

ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

10.12.2025

№ 141

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Училище женское приходское, сер. XIX в.», расположенного по адресу:
Тульская область, Кимовский район, п. Епифань, ул. Новослободская, 1,
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в
качестве объекта культурного наследия регионального значения,
утверждении его предмета охраны и границ территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9-3 пункта 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 29.09.2025, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Училище женское приходское, сер. XIX в.», расположенный по адресу: Тульская область, Кимовский район, п. Епифань, ул. Новослободская, 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Училище женское приходское;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: вторая половина XIX в.;

сведения о местонахождении объекта: Тульская область, Кимовский район, пос. Епифань, ул. Новослободская, д. 1;

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское приходское», вторая половина

XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, пос. Епифань, ул. Новослободская, д. 1 (приложение № 1) и его схематическое изображение (приложение № 2).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское приходское», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, пос. Епифань, ул. Новослободская, д. 1 (приложение № 3) и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 4).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Е.Е. Шичанина

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.12.2025 № 141

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Училище женское приходское», вторая половина XIX в.,
расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район,
пос. Епифань, ул. Новослободская, д. 1**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское приходское», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, пос. Епифань, ул. Новослободская, д. 1, является:

Местоположение и градостроительные характеристики

Локальный элемент (по плану усадебного участка БТИ лит А), занимающий рядовое положение на улице Новослободской; с юго-восточной стороны примыкает современное двухэтажное здание (по плану усадебного участка БТИ лит. А1) (пункт 1 приложения 2).

Объёмно-пространственная и планировочная композиция

Двухэтажное кирпичное прямоугольное в плане здание (лит. А), состоящее из северо-западной части середины XIX в. в семь вертикалей и юго-восточная часть конца XIX в. в три вертикали; главный юго-западный фасад выходит на улицу Новослободскую; бескаркасная конструктивная схема здания с несущими наружными стенами; высотные отметки по венчающим карнизам (пункт 2 приложения 2).

Строительные конструкции, материал и техника исполнения

Кирпичный цоколь с прямым обрезом; несущие стены – красный глиняный кирпич; прямоугольные проёмы первого и второго этажей с прямой клинчатой перемычкой (пункт 3 приложения 2).

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

Главный юго-западный фасад северо-западной части: венчающий карниз с выносной белокаменной профилированной плитой и гладким фризом; семь оконных проёмов второго этажа с белокаменными замковыми камнями; междуэтажный пояс полочка (пункт 4 приложения 2);

Главный юго-западный фасад юго-восточной части: венчающий карниз, гладкий фриз; междуэтажный пояс-полочка; пологая филёнка в центре юго-восточной части фасада (пункт 5 приложения 2).

Композиция и архитектурно-художественное оформление интерьеров

Чугунная двухмаршевая лестница по металлическим косоурам художественного литья, ограждение и перила деревянные (пункт 6 приложения 2).

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.12.2025 № 141

Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское приходское», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, пос. Епифань, ул. Новослободская, д. 1

№ п/п	Предмет охраны	Иллюстрации
<i>Местоположение и градостроительные характеристики</i>		
1.	Локальный элемент (по плану усадебного участка БТИ лит. А), занимающий рядовое положение на улице Новослободской; с юго-восточной стороны примыкает современное двухэтажное здание (по плану усадебного участка БТИ лит. А1)	Фрагмент Яндекс карты, 2025 План усадебного участка из технического паспорта БТИ от 03.08.2009

Объёмно-пространственная и планировочная композиция

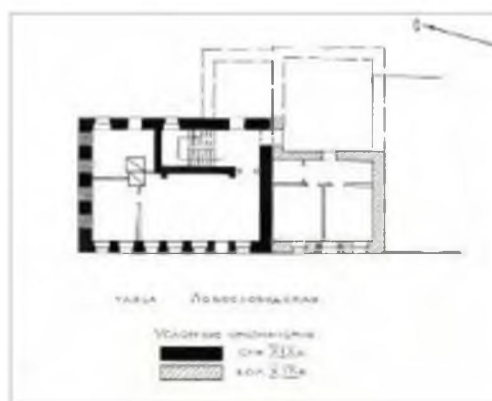
2. Двухэтажное кирпичное прямоугольное в плане здание (лит. А), состоящее из северо-западной части середины XIX в. в семь вертикалей и юго-восточная часть конца XIX в. в три вертикали; главный юго-западный фасад выходит на улицу Новослободскую; бескаркасная конструктивная схема здания с несущими наружными стенами; высотные отметки по венчающим карнизам



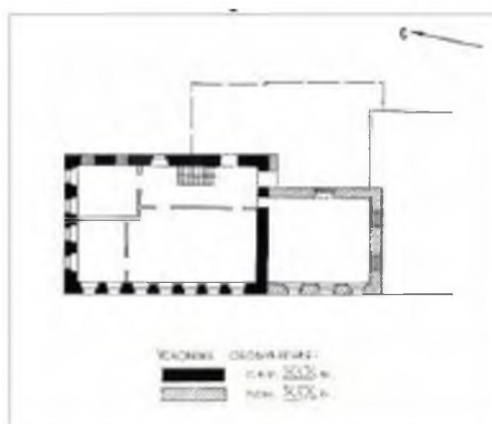
Общий вид здания



Вид на историческую (лит. А) часть здания



План первого этажа



План второго этажа

<i>Строительные конструкции, материал и техника исполнения</i>		
3.	Кирпичный цоколь с прямым обрезом; несущие стены – красный глиняный кирпич; прямоугольные проёмы первого и второго этажей с прямой клинчатой перемычкой	 Фрагмент главного фасада
<i>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов</i>		
4.	Главный юго-западный фасад северо-западной части: венчающий карниз с выносной белокаменной профилированной плитой и гладким фризом; семь оконных проёмов второго этажа с белокаменными замковыми камнями; междуэтажный пояс полочка	 Фрагмент карниза  Замковый камень второго этажа

5.	Главный юго-западный фасад юго-восточной части: венчающий карниз, гладкий фриз; междуэтажный пояс-полочка; пологая филёнка в центре юго-восточной части фасада	
Композиция и архитектурно-художественное оформление интерьеров		
6.	Чугунная двухмаршевая лестница по металлическим косоурам художественного литья, ограждение и перила деревянные	 Двухмаршевая лестница

Приложение № 3
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.12.2025 № 141

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище женское приходское», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, пос. Епифань, ул. Новослободская, д. 1

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

от точки 1 до точки 2 в юго-западном направлении 34,21 м;
от точки 2 до точки 3 в юго-западном направлении 13,74 м;
от точки 3 до точки 4 в западно-юго-западном направлении 4,40 м;
от точки 4 до точки 5 в юго-западном направлении 31,60 м;
от точки 5 до точки 6 в южном направлении 0,46 м;
от точки 6 до точки 7 в юго-западном направлении 1,74 м;
от точки 7 до точки 8 в юго-западном направлении 18,68 м;
от точки 8 до точки 9 в северо-западном направлении 20,85 м;
от точки 9 до точки 10 в северо-западном направлении 35,31 м;
от точки 10 до точки 11 в северо-восточном направлении 3,59 м;
от точки 11 до точки 12 в северо-восточном направлении 37,05 м;
от точки 12 до точки 13 в северо-восточном направлении 15,07 м;
от точки 13 до точки 14 в северо-восточном направлении 30,97 м;
от точки 14 до точки 15 в северо-восточном направлении 5,18 м;
от точки 15 до точки 16 в восток-юго-восточном направлении 20,26 м;
от точки 16 до точки 17 в юго-восточном направлении 13,43 м;
от точки 17 до точки 18 в юго-восточном направлении 2,11 м;
от точки 18 до точки 19 в юго-восточном направлении 9,59 м;
от точки 19 до точки 1 в юго-восточном направлении 3,20 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК	
	X	Y
1	703732.00	324459.82
2	703709.90	324433.71
3	703700.60	324423.60
4	703698.36	324419.81
5	703675.79	324397.70
6	703675.33	324397.65
7	703673.84	324396.75

8	703660.29	324383.89
9	703674.43	324368.57
10	703699.15	324343.36
11	703701.59	324346.00
12	703723.11	324376.16
13	703731.86	324388.43
14	703749.65	324413.78
15	703753.58	324417.16
16	703747.79	324436.58
17	703741.81	324448.61
18	703740.44	324450.22
19	703734.25	324457.55
1	703732.00	324459.82

III. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

проведение работ по обеспечению функционирования объекта культурного наследия, не нарушающих целостности его территории и предмета охраны;

проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, располагающихся в границах территории объекта культурного наследия;

консервация и музеефикация объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научно-исследовательских работ;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятия объекта культурного наследия;

обеспечение доступа к объекту культурного наследия;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности;

ремонт, капитальный ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, с последующей рекультивацией нарушенных участков, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

ремонт, капитальный ремонт дорог, проездов, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка сетей инженерно-технического обеспечения наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, если движение транспортных средств создаёт угрозу нарушения его целостности и сохранности;

устройство автостоянок; создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

складирование бытовых отходов.

Приложение № 4
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 10.12.2025 № 141

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Училище женское приходское», вторая половина XIX в.,
расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, пос.
Епифань, ул. Новослободская, д. 1**

