



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 декабря 2025 г.

№ 776-п

г. Тюмень

*О внесении изменения  
в постановление от 03.12.2018  
№ 457-п*

1. В постановление Правительства Тюменской области от 03.12.2018 № 457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов» внести следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2026.

Губернатор области

**А.В. Моор**



Приложение  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 11 декабря 2025 г. № 776-п

**Государственная программа Тюменской области  
«Развитие имущественного комплекса»**

**Стратегические приоритеты государственной программы  
Тюменской области «Развитие имущественного комплекса»  
(далее — Программа)**

**I. Оценка текущего состояния земельно-имущественной сферы  
Тюменской области**

Государственная политика в сфере управления имуществом и земельными ресурсами в Тюменской области направлена на рациональное использование земельных ресурсов и недвижимости, стимулирование экономического роста, социальную справедливость и правовую защищенность правообладателей.

Повышение эффективности управления и оптимизации распоряжения землей и имуществом является ключевой задачей для стабильного и динамичного социально-экономического роста региона.

Проведение единой государственной политики в указанной сфере в Тюменской области осуществляет Департамент имущественных отношений Тюменской области (далее — Департамент). Полномочия Департамента определены постановлением Правительства Тюменской области от 29.09.2006 № 222-п «О Департаменте имущественных отношений Тюменской области» и распространяются на имущество и земельные участки, находящиеся в собственности Тюменской области, а также на земли и земельные участки, расположенные на территории г. Тюмени и Тюменского муниципального округа, государственная собственность на которые не разграничена.

Сфера управления объектами земельно-имущественного комплекса охватывает широкий круг вопросов: осуществление прав владения, пользования и распоряжения; приобретение и отчуждение; учет объектов государственной собственности Тюменской области; разработка нормативных правовых актов, направленных на реализацию федеральных и областных законов, регулирующих отношения в сфере управления недвижимостью, и др.

Ведение единого полного учета объектов собственности региона — важнейшее условие эффективного управления областным имуществом.

Реестр государственного имущества Тюменской области (далее — реестр) ведется исключительно в электронном виде. Ознакомиться с реестром может любой желающий в электронной приемной Департамента <http://dioinfo.72to.ru>. Кроме объектов недвижимости в реестре учитываются:

– исключительные права;

- акции (вклады, доли) Тюменской области в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ;

- транспортные средства;

- движимое имущество, первоначальная стоимость которого составляет 500 тыс. руб. и более.

По состоянию на 01.01.2025 реестр содержит следующие сведения:

- 5 373 объекта нежилого фонда общей стоимостью 191,9 млрд руб.;

- 4 667 объектов жилого фонда общей стоимостью 9,4 млрд руб.;

- 5 804 земельных участка общей стоимостью 21,9 млрд руб.

За 2024 год в реестр включено:

- 65 объектов исключительных прав;

- 561 транспортное средство;

- 2 268 единиц движимого имущества, первоначальная стоимость каждой единицы которого составляет 500 тыс. руб. и более;

- 1 373 объекта недвижимости, из которых 596 земельных участков.

На регулярной основе осуществляется процедура передачи имущества из государственной собственности Тюменской области на иной уровень публичной собственности, а также приема имущества в собственность Тюменской области из федеральной и муниципальной.

В собственность Тюменской области из федеральной собственности приняты земельные участки площадью:

- 15,55 га, предназначенный для реконструкции лыжных трасс, зоны отдыха и создания современного физкультурно-оздоровительного комплекса. На участке расположены сооружения, которые находятся в оперативном управлении государственного автономного учреждения Тюменской области «Центр спорта и отдыха «Воронинские горки», в том числе канатно-буксировочные дороги и подъемники;

- 220,6 га — для строительства биатлонного комплекса в границах территории Областного центра зимних видов спорта «Жемчужина Сибири».

В целях развития инфраструктуры г. Тюмени по обустройству «Сквера Кадетов» в районе Кадетского корпуса из собственности региона в муниципальную собственность г. Тюмени передан земельный участок площадью 5738 кв. м, расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Клары Цеткин, 59.

Правительством Тюменской области проработано решение по ликвидации (рекультивации) свалок отходов на землях всех категорий, включая земли лесного фонда. В целях выполнения указанных мероприятий из муниципальной собственности в собственность Тюменской области приняты 152 земельных участка площадью 155,7 га.

Участие Тюменской области в хозяйственных обществах — один из способов реализации Тюменской областью прав собственника имущества и участия в хозяйственной деятельности.

С 2010 по 2025 год (по состоянию на июль 2025 г.) количество хозяйственных субъектов, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Тюменской области, сократилось с 45 организаций до 16.

Сокращение количества хозяйственных обществ, акционером (участником) которых является Тюменская область, утративших значение для решения задач государственного регулирования социально-экономического развития региона, путем приватизации пакетов акций (долей), позволяет пополнить областной бюджет, а ликвидация убыточных и прекративших деятельность обществ — снизить расходы, связанные с управлением.

В целях приведения структуры и состава имущества в соответствие с исполняемыми государственными полномочиями ежегодно утверждается перечень государственного имущества, подлежащего приватизации. В ходе выполнения программы приватизации Департаментом последовательно решаются задачи, направленные на поэтапное сокращение государственного сектора экономики и пополнение доходов областного бюджета. Реализация неликвидных объектов на выгодных условиях для покупателей значительно сокращает расходную нагрузку бюджета на содержание объектов имущества казны.

Негативным фактором, влияющим на ход реализации программы приватизации, является длительный период реализации имущества в неудовлетворительном состоянии, который влечет необходимость актуализации результатов рыночной стоимости имущества, что затратно для бюджета.

Реализуя полномочия в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами Департаментом и органами местного самоуправления осуществляется предоставление во владение, пользование земельных участков, за 2024 год в Тюменской области вовлечено в хозяйственный оборот:

— для жилищного строительства 1312 земельных участков на площади 239,57 га (по итогам торгов 296 участков на площади 48,29 га, из них 8 земельных участков для комплексного освоения под многоэтажную жилую застройку площадью 3,41 га);

— для иного строительства 354 земельных участка площадью 2099,75 га, из них по итогам торгов 74 участка на площади 1472,22 га.

За 1 полугодие 2025 года в Тюменской области вовлечено в хозяйственный оборот:

— для жилищного строительства 491 земельный участок на площади 90,08 га (по итогам торгов 227 участков на площади 42,58 га, из них 15 земельных участков для комплексного освоения под многоэтажную жилую застройку площадью 7,74 га);

— для иного строительства 318 земельных участков площадью 138,24 га, из них по итогам торгов 48 участка на площади 52,94 га;

Следует отметить, что именно от аренды и продажи земельных участков в бюджет Тюменской области поступает основной объем доходов (в структуре доходов, администрируемых Департаментом).

Программой предусмотрены мероприятия по пополнению доходов областного бюджета, администрируемых Департаментом, ежегодно до 2030 года не менее 100 % от запланированного объема. По итогам 2024 года поступления в областной бюджет составили 340,2 млн руб.

Положительное влияние на формирование комфортного инвестиционного климата в Тюменской области оказывает поддержка инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов Тюменской области и признанных масштабными (*в силу подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 14.3 Закона Тюменской области № 411*). Для реализации такого проекта инвестору может быть предоставлен земельный участок в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Тюменской области. При получении участка без торгов срок реализации проекта существенно сокращается — до 54 месяцев. Так регион скорее получает новые рабочие места и дополнительные налоговые поступления в бюджет.

В 2024 году для инвесторов, готовых запускать крупные проекты действовал дополнительный льготный порядок расчета арендной платы по договорам аренды земельных участков — арендная плата устанавливалась в размере, равном 1 рублю за 1 земельный участок, на срок 1 год.

В целях реализации масштабных инвестиционных проектов за 2024 год Департаментом было заключено 29 договоров аренды земельных участков общей площадью 196,71 га, расположенных на территории города Тюмени и Тюменского округа. Среди проектов — создание цеха утилизации (переработки) отходов шин, покрышек, камер автомобильных и отходов полимерных изделий; строительство спортивного комплекса; строительство многоквартирных домов и иных объектов; создание глэмпинг-парка; строительство детской футбольной школы; создание индустриального парка и др.

В целях реализации масштабных инвестиционных проектов за 1 полугодие 2025 год Департаментом было заключено 38 договоров аренды земельных участков общей площадью 168,83 га, расположенных на территории города Тюмени и Тюменского округа. Среди проектов — строительство ледового комплекса, производственного цеха, многоквартирных домов и иных объектов и др.

С целью поддержания высоких темпов жилищного строительства, а также укрепления инвестиционного потенциала региона и решения социально значимых задач Департамент продолжает сотрудничество с АО «ДОМ.РФ». Взаимодействие осуществляется с 2008 года в рамках соглашения о сотрудничестве. За это время Тюменской области переданы полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками общей площадью 1 436,1 га.

Для жилищного строительства и комплексного освоения территории передано 558,7 га. На этих землях уже появились современные жилые комплексы — «Краснолесье», «Эклипт», «Колумб», «Никольский», «Ново-Комарово» и др. Освоение запланировано до 2038 года. Кроме того в 2024 году вовлечен к освоению федеральный земельный участок площадью 239,4 га на левом берегу р. Туры в г. Тюмени, на котором предполагается

возведение дамбы и строительство жилья. Освоение участка увеличит общий совокупный градостроительный потенциал смежных территорий до 3,5 млн кв. м жилья до 2043 года. Для поддержки многодетных семей региона переданы участки площадью 696,1 га. За счет данных площадей сформировано более 3,6 тыс. земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Участки в г. Тюмени и Тюменском округе предоставлены в полном объеме.

Тюменская область ежегодно входит в топ-5 регионов-лидеров по вводу жилья при участии АО «ДОМ.РФ».

В 2023 году Тюменская область получила в распоряжение десять федеральных земельных участков общей площадью 71,8 га для создания индустриального парка. Эта территория станет базой для размещения компаний, работающих в разных сферах экономики: пищевая промышленность, легкая промышленность, строительство, транспорт, логистика, торговля и прочие отрасли. Дополнительно для улучшения социальной и транспортной инфраструктуры привлечены федеральные земли площадью 109,5 га.

Важным направлением деятельности Департамента является участие в развитии в Тюменской области механизма комплексного развития территорий (КРТ). Такой механизм помогает органам власти и бизнесу в сотрудничестве реализовывать сложные градостроительные решения.

КРТ направлено на предотвращение хаотичной застройки, не обеспеченной необходимой инфраструктурой, помогает сделать городскую среду комфортнее — в таких районах появляется функциональное разнообразие, уменьшается трафик и соблюдается баланс всех видов перемещений, жилье имеет разнообразные планировки и типы жилой среды.

Дальнейшее использование механизма КРТ поможет активно привлекать внебюджетные источники финансирования, обеспечивать комплексность развития как в части создания комфортной городской среды, так и в части экономической эффективности развития территорий, что приобретает особую важность в продолжающихся экстраординарных условиях.

Синхронизация земельной политики с социальным вектором деятельности Правительства Тюменской области имеет особое значение.

Так, в рамках реализации Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» предусмотрено бесплатное предоставление земельных участков многодетным семьям или направление социальной выплаты на улучшение жилищных условий (по выбору семьи).

С 2011 года, то есть за время действия программы предоставления земельных участков многодетным семьям *(по состоянию на 01.09.2025)*, земельными участками и социальными выплатами обеспечены 96 % многодетных семей, принятых на учет: предоставлено 12 767 участков и 760 социальных выплат.

Размер выплаты равен усредненной кадастровой стоимости участка в 10 соток в Тюменской области и увеличивался несколько раз. С 1 января 2025 года размер социальной выплаты для семьи с тремя детьми составляет 401

260 рублей, а за четвертого и каждого последующего ребенка предусмотрена доплата 80 252 рубля. Для некоторых муниципальных образований Тюменской области с 2025 года действует иной порядок исчисления размера социальной выплаты в соответствии с их экономическим развитием. Учитывая новые подходы, размер социальной выплаты увеличен в таких муниципальных образованиях Тюменской области как: Тюменский муниципальный округ, городской округ город Тюмень (составит 1 360 450 руб. для семьи с тремя детьми), городской округ город Ишим (составит 505 940 руб. для семьи с тремя детьми), городской округ город Тобольск (составит 585 680 руб. для семьи с тремя детьми), городской округ город Ялуторовск (составит 434 040 руб. для семьи с тремя детьми). За четвертого и каждого последующего ребенка предусмотрена доплата в размере 20% от выплаты.

Выплату можно направить на покупку жилья (погашение ипотеки, первоначальный взнос, по договору долевого участия и др.), капитальный ремонт жилого помещения или самостоятельное приобретение подходящего участка.

В рамках софинансирования расходов местным бюджетам ежегодно направляются субсидии из областного бюджета для направления альтернативных социальных выплат для улучшения жилищных условий многодетных семей области.

В 2023 году по распоряжению Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп в Тюменской области Законом Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» закрепили предоставление земельных участков в собственность бесплатно особо отличившимся участникам специальной военной операции (СВО) — удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и являющимся ветеранами боевых действий. Также участок могут получить члены семей указанных в названном законе военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в СВО.

С 2025 года расширен механизм поддержки в виде предоставления альтернативной социальной выплаты взамен земельного участка. Размер выплаты составляет 1 360 450 руб. Критерии для участия в программе установлены постановлением Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п «Об утверждении Порядка реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно».

Деятельность Департамента регулярно дополняется новыми функциями и задачами. Ряд мероприятий программы направлен на проведение работ в Тюменской области по внедрению цифровой платформы «Национальная система пространственных данных». Регион был включен в число пилотных субъектов внедрения указанной платформы. Качество геоданных влияет на устойчивое развитие всего государства и его граждан, регионов, предприятий. В сегодняшней геополитической ситуации разрабатываемая система

приобретает исключительную важность. В рамках программных мероприятий с 2022 года Департамент осуществляет субсидирование затрат органов местного самоуправления на проведение комплексных кадастровых работ в муниципальных образованиях, на территории которых выявлены массовые реестровые ошибки в отношении координат границ земельных участков.

Реализацию части функций в сфере земельно-имущественных отношений обеспечивают подведомственные Департаменту учреждения.

С 2020 года на территории Тюменской области государственную кадастровую оценку объектов недвижимого имущества проводит специально созданное государственное бюджетное учреждение Тюменской области «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (далее — ГБУ ТО «ЦКОиХУТД»).

Кадастровая стоимость, являясь публичным эквивалентом стоимости объектов недвижимости, является наиважнейшим элементом системы государственного управления. Она учитывается для целей налогообложения, расчета выкупной стоимости и арендных платежей за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, определения размера платы по соглашению об установлении сервитута, определения величины государственной пошлины по имущественным спорам при разбирательствах в суде и при совершении нотариальных действий в отношении наследуемого имущества, а также в иных случаях, установленных законом.

Очередной тур государственной кадастровой оценки земельных участков всех категорий земель, расположенных в Тюменской области, будет проведен в 2026 году.

Также ГБУ ТО «ЦКОиХУТД» осуществляет функции хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации.

Основное направление деятельности Государственного казенного учреждения Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области» осуществляется в рамках реализации управленческих и распорядительных полномочий в сфере земельных (сделки, торги, предоставление участков и др.) и имущественных отношений (контроль за использованием имущества, содержание имущества, закупки для государственных нужд и др.).

Эффективное осуществление всех вышеописанных государственных полномочий в сфере управления имуществом и земельными ресурсами обеспечивает цифровизация процессов предоставления государственных услуг, а также исполнение Департаментом своих функций с высоким уровнем электронного участия.

Для удобства граждан и бизнеса ведется стремительный перевод массовых социально значимых государственных услуг в цифровой формат: в сфере земельно-имущественных отношений в электронный вид переводятся массовые социально значимые услуги, оказываемые Департаментом.

Решение важной задачи цифровизации обеспечивается главным образом посредством информационной системы «Земельно-имущественный



комплекс Тюменской области» (далее — ИС ЗИК ТО), которая используется Департаментом с начала 2000-х годов. Поддержание работоспособности информационной системы обеспечивает решение ежедневных текущих задач курируемой сферы. С 2018 года, после официального введения в эксплуатацию, ИС ЗИК ТО позволяет осуществлять юридически значимые процедуры с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи по всем видам государственных услуг, оказываемых Департаментом. Ежегодно Департамент работает над переходом от использования цифровых технологий для поддержки процессов к использованию цифровых технологий для формирования результатов государственного управления.

Регулярное расширение функциональных возможностей системы позволяет оптимизировать внутренние процессы управления земельно-имущественным комплексом, что способствует сокращению сроков и повышению качества оказания государственных услуг населению и бизнесу с учетом стандартов клиентоцентричности.

## **II. Приоритеты и цели государственной политики в сфере реализации Программы**

Система целеполагания и задачи государственной программы сформированы с учетом национальных целей развития на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее — Национальные цели) и Стратегии социально-экономического развития Тюменской области до 2030 года, утвержденной Законом Тюменской области от 24.03.2020 № 23 (далее — Стратегия).

С учетом приоритетов экономического развития Российской Федерации и Тюменской области, Программа способствует реализации основных принципов и приоритетов, которые содержатся в документах стратегического планирования.

1. Национальные цели, на которые направлена реализация программы:

— Сохранение населения, укрепление здоровья и повышение благополучия людей, поддержка семьи:

Показатель «Повышение суммарного коэффициента рождаемости до 1,6 к 2030 году и до 1,8 к 2036 году, в том числе ежегодный рост суммарного коэффициента рождаемости третьих и последующих детей».

— Комфортная и безопасная среда для жизни:

Показатель «Обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году».

— Устойчивая и динамичная экономика:

Показатель «Обеспечение темпа роста валового внутреннего продукта страны выше среднемирового и выход не позднее 2030 года на четвертое место в мире по объему валового внутреннего продукта, рассчитанного по паритету покупательной способности, в том числе за счет роста

производительности труда, при сохранении макроэкономической стабильности, низкого уровня безработицы и снижении уровня структурной безработицы».

Показатель «Обеспечение в 2024–2030 годах реального роста дохода на одного работника субъекта малого и среднего предпринимательства в 1,2 раза выше, чем рост валового внутреннего продукта».

— Цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы:

Показатель «Достижение к 2030 году «цифровой зрелости» государственного и муниципального управления, ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, предполагающей автоматизацию большей части транзакций в рамках единых отраслевых цифровых платформ и модели управления на основе данных с учетом ускоренного внедрения технологий обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта».

2. Стратегия социально-экономического развития Тюменской области до 2030 года, утвержденная Законом Тюменской области от 24.03.2020 № 23 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Тюменской области до 2030 года».

Стратегическая цель Тюменской области — устойчивый рост уровня и качества жизни населения на основе инновационного развития экономики и эффективного использования природно-экономического, производственного, научно-технического, кадрового потенциала и конкурентных преимуществ, совершенствования пространственной организации региона.

В рамках достижения стратегических целей Программа призвана содействовать реализации следующих задач, приоритетов и целей:

Приоритет 1. «Человек. Высокое качество жизни населения и человеческий капитал».

Цель 1.1. «Повышение уровня жизни. Повышение уровня жизни населения».

Задача 1.1.3. «Доступное и комфортное жилье. Обеспечение населения доступным и комфортным жильем».

Приоритет 2. «Экономика. Устойчивое экономическое развитие».

Цель 2.1. «Развитие производства и сервиса. Развитие производственного и сервисного секторов экономики, малого и среднего предпринимательства».

Задача 2.1.1. «Инвестклимат. Инвестстратегия. Создание максимально комфортных условий для бизнеса, развитие эффективной системы привлечения инвестиций. Инвестиционная стратегия Тюменской области».

Основным ожидаемым результатом реализации Программы является формирование эффективной структуры областной собственности и системы управления имуществом и земельными участками, позволяющих обеспечить исполнение государственных функций в долгосрочной перспективе с

максимизацией пополнения доходной части бюджета при снижении расходов на содержание имущества.

Ожидаемые эффекты реализации Программы:

- выполнен ежегодный план по поступлению доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области;

- имущество государственной казны Тюменской области вовлечено в хозяйственный оборот;

- созданы благоприятные условия для улучшения жилищных условий льготных категорий граждан;

- достигнут высокий уровень удовлетворенности граждан качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений.

Приложение № 1  
к государственной программе Тюменской области  
«Развитие имущественного комплекса»

П А С П О Р Т  
государственной программы  
«Развитие имущественного комплекса»

1. Основные положения

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Куратор государственной программы                                                                           | Киселев Андрей Валерьевич                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ответственный исполнитель государственной программы                                                         | Ефремова Елена Валерьевна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Период реализации государственной программы                                                                 | Этап I: 2019 - 2023<br>Этап II: 2024 - 2030                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Цели государственной программы                                                                              | Цель 1 "Стабильное ежегодное поступление доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области в областной бюджет не менее 100 % от запланированного годового объема до 2030 года"<br>Цель 2 "Уровень удовлетворенности населения качеством предоставляемых государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений к 2030 году составляет не менее 81,9%" |
| Направления (подпрограммы) государственной программы                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации                                                    | 6 657 377,41 тыс. рублей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственной программой Российской Федерации | Комфортная и безопасная среда для жизни<br>Устойчивая и динамичная экономика<br>Цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы<br>Сохранение населения, укрепление здоровья и повышение благополучия людей, поддержка семьи                                                                                                                       |

2. Показатели государственной программы

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                         | Наименование показателя                                                                                     | Уровень показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение |      | Значение показателя по годам |      |      |      |      |      |      | Документ                                                    | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|------|------------------------------|------|------|------|------|------|------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                             |                    |                              |                             | значение         | год  | 2024                         | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |                                                             |                                        |                                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                           | 3                  | 4                            | 5                           | 6                | 7    | 8                            | 9    | 10   | 11   | 12   | 13   | 14   | 15                                                          | 16                                     | 17                                                             |
| Цель государственной программы «Стабильное ежегодное поступление доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области в областной бюджет не менее 100 % от запланированного годового объема до 2030 года» |                                                                                                             |                    |                              |                             |                  |      |                              |      |      |      |      |      |      |                                                             |                                        |                                                                |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                            | Уровень исполнения доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области | ГП                 | Возрастание                  | Процент                     | 121,1            | 2022 | 100                          | 100  | 100  | 100  | 100  | 100  | 100  | Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О | ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ    | Обеспечение в 2024–2030 годах реального роста дохода на одного |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | национальных<br>целях<br>развития<br>Российской<br>Федерации на<br>период до<br>2030 года и на<br>перспективу<br>до 2036 года» | ТЮМЕНСКО<br>Й ОБЛАСТИ | работника<br>субъекта<br>малого и<br>среднего<br>предпринимат<br>ельства в 1,2<br>раза выше,<br>чем рост<br>валового<br>внутреннего<br>продукта.<br>Повышение<br>коэффициента<br>рождаемости<br>до 1,6 к 2030<br>году и до 1,8 к<br>2036 году.<br>Обеспечение<br>граждан<br>жильем общей<br>площадью не<br>менее 33 кв.<br>метров на<br>человека к<br>2030 году и не<br>менее 38 кв.<br>метров к 2036<br>году.<br>Обеспечение<br>темпа роста<br>валового<br>внутреннего<br>продукта<br>страны выше<br>среднемировог<br>о и выход не<br>позднее 2030<br>года на<br>четвертое<br>место в мире<br>по объему<br>валового<br>внутреннего<br>продукта,<br>рассчитанного |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                    |    |             |         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |                                                                                                                                                                    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                    |    |             |         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |                                                                                                                                                                    |                                                       | по паритету покупательной способности, в том числе за счет роста производительности труда, при сохранении макроэкономической стабильности, низкого уровня безработицы и снижении уровня структурной безработицы.                                          |
| Цель государственной программы «Уровень удовлетворенности населения качеством предоставляемых государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений к 2030 году составляет не менее 81,9%» |                                                                                                                                                    |    |             |         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |                                                                                                                                                                    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.                                                                                                                                                                                                  | Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений | ГП | Возрастание | Процент | 81,7 | 2022 | 81,7 | 81,8 | 81,9 | 81,9 | 81,9 | 81,9 | 81,9 | Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» | ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ | Достижение к 2030 году «цифровой зрелости» государственного и муниципального управления, ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, предполагающей автоматизацию большей части транзакций в рамках единых |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                               |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | отраслевых цифровых платформ и модели управления на основе данных с учетом ускоренного внедрения технологий обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта. |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3. Помесячный план достижения показателей государственной программы в 2026 году

| № п/п | Цели/показатели государственной программы                                                                                                                                                                                                     | Уровень показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам |      |      |      |     |      |      |      |      |      |      | На конец 2026 года |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|------------------------------|------|------|------|-----|------|------|------|------|------|------|--------------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                               |                    |                             | январь                       | фев. | март | апр. | май | июнь | июль | авг. | сен. | окт. | ноя. |                    |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                             | 3                  | 4                           | 5                            | 6    | 7    | 8    | 9   | 10   | 11   | 12   | 13   | 14   | 15   | 16                 |
| 1.    | Цель государственной программы «Стабильное ежегодное поступление доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области в областной бюджет не менее 100 % от запланированного годового объема до 2030 года» |                    |                             |                              |      |      |      |     |      |      |      |      |      |      |                    |
| 1.1.  | Уровень исполнения доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области                                                                                                                                   | ГП                 | Процент                     | X                            | X    | X    | X    | X   | X    | X    | X    | X    | X    | X    | 100                |
| 2.    | Цель государственной программы «Уровень удовлетворенности населения качеством предоставляемых государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений к 2030 году составляет не менее 81,9%»                                           |                    |                             |                              |      |      |      |     |      |      |      |      |      |      |                    |
| 2.1.  | Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений                                                                                            | ГП                 | Процент                     | X                            | X    | X    | X    | X   | X    | X    | X    | X    | X    | X    | 81,9               |

### 4. Структура государственной программы

| № п/п | Задачи структурного элемента                                                                                                                                          | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Связь с показателями                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|       | Структурные элементы, не входящие в направления (подпрограммы)                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1     | Региональный проект "Строительство и реконструкция объектов государственной собственности"<br>Киселев Андрей Валерьевич                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|       | Ответственный за реализацию:<br>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Срок реализации:<br>2024 — 2027                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.1   | Строительство и реконструкция объектов государственной собственности                                                                                                  | Увеличено количество объектов государственной собственности для размещения органов власти, их подведомственных учреждений и иных объектов, строительство и реконструкция которых не включены в иные государственные программы по отраслевому признаку. Обеспечены условия для эффективной реализации государственных функций и полномочий.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений                                                                                                                |
| 2     | Комплекс процессных мероприятий "Управление и распоряжение объектами земельно-имущественного комплекса Тюменской области"                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|       | Ответственный за реализацию:<br>ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.1   | Формирование оптимального состава и структуры земельно-имущественного комплекса Тюменской области                                                                     | Комплекс мероприятий направлен на формирование условий для эффективного управления объектами земельно-имущественного комплекса Тюменской области, на использование областного имущества и земли как базового актива, обеспечивающего поступление средств в бюджет Тюменской области. Внедряются стандарты клиентоцентричности в работе с гражданами и бизнесом, упрощается процесс получения государственных услуг, в том числе путем перевода социально значимых услуг в электронный вид. Совершенствуется учет и разграничение государственного имущества Тюменской области. Осуществляется сбалансированная политика в сфере приватизации и продажи государственного имущества Тюменской области. Сформирована благоприятная среда для развития рыночных отношений сектора недвижимости и имущества, установлены преференции субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам. Развиваются взаимоотношения с муниципальными округами и городскими округами Тюменской области в сфере земельно-имущественных отношений, оказывается поддержка в виде субсидирования отдельных полномочий органов местного самоуправления за счет средств областного бюджета. | Уровень исполнения доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области<br>Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений |
| 2.2   | Обеспечение бесплатными земельными участками или социальными выплатами взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно отдельных категорий граждан | Обеспечены государственные гарантии, установленные федеральным и областным законодательством, по улучшению жилищных условий отдельных категорий населения посредством предоставления бесплатных земельных участков или социальных выплат.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений                                                                                                                |
| 3.    | Комплекс процессных мероприятий "Капитальный ремонт объектов государственной собственности Тюменской области"                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|       | Ответственный за реализацию:<br>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.1   | Выполнение плана по капитальному ремонту объектов государственной собственности                                                                                       | Исполнены обязанности по надлежащему содержанию объектов государственной собственности Тюменской области в удовлетворительном техническом состоянии. Выполнен капитальный ремонт объектов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере                                                                                                                                                 |



|     |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                   | (зданий/помещений) государственной собственности, не включенных в иные государственные программы по отраслевому признаку.<br>Органы, организации и учреждения публичной власти обеспечены необходимыми условиями для осуществления функций.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | земельно-имущественных отношений                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.  | Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение деятельности Департамента имущественных отношений Тюменской области" |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|     | Ответственный за реализацию:<br>ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 | Обеспечена деятельность Департамента имущественных отношений Тюменской области                                    | Созданы условия для обеспечения выполнения функций и текущих задач в сфере управления имуществом и земельными ресурсами Тюменской области, в том числе осуществлены переданные полномочия Российской Федерации в сфере земельно-имущественных отношений. Выработана и реализуется в регионе эффективная государственная политика и нормативно-правовое регулирование в курируемых сферах. Обеспечена оплата труда сотрудникам (работникам, госслужащим) Департамента имущественных отношений Тюменской области и обеспечено повышение квалификации (профессиональная переподготовка). | Уровень исполнения доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области<br>Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений |
| 5.  | Комплекс процессных мероприятий "Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности"                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|     | Ответственный за реализацию:<br>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.1 | Выполнен план по капитальному ремонту объектов муниципальной собственности                                        | Созданы условия для обеспечения сохранности и функционирования объектов муниципальной собственности в удовлетворительном техническом состоянии. Выполнен капитальный ремонт объектов (зданий/помещений) муниципальной собственности, не включенных в иные государственные программы по отраслевому признаку.<br>Органы, организации и учреждения публичной власти обеспечены необходимыми условиями для осуществления функций.                                                                                                                                                        | Оценка общественного мнения по удовлетворенности населения качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений                                                                                                                |

## 5. Финансовое обеспечение государственной программы

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|                                                                                                                                         |            |            |            |            |            |            |            |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------|
| межбюджетные трансферты местным бюджетам                                                                                                | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| межбюджетные трансферты бюджету территориального государственного внебюджетного фонда Российской Федерации                              | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Бюджет территориального государственного внебюджетного фонда (бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования)     | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Консолидированные бюджеты муниципальных образований                                                                                     | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Внебюджетные источники                                                                                                                  | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Нераспределенный резерв                                                                                                                 | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение деятельности Департамента имущественных отношений Тюменской области" (всего), в том числе: | 201 341,30 | 246 328,20 | 201 420,00 | 208 572,00 | 215 999,00 | 215 999,00 | 215 999,00 | 1 505 658, 50 |
| Бюджет субъекта Российской Федерации (всего), из них:                                                                                   | 201 341,30 | 246 328,20 | 201 420,00 | 208 572,00 | 215 999,00 | 215 999,00 | 215 999,00 | 1 505 658, 50 |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)                                                                 | 4 815,10   | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 4 815,10      |
| в том числе межбюджетные трансферты из иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (справочно)                                 | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| межбюджетные трансферты местным бюджетам                                                                                                | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| межбюджетные трансферты бюджету территориального государственного внебюджетного фонда Российской Федерации                              | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Бюджет территориального государственного внебюджетного фонда (бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования)     | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Консолидированные бюджеты муниципальных образований                                                                                     | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Внебюджетные источники                                                                                                                  | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Нераспределенный резерв                                                                                                                 | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| Комплекс процессных мероприятий "Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности" (всего), в том числе:                         | 12 415 ,60 | 5 307,26   | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 17 722,86     |
| Бюджет субъекта Российской Федерации (всего), из них:                                                                                   | 12 415 ,60 | 5 307,26   | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 17 722,86     |
| в том числе межбюджетные трансферты из федерального бюджета (справочно)                                                                 | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| в том числе межбюджетные трансферты из иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (справочно)                                 | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00          |
| межбюджетные трансферты местным бюджетам                                                                                                | 12 415 ,60 | 5 307,26   | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 0,00       | 17 722,86     |

[illegible]

**ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСПРЕДЕЛЕНИЯ СУБСИДИЙ МЕСТНЫМ  
БЮДЖЕТАМ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МЕРОПРИЯТИЙ В РАМКАХ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
«РАЗВИТИЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА»  
(ДАЛЕЕ — ПОРЯДОК)**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований (далее — субсидии), связанных с реализацией мероприятий в рамках государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» (далее — государственная программа), а также критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий и их распределения между муниципальными образованиями, в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам, утвержденными постановлением Правительства Тюменской области от 27.12.2019 № 561-п (далее — Правила № 561-п).

1.2. Предоставление и распределение субсидий в соответствии с настоящим Порядком осуществляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области (далее — Департамент).

**2. Целевое назначение субсидий**

2.1. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств, возникающих при выполнении органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, для обеспечения условий реализации следующих мероприятий:

а) проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления их государственного кадастрового учета для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей;

б) возмещение за изымаемые земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества для муниципальных нужд;

в) приобретение в муниципальную собственность объектов недвижимости (за исключением жилых помещений), необходимых для решения отдельных вопросов местного значения;

г) предоставление социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, в соответствии с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»;

д) выполнение комплексных кадастровых работ;

е) предоставление социальной выплаты гражданам взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 3.2. Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно».

### **3. Условия предоставления субсидий**

3.1. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусматриваемых в Законе об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

3.2. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

3.2.1. наличие потребности в софинансировании проведения работ и (или) мероприятий, указанных в заявке на предоставление субсидии;

3.2.2. заключения между Департаментом и органом местного самоуправления соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования в соответствии с разделом 6 настоящего Порядка (далее — соглашение).

### **4. Критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий на очередной финансовый год и плановый период, перечень документов и сроки их предоставления**

4.1. Критерием отбора муниципальных образований для предоставления субсидий является наличие потребности в софинансировании проведения работ и (или) мероприятий, и (или) приобретения имущества, указанных в заявке на предоставление субсидии и соответствие заявки на предоставление субсидии на очередной финансовый год (далее — заявка) требованиям, установленным пунктами 4.2.—4.7 настоящего Порядка.

4.2. Для получения субсидии на софинансирование расходов на проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления их государственного кадастрового учета для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, муниципальное образование представляет в Департамент следующие документы:

а) заявка за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им должностного лица, с приложением документа, подтверждающего полномочия такого лица, на имя директора Департамента, содержащая следующую информацию:

- цели использования субсидии;
- перечень мероприятий, в которых имеется потребность;
- сведения из журнала учета многодетных семей в целях бесплатного

(в том числе первоочередного) предоставления земельного участка о количестве таких семей, принятых на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, о наличии документов территориального планирования, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

— обоснование потребности в предоставлении субсидии на проведение мероприятий;

— информация об объеме бюджетных ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

— информации об объеме субсидии, планируемой к предоставлению из областного бюджета с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета на очередной финансовый год, определяемого в соответствии с пунктом 11 Правил № 561-п;

— перечень прилагаемых документов;

б) расчет стоимости проведения мероприятий, в которых имеется потребность;

в) документы, подтверждающие обоснованность размера субсидии (обоснование начальной (максимальной) цены контракта или цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), определяемых в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»);

г) схема (схемы) расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории или правовой акт об утверждении проекта межевания территории, в соответствии с которыми будет осуществлено образование земельных участков;

д) акт обследования территории с приложением фотоматериалов, на которой планируется образование земельных участков для многодетных семей, в котором указываются дата и место составления акта, дата и номер акта, местоположение территории, описание (краткая характеристика) территории, в том числе подверженность негативному воздействию вод, наличие древесно-кустарниковой растительности, неровности физической поверхности земли (склоны, обрывы, овраги), фамилия, имя, отчество, должность лица, ответственного за подготовку акта;

е) гарантийное письмо главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им лица, подтверждающее, что образованные земельные участки будут предоставлены в целях реализации Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

4.3. Для получения субсидии на софинансирование расходов на возмещение за изымаемые земельный участок и (или) расположенные на нем объекты недвижимого имущества муниципальное образование представляет



в Департамент следующие документы:

а) заявка за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им должностного лица, с приложением документа, подтверждающего полномочия такого лица, на имя директора Департамента, содержащая следующую информацию:

— цели использования субсидии;

— перечень земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, изымаемых для муниципальных нужд, в отношении которых требуется возмещение с указанием адреса земельного участка или при отсутствии адреса земельного участка - иного описания местоположения земельного участка;

— обоснование потребности в возмещении за изымаемые земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества для муниципальных нужд;

— информация об объеме бюджетных ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

— информации об объеме субсидии, планируемой к предоставлению из областного бюджета с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета на очередной финансовый год, определяемого в соответствии с пунктом 11 Правил № 561-п.

— перечень прилагаемых документов;

б) решение соответствующего органа местного самоуправления об изъятии земельного участка для муниципальных нужд;

в) документы, подтверждающие обоснованность размера субсидии (отчет об оценке рыночной стоимости или заключение о рыночной стоимости изымаемых земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества. Отчет об оценке рыночной стоимости и заключение о рыночной стоимости подписываются независимым оценщиком);

Размер субсидии не должен превышать стоимость объектов, определенную соответствующим отчетом об оценке рыночной стоимости или заключением о рыночной стоимости.

4.4. Для получения субсидии на софинансирование расходов на приобретение в муниципальную собственность объектов недвижимости (за исключением жилых помещений), необходимых для решения отдельных вопросов местного значения, муниципальное образование представляет в Департамент следующие документы:

а) заявка за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им должностного лица, с приложением документа, подтверждающего полномочия такого лица, на имя директора Департамента, содержащая следующую информацию:

— цели использования субсидии;

- характеристики объекта (объектов), на приобретение которого (которых) запрашиваются средства;

- обоснование потребности в приобретении объекта (объектов) недвижимости;

- информация об объеме бюджетных ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

- информации об объеме субсидии, планируемой к предоставлению из областного бюджета с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета на очередной финансовый год, определяемого в соответствии с пунктом 11 Правил № 561-п;

- перечень прилагаемых документов;

б) документы, подтверждающие обоснованность размера субсидии:

- отчет об оценке рыночной стоимости объекта (объектов) — в случае осуществления закупки у единственного поставщика;

- заключение по результатам исследования рынка недвижимости — в случаях осуществления закупки иным способом в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

в) проект технического задания на приобретение объекта (объектов) недвижимости;

г) заключение исполнительного органа государственной власти Тюменской области, осуществляющего в пределах своей компетенции проведение единой государственной политики в соответствующей сфере деятельности (далее — отраслевой орган) о необходимости приобретения в муниципальную собственность объектов недвижимости, указанных в заявке.

4.4.1. Для получения заключения отраслевого органа муниципальным образованием представляется заявление о необходимости приобретения в муниципальную собственность соответствующего объекта (объектов) недвижимости, содержащее сведения, установленные подпунктом "а" пункта 4.4. Порядка, за исключением сведений о цели использования субсидии, информации об объеме бюджетных ассигнований местного бюджета, объеме субсидии, планируемой к предоставлению из областного бюджета, перечня прилагаемых документов.

Рассмотрение документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, и направление отраслевым органом в муниципальное образование заключения о необходимости либо отсутствии необходимости приобретения имущества, указанного в заявлении, осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня поступления таких документов в отраслевой орган.

В течение указанного срока отраслевой орган, в целях проверки сведений, указанных в заявлении, вправе осуществить осмотр имущества, указанного в заявлении, в отношении которого имеется потребность в

приобретении.

4.5. Для получения субсидии на софинансирование расходов на предоставление социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», муниципальное образование представляет в Департамент следующие документы:

а) заявка за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им должностного лица, с приложением документа, подтверждающего полномочия такого лица, на имя директора Департамента по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, содержащая следующую информацию:

— цели использования субсидии;

— перечень граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом на получение в текущем году социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

— информация об объеме бюджетных ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

— информации об объеме субсидии, планируемой к предоставлению из областного бюджета с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета на очередной финансовый год, определяемого в соответствии с пунктом 11 Правил № 561-п;

— перечень прилагаемых документов;

б) расчет размера субсидии исходя из количества семей и их состава;

в) сведения из журнала учета многодетных семей в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка о количестве таких семей, принятых на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка;

4.6. Для получения субсидии на софинансирование расходов на выполнение комплексных кадастровых работ муниципальное образование представляет в Департамент следующие документы:

а) заявка за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им должностного лица, с приложением документа, подтверждающего полномочия такого лица, на имя директора Департамента по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

б) перечень кадастровых кварталов, в отношении которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ, с указанием местоположения;

в) расчет и обоснование суммы субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования в целях софинансирования выполнения комплексных кадастровых работ (обоснование начальной

(максимальной) цены контракта или цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), определяемых в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).

4.7. Для получения субсидии на софинансирование расходов на предоставление социальной выплаты гражданам взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 3.2. Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», муниципальное образование представляет в Департамент следующие документы:

а) заявка за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им должностного лица, с приложением документа, подтверждающего полномочия такого лица, на имя директора Департамента по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, содержащая следующую информацию:

— цели использования субсидии;

— информация об объеме бюджетных ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

— информации об объеме субсидии, планируемой к предоставлению из областного бюджета с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета на очередной финансовый год, определяемого в соответствии с пунктом 11 Правил № 561-п.;

— перечень прилагаемых документов;

б) сведения из журнала учета участников специальной военной операции, члена (членов) семьи погибших (умерших) участников специальной военной операции в целях предоставления (в том числе первоочередного) земельного участка в собственность бесплатно;

в) перечень участников специальной военной операции, члена (членов) семьи погибших (умерших) участников специальной военной операции, обладающих правом на получение в текущем году социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

4.8. Для получения субсидий в очередном финансовом году муниципальные образования предоставляют в Департамент документы, предусмотренные пунктами 4.2. — 4.4., 4.6. настоящего Порядка, в срок до 1 июня текущего финансового года.

Для получения субсидий в очередном финансовом году муниципальные образования предоставляют в Департамент документы, предусмотренные пунктами 4.5., 4.7. настоящего Порядка, в срок до 20 июля текущего финансового года.

В случае, если расчетный размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования, превышает размер субсидии, указанный в заявке муниципального образования, то размер субсидии, предоставляемой бюджету такого муниципального образования, принимается равным размеру субсидии, обозначенному в заявке на предоставление субсидии.

4.9. В течение 25 рабочих дней со дня поступления в Департамент документов, указанных в пунктах 4.2.— 4.4., 4.6. настоящего Порядка, комиссия по рассмотрению заявок муниципальных образований на участие в отборе с целью предоставления субсидий муниципальным образованиям для решения отдельных вопросов местного значения (далее — Комиссия) рассматривает их и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии. Рассмотрение документов, указанных в пунктах 4.5., 4.7. настоящего Порядка, осуществляется Комиссией в течение 7 рабочих дней со дня их поступления.

Департамент осуществляет отбор муниципальных образований для предоставления субсидий в рамках программы в очередном финансовом году и плановом периоде до 1 августа текущего финансового года.

Результаты отбора заявок муниципальных образований оформляются протоколом заседания Комиссии.

Состав и порядок работы Комиссии утверждаются ненормативным правовым актом (приказом) Департамента.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии, Департамент в течение 7 рабочих дней с даты принятия такого решения Комиссией, направляет в муниципальное образование уведомление с указанием причин отказа.

4.10. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоблюдение муниципальным образованием условий и (или) несоответствие критерию предоставления субсидии, установленным настоящим Порядком;

б) несоответствие заявки и приложенных к ней документов требованиям, установленным настоящим Порядком;

в) противоречия в сведениях, содержащихся в представленной заявке и приложенных к ней документах, наличие в заявке и (или) приложенных к ней документах недостоверных сведений (под недостоверными сведениями понимается наличие в содержании представленных для получения субсидии документах информации, не соответствующей действительности), неполной информации, противоречивых сведений;

г) нарушение срока предоставления документов, установленных пунктами 4.2. — 4.7. настоящего Порядка;

д) несоответствие объектов (работ, мероприятий, имущества), предлагаемых муниципальным образованием для финансирования с использованием субсидий, требованиям, установленным настоящим Порядком;

е) несоответствие отчета об оценке законодательству Российской

Федерации об оценочной деятельности, федеральным стандартам оценки (при рассмотрении заявок, предусмотренных пунктами 4.3. — 4.4. Порядка);

ж) отсутствие бюджетных ассигнований в областном бюджете на предоставление субсидий местным бюджетам;

з) в заявке указаны граждане, на предоставление социальной выплаты которым муниципальному образованию ранее была направлена субсидия в соответствии с пунктами 4.5., 4.7. Порядка;

и) превышение предельного уровня софинансирования расходного обязательства, установленного для муниципального образования распоряжением Правительства Тюменской области.

4.11. Муниципальное образование вправе в любой момент до подписания проекта соглашения о предоставлении субсидии отозвать заявку путем предоставления в Департамент соответствующего уведомления, подписанного главой местной администрации муниципального образования или уполномоченным им должностным лицом. Заявка считается отозванной и рассмотрение заявки прекращается со дня получения Департаментом уведомления об отзыве заявки.

## **5. Методика распределения субсидий между бюджетами муниципальных образований**

5.1. Определение размера субсидий осуществляется Департаментом с учетом количественной оценки затрат на реализацию соответствующего мероприятия в муниципальном образовании, указанной в заявке на предоставление субсидии, и предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям Тюменской области, рассчитанного в порядке, установленном Правилами № 561-п.

5.2. После определения объемов субсидий муниципальным образованиям указанная информация направляется в Департамент финансов Тюменской области в сроки, установленные Планом основных мероприятий по составлению проекта закона Тюменской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, ежегодно утверждаемым Правительством Тюменской области, для включения в проект закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями утверждается законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

## **6. Порядок заключения соглашения**

6.1. Соглашение заключается между Департаментом и органом местного самоуправления в случае соответствия заявки муниципального образования критериям отбора, установленных настоящим Порядком, и наличия распределенных средств муниципальному образованию в областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период в рамках государственной программы.

Соглашение и дополнительные соглашения к соглашению, предусматривающие внесение в него изменений или его расторжение, заключаются в соответствии с требованиями пунктов 9, 10 Правил № 561-п и типовой формой соглашения, утвержденной Департаментом финансов Тюменской области.

6.2. Соглашение заключается на соответствующий финансовый год и плановый период, в которых предоставляются субсидии.

Соглашение заключается после доведения до муниципального образования уведомления о предоставлении субсидии (ф. 0504320) в порядке, установленном Департаментом финансов Тюменской области.

Заключение соглашений о предоставлении субсидий, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, осуществляется до 15 февраля очередного финансового года, за исключением соглашений о предоставлении субсидий, бюджетные ассигнования на предоставление которых предусмотрены в соответствии с законом о внесении изменений в закон об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и (или) в соответствии с распоряжениями Правительства Тюменской области, которые заключаются не позднее 30 календарных дней после дня вступления в силу указанного нормативного и (или) ненормативного правового акта.

6.3. Для заключения соглашения органом местного самоуправления муниципального образования в срок не позднее 20 января очередного финансового года посредством системы электронного документооборота и делопроизводства Директум (далее — СЭД Директум) в Департамент предоставляются платежные реквизиты для перечисления средств субсидии.

Непредоставление (несвоевременное предоставление) органом местного самоуправления муниципального образования указанного документа является основанием для отказа в заключении соглашения.

6.4. Проект соглашения готовится Департаментом, подписывается директором Департамента или уполномоченным им должностным лицом электронной подписью и направляется не позднее одного рабочего дня со дня его подписания по СЭД Директум органу местного самоуправления муниципального образования.

В течение 7 рабочих дней со дня получения проекта соглашения глава местной администрации муниципального образования или уполномоченное им должностное лицо подписывает соглашение электронной подписью и направляет его по СЭД Директум в Департамент.

В течение 7 рабочих дней со дня получения проекта соглашения глава местной администрации муниципального образования или уполномоченное им должностное лицо подписывает соглашение электронной подписью и направляет его по СЭД Директум в Департамент (с приложением документа, подтверждающего полномочия должностного лица, при необходимости).

В случае непредставления муниципальным образованием в Департамент подписанного соглашения в срок, установленный абзацем

вторым настоящего пункта, субсидия муниципальному образованию не предоставляется.

Ответственность за нарушение сроков подписания соглашения несет муниципальное образование.

6.5. В случае внесения в закон об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период и (или) в распоряжение Правительства Тюменской области изменений, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидии, не позднее 7 рабочих дней после дня вступления в силу указанных изменений Департаментом готовится проект дополнительного соглашения по типовой форме, утвержденной Департаментом финансов Тюменской области, в порядке и сроки, установленные пунктом 6.4. настоящего Порядка.

## **7. Порядок перечисления субсидий**

7.1. Не позднее 20 декабря года, в котором предоставляется субсидия, орган местного самоуправления направляет в Департамент заявку органа местного самоуправления за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им лица на перечисление межбюджетных трансфертов с приложением документов, подтверждающих возникновение бюджетных (денежных) обязательств получателя средств бюджета муниципального образования, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств субсидий:

а) для перечисления субсидии для оплаты кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления их государственного кадастрового учета для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, орган местного самоуправления предоставляет:

— копию муниципального контракта (договора);

— копию документа о приемке выполненных работ, сформированного посредством единой информационной системы в сфере закупок, и подписанного муниципальным заказчиком;

— иные документы, предоставляемые подрядчиком (исполнителем) для оплаты выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с условиями муниципального контракта (договора);

б) для перечисления субсидии на возмещение за изымаемые земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества для муниципальных нужд орган местного самоуправления предоставляет:

— копию подписанного соглашения с собственником (собственниками — в случае долевой собственности) изымаемого земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества, либо судебное решение, вступившее в законную силу;

— иные документы в соответствии с условиями соглашения (при наличии);



в) для перечисления субсидии на приобретение в муниципальную собственность объектов недвижимости (за исключением жилых помещений), необходимых для решения отдельных вопросов местного значения орган местного самоуправления предоставляет:

- копию муниципального контракта (договора);

- копию документа о приемке выполненных работ, сформированного посредством единой информационной системы в сфере закупок, и подписанного муниципальным заказчиком;

- иные документы, предоставляемые подрядчиком (исполнителем) для оплаты выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с условиями муниципального контракта (договора);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую регистрацию права муниципальной собственности на объект недвижимости;

г) для перечисления субсидии на предоставление социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» орган местного самоуправления предоставляет:

- решение о предоставлении социальной выплаты с приложением соответствующих документов, послуживших основанием для принятия такого решения о предоставлении субсидии, указанных в пункте 8.32. Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденного постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п;

д) для перечисления субсидии для оплаты выполненных комплексных кадастровых работ орган местного самоуправления предоставляет:

- копию муниципального контракта (договора);

- копию документа о приемке выполненных работ, сформированного посредством единой информационной системы в сфере закупок, и подписанного муниципальным заказчиком;

- иные документы, предоставляемые подрядчиком (исполнителем) для оплаты выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с условиями муниципального контракта (договора);

е) для перечисления субсидии на предоставление социальной выплаты гражданам взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 3.2. Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» орган местного самоуправления предоставляет:

- решение о предоставлении социальной выплаты с приложением соответствующих документов, послуживших основанием для принятия такого решения о предоставлении субсидии, указанных в пункте 6.27. Порядка

реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», утвержденного постановлением Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п.

7.2. В случае наличия у Департамента замечаний к документам, указанным в пункте 7.1 Порядка, Департамент направляет в орган местного самоуправления соответствующую информацию не позднее трех рабочих дней со дня получения от органа местного самоуправления документов, указанных в пункте 7.1 настоящего Порядка.

Орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующей информации от Департамента устраняет указанные замечания и направляет повторно в Департамент документы, указанные в пункте 7.1 настоящего Порядка.

## **8. Порядок оценки результатов использования субсидий, перечень результатов использования субсидий**

8.1. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Департаментом путем сопоставления значений показателей результативности (результатов) использования субсидий, установленных в соглашении, и фактически достигнутых муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, значений результатов использования субсидий, предусмотренных пунктом 8.2. настоящего Порядка.

8.2. Для оценки результативности (результатов) использования субсидий используются следующие показатели:

а) для мероприятия, указанного в подпункте "а" пункта 2.1. настоящего Порядка, — количество земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет;

б) для мероприятия, указанного в подпункте "б" пункта 2.1. настоящего Порядка, — количество земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, возмещение за изъятие которых осуществлено, от общего количества объектов, на возмещение за изъятие которых предоставлена субсидия;

в) для мероприятия, указанного в подпункте "в" пункта 2.1. настоящего Порядка, — количество приобретенных в муниципальную собственность объектов недвижимости (за исключением жилых помещений), необходимых для решения отдельных вопросов местного значения, от общего количества объектов, на приобретение которых предоставлена субсидия;

г) для мероприятия, указанного в подпункте "г" пункта 2.1. настоящего Порядка, — количество граждан, имеющих трех и более детей, получивших социальную выплату;

д) для мероприятия, указанного в подпункте "д" пункта 2.1. настоящего Порядка, — количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы;

е) для мероприятия, указанного в подпункте "е" пункта 2.1. настоящего

Порядка, — количество граждан — участников специальной военной операции, члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, получивших социальную выплату.

Значение показателей устанавливается для каждого соглашения о предоставлении субсидии отдельно в соответствии с заявкой о предоставлении субсидии.

## **9. Порядок осуществления контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления и расходования субсидий**

9.1. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями — получателями субсидий (далее также — объект контроля) условий, целей, порядка предоставления и расходования субсидий осуществляет Департамент и органы государственного финансового контроля Тюменской области.

Государственный финансовый контроль за соблюдением условий, целей, порядка предоставления и расходования субсидий их получателями осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Тюменской области.

В случае, если это установлено соглашением, заключенным согласно разделу 6 настоящего Порядка, объект контроля размещает в системе "Электронный бюджет" отчет об использовании субсидии, а также отчет о достижении значений показателей результативности использования субсидии по форме и в сроки, установленные таким соглашением с приложением подтверждающих документов.

9.2. Департамент осуществляет контроль с привлечением, при необходимости, заинтересованных лиц в форме камеральных проверок без выезда к месту нахождения объекта контроля в течение 30 рабочих дней со дня поступления в Департамент документов и отчетов, направление которых установлено соглашением.

9.2.1. Камеральные проверки проводятся должностными лицами Департамента, обязанности которых определены должностными регламентами, путем анализа, проверки и систематизации предоставленных органом местного самоуправления документов и отчетов.

Должностные лица Департамента, осуществляющие проверки, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2.2. Должностные лица Департамента, осуществляющие камеральную проверку, имеют право:

- знакомиться с документами и материалами, относящимися к предмету проверки;

- в пределах своей компетенции запрашивать от руководителей и других должностных лиц объекта контроля представления письменных объяснений по фактам нарушений, выявленных при проведении проверки.

9.2.3. Должностные лица Департамента обязаны:

— своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений в установленной сфере деятельности;

— соблюдать требования нормативных правовых актов в установленной сфере деятельности;

— сохранять государственную, служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну, ставшую им известной при проведении контрольных мероприятий;

— проводить контрольные мероприятия объективно и достоверно отражать их результаты в соответствующих письмах.

9.2.4. По результатам камеральной проверки Департамент направляет в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня окончания камеральной проверки, в орган местного самоуправления информацию о выявленных нарушениях условий предоставления субсидий или нарушений при выполнении мероприятий, определенных соглашением, а также предложения по устранению выявленных нарушений, привлечению к ответственности лиц, допустивших нарушения, в форме письма за подписью директора Департамента или уполномоченного им лица. Объект контроля вправе представить письменные возражения и замечания по результатам камеральной проверки, в течение пяти рабочих дней со дня получения письма Департамента. Письменные возражения и замечания объекта контроля проверки приобщаются к материалам проверки.

9.2.5. Орган местного самоуправления в срок не позднее 20 рабочих дней со дня получения письма о выявленных нарушениях, направляет в Департамент информацию о принятых мерах по их устранению с приложением соответствующих документов.

9.2.6. В случае отсутствия нарушений со стороны органа местного самоуправления результаты камеральной проверки Департаментом письменно не оформляются.

## **10. Основания и порядок применения мер финансовой ответственности к муниципальному образованию при невыполнении условий соглашения**

10.1. Мероприятия по применению мер финансовой ответственности к муниципальным образованиям при невыполнении условий соглашения осуществляются в соответствии с пунктами 15 — 21 Правил № 561-п.

## **11. Порядок и условия внесения изменений в распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований на соответствующий финансовый год. Иные положения**

11.1. Внесение изменений в распределение утвержденных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период субсидий между муниципальными образованиями возможно в соответствии с распоряжениями Правительства Тюменской области в следующих случаях:

- изменение общего объема бюджетных ассигнований по субсидии;

- полный или частичный отказ муниципального образования от средств субсидии, распределенных ему в соответствии с настоящим Порядком, подтвержденный письмом от муниципального образования за подписью главы местной администрации муниципального образования или уполномоченного им лица;

- экономии средств, сложившейся при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

- нарушение муниципальным образованием условий соглашения;

- в иных случаях высвобождения средств субсидии после ее распределения.

Субсидии распределяются (перераспределяются) бюджетам муниципальных образований, которые соответствуют условиям предоставления субсидий и критериям отбора, установленным настоящим Порядком.

11.2. В случае внесения изменений в распределение субсидий между муниципальными образованиями в соответствии с законом о внесении изменений в закон об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и (или) в соответствии с распоряжениями Правительства Тюменской области, в соглашение вносятся соответствующие изменения.

11.3. Основанием для внесения изменений в соглашение также является:

- экономия средств, сложившаяся при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

- частичный отказ муниципального образования от средств субсидии, распределенных ему в соответствии с настоящим Порядком, подтвержденный письмом от муниципального образования за подписью главы местной администрации или уполномоченного им лица.

В таком случае субсидии предоставляются в размере, определенном исходя из уровня софинансирования, предусмотренного соглашением.

11.4. Основанием для расторжения соглашения является полный отказ муниципального образования от средств субсидии, распределенных ему в соответствии с настоящим Порядком, подтвержденный письмом от муниципального образования за подписью главы местной администрации или уполномоченного им лица.

11.5. В ходе реализации государственной программы возможно

проведение дополнительного отбора при высвобождении дополнительных средств областного бюджета, увеличении объемов финансирования областного бюджета на реализацию государственной программы, а также в случае несоблюдения муниципальными образованиями настоящего Порядка.

Дополнительный отбор муниципальных образований в целях предоставления субсидий проводится по решению Департамента в установленный им срок. Рассмотрение заявок на предоставление субсидий в рамках проведения дополнительного отбора осуществляется Департаментом в соответствии с требованиями, установленными в разделе 4 настоящего Порядка, без учета сроков, указанных в пункте 4.8.

Приложение № 1  
к Порядку предоставления и распределения субсидий  
местным бюджетам на реализацию мероприятий в рамках  
государственной программы Тюменской области «Развитие  
имущественного комплекса»

Форма заявки на предоставление субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, возникающих при предоставлении социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»

### ЗАЯВКА

\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

на предоставление в \_\_\_\_\_ году субсидии из областного бюджета бюджету

\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, возникающих при предоставлении социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Планируемый объем финансового обеспечения на предоставление социальных выплат многодетным семьям с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета в \_\_\_\_\_ году, равного \_\_\_\_\_%:

| _____                                  | Объем средств, руб., коп. (2 знака после запятой) |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| (год получения субсидии)               |                                                   |
| Всего, в том числе:                    |                                                   |
| Средства областного бюджета (субсидия) |                                                   |
| Средства местного бюджета              |                                                   |

Перечень граждан, имеющих трех и более детей, обладающих правом на получение в текущем году социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно:

1.  
Родители: фамилия, имя, отчество, дата рождения.  
Дети: фамилия, имя, отчество, дата рождения.
- 2.
- .....

Приложение:

1. Расчет размера субсидии исходя из количества семей и их состава на \_\_\_\_ л.
2. Сведения из журнала учета многодетных семей в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка о количестве таких семей, принятых на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка. на \_\_\_\_ л.

3. Документ, подтверждающий права на подписание заявки (при необходимости).

Глава местной администрации  
муниципального образования  
или лицо, уполномоченное на подписание

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)



Приложение № 2  
к Порядку предоставления и распределения субсидий  
местным бюджетам на реализацию мероприятий в рамках  
государственной программы Тюменской области "Развитие  
имущественного комплекса"

Форма заявки на предоставление субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, возникающих при выполнении комплексных кадастровых работ

### ЗАЯВКА

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

на предоставление в \_\_\_\_\_ году субсидии из областного бюджета бюджету

\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования)

в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, возникающих **при выполнении комплексных кадастровых работ** в отношении следующих кадастровых кварталов:\_\_\_\_\_.

Планируемый объем финансового обеспечения на выполнение комплексных кадастровых работ с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета в \_\_\_\_\_ году, равного \_\_\_\_\_%:

| _____<br>(год получения субсидии)      | Объем средств, руб., коп.(2 знака после запятой) |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Всего, в том числе:                    |                                                  |
| Средства областного бюджета (субсидия) |                                                  |
| Средства местного бюджета              |                                                  |

Сведения о количестве объектов недвижимости, в отношении которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ:

|    |                                                                                                                                                                 |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. | Количество земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов, в отношении которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ, ед. |  |
| 2. | Количество объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов, в отношении которых планируется                                            |  |

|  |                                               |  |
|--|-----------------------------------------------|--|
|  | выполнение комплексных кадастровых работ, ед. |  |
|--|-----------------------------------------------|--|

Приложение:

1. Перечень кадастровых кварталов, в отношении которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ, с указанием местоположения на \_\_\_\_л.

2. Расчет и обоснование суммы субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования в целях софинансирования выполнения комплексных кадастровых работ (обоснование начальной (максимальной) цены контракта или цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), определяемых в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд") на \_\_\_\_л.

3. Документ, подтверждающий права на подписание заявки (при необходимости).

Глава местной администрации  
муниципального образования  
или лицо, уполномоченное на подписание

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Приложение № 3  
к Порядку предоставления и распределения субсидий  
местным бюджетам на реализацию мероприятий в рамках  
государственной программы Тюменской области «Развитие  
имущественного комплекса»

Форма заявки на предоставление субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, возникающих при предоставлении социальной выплаты гражданам взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 3.2. Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»

### ЗАЯВКА

\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

на предоставление в \_\_\_\_\_ году субсидии из областного бюджета бюджету

\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования, возникающих при предоставлении социальной выплаты гражданам взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии со статьей 3.2. Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно».

Планируемый объем финансового обеспечения на предоставление социальных выплат участникам специальной военной операции и (или) членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета в \_\_\_\_\_ году, равного \_\_\_\_\_%:

| _____                                     | Объем средств, руб., коп. (2<br>знака после запятой) | Количество заявлений на<br>получение социальной<br>выплаты, ед. |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| (год получения субсидии)                  |                                                      |                                                                 |
| Всего, в том числе:                       |                                                      |                                                                 |
| Средства областного<br>бюджета (субсидия) |                                                      |                                                                 |
| Средства местного<br>бюджета              |                                                      |                                                                 |

Приложение:

1. Сведения из журнала учета участников специальной военной операции, члена (членов) семьи погибших (умерших) участников специальной военной операции в целях предоставления (в том числе первоочередного) земельного участка в собственность бесплатно на \_\_\_\_ л.

2. Перечень участников специальной военной операции, члена (членов) семьи погибших (умерших) участников специальной военной операции, обладающих правом на получение в текущем году социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно на \_\_\_\_ л.

3. Документ, подтверждающий права на подписание заявки (при необходимости).

Глава местной администрации  
муниципального образования  
или лицо, уполномоченное на подписание

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)