



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2025 г.

№ 867-п

г. Тюмень

*О внесении изменения
в постановление от 14.12.2018
№ 507-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 14.12.2018 № 507-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства» внести следующее изменение:

приложение № 7 к государственной программе Тюменской области «Развитие жилищного строительства» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор области

А.В. Моор



Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 26 декабря 2025 г. № 867-п

Приложение № 7
к государственной программе
Тюменской области
«Развитие жилищного строительства»

**ПАСПОРТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

1. Основные положения

Куратор государственной программы Тюменской области	Шустов Сергей Викторович — заместитель Губернатора Тюменской области
Ответственный исполнитель государственной программы Тюменской области	Киселев Валерий Сергеевич — начальник Главного управления строительства Тюменской области
Период реализации государственной программы Тюменской области	Этап I: 2019–2023 годы Этап II: 2024–2030 годы
Цели государственной программы Тюменской области	Увеличен годовой объем ввода жилья до 1,917 млн кв. метров к 2030 году
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	22 133 283,76 тыс. руб.
Направления (подпрограммы) государственной программы Тюменской области	-
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Российской Федерации	«Комфортная и безопасная среда для жизни» / Показатель: «Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году» / Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

2. Показатели государственной программы Тюменской области

№ п / п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам							Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
					значение	год	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<i>«Увеличен годовой объем ввода жилья до 1,917 млн кв метров к 2030 году»</i>																
1.	<i>Объем жилищного строительства</i>	<i>ГП РФ ГП ТО ВДЛ</i>	<i>возрастающий</i>	<i>МЛН М2</i>	1,560	2021	2,490	2,332	1,805	1,859	1,862	1,917	1,917	Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 31.10.2022 №3268-р	Главное управление строительства Тюменской области	Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году
2.	<i>Количество семей, улучшивших жилищные условия</i>	<i>ГП РФ ГП ТО ВДЛ</i>	<i>возрастающий</i>	<i>МЛН СЕМЕЙ</i>	0,059	2021	0,0700	0,0722	0,0739	0,0756	0,0788	0,0838	0,0836	Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 01.10.2021 № 2765-р	Главное управление строительства Тюменской области	Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году

3. Структура государственной программы Тюменской области

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1	Региональный проект «Жилье» в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» (Заместитель Губернатора Тюменской области Шустов Сергей Викторович - куратор)		
	Ответственный за реализацию: Главное управление строительства Тюменской области	Срок реализации: 2019 - 2024	
1.1	Задача 1 «Реализован механизм поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья»	Принято участие Тюменской областью в реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов РФ	Объем жилищного строительства
2	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» (Заместитель Губернатора Тюменской области Шустов Сергей Викторович - куратор)		
	Ответственный за реализацию: Главное управление строительства Тюменской области	Срок реализации: 2019 - 2024	
2.1	Задача 1 «Реализован механизм переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда с соблюдением их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации»	Граждане расселены из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным по состоянию на 01.01.2017	Количество семей, улучшивших жилищные условия
3	Региональный проект «Жилье» в рамках реализации национального проекта «Инфраструктура для жизни» (Заместитель Губернатора Тюменской области Шустов Сергей Викторович - куратор)		
	Ответственный за реализацию: Главное управление строительства Тюменской области	Срок реализации: 2025 - 2030	
3.1	Задача 1 «Совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья»	Функционирование механизма по обеспечению проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, необходимой инфраструктурной	Объем жилищного строительства
4	Комплекс процессных мероприятий «Реализация полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем»		
	Ответственный за реализацию: Главное управление строительства Тюменской области	-	
4.1	Задача 1 «Оказана государственная поддержка в обеспечении жильем отдельных категорий граждан»	Улучшены жилищные условия граждан с помощью государственной поддержки	Количество семей, улучшивших жилищные условия
4.2	Задача 2 «Выполнены мероприятия по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда»	Сокращен объем непригодного для проживания жилищного фонда	Объем жилищного строительства Количество семей, улучшивших жилищные условия
4.3	Задача 3 «Оказана государственная поддержка для развития малоэтажного жилищного строительства»	Реализованы мероприятия по инженерному обеспечению площадок для малоэтажного жилищного строительства (в части строительства автомобильных дорог на площадках для индивидуального жилищного строительства)	Объем жилищного строительства
5	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Главного управления строительства Тюменской области и реализации государственной политики в сфере жилищного строительства»		

	Ответственный за реализацию: Главное управление строительства Тюменской области	-	
5.1	Задача 1 «Реализованы мероприятия в области градостроительной деятельности»	Утверждены проекты о внесении изменений в градостроительную документацию Тюменской области, Тюменского муниципального района, муниципальных образований Тюменской области	Объем жилищного строительства
5.2	Задача 2 «Реализованы мероприятия в области цифровой трансформации строительной отрасли»	Создание и развитие информационных систем в строительной отрасли	Объем жилищного строительства
5.3	Задача 3 «Реализованы мероприятия в области государственного строительного надзора»	Минимизация рисков увеличения сроков строительства, предусмотренных проектной документацией, повышение качества возводимого жилья в результате реализации мер по выявлению на ранней стадии нарушений технологий производства строительно-монтажных работ	Объем жилищного строительства
5.4	Задача 4 «Обеспечена деятельность Главного управления строительства Тюменской области и подведомственных ему организаций»	Выполнены функции по реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию сфере строительства	Объем жилищного строительства

4. Финансовое обеспечение государственной программы Тюменской области

Наименование государственной программы Тюменской области, структурного элемента / источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей							
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Государственная программа Тюменской области (всего), в том числе:	6 773 407,25	5 723 603,26	3 027 073,93	2 596 706,21	1 367 597,79	1 367 597,79	1 367 597,79	22 223 584,02
Бюджет Тюменской области (всего), из них:	6 684 812,67	5 722 510,02	3 026 738,25	2 596 429,45	1 367 597,79	1 367 597,79	1 367 597,79	22 133 283,76
<i>в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)</i>	<i>540 953,72</i>	<i>62 403,73</i>	<i>69 623,30</i>	<i>66 386,70</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>739 367,45</i>
межбюджетные трансферты местным бюджетам	4 441 136,80	3 481 304,08	1 485 145,76	1 043 447,66	521 986,60	521 986,60	521 986,60	12 016 994,10
Консолидированные бюджеты муниципальных образований	4 529 731,38	3 482 397,32	1 485 481,44	1 043 724,42	521 986,60	521 986,60	521 986,60	12 107 294,36
<i>Объем налоговых расходов Тюменской области (справочно)</i>	<i>31 811,00</i>	<i>31 811,00</i>	<i>31 811,00</i>	<i>31 811,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>127 244,00</i>
«Региональный проект «Жилье» в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда»», в том числе:	1 518 044,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 518 044,18
Бюджет Тюменской области (всего), из них:	1 516 981,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 516 981,55
<i>в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)</i>	<i>380 000,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>380 000,00</i>
межбюджетные трансферты местным бюджетам	1 516 981,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 516 981,55
Консолидированные бюджеты муниципальных образований	1 518 044,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 518 044,18
«Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда»», в том числе:	116 303,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116 303,37
Бюджет Тюменской области (всего), из них:	29 524,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 524,32
межбюджетные трансферты местным бюджетам	29 524,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29 524,32
Консолидированные бюджеты муниципальных образований	116 303,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116 303,37
Комплекс процессных мероприятий «Реализация полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем» (всего), в том числе:	4 724 906,37	5 198 988,85	2 627 040,94	2 182 909,02	953 800,60	953 800,60	953 800,60	17 595 246,98
Бюджет Тюменской области (всего), из них:	4 724 153,47	5 197 895,61	2 626 705,26	2 182 632,26	953 800,60	953 800,60	953 800,60	17 592 788,40
<i>в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)</i>	<i>155 922,60</i>	<i>62 403,73</i>	<i>69 623,30</i>	<i>66 386,70</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>354 336,33</i>
межбюджетные трансферты местным бюджетам	2 890 594,51	3 480 582,78	1 485 145,76	1 043 447,66	521 986,60	521 986,60	521 986,60	10 465 730,51
Консолидированные бюджеты муниципальных образований	2 891 347,41	3 481 676,02	1 485 481,44	1 043 724,42	521 986,60	521 986,60	521 986,60	10 468 189,09
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Главного управления строительства	414 153,33	524 614,41	400 032,99	413 797,19	413 797,19	413 797,19	413 797,19	2 993 989,49

Тюменской области и реализации государственной политики в сфере жилищного строительства» (всего), в том числе:								
Бюджет Тюменской области (всего)	414 153,33	524 614,41	400 032,99	413 797,19	413 797,19	413 797,19	413 797,19	2 993 989,49
<i>в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)</i>	<i>5 031,12</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>5 031,12</i>
межбюджетные трансферты местным бюджетам	4 036,42	721,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 757,72
Консолидированные бюджеты муниципальных образований	4 036,42	721,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 757,72