

**КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

П Р И К А З

от 25.08.2026

№ 95

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки
муниципального образования городское поселение рабочий поселок
Дубна Дубенского муниципального района Тульской области,
утверждённые постановлением администрации муниципального
образования Дубенский район от 07.04.2022 № 225**

В соответствии со статьями 31, 32, частью 3.3. статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тульской области от 5 декабря 2023 года № 91-ЗТО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления в Тульской области и органами государственной власти в Тульской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области», постановлением Правительства Тульской области от 11 февраля 2025 года № 66 «Об утверждении Положения о комитете Тульской области по архитектуре и градостроительству», п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить изменение, которое вносится в правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение рабочий поселок Дубна Дубенского муниципального района Тульской области, утвержденные постановлением администрации муниципального образования Дубенский район от 07.04.2022 № 225 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Дубна Дубенского района, муниципального образования Воскресенское Дубенского района, муниципального образования Протасовское Дубенского района» (приложение).

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству и направить в государственное учреждение Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

3. Государственному учреждению Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тульской области в течение пяти рабочих дней со дня его получения и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения изменений.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель комитета
Тульской области по
архитектуре и
градостроительству —
главный архитектор
Тульской области**



Я.В. Сергеева

от 25.08.2026

№ 95

ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в правила землепользования и застройки
муниципального образования городское поселение рабочий поселок
Дубна Дубенского муниципального района Тульской области,
утвержденные постановлением администрации муниципального
образования Дубенский район от 07.04.2022 № 225 «Об утверждении
правил землепользования и застройки муниципального образования
рабочий поселок Дубна Дубенского района, муниципального
образования Воскресенское Дубенского района, муниципального
образования Протасовское Дубенского района»

Таблицу Статьи 27. «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах лесопарковой зоны (Р-4)» Главы 6 «Градостроительные регламенты для зон рекреационного назначения» Части 3 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки муниципального образования городское поселение рабочий поселок Дубна Дубенского муниципального района Тульской области изложить в новой редакции:

«

Виды разрешенного использования	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования	
обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2
площадка для занятий спортом	5.1.3
оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4
природно-познавательный туризм	5.2
туристическое обслуживание	5.2.1
охрана природных территорий	9.1
земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
предоставление коммунальных услуг	3.1.1
здравоохранение	3.4
образование и просвещение	3.5

спортивные базы	5.1.7
связь	6.8
железнодорожный транспорт	7.1
автомобильный транспорт	7.2
трубопроводный транспорт	7.5
гидротехнические сооружения	11.3
Вспомогательные виды использования не устанавливаются	

»
