответствующей муниципальной программы (подпрограммы) по строительству объектов коммунальной инфраструктуры;
- 2) утвержденной схемы перспективного развития сетей инженерно-технического обеспечения муниципального образования.

5. Для предоставления субсидии органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Министерство) в срок до 10 ноября 2018 года следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии с указанием предлагаемых к софинансированию мероприятий по разработке проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения;

2) проект планировки территории, предназначенной для жилищного строительства, применительно к территории, на которой планируется строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения;

3) копию утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования (либо выписку из указанной программы);

4) утвержденные схемы перспективного развития сетей инженерно-технического обеспечения муниципального образования;

5) пояснительную записку с технико-экономическим обоснованием потребности муниципального образования в средствах субсидии, а также с информацией о планируемых объемах ввода в эксплуатацию жилья, которое будет обеспечено внутриквартальными сетями водоснабжения и водоотведения в результате реализации проектов строительства внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения, на разработку проектно-сметной документации которого планируется направить средства субсидии;

6) информацию о наличии разработанной и утвержденной органами местного самоуправления муниципального образования соответствующей муниципальной программы (подпрограммы) с указанием объемов расходов местных бюджетов на разработку проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения;

7) выписку из муниципального правового акта о бюджете муниципального образования на 2018 год, подтверждающую софинансирование за счет средств местного бюджета мероприятий по разработке проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения.

Муниципальные образования, органы местного самоуправления которых в установленный срок не представили (представили не в полном объеме) вышеуказанные документы, к участию в отборе не допускаются.

6. Министерство в течение 5 календарных дней со дня получения документов, указанных в пункте 5 настоящей Методики, осуществляет проверку представленных муниципальным образованием документов путем сопоставления содержащейся в них информации со сведениями, находящимися в распоряжении Министерства, и в соответствии с критериями отбора муниципальных образований Челябинской области и условиями предоставления субсидий, предусмотренными пунктами 3, 4 настоящей Методики, принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии.

Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается по следующим основаниям:

- 1) документы, указанные в пункте 5 настоящей Методики, представлены не в полном объеме;
- 2) в документах, представленных муниципальным образованием, выявлены недостоверные или устаревшие сведения;
- 3) муниципальное образование не соответствует условиям, указанным в пункте 4 настоящей Методики, и (или) критериям, указанным в пункте 3 настоящей Методики.

Министерство уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о принятых в отношении соответствующих муниципальных образований решениях путем направления письменных уведомлений в течение 2 рабочих дней со дня принятия соответствующих решений.

7. Распределение субсидий утверждается Законом Челябинской области от 26.12.2017 г. № 636-ЗО «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

8. Размер субсидий определяется по формуле:

$$S = O \times (P / P_k), \text{ где:}$$

S - объем субсидии муниципальному образованию на 2018 год;

O - общий объем субсидий, предусмотренный подпрограммой на 2018 год;

P - объем средств, необходимых для реализации приоритетных мероприятий муниципального образования – получателя субсидий в 2018 году;

P_k - общий объем средств, необходимых для реализации приоритетных мероприятий муниципальных образований – получателей субсидий в 2018 году.

9. Предоставление субсидий местным бюджетам осуществляется в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в областном бюджете на 2018 год, а также в пределах доведенных на указанные цели лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования.

10. В течение 30 календарных дней со дня представления органом местного самоуправления муниципального образования в адрес Министерства документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств по расходам получателей средств местных бюджетов, источником

софинансирования которых являются субсидии, Министерство формирует распорядительные заявки, которые представляет в Министерство финансов Челябинской области.

11. Министерство финансов Челябинской области в соответствии с законом о бюджете и распорядительной заявкой Министерства доводит в течение 3 рабочих дней предельные объемы финансирования на лицевые счета Министерства для организации перечисления средств местным бюджетам на основании переданных Министерством Управлению Федерального казначейства по Челябинской области полномочий по перечислению средств местным бюджетам.

12. Предоставление субсидий местными бюджетами осуществляется в соответствии с соглашениями о предоставлении субсидий местным бюджетам, заключенными между Министерством и муниципальными образованиями.

Соглашения о предоставлении субсидий местным бюджетам (далее именуются - Соглашения) должны содержать сведения:

1) о целевом назначении, размере субсидии местным бюджетам и условиях ее предоставления;

2) о размере бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете на финансовое обеспечение мероприятия;

3) об условиях и порядке приостановления предоставления субсидии в случае нарушения органом местного самоуправления муниципального образования обязательств, предусмотренных Соглашением;

4) о порядке осуществления контроля за целевым использованием субсидии местным бюджетам;

5) об обязательстве органа местного самоуправления муниципального образования предоставлять отчеты о расходах местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

6) об ответственности сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Соглашения;

7) случаи и порядок возврата муниципальным образованием Челябинской области субсидии;

8) о сроках действия Соглашения.

13. Орган местного самоуправления муниципального образования несет предусмотренную законодательством ответственность за нарушение условий предоставления субсидии, установленных настоящей Методикой и Соглашением, несвоевременное предоставление отчетности и нецелевое использование субсидий.

14. Орган местного самоуправления муниципального образования представляет в Министерство отчет об использовании субсидии ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

15. Министерство осуществляет контроль за соблюдением органом местного самоуправления муниципального образования условий предоставления субсидии, установленных настоящей Методикой и Соглашением.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы
(в редакции постановления Правительства Челябинской области от 19.11.2018 г. № 520-П)

Система мероприятий государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок реализации	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей							
					2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	итого
Задача «Увеличение объемов жилищного строительства, привлечение инвестиций в строительную отрасль и обеспечение земельных участков, в том числе находящихся в сельской местности, объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры, а также развитие региональной системы градостроительного регулирования в целях устойчивого развития территорий Челябинской области»												
Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»												
1.	Мониторинг соблюдения процедур, связанных с предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории в отношении земельных участков, на которых планируется осуществить жилищное строительство	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014-2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Подготовка схемы территориального планирования Челябинской области	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2014 - 2018 годы	областной бюджет	12 811,5	12 811,5	-	10 732,5	10 732,5	-	-	47 088,0

		бинской области (по согласованию)										
5.	Объекты коммунальной инфраструктуры	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2020 годы	областной бюджет местные бюджеты	- 150 000,0	100 000,0 -	- -	39 613,1 -	76 735,3 -	76 735,3 -	- -	293 083,7 150 000,0
	в том числе:											
	технологическое присоединение к сетям водоснабжения объектов малоэтажной застройки жилья экономического класса на двух земельных участках, расположенных в Сосновском районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)		2015-2019 годы	областной бюджет	-	2 800,0	-	-	12 839,413	29 958,629	-	45 598,042
	технологическое присоединение к электрическим сетям объектов малоэтажной застройки жилья экономического класса на двух земельных участках, расположенных в Сосновском районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)		2015, 2017 годы	областной бюджет	-	97 200,0	-	39 613,1	-	-	-	136 813,1

	технологическое присоединение к сетям водоотведения объектов малоэтажной застройки жилья экономического класса на двух земельных участках, расположенных в Сосновском районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)		2018-2019 годы	областной бюджет	-	-	-	-	60 953,409	43 834,194	-	104 787,603
	технологическое присоединение к сетям газоснабжения объектов малоэтажной застройки жилья экономического класса на двух земельных участках, расположенных в Сосновском районе Челябинской области (в 220 метрах и 650 метрах юго-западнее посёлка Северный)		2018-2019 годы	областной бюджет	-	-	-	-	2 942,478	2 942,477	-	5 884,955
5-1.	Предоставление субсидии местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств по разработке проектно-сметной документации на строительство внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2018 год	областной бюджет	-	-	-	-	5 273,0	-	-	5 273,0
6.	Предоставление субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной до-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябин-	2016 год	областной бюджет	-	-	9 029,77	-	-	-	-	9 029,77

	структуры, реализуемых с использованием средств областного бюджета	ской области											
13.	Осуществление мониторинга реализации мероприятий подпрограммы	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2014 - 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.	Предоставление субсидий местным бюджетам на модернизацию, реконструкцию, капитальный ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, систем электроснабжения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты, в том числе проектно-изыскательские работы	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2020 годы	областной бюджет	329 301,22	375 104,9	408 447,33	440 861,7	350 000,0	350 000,0	350 000,0	2 603 715,15	
15.	Предоставление субсидий местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2018 годы	областной бюджет	725 500,0	637 864,9	100 000,0	805 629,6	505 000,0	0,0	0,0	2 773 994,5	
Всего по подпрограмме «Модернизация коммунальной инфраструктуры»				областной бюджет	1 054 801,22	1 012 969,8	508 447,33	1 246 491,3	855 000,0	350 000,0	350 000,0	5 377 709,65	
Задача «Создание условий для приведения жилищного фонда Челябинской области в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания»													

граждан, оптимального развития территорий муниципальных образований Челябинской области, в которых в настоящее время сосредоточен жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, в том числе с высоким (более 70 процентов) уровнем износа, и снижения объемов жилищного фонда Челябинской области, признанного непригодным для проживания»

Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»

16.	Проведение ежегодной инвентаризации жилищного фонда Челябинской области, составление реестра жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, по состоянию на конец года	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-
17.	Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-
18.	Предоставление субсидий местным бюджетам на строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2020 годы	областной бюджет	92 717,8	115 275,4	115 275,4	236 909,54	1000000,0	1162163,0	1162163,0	3884 504,14
				местные бюджеты	9 482,8	-	-	-	-	-	-	9 482,8

	дым семьям - участникам подпрограммы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	го самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2020 годы	нансирования									
24.	Подготовка методических рекомендаций и информационно-аналитических материалов	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2014 - 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25.	Организация в средствах массовой информации муниципальных образований Челябинской области освещения целей и задач подпрограммы	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26.	Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения экономического класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства экономического класса	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 - 2017 годы	федеральный бюджет	71 085,18	35 775,98	56 988,98	59 522,0	0,0	0,0	0,0	223 372,14	
				областной бюджет	120 833,44	48 814,439	49 000,0	49 000,0	0,0	0,0	0,0	267 647,879	
				местные бюджеты	77 500,0	46555,2451	59 040,0	76916,3706	0,0	0,0	0,0	260 011,6157	
				внебюджетные источники	500 000,0	243556,233	300 200,0	303 600,0	0,0	0,0	0,0	1 347 356,233	
27.	Предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения экономического класса или создание	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления	2018 - 2020 годы	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	28716,1	0,0	0,0	28 716,1	
				областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	100 000,0	100 000,0	100 000,0	300 000,0	
				местные	0,0	0,0	0,0	0,0	85 032,42	93 000,0	93 000,0	271 032,42	

	объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса	ления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)		бюджеты внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	411 187,9	468 000,0	468 000,0	1 347 187,9
28.	Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребенка	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 – 2020 годы	областной бюджет	624,05	348,96	216,47	330,0936	535,96	1 000,0	1000,0	4 055,5336
Итого по подпрограмме «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»				федеральный бюджет	71 085,18	35 775,98	56 988,98	59 522,0	28716,1	0,0	0,0	252 088,24
				областной бюджет	121 457,49	49 163,399	49 216,47	49 330,0936	100535,96	101 000,0	101 000,0	571 703,4126
				местные бюджеты	77 500,0	46555,2451	59 040,0	76916,3706	85 032,42	93 000,0	93 000,0	531 044,0357
				внебюджетные источники	500 000,0	243556,233	300 200,0	303 600,0	411 187,9	468 000,0	468 000,0	2694 544,133
Задача «Повышение доступности жилищных кредитов, в том числе ипотечных, для населения»												
Подпрограмма «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»												
29.	Проведение информационно-разъяснительной работы среди населения	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челя-	2014 – 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-

		бинской области (по согласованию)											
30.	Организация учета граждан, состоявших в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года в органах местного самоуправления и приобретших (построивших) жилье с использованием жилищных кредитов (займов)	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	2014 – 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.	Привлечение внебюджетных финансовых ресурсов для реализации подпрограммы	акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)	2014 – 2017 годы	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32.	Субсидии местным бюджетам на предоставление гражданам – участникам подпрограммы социальных выплат для погашения части затрат по жилищным кредитам (займам), взятым на приобретение (строительство) жилья	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию), граждане – участники подпрограммы (по согласованию), акционерное общество «Южно-	2014 – 2017 годы	областной бюджет	166,56	240,0	80,0	160,0	0,0	0,0	0,0	0,0	646,56
				местные бюджеты	249,84	360,0	120,0	240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	969,84
				внебюджетные источники	75 000,0	10 350,0	2 745,0	8 675,0	0,0	0,0	0,0	0,0	96 700,0

		Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)										
33.	Предоставление гражданам социальных выплат для погашения части затрат по жилищным кредитам (займам), взятым на приобретение (строительство) жилья	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию), граждане – участники подпрограммы (по согласованию), акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)	2018–2020 годы	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	160,0	160,0	160,0	480,0
				местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	240,0	240,0	240,0	720,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	9 000,0	9 000,0	9 000,0	27 000,0
Всего по подпрограмме «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»				областной бюджет	166,56	240,0	80,0	160,0	160,0	160,0	160,0	1 126,56
				местные бюджеты	249,84	360,0	120,0	240,0	240,0	240,0	240,0	1 689,84
				внебюджетные источники	75 000,0	10 350,0	2 745,0	8 675,0	9 000,0	9 000,0	9 000,0	123 770,0

	на получение участниками подпрограммы социальной выплаты	инфраструктуры Челябинской области		вания								
45.	Предоставление социальных выплат гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения, и приобретение ими жилых помещений или удовлетворение части денежных требований	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2014 - 2017 годы	областной бюджет	3 590,62	613,71	1 453,2	756,46	-	-	-	6 413,99
				внебюджетные источники	5 300,0	620,0	1 453,2	756,46	-	-	-	8 129,66
Всего по подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»				областной бюджет	3 590,62	613,71	1 453,2	756,46	-	-	-	6 413,99
				внебюджетные источники	5 300,0	620,0	1 453,2	756,46	-	-	-	8 129,66
Задача «Повышение уровня благоустройства населенных пунктов Челябинской области»												
Подпрограмма «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области»												
46.	Мониторинг выполнения мероприятий муниципальных программ (подпрограмм) формирования современной городской среды и обустройства мест массового отдыха населения	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2017 год	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-
47.	Разработка и утверждение государственной программы Челябинской области «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области» на 2018 - 2022 годы	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2017 год	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-

48.	Знесение изменений в Закон Челябинской области от 27.05.2010 г. № 584-ЗО «Об административных правонарушениях в Челябинской области» в части ужесточения ответственности за нарушение правил благоустройства муниципальных образований Челябинской области	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2017 год	без финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-
49.	Субсидии местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств органов местного самоуправления по реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2017 год	федеральный бюджет	-	-	-	813 925,6	-	-	-	813 925,6
				областной бюджет	-	-	-	348 825,26	-	-	-	348 825,26
50.	Субсидии местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств органов местного самоуправления по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2017 год	федеральный бюджет	-	-	-	19 156,532	-	-	-	19 156,532
				областной бюджет	-	-	-	8 209,948	-	-	-	8 209,948
51.	Субсидии местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств органов местного самоуправления по благоустройству территорий рекреационного назначения	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	2017 год	областной бюджет	-	-	-	70 000,0	-	-	-	70 000,0

Всего по подпрограмме «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области»	федеральный бюджет	-	-	-	833082,132	-	-	-	833 082,132
	областной бюджет	-	-	-	427 035,208	-	-	-	427 035,208
Итого по государственной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы	федеральный бюджет	71 085,18	35 775,98	56 988,98	892 604,132	28716,1	0,0	0,0	1 085 170,372
	областной бюджет	1320 158,94	1295 223,809	691 960,48	2024 028,2016	2060968,96	1702590,5	1625855,2	10720786,0906
	местные бюджеты	237 232,64	46 915,2451	59 160,0	77 156,3706	85 272,42	93 240,0	93 240,0	692 216,6757
	внебюджетные источники	603 178,88	254 526,233	304 398,2	313 031,46	420 187,9	477 000,0	477 000,0	2849 322,673

ПРИЛОЖЕНИЕ 4-1
к государственной программе Челябинской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильём
граждан Российской Федерации»
в Челябинской области на 2014-2020 годы
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 19.11.2018 г. № 520-П)

Таблица 1

Показатели ввода в эксплуатацию жилья в 2014-2020 годах

кв. метров

№ п/п	Наимено- вание муници- пального образования	2014 год		2015 год		2016 год		2017 год		2018 год		2019 год		2020 год	
		ввод в эксплуатацию жилья		ввод в эксплуатацию жилья		ввод в эксплуатацию жилья		ввод в эксплуатацию жилья		ввод в эксплуатацию жилья		ввод в эксплуатацию жилья		ввод в эксплуатацию жилья	
		всего	в рас- чёте на 1 чело- века	всего	в рас- чёте на 1 чело- века	всего	в рас- чёте на 1 чело- века	всего	в рас- чёте на 1 чело- века	всего	в рас- чёте на 1 чело- века	всего	в рас- чёте на 1 чело- века	всего	в рас- чёте на 1 чело- века
Городские округа															
1.	Верхнеуфалейский	5 000	0,145	4700	0,139	3800	0,112	4350	0,128	2800	0,090	10200	0,318	3600	0,112
2.	Златоустовский	26 200	0,148	16000	0,092	13600	0,078	15600	0,089	17900	0,105	20100	0,117	22350	0,131
3.	Карабашский	3 500	0,269	2500	0,200	2100	0,168	2400	0,192	1200	0,104	1550	0,134	1750	0,152
4.	Копейский	118 000	0,838	99000	0,697	84150	0,593	96700	0,681	60000	0,402	61300	0,411	68200	0,457
5.	Кыштымский	12 600	0,303	9000	0,218	7650	0,185	8800	0,213	19300	0,479	10100	0,250	11250	0,279
6.	Магнитогорский	194 100	0,473	210000	0,510	170000	0,413	195500	0,475	111000	0,265	103200	0,247	114800	0,274
7.	Миасский	55 200	0,332	57000	0,343	41200	0,248	47400	0,285	67000	0,400	68500	0,409	76200	0,455
8.	Троицкий	17 600	0,224	12400	0,160	7500	0,096	8600	0,111	11700	0,155	12000	0,159	13000	0,172
9.	Усть-Катавский	4 000	0,150	5400	0,204	4400	0,166	5050	0,191	4500	0,175	4600	0,179	5400	0,210

10.	Чебаркульский	17 300	0,410	15300	0,368	12300	0,296	14150	0,341	20400	0,506	20850	0,517	18500	0,459
11.	Челябинский	1 050 000	0,917	735770	0,636	407950	0,353	469150	0,406	700000	0,585	715800	0,598	796300	0,666
12.	Южноуральский	22 800	0,599	18000	0,476	15300	0,404	17600	0,465	9000	0,237	10100	0,266	11250	0,297
13.	Озерский	5 400	0,060	13000	0,142	11050	0,120	12700	0,138	7350	0,080	21750	0,236	24200	0,263
14.	Снежинский	16 500	0,334	14700	0,297	12500	0,253	14350	0,290	24000	0,485	21400	0,432	23800	0,481
15.	Трехгорный	8 000	0,236	700	0,021	370	0,011	420	0,013	5450	0,168	6000	0,185	14400	0,445
Муниципальные районы															
16.	Агаповский	6 700	0,193	7600	0,221	5450	0,158	6250	0,182	4800	0,144	4900	0,147	5450	0,163
17.	Аргаяшский	7 000	0,169	22000	0,538	15800	0,386	18150	0,444	19800	0,483	20250	0,494	22550	0,550
18.	Ашинский	10 400	0,162	7900	0,125	6100	0,097	7000	0,111	9000	0,149	10000	0,166	11200	0,186
19.	Брединский	4 100	0,147	2000	0,074	1350	0,050	1550	0,057	1500	0,058	1550	0,060	1750	0,067
20.	Варненский	1 800	0,065	5600	0,213	3800	0,144	4300	0,163	1800	0,071	2000	0,079	2250	0,089
21.	Верхнеуральский	9 500	0,264	8650	0,243	5800	0,163	6600	0,186	6700	0,193	7000	0,202	7800	0,225
22.	Еманжелинский	4 600	0,086	4700	0,089	3800	0,072	4350	0,082	5250	0,103	5900	0,116	6800	0,134
23.	Еткульский	10 500	0,340	6000	0,195	4050	0,132	4600	0,150	7000	0,228	6550	0,214	7300	0,238
24.	Карталинский	9 200	0,322	11000	0,227	5100	0,105	5800	0,120	2500	0,053	2550	0,054	2850	0,060
25.	Каслинский	8 200	0,242	10600	0,312	6950	0,205	8000	0,235	10000	0,304	10000	0,304	11150	0,340
26.	Катав-Ивановский	3 800	0,155	6600	0,206	4800	0,149	5500	0,171	6000	0,196	6300	0,206	7000	0,229
27.	Кизильский	2 100	0,081	2680	0,107	1600	0,064	1850	0,074	2100	0,090	2150	0,092	2400	0,103
28.	Коркинский	10 600	0,165	15800	0,249	11550	0,182	13300	0,210	11750	0,195	10100	0,167	11250	0,187
29.	Красноармейский	17 700	0,415	22750	0,528	15350	0,356	17600	0,408	22000	0,519	23900	0,563	28200	0,665
30.	Кунашакский	11 800	0,391	12100	0,402	8750	0,291	10050	0,334	7000	0,235	10000	0,336	11250	0,378
31.	Кусинский	11 300	0,388	4000	0,140	2950	0,103	3400	0,119	3000	0,109	3000	0,109	3350	0,122
32.	Нагайбакский	1 900	0,092	2050	0,103	1100	0,055	1250	0,063	900	0,047	1300	0,069	1450	0,076
33.	Нязепетровский	2 000	0,111	2150	0,122	1450	0,083	1650	0,094	2050	0,122	2100	0,125	2400	0,142
34.	Октябрьский	2 500	0,121	2600	0,127	1850	0,090	2100	0,103	1500	0,075	1250	0,062	1400	0,070
35.	Пластовский	8 000	0,309	12050	0,470	9250	0,361	10600	0,413	8000	0,310	8200	0,318	9150	0,354
36.	Саткинский	11 000	0,129	27500	0,326	15650	0,185	18000	0,213	16500	0,203	16900	0,208	18800	0,231
37.	Сосновский	184 500	2,956	220000	3,477	165750	2,619	190600	3,012	220100	3,194	225100	3,267	252500	3,664
38.	Троицкий	3 200	0,114	750	0,027	650	0,024	750	0,027	850	0,033	950	0,036	1050	0,040
39.	Увельский	10 100	0,318	6900	0,220	4400	0,140	5050	0,161	5800	0,183	6500	0,205	7250	0,229
40.	Уйский	1 500	0,058	900	0,036	680	0,027	780	0,031	2000	0,084	1550	0,065	1750	0,074
41.	Чебаркульский	10 500	0,351	9000	0,301	5700	0,191	6500	0,217	19400	0,651	14400	0,483	16400	0,550
42.	Чесменский	1 300	0,062	2650	0,134	1450	0,074	1650	0,084	1100	0,058	1150	0,060	1300	0,069
Всего		1 922 000	0,551	1 650 000	0,473	1 105 000	0,317	1 270 000	0,364	1 460 000	0,419	1 493 000	0,426	1 661 000	0,474