



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 августа 2022 г.

№ 458-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области и о признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов (отдельного положения нормативного правового акта) Правительства Ульяновской области

Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 07.10.2011 № 486-П «Об условиях привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Ульяновской области» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Управлению информационной политики администрации Губернатора Ульяновской области обеспечивать освещение в средствах массовой информации и на официальном сайте Губернатора и Правительства Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» хода проведения открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и подведения итогов указанного конкурса.»;

2) пункт 4 признать утратившим силу;

3) в приложении № 1:

а) в разделе 1:

в пункте 1.2 слова «энергетики и жилищно-коммунального комплекса» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и строительства»;

в пункте 1.3:

подпункт «а» после слов «взаимодействии с» дополнить словом «местной»;

в подпункте «б» слова «документацию по проведению конкурса (далее – конкурсная документация)» заменить словами «конкурсную документацию»;

в подпункте «в» слово «работе» заменить словом «деятельности»;

подпункт «г» после слов «документацию и» дополнить словами «правовые акты, устанавливающие»;

в пункте 1.4:

в подпункте «б» слово «публикует» заменить словами «размещает (публикует)»;

в подпункте «д» слова «сроки и порядок» заменить словами «а также правовые акты, устанавливающие порядок и сроки»;

в подпункте «и» слово «опубликование» заменить словами «размещение (опубликование)»;

в пункте 1.5 цифры «27.07.2007» заменить цифрами «21.07.2007»;

б) в разделе 2:

в наименовании слово «опубликования» заменить словами «размещения опубликования»;

пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Официальная информация о конкурсе (извещение о проведении конкурса, конкурсная документация, протоколы заседаний конкурсных комиссий) размещается не позднее чем за десять дней до начала срока приёма конкурсных заявок организатором конкурса на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», публикуется в газете «Ульяновская правда» и направляется для размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области в указанной сети. По решению организатора конкурса информация о проведении конкурса может публиковаться в иных периодических печатных изданиях.»;

в пункте 2.2 слова «публикуется на сайте» заменить словами «размещается на официальном сайте» и дополнить его словами «в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в) в разделе 3:

в пункте 3.2 слово «от» исключить;

пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Конкурсные заявки рассматриваются конкурсной комиссией, которая создаётся в порядке, установленном приложением № 2 к настоящему постановлению.»;

в пункте 3.4:

в первом предложении слова «Вскрытие конвертов с конкурсными заявками производится» заменить словами «Конверты с конкурсными заявками вскрываются» и дополнить его после слова «окончания» словом «срока»;

второе предложение после слова «окончания» дополнить словом «срока»;

в пункте 3.5 слово «публикует» заменить словами «размещает (публикует)», слова «с указанием причин переноса и новой даты» заменить словами «, в котором должны содержаться сведения о причинах такого переноса и новой дате»;

в пункте 3.7:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.7. Конверты с конкурсными заявками вскрываются в хронологическом порядке их регистрации. Присутствующим объявляется следующая информация, относящаяся к каждой конкурсной заявке, находящейся во вскрытом конверте:»;

в подпункте 3.7.4 слова «(цена договора подряда, срок выполнения работ)» заменить словами «договора подряда (цена, срок выполнения работ)»;

в пункте 3.8 слова «с опозданием» заменить словами «по окончании срока их приёма»;

первое и второе предложения пункта 3.9 изложить в следующей редакции: «В ходе рассмотрения конкурсных заявок конкурсная комиссия устанавливает полномочия лиц, подавших конкурсные заявки, а также соответствие конкурсных заявок конкурсной документации. В случае если лицо, подавшее конкурсную заявку, полномочно на её подачу, и конкурсная заявка соответствует конкурсной документации, конкурсная комиссия принимает решение о допуске претендента к участию в конкурсе, а в иных случаях – решение об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе.»;

в пункте 3.10 слово «момента» заменить словом «дня», слова «с указанием причин возврата» заменить словами «, в котором должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для принятия соответствующего решения»;

в пункте 3.11 слова «претендентов, допущенных» заменить словами «поданные претендентами, допущенными», слова «указанными в пункте» заменить словами «установленными пунктом», слово «для» исключить;

в пункте 3.12 слово «публикуется» заменить словами «размещается (публикуется)»;

в пункте 3.13:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.13. Для определения лучших условий исполнения договора подряда, предложенных участниками конкурса, конкурсная комиссия осуществляет оценку конкурсных заявок с применением балльной системы согласно следующим критериям:»;

в подпункте 3:

в абзаце первом слово «по» заменить словом «согласно», слова «производится по четырём подкритериям» заменить словами «осуществляется согласно следующим подкритериям»;

подпункты «а»-«г» изложить в следующей редакции:

«а) численность работников участника конкурса, относящихся к инженерному персоналу и соответствующих установленным требованиям к их квалификации;

б) количество многоквартирных домов, в которых участником конкурса ранее успешно были выполнены аналогичные работы по их капитальному ремонту, и уровень качества таких работ;

в) количество зарегистрированных у участника конкурса несчастных случаев на производстве, относящихся к выполнению работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, за последние 2 года;

г) количество случаев привлечения участника конкурса в качестве ответчика к участию в делах об исполнении обязательств по договорам подряда за последние 2 года.»;

пункт 3.14 изложить в следующей редакции:

«3.14. Оценка конкурсных заявок осуществляется конкурсной комиссией в следующей последовательности:

1) выставление членами конкурсной комиссии баллов конкурсным заявкам согласно критериям, установленным пунктом 3.13 настоящего раздела;

2) суммирование баллов, выставленных членами конкурсной комиссии каждой конкурсной заявке;

3) ранжирование конкурсных заявок исходя из суммарного количества выставленных конкурсной заявке баллов в порядке убывания количества баллов. В случае если двум или более конкурсным заявкам выставлено одинаковое количество баллов, приоритет получает конкурсная заявка, которой выставлено наибольшее количество баллов по результатам её оценки согласно критерию «Квалификация участника», затем – согласно критерию «Цена договора», а затем – согласно критерию «Срок выполнения работ». Участник конкурса, поданной которым конкурсной заявке в результате ранжирования присвоен порядковый номер 1, объявляется победителем конкурса.»;

во втором предложении пункта 3.15 слова «конкурсной заявке которого присвоен» заменить словами «поданной которым конкурсной заявке в результате ранжирования конкурсных заявок присвоен порядковый»;

в пункте 3.16 слова «конкурсной заявке которого присвоен номер 2» заменить словами «указанный во втором предложении пункта 3.15 настоящего раздела»;

в подпункте 3.17.2 пункта 3.17 слова «всем претендентам по результатам рассмотрения конкурсных заявок отказано» заменить словами «в отношении всех претендентов приняты решения об отказе»;

4) в приложении № 2:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Состав конкурсной комиссии формируется Министерством жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области (далее – организатор конкурса) и утверждается правовым актом организатора конкурса в соответствии с настоящим Положением.»;

б) в пункте 3 слова «представители общего» заменить словами «а также по согласованию представители общего», слово «проводимыми» заменить словом «выполняемыми»;

в) в пункте 5 слово «работой» заменить словом «деятельностью»;

г) в пункте 6 слова «органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области» заменить словами «организатора конкурса»;

д) в пункте 8:

в абзаце первом слово «осуществляет» заменить словом «исполняет»;

в подпункте 8.1 слово «Производит» заменить словом «Осуществляет»;

е) в пункте 9 слова «, указанным в пункте 3.13 раздела 3 Порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (приложение № 1 к настоящему постановлению)» заменить словами «оценки конкурсных заявок»;

ж) в пункте 10 слова «2/3 от общего» заменить словами «две трети от установленного», слова «обязательном условии участия в заседании» заменить словами «этом обязательным условием признания заседания конкурсной комиссии правомочным является участие в нём»;

з) во втором предложении пункта 11 слова «При равенстве» заменить словами «В случае равенства»;

и) в пункте 12:

в первом предложении слова «оформляется протоколом» заменить словами «отражается в протоколе заседания конкурсной комиссии»;

во втором предложении слова «При несогласии» заменить словами «В случае несогласия», слова «письменном виде» заменить словами «письменной форме»;

к) в пункте 13 слово «опубликования» заменить словами «размещения (опубликования)»;

л) в пункте 14 слово «процедур» исключить.

2. Внести в раздел 1 Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 24.07.2013 № 319-П «О Порядке проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновской области», изменение, заменив в нём слова «разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и» словами «в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации».

3. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 16.10.2013 № 477-П «Об утверждении Перечня мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» следующие изменения:

1) в заголовке слова «органами государственной власти» заменить словами «исполнительными органами Ульяновской области»;

2) в преамбуле:

а) в абзаце первом после слов «В целях» дополнить словом «обеспечения»;

б) в абзаце втором слова «органами государственной власти» заменить словами «исполнительными органами Ульяновской области»;

3) в Перечне мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере:

а) в наименовании слова «органами государственной власти» заменить словами «исполнительными органами Ульяновской области»;

б) в пункте 1 слова «органами государственной власти» заменить словами «исполнительными органами Ульяновской области»;

в) в пункте 2 слова «государственной власти» исключить;

г) в пункте 5:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Регулярное размещение на официальных сайтах Губернатора и Правительства Ульяновской области (www.ulgov.ru), Министерства жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области (<http://energy.ulregion.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о принимаемых исполнительными органами Ульяновской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере (далее – информация).»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«В состав информации включаются:»;

в абзаце третьем слова «государственного контроля (надзора) и муниципального» заменить словами «регионального государственного жилищного контроля (надзора) и муниципального жилищного»;

в абзаце четвёртом слова «уполномоченного органа исполнительной власти, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор» заменить словами «исполнительного органа Ульяновской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора)», слова «ссылки на сайты» заменить словами «указатели страниц сайтов»;

в абзаце пятом слово «указанных» заменить словами «предусмотренных настоящим постановлением», слова «энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды» заменить словами «жилищно-коммунального хозяйства и строительства».

4. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 20.04.2016 № 168-П «Об утверждении минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» следующие изменения:

1) заголовок изложить в следующей редакции:

«Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области»;

2) в преамбуле слова «частью 1» заменить словами «пунктом 1 части 1»;

3) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить на территории Ульяновской области с 1 июня 2016 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, равный:».

5. Внести в постановление Правительства Ульяновской области от 16.01.2018 № 12-П «Об установлении требований к ведению учёта средств, поступивших на счёт регионального оператора в виде взносов на капитальный ремонт» следующие изменения:

1) заголовок после слова «установлении» дополнить словом «дополнительных»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что при ведении учёта средств, предусмотренного пунктом 8 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, учёту специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют на территории Ульяновской области деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональные операторы), также подлежат:

1) средства, ошибочно зачисленные на счёт регионального оператора и возвращённые собственникам помещений в многоквартирном доме;

2) средства, ошибочно зачисленные на счёт регионального оператора и подлежащие возврату собственникам помещений в многоквартирном доме.».

6. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Ульяновской области от 19.09.2012 № 434-П «Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных образованиях Ульяновской области, подлежащих финансированию за счёт средств областного бюджета Ульяновской области в соответствии с областной целевой программой энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Ульяновской области на период 2010-2020 годов, в 2012 году»;

постановление Правительства Ульяновской области от 10.11.2017 № 547-П «Об утверждении Положения о порядке предоставления бюджетам муниципальных образований Ульяновской области субсидий из областного бюджета Ульяновской области, источником которых являются средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

пункт 15 постановления Правительства Ульяновской области от 28.01.2019 № 19-П «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Ульяновской области».

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков