



Агентство по регулированию цен
и тарифов Ульяновской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

19.12.2025 № JP-17/305

АГЕНТСТВО ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 декабря 2025

№ 305-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Общества с ограниченной ответственностью «КОМСТРОЙ-СЕРВИС» на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Положения об Агентстве по регулированию цен и тарифов Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 26.03.2020 № 6/138-П «Об Агентстве по регулированию цен и тарифов Ульяновской области», учитывая, что организация, осуществляющая деятельность в сфере холодного водоснабжения, применяет упрощённую систему налогообложения, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «КОМСТРОЙ-СЕРВИС» на 2026 год (приложение № 1).

2. Установить на период с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года включительно тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Общества с ограниченной ответственностью «КОМСТРОЙ-СЕРВИС» с календарной разбивкой (приложение № 2).

Исполняющий обязанности
руководителя



А.С. Ермаков

0002087

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Агентства
по регулированию цен тарифов
Ульяновской области
от 19 декабря 2025 г. № 305/П

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «КОМСТРОЙ-СЕРВИС» на 2026 год

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разработана производственная программа	Общество с ограниченной ответственностью «КОМСТРОЙ-СЕРВИС»
Местонахождение регулируемой организации	Горшенина ул., д. 15, р.п. Новоспасское, Ульяновская область, 433870
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Агентство по регулированию цен и тарифов Ульяновской области
Местонахождение уполномоченного органа	Спасская ул., д. 3, г. Ульяновск, Ульяновская область, 432017
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2026

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения		
1.1.	Установка приборов учета воды на скважинах	443,78	Средства от иной деятельности
1.2.	Ремонт каптажных сооружений с. Суруловка с устройством зоны сан охраны родника	436,23	
1.3.	Замена насосов на скважинах с. Троицкий Сунгур	399,22	
1.4.	Устранение порывов	109,34	Тарифный источник
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды		
2.1.	Ремонт водонапорной башни	277,16	Средства

	площадь Семашко		от иной деятельности
2.2.	Ремонт водопровода с. Коптевка, ул. Луговая	259,91	
2.3.	Замена насоса на скважине с. Плодопитомник	181,02	
2.4.	Проведение анализа и проб воды	189,48	Тарифный источник
3.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке:		
3.1.	Ремонт водопровода д. Зыково ул. Центральная	517,17	Средства от иной деятельности
3.2.	Замена насосов на скважинах с. Троицкий Сунгур	399,22	
3.3.	Ремонт водопровода п. Крупозавод, ул. Новая	1 031,82	
3.4.	Ремонт водопровода с. Садовое, ул. Школьная	842,52	

3. Планируемый объём подачи воды, тыс.куб.м

№ п/п	Наименование показателя	Величина 2026 год
1.	Планируемый объём подачи воды, в том числе:	811,50
1.1.	Население	637,70
1.2.	Бюджетные потребители	50,08
1.3.	Прочие потребители	94,41
1.4.	Собственные нужды	29,31

4. Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Величина 2026 год
1.	Расходы на энергетические ресурсы	10936,40
2.	Расходы на оплату труда	17993,14
3.	Прочие расходы	9520,32
4.	Итого необходимая валовая выручка (далее – НВВ):	38449,86

5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия
1.	Текущая эксплуатация объектов	Ежедневно
2.	Текущий ремонт объектов	01.01.2026-31.12.2026

6. Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	План 2026 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,50
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,50
3.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год	ед./км	0,01
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объёме, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	1,32
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб. м	1,32

7. Расчёт эффективности производственной программы, осуществляемый путём сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	План 2025 год	План 2026 год	Дина- мика, %
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,5	1,5	100,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,50	3,50	100,00
3.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год	ед./км	0,01	0,01	100,00
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объёме, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объёма воды,	кВт*ч/куб.м	1,32	1,32	100,00

	отпускаемой в сеть				
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	1,32	1,32	100,00
7.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	36183,28	38449,86	106,26

8. Отчёт об исполнении производственной программы за истёкший период регулирования (отчётный период 01.01.2024- 31.12.2024)

Отчёт об исполнении производственной программы за истёкший период регулирования не приводится в связи с тем, что производственная программа организации утверждается с 1 июля 2024 года.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс.руб.
1.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	Отсутствуют, мероприятия не запланированы

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Агентства
по регулированию цен тарифов
Ульяновской области
от 19 декабря 2025 г. № 3157П

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Общества с ограниченной ответственностью «КОМСТРОЙ-СЕРВИС»

№ п/п	Потребители	Тарифы, руб./куб.м	
		на период с 01.01.2026 по 30.09.2026	на период с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	С использованием централизованной системы холодного водоснабжения на территории муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области (кроме населённых пунктов, указанных в строке 2 таблицы)		
1.1.	Потребители, кроме населения	47,19	51,81
1.2.	Население	47,19	51,81
2.	С использованием централизованной системы холодного водоснабжения на территории сёл Суруловка, Зыково, Юрьевка муниципального образования «Новоспасское городское поселение» Новоспасского района Ульяновской области		
2.1.	Потребители, кроме населения	28,77	31,59
2.2.	Население	28,77	31,59
3.	С использованием централизованной системы холодного водоснабжения на территории муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Новоспасского района Ульяновской области		
3.1.	Потребители, кроме населения	45,70	50,18
3.2.	Население	45,70	50,18
4.	С использованием централизованной системы холодного водоснабжения на территории муниципального образования «Троицкосунгурское сельское поселение» Новоспасского района Ульяновской области		
4.1.	Потребители, кроме населения	45,70	50,18
4.2.	Население	45,70	50,18
5.	С использованием централизованной системы холодного водоснабжения на территории муниципального образования «Коптевское сельское поселение» Новоспасского района Ульяновской области		
5.1.	Потребители, кроме населения	47,44	50,18
5.2.	Население	47,44	50,18

6.	С использованием централизованной системы холодного водоснабжения на территории муниципального образования «Садовское сельское поселение» Новоспасского района Ульяновской области		
6.1.	Потребители, кроме населения	46,56	50,18
6.2.	Население	46,56	50,18
7.	С использованием централизованной системы холодного водоснабжения на территории муниципального образования «Фабрично-выселковское сельское поселение» Новоспасского района Ульяновской области		
7.1.	Потребители, кроме населения	48,23	50,18
7.2.	Население	48,23	50,18
