



ГУБЕРНАТОР ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.04.2018 г. № 425-р
Челябинск

О внесении изменений в
распоряжение Губернатора
Челябинской области
от 28.07.2017 г. № 838-р

1. Внести в план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Челябинской области, утвержденный распоряжением Губернатора Челябинской области от 28.07.2017 г. № 838-р «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Челябинской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 августа 2017 г.; 13 ноября 2017 г.; 10 апреля 2018 г.), изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.



Б.А. Дубровский

Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр						Срок восста- новления прав граж- дан, включен- ных в реестр
меры организационного характера			меры финансового характера			
наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	

1.	10-этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Островского, д. № 35 (введен в эксплуатацию)	15	ООО «Родничок» (некоммерческая организация ЖСК «ДОМ»)***)	СХК 0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-ЗО*	2 - 3 кварталы 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку
					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях»	3 квартал 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур

1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО (после внесения изменений в Закон № 344-ЗО, предусмотренных настоящим пунктом)	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания граждан участниками подпрограммы**, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года
2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с предоставлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	

2.	10-этажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Островского, д. № 38«а» (введен в эксплуатацию)	23	ООО СХК «Родничок» (некоммерческая организация ЖСК «ДОМ»)	0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-30	2 - 3 кварталы 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку
					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-30 «О земельных отношениях»	3 квартал 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур

1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО (после внесения изменений в Закон № 344-ЗО, предусмотренных настоящим пунктом)	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания граждан участниками подпрограммы**, в установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года
2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с предоставлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	

3.	Жилой дом, расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д. 62 (дом введен в эксплуатацию)	7	ФГОУВПО «Челябинская Государственная Академия культуры и искусств» (ЗАО «Аркада») ****	0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-ЗО;	2 - 3 кварталы 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку
					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях»	3 квартал 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных

1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО (после внесения изменений в Закон № 344-ЗО, предусмотренных настоящим пунктом)	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания граждан участниками подпрограммы**, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года
2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с представлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	

4.	Комплекс жилых домов в г. Челябинске на пересечении ул. Каслинской и Бр. Кашириных № 32, № 33	26	ООО «Уральская строительная компания» *****	188	не требуются		
5.	Россия, Челябинская область, г. Миасс, Центральный район, МЖК, д. № 6	114	ООО «Аркона»	114	1) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2011 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях»	3 квартал в 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур

1) привлечение нового инвестора	2 - 4 квартал 2018 года	согласие инвестора (нового застройщика) на достройку объекта незавершенного строительства	не требуются			4 квартал 2021 года
1) проектирование жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 74:34:14070:27:796	апрель-май 2018 года	ввод в эксплуатацию жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 74:34:14070:27:796, предоставление 12 участникам долевого строительства квартир	1) выделение земельных участков под строительство домов Администрацией Миасского городского округа (по согласованию)	2018 - 2019 годы	- удовлетворение требований участников долевого строительства	4 квартал 2021 года
2) строительство жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 74:34:14070:27:796	3 квартал 2018 года - 2 квартал 2019 года					

--	--	--	--	--	--	--	--

3) подбор Администрацией Миасского городского округа земельных участков, необходимых для удовле- творения требований участников долевого строительства (по согласо- ванию)	3 квартал 2018 года - 2 квартал 2019 года	удовлетворе- ние требова- ний участников долевого строительства				
4) проведение конкурсных процедур в целях предо- ставления земельных участков	3 квартал 2018 года					

--	--	--	--	--	--	--	--

5) проектирование домов на предоставленных земельных участках	4 квартал 2018 года					
6) строительство жилых домов на предоставленных земельных участках						
7) контроль за ходом отбора земельных участков, порядком и сроками проведения конкурсных процедур, строительства домов	постоянно					

6.	Жилой район в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, микрорайон I, жилой дом № 9	96	ООО «Гринфлайт»	238	не требуются		
7.	Жилой дом в границах ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, микрорайон I, жилой дом № 16	350	ООО «Гринфлайт»	641	не требуются		

контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - декабрь 2018 года	не требуются			декабрь 2018 года
контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - декабрь 2018 года	не требуются			декабрь 2018 года

8.	Жилой район в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, 2-ой участок микрорайона II, жилой дом № 29	33	ООО «Гринфлайт»	123	не требуются		
9.	Жилой дом в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, 2-ой участок микрорайона II, жилой дом № 30	39	ООО «Гринфлайт»	92	не требуются		

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102 *****	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					
контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - декабрь 2018 года	не требуются			декабрь 2018 года

10.	Жилой дом в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, 2-ой участок микрорайона II, жилой дом № 33	30	ООО «Гринфлайт»	54	не требуются		
11.	Жилой дом в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска, микрорайон III, жилой дом № 46	13	ООО «Гринфлайт»	183	не требуются		

контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - декабрь 2018 года	не требуются			декабрь 2018 года
1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9,79,100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года

--	--	--	--	--	--	--	--

2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					
3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				

12.	Жилой дом № 76 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	28	ООО «Гринфлайт»	72	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9,79,100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

--	--	--	--	--	--	--	--

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
---	-----------	--	--	--	--	--

13.	Жилой дом № 77 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	28	ООО «Гринфлайт»	61	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9,79,100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

--	--	--	--	--	--	--	--

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
---	-----------	--	--	--	--	--

14.	Жилой дом № 79 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная река Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	37	ООО «Гринфлайт»	70	не требуются		
-----	---	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9,79,100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

--	--	--	--	--	--	--	--

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
---	-----------	--	--	--	--	--

15.	Жилой дом № 81 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	37	ООО «Гринфлайт»	70	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

--	--	--	--	--	--	--	--

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
---	-----------	--	--	--	--	--

16.	Жилой дом № 82 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	47	ООО «Гринфлайт»	84	не требуются		
-----	---	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства						

--	--	--	--	--	--	--	--

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
---	-----------	--	--	--	--	--

17.	Жилой дом № 84 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	52	ООО «Гринфлайт»	73	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

--	--	--	--	--	--	--	--

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
---	-----------	--	--	--	--	--

18.	Жилой дом № 93 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне V жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	18	ООО «Гринфлайт»	26	не требуются		
-----	--	----	-----------------	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 9, 79, 100, 102	ноябрь 2017 года - июль 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			декабрь 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

19.	Жилой дом № 100 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне IV жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	44	ООО «Гринфлайт»	127	не требуются		

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилых домах № 9, 79, 100, 102	постоянно	ввод жилых домов № 79, 100, 101, 102 в эксплуатацию в соответствии с графиками строительства в 2018 году; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - июль 2018 года	не требуются			июль 2018 года

20.	Жилой дом № 102 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне IV жилого района в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска	25	ООО «Гринфлайт»	110	не требуются		
21.	Многоквартирный жилой дом со встроенной на 1-ом этаже автостоянкой, встроенными на 2-ом этаже нежилыми помещениями, расположенный по строительному адресу: г. Челябинск, Советский район, ул. Доватора	9	ООО «Град»	99	не требуются		

контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - ноябрь 2018 года	не требуются			ноябрь 2018 года
1) создание жилищно-строительного кооператива	2 - 3 кварталы 2018 года	ввод жилого дома в эксплуатацию в 4 квартале 2020 года	не требуются			4 квартал 2020 года
2) обследование объекта незавершенного строительства	2 квартал 2018 года					
3) внесение изменений в проектную документацию на строительство	2 - 3 кварталы 2018 года					
4) строительство объекта	4 квартал 2018 года - 4 квартал 2020 года					

22.	Жилой дом № 16 (стр.) по проекту планировки территории, ограниченной ул. Лихачева, ул. Колесова, бул. Капова и ул. 8-го Июля в г. Миассе Челябинской области	97	ООО «Жилищная инвестиционная корпорация»	106	не требуются		
23.	Жилой дом № 2 в южной части села Долгодеревенское Челябинской области по ул. Свердловская (дом введен в эксплуатацию)	1	МУП КДСИА (некоммерческая организация ЖСК «ДОМ»)	0	1) внесение изменений в Закон Челябинской области № 344-ЗО	2 - 3 кварталы 2018 года	изменение сроков подачи заявлений для граждан, имеющих право на государственную поддержку

5) контроль за ходом изменений выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно					
привлечение инвестора (нового застройщика)	2 - 4 кварталы 2018 года	согласие инвестора (нового застройщика) на достройку объекта	не требуются			4 квартал 2020 года
1) рассмотрение заявлений граждан в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере поступления заявлений граждан в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	признание граждан нуждающимися в государственной поддержке в соответствии с Законом № 344-ЗО	1) в соответствии с Законом № 344-ЗО (с учетом внесенных изменений)	по мере признания гражданами участниками подпрограммы, в сроки, установленные Законом № 344-ЗО	оказание государственной поддержки гражданам в соответствии с Законом № 344-ЗО	4 квартал 2019 года

					2) внесение изменений в Закон Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях»	3 квартал 2018 года	уточнение механизма передачи жилых помещений «обманутым дольщикам» в случаях предоставления земельных участков застройщикам без конкурсных процедур
--	--	--	--	--	--	---------------------	---

2) рассмотрение заявлений организаций на выделение земельных участков для удовлетворения требований участников долевого строительства	по мере поступления заявлений от организаций	строительство жилых домов с представлением жилых помещений гражданам, включенным в реестр	2) в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	по мере выделения земельных участков	выделение земельных участков организациям в соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» (с учетом внесенных изменений)	
---	--	---	---	--------------------------------------	--	--

24.	Жилой дом № 15 (стр. № 4) по адресу: ул. Ферганская, г. Челябинск, Тракторозаводский район, микрорайон «Яблочный»	7	ООО «Произ- водственно- коммерческое объединение «Челябинск-строй- индустрия»	29	не требуются		
-----	---	---	--	----	--------------	--	--

контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - июнь 2018 года	не требуются			3 квартал 2018 года
---	-----------	--	--------------	--	--	---------------------

25.	Жилой дом № 5, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, микрорайон «Яблочный», ул. Самохина 1-ая	1	ООО «Произ- водственно- коммерческое объединение «Челябинск-строй- индустрия»	55	не требуются		
-----	--	---	--	----	--------------	--	--

1) направление для подписания дополнительных соглашений по замене в договоре участия в долевом строительстве жилого помещения на жилое помещение в жилых домах № 15.3, 15.4	2 - 3 кварталы 2018 года	подписание участниками долевого строительства дополнительных соглашений	не требуются			3 квартал 2018 года
2) разъяснительная работа с участниками долевого строительства	постоянно					

26.	Жилой дом стр. № 3.18, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	79	ООО «Речелстрой»	174	не требуются		
27.	Жилой дом стр. № 3.19, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	7	ООО «Речелстрой»	18	не требуются		

3) контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ на жилом доме № 15.4	постоянно	ввод жилого дома № 15.4 в эксплуатацию; получение участниками долевого строительства квартир в 2018 году				
1) разработка финансовой модели строительства	2 квартал 2018 года	определение источников финансирования строительства	не требуются			
2) разработка графика строительно-монтажных работ	2 квартал 2018 года	утверждение сроков строительства				
1) разработка финансовой модели строительства	2 квартал 2018 года	определение источников финансирования строительства	не требуются			

28.	Жилой дом стр. № 3.20, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	46	ООО «Речелстрой»	68	не требуются		
29.	Жилой дом стр. № 3.23, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	76	ООО «Речелстрой»	236	не требуются		
30.	Жилой дом стр. № 3.25, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	96	ООО «Речелстрой»	223	не требуются		

2) разработка графика строительно-монтажных работ	2 квартал 2018 года	утверждение сроков строительства				
1) разработка финансовой модели строительства	2 квартал 2018 года	определение источников финансирования строительства	не требуются			
2) разработка графика строительно-монтажных работ	2 квартал 2018 года	утверждение сроков строительства				
контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - 2 квартал 2018 года	не требуются			
1) разработка финансовой модели строительства	2 квартал 2018 года	определение источников финансирования строительства	не требуются			

31.	Жилой дом стр. № 3.34, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	41	ООО «Речелстрой»	110	не требуются		
32.	Жилой дом стр. № 5.7, расположенный по адресу: г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	40	ООО «Речелстрой»	199	не требуются		

2) разработка графика строительно-монтажных работ	2 квартал 2018 года	утверждение сроков строительства				
1) разработка финансовой модели строительства	2 квартал 2018 года	определение источников финансирования строительства	не требуются			
2) разработка графика строительно-монтажных работ	2 квартал 2018 года	утверждение сроков строительства				
1) разработка финансовой модели строительства	2 квартал 2018 года	определение источников финансирования строительства	не требуются			
2) разработка графика строительно-монтажных работ	2 квартал 2018 года	утверждение сроков строительства				

33.	Жилой дом стр. № 5.10, расположенный по адресу: г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое	1	ООО «Речелстрой»	1	не требуются		
34.	Жилой дом № 4 (стр.), расположенный на земельном участке по адресу: г. Миасс, микрорайон № 11, в районе пересечения ул. Романенко, ул. Победы, ул. Инструментальщиков	5	ООО «Проминвест»	9	не требуются		

1) разработка финансовой модели строительства	2 квартал 2018 года	определение источников финансирования строительства	не требуются			
2) разработка графика строительно-монтажных работ	2 квартал 2018 года	утверждение сроков строительства				
1) создание жилищно-строительного кооператива	2 квартал 2018 года	передача объекта незавершенного строительства и земельного участка жилищно-строительному кооперативу	не требуются			4 квартал 2018 года
2) выкуп паев у членов жилищно-строительного кооператива новым застройщиком	3 квартал 2018 года	удовлетворение требований участников долевого строительства				

35.	Жилой дом повышенной этажности с торговыми помещениями по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Курчатовский район, пр. Комсомольский, микрорайон № 2	38	ООО «Строительные технологии города»	205	не требуются		
36.	Жилой дом № 1 (строительный) в 3-м микрорайоне г. Чебаркуль, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, в границах улиц Октябрьская - 9 Мая - Карпенко - Крылова - Мичурина	4	ООО «ПромСитиСтрой»	18	не требуются		

* Закон Челябинской области от 28.06.2012 г. № 344-ЗО «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков и (или) иных лиц, привлекавших денежные средства граждан на строительство (создание) многоквартирных домов на территории Челябинской области».

** Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области» на 2014-2020 годы».

*** Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-хозяйственный комплекс «Родничок» (некоммерческая организация «Жилищно-строительный кооператив «ДОМ»).

контроль за ходом выполнения графиков строительно-монтажных работ	постоянно	ввод жилого дома в эксплуатацию - 2 квартал 2018 года	не требуются			2 квартал 2018 года
привлечение инвестора (нового застройщика)	2 - 4 кварталы 2018 года	согласие инвестора (нового застройщика) на достройку объекта незавершенного строительства	не требуются			

**** Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Челябинская государственная академия культуры и искусств» (Закрытое акционерное общество «Аркада»).

***** Общество с ограниченной ответственностью.

***** Строительные адреса многоквартирных домов, расположенных в жилом районе в границах: ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах города Челябинска.