

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

22.12.2025

№ 174

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Дом жилой», 1-я пол. XVIII в., расположенного
по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Благовещенская,
д. 6, лит. А, а1, а**

В соответствии со статьей 9.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», научно-проектной документацией (проект предмета охраны), разработанной государственным учреждением Тульской области «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», на основании положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением Правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», 1-я пол. XVIII в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Благовещенская, д. 6, лит. А, а1, а (приложение № 1) и его схематическое изображение (приложение № 2).

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Е.Е. Шичанина

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 22.12.2025 № 174

**Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Дом жилой», 1-я пол. XVIII в., расположенного по адресу: Тульская
область, г. Тула, ул. Благовещенская, д. 6, лит. А, а1, а**

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», 1-я пол. XVIII в., Тульская область, г. Тула, ул. Благовещенская, д. 6, лит. А, а1, а, являются:

Местоположение и градостроительные характеристики

Расположение в историческом ядре г. Тулы; локальный элемент, занимающий рядовое положение на существующей линии застройки чётной стороны ул. Благовещенской, в квартале, образованном улицами Благовещенской, Благовещенским переулком, Союзным переулком и улицей Металлистов (пункт 1 приложения № 2).

Объемно-пространственная и планировочная композиция здания

Сложное Г-образное в плане здание, состоящее из двух объемов: основного – лит. А и примыкающей к нему с северной стороны пристройки – лит. а (пункт 2 приложения № 2).

Лит. А – трёхэтажное прямоугольное в плане здание на подвале, главным южным фасадом расположенное вдоль линии застройки ул. Благовещенской;

лит. а – одноэтажное здание на подвале со скруглённым северо-восточным углом, примыкающее к северному (дворовому) фасаду лит. А (пункт 3 приложения № 2).

Лит. А и лит. а – бескаркасная конструктивная схема с продольными несущими наружными и внутренними стенами; высотные отметки по венчающему карнизу лит. А (пункт 4 приложения № 2).

Строительные конструкции, материал и техника исполнения

Участки цоколя, облицованные белокаменными блоками лит. А и лит. а (пункт 5 приложения № 2).

Конфигурация 4-х скатной вальмовой кровли лит. А (как историческая форма); металлическое фальцевое кровельное покрытие крыши (металл как исторический материал) (пункт 6 приложения № 2).

Несущие стены – красный глиняный кирпич; отделка фасадов – окраска по штукатурке с выделением декоративных деталей – (лит. а и лит. А: южный

фасад, плоскость стен третьего этажа, левая часть первого этажа восточного фасада); обмазка по кирпичу с выделением декоративных деталей (лит. А: первый и второй этажи западного, восточного и северного фасадов) (пункт 7 приложения № 2).

Местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных и дверных проёмов

Местоположение, форма и габариты оконных проёмов подвала лит. А (пункт 8 приложения № 2).

Местоположение, форма и габариты оконных проёмов первого этажа лит. А (южный, восточный и северный фасады) и лит. а (западный и восточный фасады); местоположение дверного проёма лит. а (восточный фасад) (пункт 9 приложения № 2).

Местоположение, форма и габариты оконных проёмов второго этажа лит. А (пункт 10 приложения № 2).

Местоположение, форма и габариты оконных проёмов третьего этажа лит. А (пункт 11 приложения № 2).

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

Совмещение двух архитектурных стилей в оформлении фасадов лит. А: барокко (первоначальная постройка сер. XVIII в.) и классицизма (перестройка здания в сер. XIX в.) (пункт 12 приложения № 2).

Южный фасад лит. А: семь световых осей; симметричное трёхчастное деление плоскости фасада, в центральной части которого слабовыраженный трёхосный ризалит, завершённый ступенчатым аттиком (пункт 13 приложения № 2).

Восточный фасад лит. А: четыре световые оси по второму этажу; симметричная композиция фасада, сочетающая в себе элементы декора барокко (северная часть первого этажа и второй этаж) и классицизма (южная часть первого этажа и третий этаж) (пункт 14 приложения № 2).

Северный фасад лит. А: шесть световых осей по третьему этажу; композиция фасада, сочетающая в себе элементы декора барокко (первый и второй этажи) и классицизма (третий этаж) (пункт 15 приложения № 2).

Западный фасад лит. А: симметричная композиция фасада, сочетающая в себе элементы декора барокко (первый и второй этажи) и классицизма (третий этаж) (пункт 16 приложения № 2).

Оформление фасадов лит. А в классическом стиле: широкий гладкий фриз и профилированный венчающий карниз большого выноса; профилированные подоконные полочки оконных проёмов третьего этажа (западный, южный, восточный фасады) и второго этажа (южный фасад); междуэтажный карниз (южный фасад); рустованная поверхность стен с замковыми камнями над оконными проёмами первого этажа (боковые части

южного фасада и южная часть восточного фасада); подоконная полочка оконных проёмов первого этажа (южный фасад и южная часть восточного фасада); профилированные рамочные наличники оконных проёмов второго этажа боковых частей южного фасада; ризалит южного фасада: декоративные перемычки с веерными замковыми камнями над оконными проёмами первого этажа, профилированные архивольты над лучковыми оконными проёмами второго этажа, опирающиеся на штукатурный пояс (пункт 17 приложения № 2).

Оформление фасадов лит. А в стиле барокко: рустованные и плоские с базами угловые и рядовые лопатки первого и второго этажей, раскрепованные на углах фасадов и раскрепованный ступенчатый пояс по верху плоских лопаток (восточный, северный и западный фасады); сложный карниз между первым и вторым этажами, раскрепованный на лопатках (восточный, и северный); наличники лучковых оконных проёмов и ниш второго этажа: плоские кирпичные рамочные с узкой лучковой бровкой, ушами в верхней и нижней частях, фартуками и каплями, завершённые сложным профилированным сандриком с разорванным фронтоном в виде волют (восточный, северный и западный фасады); наличники лучковых оконных проёмов и ниш первого этажа: плоские кирпичные рамочные с ушами в верхней и нижней частях, с широким лучковым завершением с веерными замковыми камнями (восточный и северный фасады) (пункт 18 приложения № 2).

Лит. а: восточный фасад в четыре световые оси; западный фасад с одной световой осью; ступенчатый карниз с широкой фризовой частью над оконными проёмами по всему периметру лит. а (пункт 19 приложения № 2).

Архитектурно-художественное оформление интерьеров

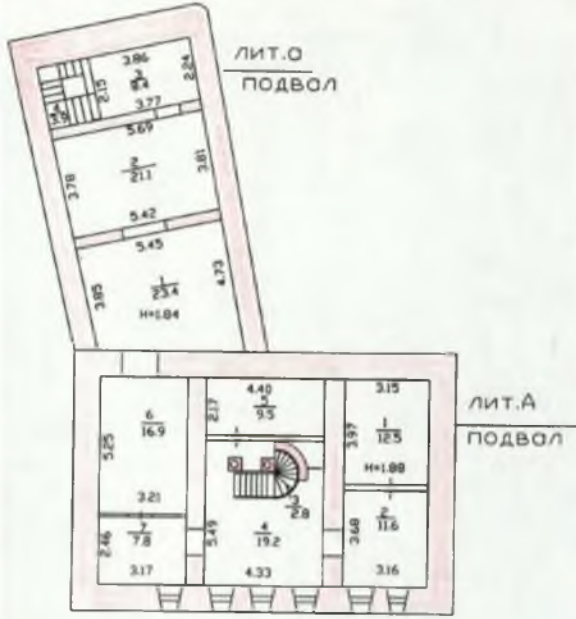
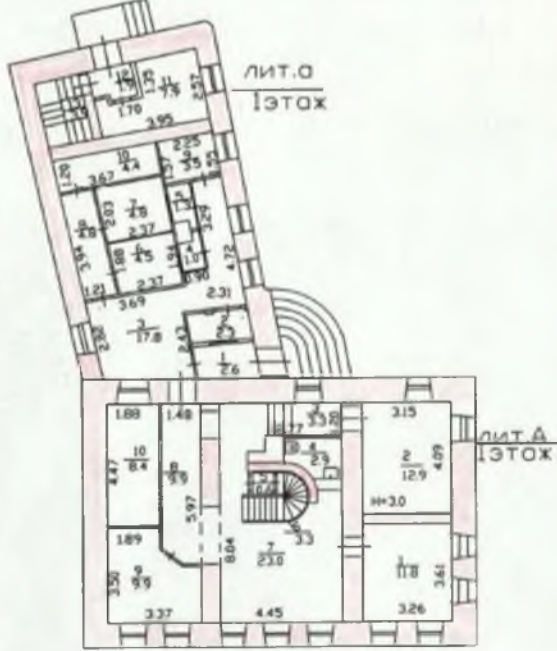
Плоские кирпичные рамочные наличники с узкой лучковой бровкой, ушами в верхней и нижней частях, завершённые сандриком, расположенные на наружной стене второго этажа лит. А (пункт 20 приложения № 2).

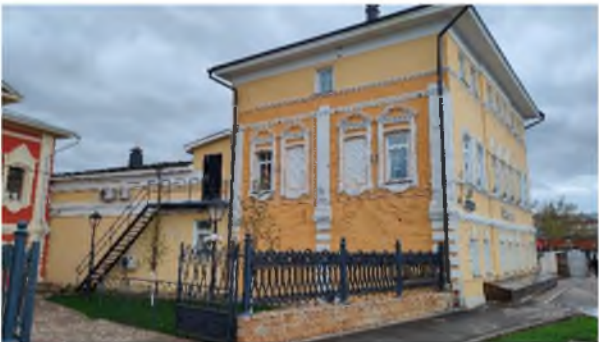
Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 22.12.2025 № 174

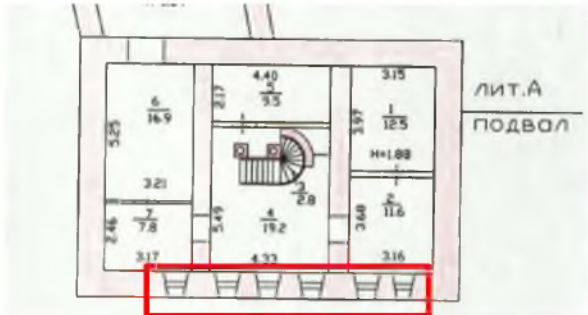
**Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного
наследия федерального значения «Дом жилой»,
1-я пол. XVIII в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула,
ул. Благовещенская, д. 6, лит. А, а1, а**

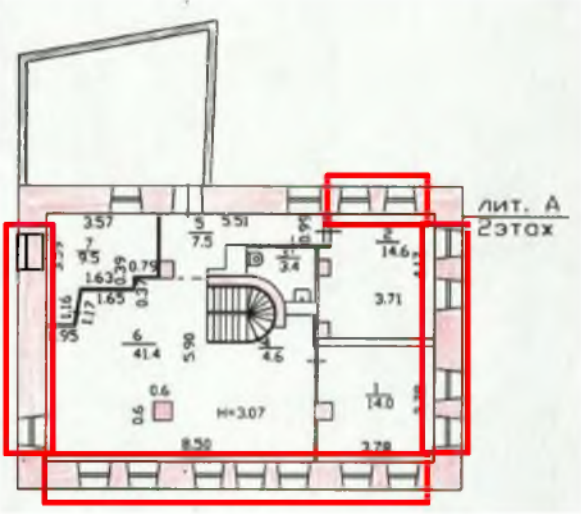
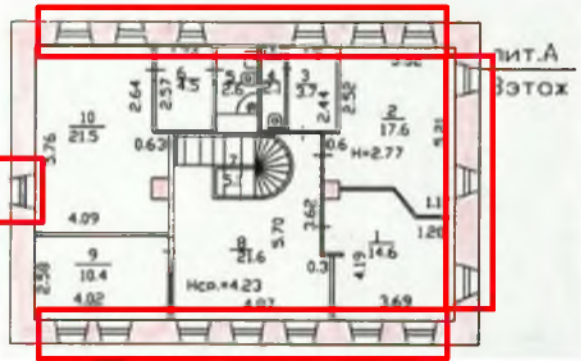
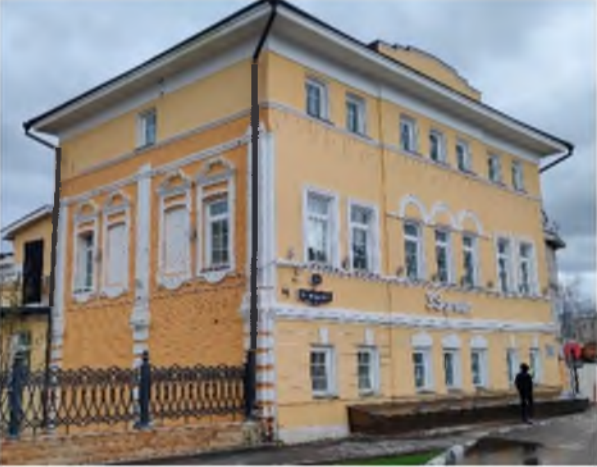
№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Местоположение и градостроительные характеристики</i>		
1	Расположение в историческом ядре г. Тулы; локальный элемент, занимающий рядовое положение на существующей линии застройки чётной стороны ул. Благовещенской, в квартале, образованном улицами Благовещенской, Благовещенским переулком, Союзным переулком и улицей Металлистов	 Расположение в историческом ядре г. Тула. Фрагмент плана города Тулы, 1825 г.  Квартал, образованный улицами Благовещенской, Благовещенским переулком, Союзным переулком и улицей Металлистов

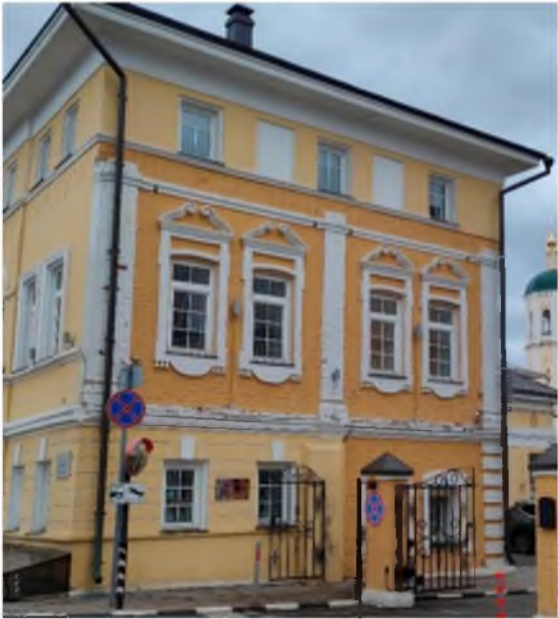
№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Объемно-пространственная и планировочная композиция здания</i>		
2	Сложное Г-образное в плане здание, состоящее из двух объемов: основного – лит. А и примыкающей к нему с северной стороны пристройки – лит. а.	 План земельного участка (технический паспорт БТИ от 18.01.2007)
3	<u>Лит. А</u> – трёхэтажное прямоугольное в плане здание на подвале, главным южным фасадом расположенное вдоль линии застройки ул. Благовещенской; <u>лит. а</u>: – одноэтажное здание на подвале со скруглённым северо-восточным углом, примыкающее к северному (дворовому) фасаду лит. А	 Лит. А, общий вид на памятник со стороны ул. Благовещенской  Лит. а, вид на памятник с северо-востока
4	<u>Лит. А и лит. а</u> : – бескаркасная конструктивная схема с	

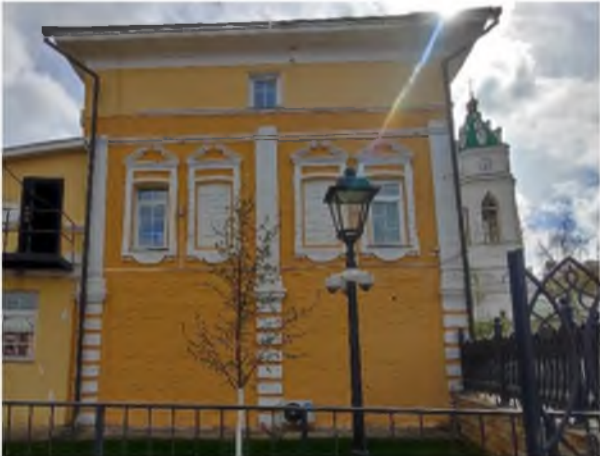
№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
	продольными несущими наружными и внутренними стенами; высотные отметки по венчающему карнизу лит. А	План стр. лит. А, а – подвал  План подвала, лит. А и лит. а (технический паспорт БТИ от 18.01.2007) План стр. лит. А, а – 1 этаж  План первого этажа, лит. А и лит. а (технический паспорт БТИ от 18.01.2007)

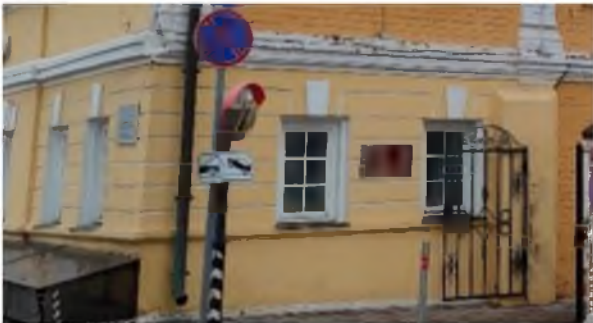
№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 Лит. а, белокаменный цоколь
6	Конфигурация 4-х скатной вальмовой кровли лит. А (как историческая форма); металлическое фальцевое кровельное покрытие крыши (металл как исторический материал)	 Крыши над объемами лит. А и лит. а
7	Несущие стены – красный глиняный кирпич; отделка фасадов – окраска по штукатурке с выделением декоративных деталей – (лит. а и лит. А: южный фасад, плоскость стен третьего этажа, левая часть первого этажа восточного фасада); обмазка по кирпичу с выделением декоративных деталей (лит. А: первый и второй этажи западного, восточного и северного фасадов)	 Общий вид на памятник с юго-запада. Лит. А - южный и западный фасады, лит. а - западный фасад

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных и дверных проёмов</i>		
8	Местоположение, форма и габариты оконных проёмов подвала лит. А	 Лит. А ПОДВАЛ План подвала, лит. А (технический паспорт БТИ от 18.01.2007)  Оконные проёмы подвала в интерьере. Помещение подвала № 4 (технический паспорт БТИ от 18.01.2007)
9	Местоположение, форма и габариты оконных проёмов первого этажа лит. А (южный, восточный и северный фасады) и лит. а (западный и восточный фасады); местоположение дверного проёма лит. а (восточный фасад)	План стр. лит. А, а-1 этаж  Лит. А 1 этаж Лит. а 1 этаж Дверной проём План первого этажа, лит. А и лит. а (технический паспорт БТИ от 18.01.2007)

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
10	Местоположение, форма и габариты оконных проёмов второго этажа лит. А	 План второго этажа, лит. А (технический паспорт БТИ от 18.01.2007)
11	Местоположение, форма и габариты оконных проёмов третьего этажа лит. А	 План третьего этажа, лит. А (технический паспорт БТИ от 18.01.2007)
<i>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов</i>		
12	Совмещение двух архитектурных стилей в оформлении фасадов лит. А: барокко (первоначальная постройка сер. XVIII в.) и классицизма (перестройка здания в сер. XIX в.)	 Вид с юго-запада на лит. А

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 Вид с северо-востока на лит. А
13	<u>Южный фасад лит. А:</u> семь световых осей; симметричное трёхчастное деление плоскости фасада, в центральной части которого слабовыраженный трёхосный ризалит, завершённый ступенчатым аттиком	 Южный фасад лит. А
14	<u>Восточный фасад лит. А:</u> четыре световые оси по второму этажу; симметричная композиция фасада, сочетающая в себе элементы декора барокко (северная часть первого этажа и второй этаж) и классицизма (южная часть первого этажа и третий этаж)	 Восточный фасад лит. А

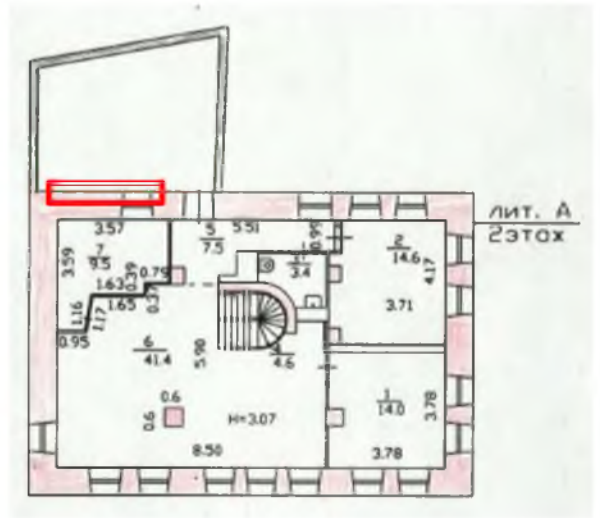
№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
15	<u>Северный фасад лит. А:</u> шесть световых осей по третьему этажу; композиция фасада, сочетающая в себе элементы декора барокко (первый и второй этажи) и классицизма (третий этаж)	 Северный фасад лит. А
16	<u>Западный фасад лит. А:</u> симметричная композиция фасада, сочетающая в себе элементы декора барокко (первый и второй этажи) и классицизма (третий этаж)	 Западный фасад лит. А
17	<u>Оформление фасадов лит. А в классическом стиле:</u> широкий гладкий фриз и профилированный венчающий карниз большого выноса; профилированные подоконные полочки оконных проёмов третьего этажа (западный, южный, восточный фасады) и второго этажа (южный фасад);	 Юго-западный угол лит. А. Профилированный венчающий карниз, широкий гладкий фриз и профилированная подоконная полочка оконных проёмов третьего этажа

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
	междуэтажный карниз (южный фасад); рустованная поверхность стен с замковыми камнями над оконными проёмами первого этажа (боковые части южного фасада и южная часть восточного фасада); подоконная полочка оконных проёмов первого этажа (южный фасад и южная часть восточного фасада);	 Фрагмент южного фасада лит. А. Профилированная подоконная полочка  Фрагмент южного фасада лит. А. Междуэтажный карниз  Фрагмент южного фасада лит. А. Рустованная поверхность стен, замковые камни, подоконная полочка  Фрагмент восточного фасада лит. А. Рустованная поверхность стен, замковые камни, подоконная полочка

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
	профилированные рамочные наличники оконных проёмов второго этажа боковых частей южного фасада; ризалит южного фасада: декоративные перемычки с веерными замковыми камнями над оконными проёмами первого этажа, профилированные архивольты над лучковыми оконными проёмами второго этажа, опирающиеся на штукатурный пояс	 Фрагмент южного фасада лит. А. Профилированные рамочные наличники  Фрагмент южного фасада лит. А. Ризалит: декоративные перемычки, профилированные архивольты

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
18	<u>Оформление фасадов лит. А в стиле барокко: рустованные и плоские с базами угловые и рядовые лопатки первого и второго этажей, раскрепованные на углах фасадов и раскрепованный ступенчатый пояс по верху плоских лопаток (восточный, северный и западный фасады);</u> сложный карниз между первым и вторым этажами, раскрепованный на лопатках (восточный, и северный); наличники лучковых оконных проёмов и ниш второго этажа: плоские кирпичные рамочные с узкой лучковой бровкой, ушами в верхней и нижней частях, фартуками и каплями, завершенные сложным профилированным сандриком с разорванным фронтоном в виде волют (восточный, северный и западный фасады);	 Вид с северо-востока на лит. А. Рустованные и плоские лопатки  Вид с северо-востока на лит. А. Междуэтажный раскрепованный карниз  Фрагмент западного фасада лит. А. Наличники оконных проёмов и ниш второго этажа

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
	наличники лучковых оконных проёмов и ниш первого этажа: плоские кирпичные рамочные с ушами в верхней и нижней частях, с широким лучковым завершением с веерными замковыми камнями (восточный и северный фасады)	 Вид с северо-востока на лит. А. Наличники оконных проёмов и ниш первого этажа  Фрагмент северного фасада лит. А. Наличники оконных проёмов и ниш первого этажа
19	<u>Лит. а:</u> восточный фасад в четыре световые оси; западный фасад с одной световой осью;	 Восточный фасад лит. а  Западный фасад лит. а

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
	ступенчатый карниз с широкой фризовой частью над оконными проёмами по всему периметру лит. а	 Северный фасад лит. а  Фрагмент северного фасада. Ступенчатый карниз с широкой фризовой частью лит. а
<i>Архитектурно-художественное оформление интерьера</i>		
20	Плоские кирпичные рамочные наличники с узкой лучковой бровкой, ушами в верхней и нижней частях, завершенные сандриком, расположенные на наружной стене второго этажа лит. А	 План второго этажа, лит. А (технический паспорт БТИ от 18.01.2007). Месторасположение наличников

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 Фрагмент стены лит. А с кирпичными наличниками XVIII в.