



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2017 г. № 162-П
Челябинск

О внесении изменений в постановление Правительства Челябинской области от 17.09.2009 г. № 227-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления государственным гражданским служащим Челябинской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденный постановлением Правительства Челябинской области от 17.09.2009 г. № 227-П «О предоставлении государственным гражданским служащим Челябинской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения» (Южноуральская панорама, 3 сентября 2010 г., № 209, спецвыпуск № 48; 11 августа 2011 г., № 198, спецвыпуск № 52; 6 марта 2014 г., № 30), следующие изменения:

1) в разделе I:

абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок предоставления государственным гражданским служащим Челябинской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения (далее именуется – Порядок) устанавливает правила и условия предоставления единовременной субсидии на приобретение жилого помещения (далее именуется – единовременная выплата) государственным гражданским служащим Челябинской области (далее именуется – гражданский служащий) один раз за весь период прохождения государственной гражданской службы Российской Федерации (далее именуется – гражданская служба). Для получения единовременной выплаты гражданский служащий при наличии оснований, указанных в пунктах 2 или 3 настоящего Порядка, и при соблюдении условия, установленного пунктом 2-2 настоящего Порядка, принимается на учет в государственном органе Челябинской области при условии замещения гражданским служащим должностей гражданской службы не менее 3 лет.»;

в пункте 2:

подпункты 5 – 7 изложить в следующей редакции:

«5) проживает в коммунальной квартире независимо от размеров жилого помещения при условии, что все иные жилые помещения в указанной квартире не принадлежат членам семьи гражданского служащего на праве собственности или члены семьи гражданского служащего не занимают такие жилые помещения по договору социального найма;

б) проживает в общежитии или служебном жилом помещении;

7) проживает в однокомнатной квартире в составе 2 семей и более или в жилом помещении, в котором имеются смежные неизолированные комнаты и количество проживающих семей в котором равно или превышает количество комнат, независимо от размеров занимаемого жилого помещения;»;

дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) является собственником жилого помещения независимо от его размеров, приобретенного с использованием кредитных (заемных) средств по договору, обязательства по которому не исполнены, которое является единственным для гражданского служащего, при условии, что на дату заключения кредитного договора (договора займа) гражданский служащий соответствовал одному из условий подпунктов 1 – 7 настоящего пункта.»;

в пункте 2-2 цифры «2-2» заменить цифрами «2-1»;

дополнить пунктом 2-2 следующего содержания:

«2-2. Единовременная выплата предоставляется гражданскому служащему при условии, что он не получал субсидию для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 19 июля 2011 года № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» или статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2012 года № 283-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», субсидию или иную выплату для приобретения или строительства жилого помещения, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уставами муниципальных образований.»;

в пункте 3 слова «одного года» заменить словами «трех лет»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. К членам семьи гражданского служащего относятся проживающие совместно с ним супруг (супруга), а также его дети. Такими детьми считаются: дети в возрасте до 18 лет; дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет; дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения.



Преимущественное право на получение единовременной выплаты имеет принятый на учет в государственном органе Челябинской области для получения единовременной выплаты гражданский служащий, воспитывающий зарегистрированных по месту жительства совместно с ним трех и более его детей и (или) детей его супруга (супруги).»;

пункт 4-1 признать утратившим силу;

2) в разделе II:

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Принятие гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты осуществляется на основании заявления гражданского служащего, представляемого на имя руководителя государственного органа Челябинской области в Комиссию по рассмотрению вопросов предоставления гражданским служащим единовременных выплат (далее именуется - Комиссия). В заявлении должно быть указано, что по прежним местам прохождения гражданской службы (военной службы и государственной службы иных видов, муниципальной службы) единовременная выплата (субсидия, единовременная социальная выплата, иная выплата для приобретения или строительства жилого помещения, указанные в пункте 2-2 настоящего Порядка) не предоставлялась. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) документы, подтверждающие регистрацию гражданского служащего и членов его семьи по месту жительства (месту пребывания), либо выписка из домовой книги;

2) копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;

3) копия (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей);

4) копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие гражданскому служащему и (или) членам его семьи на праве собственности и (или) занимаемые гражданским служащим и (или) членами его семьи по договору социального найма (при наличии таких документов);

5) справка образовательной организации, подтверждающая обучение ребенка по очной форме обучения, - для обучающихся в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения;

6) документы (выписки из документов), содержащие сведения, предоставляемые органами и организациями, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, учет объектов недвижимого имущества, о существующих и прекращенных правах гражданского служащего и членов его семьи на объекты недвижимого имущества;

7) документы (копии документов), подтверждающие факт установления инвалидности;

8) копии страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования гражданского служащего;

9) копии паспорта гражданского служащего и паспортов членов его семьи;



10) документы (копии документов) медицинских организаций, подтверждающие факт наличия тяжелой формы хронического заболевания, предусмотренной перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2006 г. № 378 «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире» (с указанием кода тяжелой формы хронического заболевания);

11) документы (копии документов), подтверждающие, что жилые помещения признаны в установленном законодательством Российской Федерации порядке не отвечающими установленным для жилых помещений требованиям;

12) копия документа, подтверждающего право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации);

13) копия кредитного договора (договора займа);

14) справка кредитора (заимодавца) о размерах основного долга по кредиту (займу) и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом);

15) копия договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке (если предоставлен ипотечный кредит, ипотечный заем).»;

дополнить пунктом 6-1 следующего содержания:

«6-1. В случае изменения сведений, которые должны содержаться в документах, представляемых гражданским служащим в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, а также в случае изменения условий, на основании которых гражданский служащий имеет право на получение единовременной выплаты, он в пятнадцатидневный срок информирует об этом Комиссию и представляет обновленные документы, подтверждающие произошедшие изменения, в течение тридцати рабочих дней с даты, когда произошли соответствующие изменения.»;

в пункте 7 слово «подлинника» заменить словом «оригинала»;

пункты 8 и 9 изложить в следующей редакции:

«8. В случае если несколько членов одной семьи являются гражданскими служащими одного или различных государственных органов Челябинской области, на учет для получения единовременной выплаты принимается один из членов семьи (по их выбору). В случае увольнения с гражданской службы, смерти или признания судом безвестно отсутствующим либо умершим гражданского служащего, состоящего на учете, учетное дело переоформляется на другого члена семьи, проходящего гражданскую службу, при наличии одного из оснований, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, наличии стажа гражданской службы, продолжительность которого установлена в абзаце первом пункта 1 настоящего Порядка, и соблюдении условия, установленного пунктом 2-2 настоящего Порядка.

9. При принятии гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты и при расчете размера единовременной выплаты подлежит учету сумма общей площади всех жилых помещений, принадлежащих гражданскому служащему и (или) членам его семьи на праве собственности и (или) занимаемых им и (или) членами его семьи по договору социального найма.»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. В случае совершения гражданским служащим и (или) членами его семьи действий, повлекших ухудшение жилищных условий, принятие гражданского служащего на учет для получения единовременной выплаты или рассмотрение вопроса о предоставлении единовременной выплаты осуществляется не ранее чем по истечении 5 лет с даты совершения указанных действий.»;

в пункте 12:

в абзаце первом слова «совершаемым гражданским служащим для приобретения права состоять на учете для получения единовременной выплаты,» исключить;

подпункт 1 дополнить словами «, повлекший возникновение права на получение единовременной выплаты или увеличение ее размера»;

подпункт 4 дополнить словами «, повлекшее возникновение права на получение единовременной выплаты или увеличение ее размера»;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) отчуждение жилого помещения или частей жилого помещения, имеющих в собственности гражданского служащего и (или) членов его семьи.»;

пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17. Гражданский служащий, состоящий на учете для получения единовременной выплаты по основаниям, предусмотренным пунктом 2 настоящего Порядка, при переходе на гражданскую службу в другой государственный орган Челябинской области подлежит включению в список гражданских служащих, состоящих на учете для получения единовременной выплаты, со времени постановления его на учет по предыдущему месту прохождения гражданской службы на основании копии (выписки из) правового акта (приказа) о его постановке на учет для получения единовременной выплаты, копии (выписки из) правового акта (приказа) о снятии с учета и выписки из книги учета государственных гражданских служащих Челябинской области для получения единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, предоставляемой государственным гражданским служащим Челябинской области, с указанием даты постановления гражданского служащего на учет, оформленных государственным органом Челябинской области по прежнему месту прохождения гражданской службы, а также документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка.»;

пункт 18 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) в случае выявления изменений, указанных в пункте 6-1 настоящего Порядка, о которых гражданский служащий в установленные сроки без

уважительной причины не проинформировал Комиссию (не представил документы, подтверждающие произошедшие изменения).»;

предложение первое абзаца четвертого пункта 19 дополнить словами «для получения единовременной выплаты»;

3) в разделе III:

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. При расчете размера единовременной выплаты применяется поправочный коэффициент с учетом стажа гражданской службы (полных лет) в следующих размерах:

1) при расчете размера единовременной выплаты гражданским служащим, принятым на учет по 31 марта 2017 года включительно:

от 3 до 7 лет стажа - 1,05;

от 7 до 9 лет стажа - 1,1;

от 9 до 11 лет стажа - 1,15;

от 11 до 15 лет стажа - 1,2;

от 15 до 20 лет стажа - 1,25;

более 20 лет стажа - коэффициент увеличивается на 0,025 за каждый год службы, но составляет не более 1,5;

2) при расчете размера единовременной выплаты гражданским служащим, принятым на учет с 1 апреля 2017 года:

от 7 до 9 лет стажа - 1,1;

от 9 до 11 лет стажа - 1,15;

от 11 до 15 лет стажа - 1,2;

от 15 до 20 лет стажа - 1,25;

более 20 лет стажа - коэффициент увеличивается на 0,025 за каждый год службы, но составляет не более 1,5.»;

дополнить пунктом 23-1 следующего содержания:

«23-1. В стаж гражданской службы для расчета размера единовременной выплаты включаются (засчитываются) периоды службы (работы) в должностях согласно приложению 8 к настоящему Порядку.»;

4) в разделе IV:

в наименовании раздела слова «и использования» исключить;

в абзаце втором пункта 27 слова «председателю Правительства Челябинской области» заменить словами «заместителю Губернатора - руководителю Аппарата Губернатора и Правительства Челябинской области»;

в абзаце первом пункта 28 слова «Председатель Правительства Челябинской области» заменить словами «Заместитель Губернатора - руководитель Аппарата Губернатора и Правительства Челябинской области»;

в пункте 29 слова «проект распоряжения Губернатора Челябинской области» заменить словами «проект распоряжения Правительства Челябинской области»;

абзац пятый пункта 32 после слова «реквизиты» дополнить словом «банковского»;

пункты 33, 34 изложить в следующей редакции:



«33. Единовременная выплата считается предоставленной гражданскому служащему с даты перечисления государственным органом Челябинской области единовременной выплаты на банковский счет гражданского служащего.

34. Гражданский служащий (гражданский служащий, уволенный с гражданской службы), которому предоставлена единовременная выплата, обязан в течение одного месяца с даты государственной регистрации права собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение представить в Управление государственной службы Правительства Челябинской области и в государственный орган Челябинской области, осуществивший перечисление единовременной выплаты, выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении жилого помещения (части жилого помещения), которое было приобретено (построено) с использованием единовременной выплаты.

В случае приобретения жилого помещения на основании договора долевого участия в строительстве многоквартирного дома гражданский служащий до представления документа, указанного в абзаце первом настоящего пункта, обязан представить в Управление государственной службы Правительства Челябинской области и в государственный орган Челябинской области, осуществивший перечисление единовременной выплаты, копию договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, в течение одного месяца со дня его государственной регистрации.»;

пункты 34-1 – 36 признать утратившими силу;

5) приложение 8 к указанному Порядку изложить в новой редакции (прилагается).

2. Установить, что расчет размера единовременной субсидии на приобретение жилого помещения (далее именуется – единовременная выплата) для государственных гражданских служащих Челябинской области (далее именуются – гражданские служащие), которые приняты на учет для получения единовременной выплаты до дня вступления в силу настоящего постановления и в отношении которых решение о предоставлении им единовременной выплаты не было принято до дня вступления в силу настоящего постановления, осуществляется в порядке и на условиях, действовавших до дня вступления в силу настоящего постановления. Для расчета размера единовременной выплаты таким гражданским служащим, замещавшим после 31 декабря 1991 года воинские должности, должности федеральной государственной службы иных видов, муниципальные должности, должности муниципальной службы, в стаж государственной гражданской службы Российской Федерации включаются (засчитываются) периоды службы (работы) в должностях согласно приложению 8 к Порядку предоставления государственным гражданским служащим Челябинской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденному постановлением Правительства Челябинской области от 17.09.2009 г. № 227-П «О предоставлении государственным гражданским



единовременной субсидии на приобретение жилого помещения» (в редакции настоящего постановления).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 апреля 2017 года.

Председатель
Правительства Челябинской области



Б.А. Дубровский

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к Порядку предоставления
государственным гражданским
служащим Челябинской области
единовременной субсидии
на приобретение жилого помещения
(в редакции постановления
Правительства Челябинской области
от 29.03. 2017 г. №162-П)

Перечень
должностей, периоды службы (работы) в которых включаются
(засчитываются) в стаж гражданской службы гражданского служащего
для расчета размера единовременной субсидии
на приобретение жилого помещения

1. Государственные должности Российской Федерации.
2. Государственные должности субъектов Российской Федерации.
3. Должности федеральной государственной гражданской службы, предусмотренные Реестром должностей федеральной государственной гражданской службы, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 31 декабря 2005 года № 1574.
4. Должности государственной гражданской службы субъектов Российской Федерации, предусмотренные реестрами должностей государственной гражданской службы субъектов Российской Федерации, утвержденными законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.
5. Государственные должности федеральных государственных служащих, которые были предусмотрены Реестром государственных должностей федеральных государственных служащих, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 11 января 1995 года № 33.
6. Государственные должности федеральной государственной службы, предусмотренные перечнями государственных должностей федеральной государственной службы, которые считались соответствующими разделами Реестра государственных должностей государственной службы Российской Федерации.
7. Государственные должности государственной службы субъектов Российской Федерации.
8. Должности руководителей, специалистов и служащих (включая замещаемые на постоянной основе выборные должности), замещаемые с 1 января 1992 года до введения в действие сводного перечня государственных должностей Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 11 января 1995 года № 32, Реестра государственных должностей федеральных государственных служащих, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 11 января 1995 года № 33, перечней

государственных должностей федеральной государственной службы, которые считались соответствующими разделами Реестра государственных должностей государственной службы Российской Федерации, и реестров (перечней) государственных должностей государственной службы субъектов Российской Федерации:

1) в Администрации Президента Российской Федерации, государственных органах (органах) Президента Российской Федерации, государственных органах (органах) при Президенте Российской Федерации;

2) в Совете Безопасности Российской Федерации и его аппарате;

3) в федеральных органах законодательной (представительной) власти и их аппаратах, Контрольно-бюджетном комитете при Верховном Совете Российской Федерации, Государственном комитете Российской Федерации по статистике и его органах в республиках, краях, областях, автономной области и автономных округах, районах и городах, Контрольно-бюджетном комитете при Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации;

4) в Правительстве Российской Федерации (Совете Министров - Правительстве Российской Федерации) и его Аппарате, федеральных органах исполнительной власти и их территориальных органах, представительствах Российской Федерации и представительствах федеральных органов исполнительной власти за рубежом, дипломатических представительствах и консульских учреждениях Российской Федерации, а также в органах государственного управления (органах управления) при Правительстве Российской Федерации (Совете Министров - Правительстве Российской Федерации) и при федеральных органах исполнительной власти;

5) в аппаратах Конституционного Суда Российской Федерации, Верховного Суда Российской Федерации, Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, иных федеральных судов (судов, государственного арбитража);

6) в Центральной избирательной комиссии Российской Федерации и ее аппарате;

7) в Счетной палате Российской Федерации и ее аппарате.

9. Должности, замещаемые гражданами Российской Федерации в межгосударственных (межправительственных) органах, созданных государствами - участниками СНГ с участием Российской Федерации, периоды работы в которых подлежат включению в стаж государственной службы в соответствии с международными актами, ратифицированными в соответствии с законодательством Российской Федерации, в аппарате Исполнительного Комитета Союза Беларуси и России и в Секретариате Парламентского Собрания Союза Беларуси и России, должности, замещаемые на постоянной профессиональной основе в органах Союзного государства и их аппаратах.

10. Военские должности (периоды службы начиная с 1 января 1992 года).

11. Должности федеральной государственной службы иных видов, в том числе в органах внутренних дел Российской Федерации, органах и организациях прокуратуры Российской Федерации, федеральной противопожарной службе Государственной противопожарной службы,

учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, таможенных органах Российской Федерации (периоды службы (работы) начиная с 1 января 1992 года), а также должности федеральной государственной службы иных видов в федеральных органах налоговой полиции, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, следственных органах и учреждениях Следственного комитета Российской Федерации, войсках национальной гвардии Российской Федерации (периоды службы (работы) начиная со дня учреждения (преобразования) соответствующих федеральных государственных органов).

12. Муниципальные должности.

13. Должности муниципальной службы.

Примечание. Время прохождения в особых условиях военной службы, государственной службы иных видов не подлежит зачету в льготном исчислении в стаж гражданской службы гражданских служащих для расчета размера единовременной выплаты лицам, замещавшим должности, указанные в пунктах 10 и 11 настоящего перечня.