



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июля 2025 г.

№ 463-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 03.06.2015
№ 238-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» внести следующие изменения:

1. Пункт 1.4.4 после слов «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» дополнить словами «(далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ)».

2. В пункте 1.4.6, подпункте 8 пункта 2.1 слова «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» исключить.

3. Дополнить пунктом 1.4.6(1) следующего содержания:

«1.4.6(1). Размещение объектов, предусмотренных пунктом 4 перечня видов объектов (в случае размещения на территории административного центра Тюменской области и в Тюменском муниципальном округе (за исключением размещения в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, или в границах территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие)), осуществляется органами местного самоуправления, некоммерческими организациями, учредителем которых является муниципальное образование Тюменской области, лицами, с которыми заключен муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ, а также собственниками помещений многоквартирного жилого дома (многоквартирных жилых домов) при проведении работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с муниципальными правовыми актами.».

4. В подпункте 3.5 пункта 2.1, абзаце девятнадцатом пункта 3.2, абзаце девятом пункта 3.4, подпункте 21 пункта 3.6 слово «районе» в

соответствующем падеже заменить словом «округе» в соответствующем падеже.

5. В пункте 3.2:

в абзаце девятнадцатом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«реквизиты муниципального контракта – в случае если заявление подается лицом, с которым заключен муниципальный контракт.».

6. В пункте 3.3:

в подпункте 7 пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) в отношении объектов, предусмотренных пунктом 1.4.6(1) настоящего Положения, в случае если размещение объектов планируется собственниками помещений многоквартирного жилого дома (многоквартирных жилых домов), - копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении работ по благоустройству дворовой территории, входящей в состав общего имущества многоквартирного дома, принятого в соответствии с жилищным законодательством.»;

в абзаце восьмом слова «подпункте 1» заменить словами «подпунктах 1, 8».

7. В пункте 3.4:

в абзаце девятом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить новым абзацем десятым следующего содержания:

«копия муниципального контракта – в случае если заявление подается лицом, с которым заключен муниципальный контракт.».

8. В подпункте 4 пункта 3.6 слова «или решение о предварительном согласовании места размещения объекта» исключить.

9. В подпункте 15 пункта 3.6 слова «пунктом 33» заменить словами «пунктами 4, 33».

10. Пункт 4 приложения № 2 к Положению о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 25 июля 2025 г. № 463-п

4.	Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.	Без проведения торгов	Без взимания платы	Разрешение	На территории административного центра Тюменской области и в Тюменском муниципальном округе (за исключением размещения в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, или в границах территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие) размещение осуществляется только лицами, указанными в пункте 1.4.6(1) приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п, без проведения торгов, без взимания платы. В границах застроенной территории или территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие, размещение		Не превышающий пяти лет
----	---	-----------------------	--------------------	------------	--	--	-------------------------

					осуществляется только лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном развитии территории, либо лицом, обеспечивающим реализацию решения о комплексном развитии территории, на основании разрешения, без проведения торгов, без взимания платы		
--	--	--	--	--	--	--	--