



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 ноября 2022 г.

№ 834-п

г. Тюмень

*Об изъятии земельных  
участков и расположенного  
на них недвижимого имущества  
для государственных нужд  
Тюменской области*

В целях реализации объекта «Реконструкция ул. Мельникайте, участок ул. Хабаровская — р. Тура с мостовым переходом через р. Тура (г. Тюмень)» на основании статей 239.2, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 49 и главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 5, 11 Закона Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области»:

1. Изъять для государственных нужд Тюменской области:

земельный участок площадью 97,69 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:23:0221001:74, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения существующих гаражей и строительства дополнительных гаражей, местоположение: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, 33;

земельный участок площадью 70,62 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:23:0218002:12964, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мельникайте - Волокаламская;

земельный участок площадью 2,20 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:23:0218001:22184, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов транспортной инфраструктуры, местоположение: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Причальная;

земельный участок площадью 3,36 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 72:23:0218001:22184, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов транспортной инфраструктуры, местоположение:

Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Причальная;

земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:13220, площадью 533 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуальной жилой застройки, местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Промышленная, 36;

здание с кадастровым номером 72:23:0218002:948, площадью 70,1 кв.м, наименование: индивидуальный жилой дом; назначение: жилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; местоположение: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Промышленная, д. 36;

земельный участок с кадастровым номером 72:23:0221001:5232, площадью 502 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуальной жилой застройки, местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Хабаровская, 24;

здание с кадастровым номером 72:23:0221001:360, площадью 49,6 кв.м, наименование: жилой дом; назначение: жилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Хабаровская, д. 24;

здание с кадастровым номером 72:23:0221001:5355, площадью 14,7 кв.м, наименование: баня; назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Хабаровская, 24;

здание с кадастровым номером 72:23:0221001:5356, площадью 31,5 кв.м, наименование: хозяйственная постройка; назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Хабаровская, 24;

земельный участок с кадастровым номером 72:23:0218002:13241, площадью 276 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Дамбовская, 2, строение 7;

здание с кадастровым номером 72:23:0221003:8285, площадью 355,8 кв.м, наименование: гаражи; назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0; местоположение: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Дамбовская, 2, строение 7.

2. Департаменту имущественных отношений Тюменской области совместно с Главным управлением строительства Тюменской области, государственным казенным учреждением Тюменской области «Управление автомобильных дорог» осуществить все необходимые действия из числа предусмотренных положениями статей 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации в целях заключения от имени Тюменской области соглашений об изъятии земельных участков и расположенного на них недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Тюменской области, директора Департамента имущественных отношений Тюменской области и заместителя Губернатора Тюменской области, координирующего и контролирующего деятельность Главного управления строительства Тюменской области.

Губернатор области



**А.В. Моор**