



# ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Челябинской области «О земельных отношениях»

**Статья 1.** Внести в Закон Челябинской области от 13 апреля 2015 года № 154-ЗО «О земельных отношениях» (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 14 апреля 2015 года, № 7400201504140004; 22 июня 2015 года, № 7400201506220008; 7 декабря 2015 года, № 7400201512070002; 31 декабря 2015 года, № 7400201512310022; 30 сентября 2016 года, № 7400201609300001; 1 ноября 2016 года, № 7400201611010009; 30 ноября 2016 года, № 7400201611300016; 29 декабря 2016 года, № 7400201612290008) следующие изменения:

1) статью 14 дополнить частью 4<sup>2</sup> следующего содержания:

«4<sup>2</sup>. Предоставление юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов в целях реализации масштабных инвестиционных проектов по созданию и развитию индустриальных (промышленных) парков на территории Челябинской области допускается в случае, если такие масштабные инвестиционные проекты соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков, а также критериям согласно приложению 3 к настоящему Закону.»;

2) дополнить приложением 3 (приложение).

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Челябинской области



Б.А. Дубровский

№ 605 – ЗО от 31.10.2017 г.

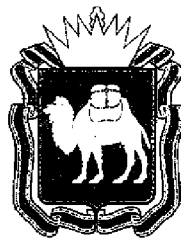
Приложение  
к Закону Челябинской области  
«О внесении изменений в Закон  
Челябинской области  
«О земельных отношениях»  
от 31.10.2017г. № 605-30

«Приложение 3  
к Закону Челябинской области  
«О земельных отношениях»

Критерии масштабных инвестиционных проектов по созданию и развитию  
индустриальных (промышленных) парков на территории Челябинской области,  
в целях реализации которых юридическим лицам в аренду без проведения торгов  
предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной собственности  
Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельные участки,  
государственная собственность на которые не разграничена

№ п/п	Наименования муниципальных образований	Критерии масштабных инвестиционных проектов
1	2	3
1	Городские округа: Магнитогорский, Челябинский	размещение на территории индустриального (промышленного) парка не менее трех резидентов, планирующих к реализации инвестиционные проекты с суммарным объемом капитальных вложений не менее 600 млн. рублей
2	Городские округа: Златоустовский, Копейский, Миасский	размещение на территории индустриального (промышленного) парка не менее трех резидентов, планирующих к реализации инвестиционные проекты с суммарным объемом капитальных вложений не менее 525 млн. рублей
3	Городские округа: Кыштымский, Озерский, Снежинский, Троицкий, Чебаркульский; муниципальные районы: Аргаяшский, Ашинский, Еманжельинский, Карталинский, Коркинский, Красноармейский, Саткинский, Сосновский	размещение на территории индустриального (промышленного) парка не менее трех резидентов, планирующих к реализации инвестиционные проекты с суммарным объемом капитальных вложений не менее 450 млн. рублей
4	Городские округа: Верхнеуфалейский, Карабашский, Локомотивный, Трехгорный, Усть-Катавский, Южноуральский; муниципальные районы: Агапов-	размещение на территории индустриального (промышленного) парка не менее трех резидентов, планирующих к реализации инвестиционные проекты с суммарным объемом капитальных вложений не менее 300 млн.

1	2	3
	ский, Брединский, Варненский, Верхнеуральский, Еткульский, Каслинский. Катав-Ивановский, Кизильский. Кунашакский, Кусинский, Нагайбакский, Нязепетровский, Октябрьский, Пластовский, Троицкий, Увельский, Уйский, Чебаркульский, Чесменский	рублей»



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

---

от 26.10.2017 № 1095

г. Челябинск

О Законе Челябинской области  
«О внесении изменений в Закон  
Челябинской области «О земель-  
ных отношениях»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О земельных отношениях».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель  
Законодательного Собрания

В.В. Мякуш