



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2022 г.

№ 462-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области

Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П «О предоставлении выплат на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «учреждения здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства», для» заменить словами «учреждения «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства, для»;

2) в подпункте 2.1 пункта 2 слова «работникам областных государственных учреждений и медицинским работникам Федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства», постоянно проживающим» заменить словами «отдельным категориям граждан, постоянно проживающих»;

3) в пункте 3 слова «учреждения здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства», постоянно» заменить словами «учреждения «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства, постоянно»;

4) в Положении о предоставлении единовременных выплат на приобретение жилого помещения работникам областных государственных учреждений и медицинским работникам федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства», постоянно проживающим на территории Ульяновской области:

а) в наименовании слова «работникам областных государственных учреждений и медицинским работникам Федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства», постоянно проживающим» заменить словами «отдельным категориям граждан, постоянно проживающих»;

б) в пункте 1 слова «учреждения здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства» (далее»

заменить словами «учреждения «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства (далее);

в) в абзаце пятом пункта 4 цифры «2015» заменить цифрами «2019», слово «благоустроенное» заменить словами «и быть благоустроенными»;

г) в пункте 5:

в абзаце втором слова «следующие документы» исключить;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«копию документа, подтверждающего регистрацию работника в системе индивидуального (персонифицированного) учёта;»;

абзац седьмой после слова «удостоверяющем» дополнить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации» и в нём слово «гражданина» заменить словом «работника»;

дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, являющегося предметом сделки, полученную не ранее чем за 15 календарных дней до дня подачи заявления о выдаче свидетельства, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения;»;

абзацы одиннадцатый – тринадцатый считать соответственно абзацами двенадцатым – четырнадцатым и абзац четырнадцатый после слова «Документы» дополнить словами «(копии документов)»;

д) абзац третий пункта 6 после слов «приём документов» дополнить словами «(копий документов)» и в нём слово «, их» заменить словами «(далее также – документы), их»;

е) в пункте 8 слова «(копиях документов)» исключить;

ж) в пункте 11 слова «с неистекшим сроком действия» заменить словами «, срок действия которого не истёк,»;

з) в пункте 12:

в абзаце первом слово «отказа» заменить словами «принятия решения об отказе»;

в подпункте 7 слова «содержащихся в пунктах 2, 4, 5» заменить словами «установленных пунктами 2, 4 и 5»;

и) в пункте 14:

абзац первый после слова «документов» дополнить словами «(копий документов)»;

в абзаце втором слово «/физического» заменить словами «или физического»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект

недвижимого имущества, являвшегося предметом сделки, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения;»;

абзац девятый после слова «документов» дополнить словами «(копий документов)», после слова «документах» дополнить словами «(копиях документов)»;

абзац одиннадцатый после слова «документов» дополнить словами «(копий документов)»;

к) пункт 15 после слова «документы» дополнить словами «(копии документов)»;

л) в пункте 17 слова «бюджетных средств» заменить словами «средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на предоставление выплат,»;

м) таблицу приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«	1.	Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность работника
	2.	Копия документа, подтверждающего регистрацию работника в системе индивидуального (персонифицированного) учёта
	3.	Копии документов, подтверждающих постоянное проживание работника на территории Ульяновской области, в случае если соответствующие сведения отсутствуют в паспорте или ином документе, удостоверяющем личность работника
	4.	Соглашение о предоставлении единовременной выплаты на приобретение жилого помещения в трёх экземплярах
	5.	Копия трудовой книжки работника или иного документа, подтверждающего трудовую деятельность работника, заверенная организацией (нужное подчеркнуть)
	6.	Копия заключённого работником предварительного договора купли-продажи жилого помещения или договора участия в долевом строительстве или договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве (цессии), не прошедшего государственную регистрацию в установленном законом порядке (нужное подчеркнуть)
	7.	Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащая сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, являющегося предметом сделки, полученной не ранее чем за 15 календарных дней

		до дня подачи заявления о выдаче свидетельства о предоставлении единовременной выплаты на приобретение жилого помещения, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения
8.		Копия заключённого работником с кредитором кредитного договора или предварительного договора о заключении кредитного договора и (или) договора (предварительного договора) об ипотеке приобретаемого жилого помещения либо решения кредитного комитета (иного структурного подразделения) кредитора о предоставлении ипотечного кредита (нужное подчеркнуть)
9.		Согласие работника на обработку и представление персональных данных

»;

н) в приложении № 2:

в пункте 1.1 раздела 1 слова «учреждения здравоохранения «Клиническая больница № 172 Федерального медико-биологического агентства» (далее – «Учреждение») заменить словами «учреждения «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства (далее – «Учреждение»);

в разделе 2:

абзац четвёртый подпункта 2.1.2 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, являвшегося предметом сделки, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения;»;

в пункте 2.3:

в подпункте 2.3.1 слова «необходимые документы» заменить словами «иные документы (копии документов), необходимые»;

в подпункте 2.3.3 слова «При представлении» заменить словами «После представления» и дополнить его после слова «документов» словами «(копий документов)»;

в разделе 5 слова «денежных средств» заменить словом «выплаты».

2. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 17.08.2018 № 384-П «Об утверждении Положения о порядке предоставления единовременной социальной выплаты на уплату первоначального взноса (части первоначального взноса) при приобретении с использованием ипотечного кредита (займа) жилого помещения отдельным работникам организаций, осуществляющих на территории Ульяновской области деятельность в сфере информационных технологий, и организаций отрасли авиастроения» следующие изменения:

1) преамбулу после слов «В целях» дополнить словом «обеспечения»;

2) в Положении о порядке предоставления единовременной социальной выплаты на уплату первоначального взноса (части первоначального взноса) при приобретении с использованием ипотечного кредита (займа) жилого помещения отдельным работникам организаций, осуществляющих на территории Ульяновской области деятельность в сфере информационных технологий, и организаций отрасли авиастроения:

а) в пункте 4:

в абзаце первом цифры «150» заменить цифрами «250»;

в абзаце втором цифры «2015» заменить цифрами «2019»;

б) в пункте 6:

дополнить новым подпунктом 9 следующего содержания:

«9) копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, являющегося предметом сделки, полученную не ранее чем за 15 календарных дней до дня подачи заявления о выдаче свидетельства, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения;»;

подпункт 9 считать подпунктом 10;

в) в подпункте 2 пункта 7 слова «далее – документы» заменить словами «далее также – документы»;

г) в пункте 12 слова «с неистекшим сроком действия» заменить словами «, срок действия которого не истёк,»;

д) в пункте 15:

абзац первый после слова «документов» дополнить словами «(копий документов)»;

абзац четвёртый подпункта 15.1 изложить в следующей редакции:

«3) копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, являвшегося предметом сделки, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения ;»;

абзац первый подпункта 15.2 после слов «представления документов» дополнить словами «(копий документов)», после слова «документах» дополнить словами «(копиях документов)»;

е) в пункте 18 слова «бюджетных средств» заменить словами «средств областного бюджета Ульяновской области, направляемых на предоставление единовременной социальной выплаты,»;

ж) в приложении № 1 слова «150000 (сто» заменить словами «250000 (двести»;

з) в приложении № 2:

слова «следующие документы» исключить;

таблицу изложить в следующей редакции:

«	1.	Копия паспорта или иного документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность работника
	2.	Копия документа, подтверждающего регистрацию работника в системе индивидуального (персонифицированного) учёта
	3.	Соглашение о предоставлении единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения в трёх экземплярах
	4.	Копия трудовой книжки работника или иного документа, подтверждающего трудовую деятельность работника, заверенная организацией (нужное подчеркнуть)
	5.	Копия заключённого работником предварительного договора купли-продажи жилого помещения или договора участия в долевом строительстве либо договора об уступке прав требований по договору участия в долевом строительстве (цессии), не прошедшего государственную регистрацию в установленном законом порядке (нужное подчеркнуть)
	6.	Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащая сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, являющегося предметом сделки, полученная не ранее чем за 15 календарных дней до дня подачи заявления о выдаче свидетельства о предоставлении единовременной социальной выплаты на уплату первоначального взноса (части первоначального взноса) при приобретении с использованием ипотечного кредита (займа) жилого помещения, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения
	7.	Копия предварительного договора, предметом которого является обязательство сторон заключить кредитный договор (договор займа) в целях приобретения жилого помещения, и (или) копия договора об ипотеке приобретаемого жилого помещения либо копия решения кредитного комитета (иного структурного подразделения) кредитора о предоставлении ипотечного кредита (займа) в целях приобретения жилого помещения (нужное подчеркнуть)
	8.	Согласие работника на обработку и представление персональных данных

»;

и) подпункт «в» подпункта 2 пункта 2.1 раздела 2 приложения № 3 изложить в следующей редакции:

«в) копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, содержащую сведения об основных характеристиках объекта недвижимости и сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества, являвшегося предметом сделки, в случае заключения работником договора купли-продажи жилого помещения;».

3. Действие абзаца пятого пункта 4 Положения о предоставлении единовременных выплат на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 30.03.2011 № 12/131-П «О предоставлении выплат на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, постоянно проживающих на территории Ульяновской области» (в редакции настоящего постановления), и абзаца второго пункта 4 Положения о порядке предоставления единовременной социальной выплаты на уплату первоначального взноса (части первоначального взноса) при приобретении с использованием ипотечного кредита (займа) жилого помещения отдельным работникам организаций, осуществляющих на территории Ульяновской области деятельность в сфере информационных технологий, и организаций отрасли авиастроения, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 17.08.2018 № 384-П «Об утверждении Положения о порядке предоставления единовременной социальной выплаты на уплату первоначального взноса (части первоначального взноса) при приобретении с использованием ипотечного кредита (займа) жилого помещения отдельным работникам организаций, осуществляющих на территории Ульяновской области деятельность в сфере информационных технологий, и организаций отрасли авиастроения» (в редакции настоящего постановления), распространяется на правоотношения, возникшие после дня вступления настоящего постановления в силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Председателя
Правительства области



Е.А.Лазарев