

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

29.12.2025

№ 187

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении его предмета охраны и границ территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9-3 пункта 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 29.08.2025, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.», расположенный по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Дом жилой;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: вторая половина XIX в.;

сведения о местонахождении объекта: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5.

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», вторая половина XIX в.,

расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5. (приложение № 1), и его схематическое изображение (приложение № 2).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5. (приложение № 3) и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 4).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Е.Е. Шичанина

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 29.12.2025 № 187

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу:
Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5.**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5., являются:

Местоположение и градостроительные характеристики

Локальный элемент, занимающий рядовое положение на красной линии нечётной стороны улицы К. Маркса в квартале, образованном улицами Красноармейской, Декабристов, Володарского, К. Маркса (пункт 1 приложения № 2).

Объёмно-пространственная и планировочная композиция

Одноэтажное каменное здание, главным юго-восточным фасадом расположен по оси юго-запад – северо-восток; бескаркасная конструктивная схема здания с несущими наружными стенами; высотные отметки по венчающим карнизам (пункт 2 приложения №2).

Строительные конструкции, материал и техника исполнения

Ленточный бутовый фундамент; кирпичный цоколь с белокаменным обрезом; несущие стены – красный глиняный кирпич; все декоративные детали, карнизы, пояски – белокаменные; отделка фасадов – окраска по штукатурке; перекрытие подвала - цилиндрические своды с распалубками над проёмами (пункт 3 приложения №2).

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

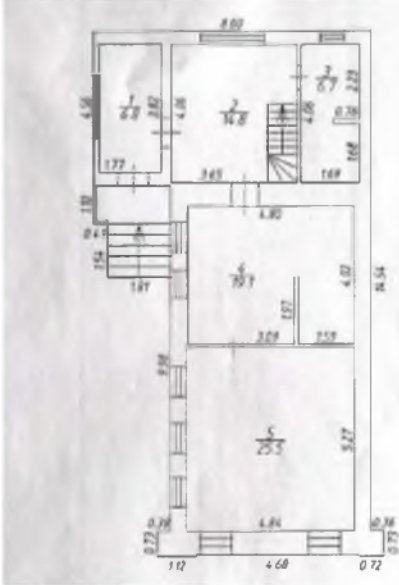
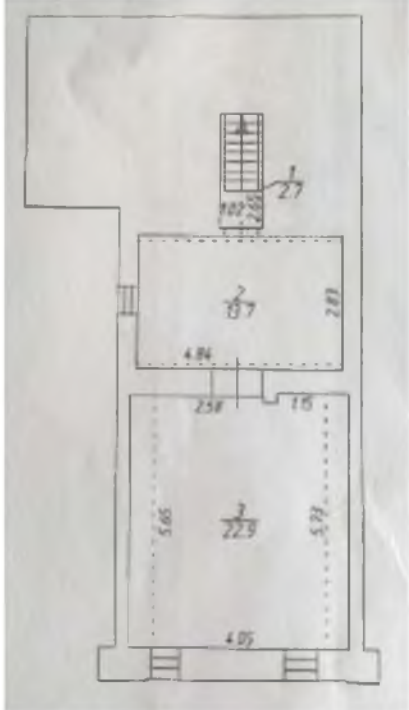
Юго-восточный фасад: развитый венчающий карниз с профилированным переключением и аркатурным пояском; аркатурно-колончатый пояс в «венецианском стиле»: профилированные арочки, соединенные висячей консолью; гладкие узкие колонки; профилированный подоконный пояс на консолях; с арочными оконными проёмами по краям; угловые пилястры с вертикальной нишей; профилированная база; профиль капители (пункт 4 приложения №2).

Юго-западный фасад: венчающий карниз; гладкий фриз; фрагмент аркатурного пояса, профилированный карниз угловой пилястры подоконный профилированный карниз с консолями (пункт 5 приложения №2).

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 29.12.2025 № 187

Схематическое изображение предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5.

№ п/п	Предмет охраны	Иллюстрации
<i>Местоположение и градостроительные характеристики</i>		
1.	Локальный элемент, занимающий рядовое положение на красной линии нечётной стороны улицы К. Маркса в квартале, образованном улицами Красноармейской, Декабристов, Володарского, К. Маркса	 Квартал, образованный улицами Красноармейской, Декабристов, Володарского, К. Маркса
<i>Объёмно-пространственная и планировочная композиция</i>		
2.	Одноэтажное каменное здание, главным юго-восточным фасадом расположен по оси юго-запад – северо-восток; бескаркасная конструктивная схема здания с несущими наружными стенами; высотные отметки по венчающим карнизам	

		Общий вид здания  План 1 этажа  План подвала
<i>Строительные конструкции, материал и техника исполнения</i>		
3.	Ленточный бутовый фундамент; кирпичный цоколь с белокаменным обрезами; несущие стены – красный глиняный кирпич; все декоративные детали, карнизы, пояски – белокаменные; отделка фасадов – окраска по	

	штукатурке; перекрытие подвала - цилиндрические своды с распалубками над проёмами	Цоколь юго-восточного фасада  Цилиндрические своды
<i>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов</i>		
4.	Юго-восточный фасад: развитый венчающий карниз с профилированным переключом и аркатурным пояском; аркатурно-колончатый пояс в «венцианском стиле»: профилированные арочки, соединенные висячей консолькой; глакие узкие колонки; профилированный подоконный пояс на консолях; с арочными оконными проёмами по краям; угловые пилястры с вертикальной нишей; профилированная база; профиль капители;	 Юго-восточный фасад  Консоль для арок

		
		
5.	Юго-западный фасад: венчающий карниз; гладкий фриз; фрагмент аркатурного пояса, профилированный карниз угловой пилястры подоконный профилированный карниз с консолями	

Юго-западный фасад

Приложение № 3
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 29.12.2025 № 187

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5.

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
от точки 1 до точки 2 в юго-восточном направлении 42.8 м,
от точки 2 до точки 3 в юго-западном направлении 6.1 м,
от точки 3 до точки 4 в юго-западном направлении 0.6 м,
от точки 4 до точки 5 в юго-западном направлении 11.0 м,
от точки 5 до точки 6 в северо-западном направлении 43.8 м,
от точки 6 до точки 1 в северо-восточном направлении 16.1 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК	
	X	Y
1	761624,20	304622,72
2	761610,14	304663,11
3	761604,44	304660,81
4	761604,28	304660,19
5	761593,74	304657,13
6	761609,47	304616,26
1	761624,20	304622,72

III. Режим использования территории объекта культурного наследия:
На территории объекта культурного наследия разрешается:
проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия, не нарушающих целостности его территории и предмета охраны;
проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся в границах территории объекта культурного наследия;
консервация и музеефикация объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научно-исследовательских работ;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятия объекта культурного наследия;

обеспечение доступа к объекту культурного наследия;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности;

ремонт, капитальный ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, с последующей рекультивацией нарушенных участков, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

ремонт, капитальный ремонт дорог, проездов, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

На территории объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка сетей инженерно-технического обеспечения наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, если движение транспортных средств создаёт угрозу нарушения его целостности и сохранности;

устройство автостоянок;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

складирование бытовых отходов.

Приложение № 4
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 25.12.2025 № 187

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»,
вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область,
Веневский район, г. Венев, ул. К. Маркса, д. 5.**

