



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
**ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменения в статью 5 Закона Тюменской области  
«О регулировании жилищных отношений  
в Тюменской области»**

*Принят областной Думой 21 сентября 2017 года*

**Статья 1**

Внести в пункт «ш.1» части 2 статьи 5 Закона Тюменской области от 05.07.2000 № 197 «О регулировании жилищных отношений в Тюменской области» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 132, 13.07.2000; № 215, 02.11.2001; № 113 - 114, 19.06.2002; «Тюменская область сегодня», № 102, 05.06.2004; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 232 - 233, 14.10.2005; «Тюменская область сегодня», № 58, 04.04.2008; № 176, 25.09.2009; № 241, 28.12.2010; № 78, 06.05.2011; № 229, 09.12.2011; № 181, 05.10.2012; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtymen.ru>, 28.06.2013; 02.06.2014; 07.11.2014; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 171, 13.10.2015; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtymen.ru>, 04.05.2016; 23.09.2016; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 23.03.2017) изменение, дополнив его подпунктами 29 - 32 следующего содержания:

«29) определяется необходимость оказания услуг и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме;

30) устанавливается порядок определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания

услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома;

31) определяется порядок установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту, в том числе недопуска собственником, лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, либо лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подрядной организации к проведению таких работ;

32) устанавливается порядок представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений, предусмотренных частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

28 сентября 2017 г.

№ 73

г. Тюмень



В.В. Якушев