



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2022 г.

№ 824-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

**Об утверждении Правил предоставления юридическим лицам
субсидий из областного бюджета Ульяновской области
в целях возмещения недополученных доходов по договору факторинга,
заключённого на замену лифтов в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ульяновской области**

В соответствии со статьёй 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Правилами предоставления финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления юридическим лицам субсидий из областного бюджета Ульяновской области в целях возмещения недополученных доходов по договору факторинга, заключённого на замену лифтов в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ульяновской области

от 28 декабря 2022 г. № 824-П

ПРАВИЛА

предоставления юридическим лицам субсидий из областного бюджета Ульяновской области в целях возмещения недополученных доходов по договору факторинга, заключённого на замену лифтов в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления юридическим лицам, к которым в соответствии с договором факторинга, заключённым между этим юридическим лицом и подрядчиком, перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – многоквартирные дома, финансовый агент, договор факторинга соответственно), субсидий из областного бюджета Ульяновской области, источником которых являются средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд, субсидии соответственно), в целях возмещения недополученных доходов по договору факторинга, предусматривающему полное или частичное освобождение подрядчика от уплаты вознаграждения финансовому агенту.

2. Субсидии предоставляются Министерством жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области (далее – Министерство) финансовым агентам в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете Ульяновской области на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, доведённых до Министерства как получателя средств областного бюджета Ульяновской области.

Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) в установленных Министерством финансов Российской Федерации порядке и объёме не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днём принятия закона Ульяновской области об областном бюджете Ульяновской области на соответствующий финансовый год и плановый период (о внесении изменений в закон Ульяновской области об областном бюджете Ульяновской области на соответствующий финансовый год и плановый период).

3. Субсидии предоставляются в целях исполнения обязательств по договору о предоставлении финансовой поддержки за счёт средств Фонда

(далее – финансовая поддержка), заключённому между Фондом и Ульяновской областью в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – Правила предоставления финансовой поддержки за счёт средств Фонда).

4. Понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в значении, определённом Гражданским кодексом Российской Федерации и Правилами предоставления финансовой поддержки за счёт средств Фонда.

5. Субсидии предоставляются финансовым агентам по результатам отбора финансовых агентов для предоставления субсидий, проводимого в соответствии с настоящими Правилами в форме запроса предложений (далее – отбор). Отбор организуется Министерством.

6. В целях проведения отбора Министерство не позднее 1 декабря года, в котором планируется предоставление субсидий, размещает на едином портале, а также на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.energy.ulregion.ru) (далее – сеть «Интернет», официальный сайт соответственно) объявление о проведении отбора. В объявлении должны быть указаны:

1) дата и время начала и окончания срока приёма предложений, продолжительность которого не может быть меньше 10 календарных дней, следующих за днём размещения объявления;

2) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Министерства;

3) результат предоставления субсидий в соответствии с пунктом 2 настоящих Правил;

4) доменное имя и (или) сетевой адрес, и (или) указатели страниц официального сайта, на котором обеспечивается проведение отбора;

5) требования к финансовым агентам, установленные пунктом 7 настоящих Правил, и перечень документов, представляемых финансовыми агентами для подтверждения их соответствия указанным требованиям;

6) порядок представления предложений финансовыми агентами и требования, предъявляемые к форме и содержанию предложений, представляемых финансовыми агентами, установленные пунктом 8 настоящих Правил;

7) порядок отзыва предложений финансовыми агентами, порядок возврата предложений финансовым агентам, определяющий в том числе основания для возврата предложений финансовым агентам, порядок внесения изменений в предложения;

8) правила рассмотрения предложений финансовых агентов, установленные пунктом 9 настоящих Правил;

9) порядок предоставления финансовым агентам разъяснений положений объявления, дата начала и окончания срока предоставления таких разъяснений;

10) срок, в течение которого финансовые агенты, признанные победителями отбора (далее также – победители отбора), должны подписать соглашение о предоставлении субсидий (далее – Соглашение);

11) условия признания победителей отбора, уклонившихся от заключения Соглашения;

12) дата размещения результатов отбора на едином портале, а также на официальном сайте, которая не может быть установлена позднее чем через 14 календарных дней, следующих за днём определения победителя отбора.

7. Право на участие в отборе имеет финансовый агент, соответствующий по состоянию на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, следующим требованиям:

1) у финансового агента должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) у финансового агента должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в областной бюджет Ульяновской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Ульяновской области, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Ульяновской областью;

3) финансовый агент не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к нему другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не должна быть введена процедура банкротства, его деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере финансового агента;

5) участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включённые в утверждённый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

6) финансовый агент не должен получать средства областного бюджета Ульяновской области на основании иных нормативных правовых актов Ульяновской области на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил;

7) финансовому агенту не должно быть назначено административное наказание за нарушение условий предоставления иных субсидий из областного бюджета Ульяновской области, если срок, в течение которого финансовый агент считается подвергнутым указанному административному наказанию, не истёк.

8. Для участия в отборе финансовый агент представляет в Министерство предложение, включающее:

1) заявление на предоставление субсидии, составленное в произвольной форме и подписанное руководителем финансового агента;

2) копию договора факторинга;

3) копию договора на замену лифтов, заключённого между подрядчиком и специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

4) согласие на публикацию (размещение) в сети «Интернет» информации о финансовом агенте, о подаваемом им предложении, иной информации о нём, связанной с отбором;

5) справку о соответствии финансового агента по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, требованиям, установленным подпунктами 2-4 и 6 пункта 7 настоящих Правил, подписанную руководителем финансового агента.

9. Министерство в течение 5 рабочих дней с даты поступления предложения осуществляет проверку соответствия финансового агента требованиям, установленным пунктом 7 настоящих Правил, а также комплексности представленных документов, полноты и достоверности содержащихся в них сведений посредством изучения информации, размещённой в форме открытых данных на официальных сайтах уполномоченных государственных органов в сети «Интернет», направления в уполномоченные органы запросов, наведения справок, а также использования иных форм проверки, не противоречащих законодательству Российской Федерации, и принимает решение о прохождении финансовым агентом отбора и заключении с ним Соглашения либо об отклонении предложения финансового агента и отказе в заключении Соглашения.

10. Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1) в отношении многоквартирных домов, включённых в заявку на предоставление субсидии, принято решение о предоставлении Ульяновской области финансовой поддержки за счёт средств Фонда на возмещение финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга;

2) в отношении многоквартирных домов, включённых в заявку на предоставление субсидии, договором факторинга предусмотрена возможность уступки денежных требований по выполнению работ по замене лифтов с истекшим назначенным сроком службы.

11. Основаниями для отклонения предложения на стадии рассмотрения являются:

1) несоответствие финансового агента хотя бы одному из требований, установленных пунктом 7 настоящих Правил;

2) несоответствие представленного финансовым агентом предложения требованиям, установленным в объявлении;

3) недостоверность содержащихся в предложении финансового агента сведений, в том числе сведений о месте нахождения и адресе финансового агента;

4) представление финансовым агентом предложения по истечении срока приёма предложений, указанного в объявлении.

12. Министерство издаёт распоряжение о результатах отбора (далее – распоряжение) в течение 5 рабочих дней с даты окончания рассмотрения предложений.

13. Информация о результатах отбора размещается на едином портале и официальном сайте не позднее одного рабочего дня со дня подписания распоряжения и включает:

1) информацию о дате, времени и месте рассмотрения предложений финансовых агентов;

2) информацию о финансовых агентах, предложения которых были рассмотрены;

3) информацию о финансовых агентах, предложения которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления, которым не соответствуют такие предложения;

4) информацию о финансовых агентах, с которыми заключается Соглашение (далее – получатели), и об объёме предоставляемых им субсидий.

14. Субсидия предоставляется в пределах объёма финансовой поддержки, предоставленной Фондом по договору о предоставлении финансовой поддержки за счёт средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, заключённому между Ульяновской областью и Фондом.

15. Размер субсидии определяется по формуле:

$$P_i = \frac{S_i}{2} \times \frac{(p'_i + x) \times (t_i + 1)}{12}, \text{ где:}$$

P_i – размер субсидии в отношении i -го многоквартирного дома;

p'_i – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения договора факторинга;

x – количество процентов, на которое в соответствии с подпунктом «в» пункта 6 Правил предоставления финансовой поддержки за счёт средств Фонда увеличивается ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения договора факторинга;

t_i – количество месяцев, в течение которых заказчик должен оплатить сумму денежного требования, но не более 7 лет;

S_i – сумма денежного требования к заказчику, но не более чем за 7 лет.

В сумме денежного требования не учитываются:

сумма, уплаченная заказчиком подрядчику до заключения договора факторинга;

сумма денежного требования получателя к заказчику, оставшаяся неоплаченной по истечении 7 лет с даты заключения договора факторинга, в случае если срок оплаты заказчиком таких требований превышает 7 лет:

16. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии заключает с получателем Соглашение в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Ульяновской области.

17. Соглашение должно содержать в том числе:

1) сведения об объёме субсидии, условиях и порядке её предоставления;

2) точную дату завершения и конечное значение результата предоставления субсидии;

3) согласие получателя на осуществление Министерством проверок соблюдения им условий и порядка, установленных при предоставлении субсидии, в том числе в части достижения результата её предоставления, а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае уменьшения Министерству ранее доведённых до него лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, приводящего к невозможности предоставления субсидии получателю в объёме, сведения о котором содержатся в Соглашении, в Соглашение подлежат включению условия о согласовании новых условий Соглашения или о его расторжении в случае недостижения Министерством и получателем согласия относительно таких новых условий.

18. Результатом предоставления субсидии является перечисление получателем подрядчику до окончания срока действия соглашения суммы денежных средств в счёт уступки подрядчиком денежных требований к заказчику, вытекающих из договоров на замену лифтов, в размере уступленного денежного требования к заказчику.

19. Перечисление субсидии получателю осуществляется на основании документов, подтверждающих:

1) выполнение работ и (или) услуг по замене в многоквартирном доме лифтов с истекшим назначенным сроком службы;

2) перечисление получателем подрядчику денежных средств по договору факторинга, в связи с исполнением которого у получателя возникли недополученные доходы, на возмещение которых предоставляется субсидия;

3) соответствие лифта, установленного по договору на замену лифтов, классу энергетической эффективности не ниже класса «В» и производство такого лифта на территории Российской Федерации.

20. Министерство в течение 60 календарных дней со дня получения средств Фонда, предназначенных для возмещения недополученных доходов финансового агента, перечисляет субсидию на счёт получателя и одновременно на расчётный или корреспондентский счёт, открытый у получателя в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, по реквизитам, указанным в Соглашении.

21. Министерство в срок не позднее 1 рабочего дня со дня получения решения правления Фонда о перечислении Ульяновской области средств Фонда уведомляет:

- 1) получателя – о необходимости представления следующих документов:
 - а) копии акта приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по замене лифтов;
 - б) копии справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3, утверждённой постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учётной документации по учёту работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ»);
 - в) копии реестра уступленных денежных требований и (или) иного документа, в соответствии с которым согласно договору факторинга получателю уступлены денежные требования, в отношении которых запрашивается субсидия;
 - г) копии платёжного документа, подтверждающего перечисление получателем подрядчику денежных средств в соответствии с подпунктом 2 пункта 19 настоящих Правил;
 - д) заявку на перечисление субсидии, составленную по форме, утверждённой правовым актом Министерства;

- 2) заказчика – о необходимости представления следующих документов:
 - а) копии технической документации на лифт, подтверждающей его класс энергетической эффективности не ниже класса «В»;
 - б) копии сертификата соответствия лифта, подтверждающего его производство на территории Российской Федерации.

22. Размер субсидии, который получатель вправе заявить к перечислению в отношении многоквартирного дома, по которому получателем подтверждено перечисление подрядчику денежных средств по договору факторинга, определяется по формуле:

$$P_i^{\text{перечисл.}} = \sum V_n, \text{ где:}$$

$P_i^{\text{перечисл.}}$ – размер субсидии в отношении i -го многоквартирного дома, по которому получателем подтверждено перечисление подрядчику денежных средств по договору факторинга;

V_n – размер недополученных доходов получателя в n -й месяц расчёта недополученных доходов.

Размер недополученных доходов получателя в n -й месяц расчёта недополученных доходов V_n определяется по формуле:

$$V_n = \left(S_i - \frac{(n-1) \times S_i}{t_i} \right) \times \frac{(p'_i + x)}{365} \times m, \text{ где:}$$

p'_i – ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения договора факторинга;

x – количество процентов, на которое в соответствии с подпунктом «в» пункта 6 Правил предоставления финансовой поддержки за счёт средств Фонда увеличивается ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на дату заключения договора факторинга;

t_i – количество месяцев, в течение которых заказчик должен оплатить сумму уступленного денежного требования, но не более 7 лет;

S_i – сумма уступленного денежного требования к заказчику, но не более чем за 7 лет;

n – порядковый номер месяца расчёта недополученных доходов;

m – количество дней в месяце расчёта недополученных доходов.

23. В сумме уступленного денежного требования не учитываются:

1) сумма, уплаченная заказчиком подрядчику до уступки денежного требования;

2) сумма денежного требования получателя к заказчику, оставшаяся неоплаченной по истечении 7 лет с даты заключения договора факторинга, в случае если срок оплаты заказчиком таких требований превышает 7 лет.

24. Министерство в срок до 10 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в пункте 21 настоящих Правил, осуществляет их проверку и принимает решение о перечислении (об отказе в перечислении) субсидии.

25. Министерство осуществляет перечисление субсидии в срок, установленный пунктом 20 настоящих Правил, но не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днём принятия решения о перечислении субсидии.

Субсидия перечисляется единовременно на расчётный или корреспондентский счёт, открытый получателю в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или в кредитных организациях, по реквизитам, указанным в Соглашении.

26. Основаниями для отказа в перечислении субсидии являются:

1) несоответствие представленных документов требованиям, установленным пунктами 19 и 21 настоящих Правил;

2) установление факта недостоверности представленной получателем информации.

27. В случае принятия решения об отказе в перечислении субсидии Министерство в срок не более 5 рабочих дней со дня его принятия направляет в адрес получателя соответствующее письмо почтовым или электронным сообщением с использованием сети «Интернет».

28. Получатели представляют в Министерство не реже одного раза в квартал отчёты о достижении значений результатов предоставления субсидии по формам, определённым типовыми формами соглашений, установленными Министерством финансов Ульяновской области.

29. Министерство обеспечивает соблюдение получателем субсидии условий и порядка, установленных при предоставлении субсидии.

Министерство и органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии получателями. Министерство проводит мониторинг достижения

результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определённых Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

30. В случае установления Министерством или получения от органа государственного финансового контроля информации о факте нарушения получателем условий предоставления Субсидии, предусмотренных Правилами и (или) Соглашением, а также в случае недостижения результатов, определённых Соглашением, Министерство в течение 15 рабочих дней с даты установления факта нарушения (получения информации от органа государственного финансового контроля) направляет получателю заказным почтовым письмом с уведомлением о вручении требование о возврате субсидии в областной бюджет Ульяновской области в течение 60 рабочих дней со дня получения указанного требования в части многоквартирных домов/денежных требований, в отношении которых нарушены условия предоставления субсидии или не достигнуты результаты предоставления субсидии.

В случае недостижения получателем результата предоставления субсидии субсидия подлежит возврату в объёме, пропорциональном величине недостигнутых значений указанного результата.

Возврат субсидий осуществляется на лицевой счёт Министерства с последующим перечислением в доход областного бюджета Ульяновской области в установленном законодательством порядке.

В случае отказа или уклонения получателя от добровольного возврата субсидий в областной бюджет Ульяновской области Министерство принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по их принудительному взысканию.
