



# ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июня 2025 г.

№ 313-П

Экз. № \_\_\_\_\_

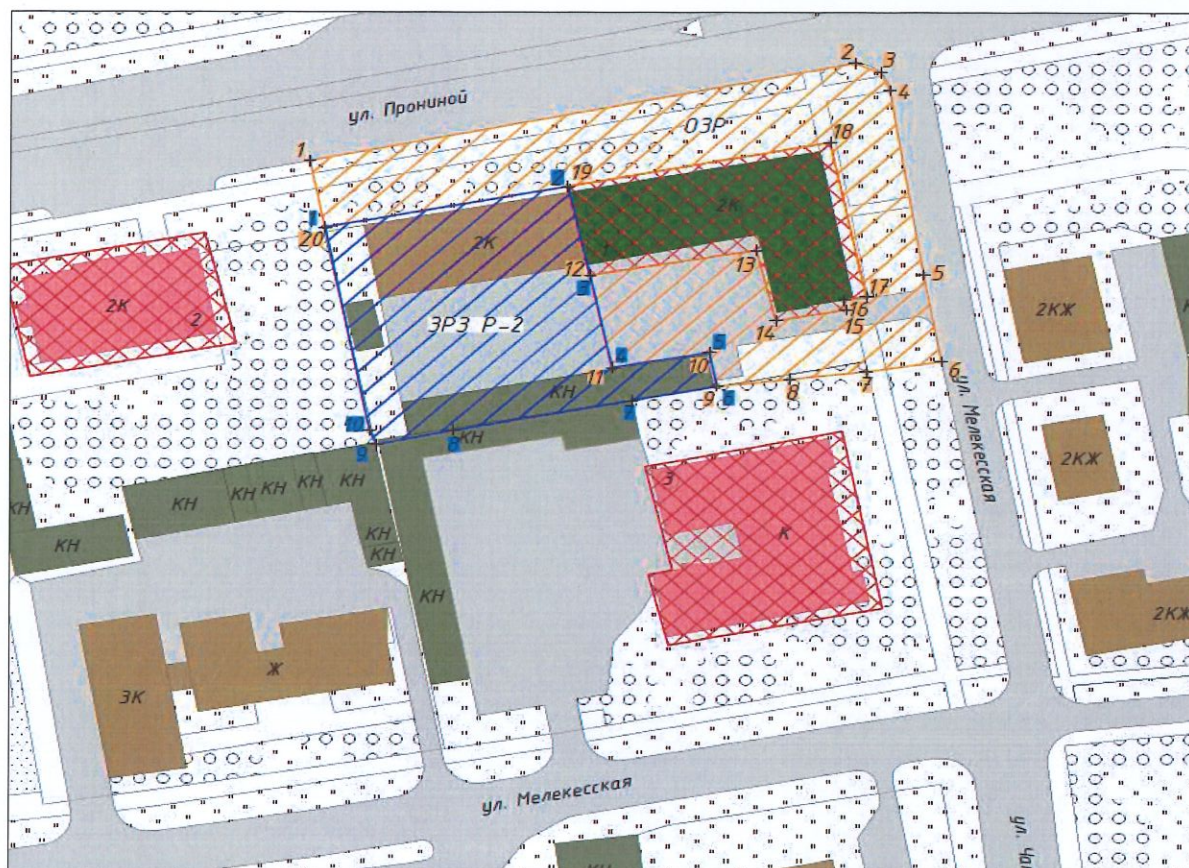
г. Ульяновск

### О внесении изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 03.08.2020 № 433-П

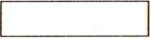
Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Правительства Ульяновской области от 03.08.2020 № 433-П «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования «город Димитровград», режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» изменение, дополнив его пунктом 41 следующего содержания:

«41. ОЗР – охранный объект культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» (ул. Прониной, д. 19).



### Условные обозначения:

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Рассматриваемый объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране: «Здание ремесленной школы», расположенный по адресу: Ульяновская область, город Димитровград, ул. Прониной, д. 19 (ранее ул. Мелекесская, д. 32/19)                                                                                                                                                  |
|  | Иные объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на государственной охране:<br>1) «Здание приюта для мальчиков-сирот имени Александры Васильевны Марковой», расположенный по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Прониной, д.21, строение 1;<br>2) «Здание богадельни имени Г.М.Маркова», расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Мелекесская, д. 39 |
|  | Улично-дорожная сеть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | Нежилая хозяйственная застройка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | Жилая и административная застройка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | Утверждённые границы территорий объектов культурного наследия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | Охранная зона объекта культурного наследия ОЗР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ Р-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | Номер характерной (поворотной) точки границ ОЗР                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | Номер характерной (поворотной) точки границ ЗРЗ Р-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Граница охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» (ул. Прониной, д. 19) проходит от точки 1 до точки 2 в северо-восточном направлении вдоль проезжей части ул. Прониной, далее – от точки 2 через точки 3, 4 и 5 до точки 6 в юго-восточном направлении вдоль проезжей части ул. Мелекесской, далее – от точки 6 через точки 7 и 8 до точки 9 в юго-западном направлении по оси, а затем проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 73:23:011310:25, далее – от точки 9 до точки 10 в северо-западном направлении вдоль фасада хозяйственной постройки, далее – от точки 10 до точки 11 в юго-западном направлении вдоль фасада хозяйственной постройки, далее проходит от точки 11 до точки 12 в северо-западном направлении, пересекая дворовое пространство, до границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы», далее – от точки 12 до точки 13 в северо-восточном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы», далее проходит от точки 13 до точки 14 в юго-восточном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы», далее – от точки 14 через точки 15 и 16 до точки 17 в северо-восточном, северо-западном и северо-восточном направлениях вдоль границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы», далее проходит от точки 17 до точки 18 в северо-западном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы», далее – от точки 18 через точку 19 до точки 20

в юго-западном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» и затем проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011310:25, далее – от точки 20 до точки 1 в северо-западном направлении, пересекая тротуар ул. Прониной, замыкая контур границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» (ул. Прониной, д. 19).

| Обозначение (номер)<br>характерной точки | Координаты характерных точек<br>в местной системе координат (МСК-73) |            |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|
|                                          | X                                                                    | Y          |
| 1                                        | 2                                                                    | 3          |
| 1                                        | 495771.34                                                            | 2337010.87 |
| 2                                        | 495791.16                                                            | 2337104.25 |
| 3                                        | 495789.31                                                            | 2337108.63 |
| 4                                        | 495785.70                                                            | 2337110.28 |
| 5                                        | 495748.32                                                            | 2337116.23 |
| 6                                        | 495730.75                                                            | 2337119.32 |
| 7                                        | 495728.64                                                            | 2337106.39 |
| 8                                        | 495727.10                                                            | 2337093.27 |
| 9                                        | 495725.65                                                            | 2337080.88 |
| 10                                       | 495732.53                                                            | 2337079.55 |
| 11                                       | 495729.44                                                            | 2337062.76 |
| 12                                       | 495748.16                                                            | 2337058.83 |
| 13                                       | 495753.23                                                            | 2337087.54 |
| 14                                       | 495738.98                                                            | 2337090.90 |
| 15                                       | 495741.17                                                            | 2337102.90 |
| 16                                       | 495743.13                                                            | 2337102.57 |
| 17                                       | 495743.88                                                            | 2337106.38 |
| 18                                       | 495775.14                                                            | 2337100.09 |
| 19                                       | 495766.16                                                            | 2337055.05 |
| 20                                       | 495757.87                                                            | 2337013.49 |

ЗРЗ Р-2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» (ул. Прониной, д. 19).

Граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» (ул. Прониной, д. 19) проходит от точки 1 до точки 2 в северо-восточном направлении вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011310:25, далее проходит от точки 2 через точку 3 до точки 4 в юго-восточном направлении вдоль границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» и затем, пересекая дворовое пространство, далее проходит от точки 4 до точки 5

в северо-восточном направлении вдоль фасада хозяйственной постройки, далее проходит от точки 5 до точки 6 в юго-восточном направлении вдоль фасада хозяйственной постройки, далее – от точки 6 через точки 7 и 8 до точки 9 в юго-западном направлении вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011310:25, далее проходит от точки 9 через точку 10 до точки 1 в северо-западном направлении вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 73:23:011310:25, замыкая контур границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленной школы» (ул. Прониной, д. 19):

| Обозначение (номер)<br>характерной точки | Координаты характерных точек<br>в местной системе координат (МСК-73) |            |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|
|                                          | X                                                                    | Y          |
| 1                                        | 2                                                                    | 3          |
| 1                                        | 495757.87                                                            | 2337013.49 |
| 2                                        | 495766.16                                                            | 2337055.05 |
| 3                                        | 495748.16                                                            | 2337058.83 |
| 4                                        | 495729.44                                                            | 2337062.76 |
| 5                                        | 495732.53                                                            | 2337079.55 |
| 6                                        | 495725.65                                                            | 2337080.88 |
| 7                                        | 495722.76                                                            | 2337066.24 |
| 8                                        | 495716.72                                                            | 2337035.65 |
| 9                                        | 495713.82                                                            | 2337022.44 |
| 10                                       | 495716.65                                                            | 2337021.19 |

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Председателя  
Правительства области



В.И.Андреев