



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 июля 2023 г.

№ 414-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 26.11.2014
№ 595-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 26.11.2014 № 595-п «Об утверждении порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения» внести следующие изменения:

1. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

2) офис – здание (строение, сооружение), часть здания (строения, сооружения), в том числе нежилое помещение, или часть нежилого помещения, в том числе кабинет, используемые для не связанной с производством деятельности, оснащенные рабочими местами, мебелью, оргтехникой;

3) объект бытового обслуживания – здание (строение, сооружение), часть здания (строения, сооружения), в том числе нежилое помещение, или часть нежилого помещения, используемое для оказания бытовых услуг;

4) объект общественного питания – здание (строение, сооружение), часть здания (строения, сооружения), в том числе нежилое помещение, или часть нежилого помещения, используемое для оказания услуг общественного питания.».

2. В пункте 2.1:

в подпункте 3 слово «даты» заменить словом «дату», слова «и окончания» исключить;

дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) дату окончания проведения мероприятий по определению вида фактического использования объектов, но не позднее 1 октября года, в котором проводятся такие мероприятия;».

3. В пункте 2.2 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

4. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. В целях подготовки к проведению мероприятий по определению вида фактического использования объектов государственное учреждение использует сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, документах технического учета (инвентаризации), сведения, содержащиеся в открытых источниках информации, а также иные сведения, полученные в установленном порядке от уполномоченных государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.».

5. В пункте 3.2 слово «Департамента» заменить словами «государственного учреждения».

6. Пункт 3.3 дополнить предложением следующего содержания:

«При отсутствии информации о площади объекта в документах технического учета (инвентаризации), выписках из Единого государственного реестра недвижимости осуществляются фактические измерения (обмеры) объекта.».

7. В пункте 3.4:

в абзаце первом слова «и передается для утверждения в Департамент» заменить словами «и передается в течение двух рабочих дней со дня составления такого акта для утверждения в Департамент»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В акте, указанном в абзаце первом настоящего пункта, отражается информация, полученная в установленном порядке от органов (организаций), указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка.»;

в абзаце втором слова «20 календарных» заменить словами «10 рабочих», слова «проведения мероприятия по определению вида фактического использования объектов, предусматривающего выездное обследование объектов» заменить словами «его поступления в Департамент».

8. В пункте 3.7 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

9. Пункт 3.9 после слов «технического учета (инвентаризации)» дополнить словами «, информации, полученной в установленном порядке от органов (организаций), указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка».

10. В приложении к Порядку определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения:

в пункте 2.1 слова «, а также» заменить словами «или»;

в пункте 2.2 слова «сведений из ЕГРН, а также фактических измерений (обмера)» заменить словами «сведений из ЕГРН или фактических измерений (обмера)»;

в пункте 3:

в абзаце первом слова «а также» заменить словом «или»;

подпункт 3.2 исключить;

пункт 4 дополнить словами «и умножения на 100 %».

Губернатор области



А.В. Моор