



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.10.2018 г. № 508-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 17.12.2014 г. № 714-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Отчуждение находящегося в государственной собственности Челябинской области арендуемого имущества в порядке реализации субъектом малого или среднего предпринимательства преимущественного права приобретения», утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 17.12.2014 г. № 714-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги «Отчуждение находящегося в государственной собственности Челябинской области арендуемого имущества в порядке реализации субъектом малого или среднего предпринимательства преимущественного права приобретения» (Южноуральская панорама, 23 декабря 2014 г., № 206, спецвыпуск № 62; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 18 июня 2015 г.; 14 августа 2015 г.; 18 ноября 2015 г.; 26 августа 2016 г.; 28 февраля 2017 г.; 25 мая 2018 г.), следующие изменения:

1) пункт 4 раздела I изложить в следующей редакции:

«4. Информация об Административном регламенте, о порядке и сроках предоставления государственной услуги размещается на официальном сайте Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области (www.imchel.ru), в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (www.gosuslugi.ru) (далее именуется - федеральный портал), в автоматизированной системе «Портал государственных и муниципальных

услуг Челябинской области» (www.gosuslugi74.ru) (далее именуется - региональный портал).»;

2) в разделе II:

в пункте 11:

в подпункте 6 слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) Закон Челябинской области от 05.09.2018 г. № 762-ЗО «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области.»;

в пункте 12:

в подпункте 1 слова «по состоянию на 1 июля 2015 года» заменить на слова «на день подачи заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества»;

в абзаце втором подпункта 4 слова «по состоянию на 1 июля 2015 года» заменить словами «на день подачи заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества»;

в подпункте 6 пункта 13 слова «по состоянию на 1 июля 2015 года» заменить словами «на день подачи заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества»;

пункт 14 дополнить абзацами следующего содержания:

«представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Министерства, государственного гражданского служащего Министерства при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления



государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью Министра имущества и природных ресурсов Челябинской области при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к месту ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) помещение, в котором предоставляется государственная услуга, должно быть оснащено в соответствии с целью предоставления государственной услуги, с требованиями пожарной безопасности и должно обеспечиваться охраной правопорядка;

2) для ожидания приема, заполнения необходимых документов отводятся места, оборудованные стульями, столами (стойками);

3) помещение, в котором осуществляется прием граждан, предусматривает:

комфортное расположение заявителя и должностного лица;
возможность оформления заявителем письменного обращения;
телефонную связь;
возможность копирования документов;

доступ к основным нормативным правовым актам, регламентирующим полномочия и сферу компетенции Министерства, а также регулирующим предоставление государственной услуги;

наличие письменных принадлежностей и бумаги формата А4;

4) в здании Министерства должен быть размещен информационный стенд, а также места для хранения верхней одежды посетителей (гардероб).

В здании Министерства должны быть оборудованы места для ожидания, а также доступные места общего пользования (туалеты).

На информационном стенде размещается следующая информация:

текст настоящего Административного регламента;

перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

форма заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества и образец его заполнения;

адрес, телефоны, факс, адрес электронной почты, режим работы Министерства;

номер кабинета, где осуществляется прием заявителей;

фамилии, имена, отчества и должности специалистов, участвующих в предоставлении государственной услуги;

адреса федерального портала, регионального портала, официального сайта Министерства;



5) на официальном сайте Министерства, региональном портале и федеральном портале размещается следующая информация:

текст настоящего Административного регламента;
форма заявления о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

извлечения из нормативных правовых актов, на основании которых предоставляется государственная услуга.»;

3) абзац седьмой пункта 27 раздела III признать утратившим силу;

4) в разделе V:

в пункте 38:

в подпункте 3 слова «документов, не предусмотренных» заменить словами «документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено»;

дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) требование у заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных абзацами шестым – девятым пункта 14 настоящего Административного регламента.»;

в абзаце тринадцатом слова «в подпунктах 1 – 6, 8, 9» заменить словами «в подпунктах 1 – 6, 8 – 10»;

пункт 44 изложить в следующей редакции:

«44. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 43 настоящего Административного регламента, дается информация о действиях, осуществляемых Министерством, Государственным специализированным бюджетным учреждением «Челябинский областной фонд имущества» в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при предоставлении государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги.»;

дополнить пунктом 44-1 следующего содержания:

«44-1. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 43 настоящего Административного регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.»;

5) приложение 2 к указанному Административному регламенту признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



Б.А. Дубровский