

**КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО АРХИТЕКТУРЕ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**

**П Р И К А З**

**от 13.11.2025**

**№ 141**

**О внесении изменений в генеральный план муниципального образования  
рабочий поселок Заокский Заокского района, утверждённый решением  
Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок  
Заокский Заокского района от 20.05.2011 №6/2**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 5 декабря 2023 года № 91-ЗТО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления в Тульской области и органами государственной власти в Тульской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области», постановлением Правительства Тульской области от 11 февраля 2025 года № 66 «Об утверждении Положения о комитете Тульской области по архитектуре и градостроительству», заключением о результатах публичных слушаний от 31 октября 2025 года , п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить изменения, которые вносятся в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Заокский Заокского района, утверждённый решением Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Заокский Заокского района от 20.05.2011 №6/2 «Об утверждении генерального плана муниципального образования рабочий поселок Заокский Заокского района» (приложение).

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству и направить в государственное учреждение Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

3. Государственному учреждению Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тульской области в течение пяти рабочих дней со дня его получения и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель комитета  
Тульской области по  
архитектуре и  
градостроительству –  
главный архитектор  
Тульской области**



**Я.В. Сергеева**

Приложение  
к приказу комитета  
Тульской области по  
архитектуре и градостроительству  
от 13.11.2025 № 141

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в генеральный план муниципального образования**  
**рабочий поселок Заокский Заокского района, утверждённый решением**  
**Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок**  
**Заокский Заокского района от 20.05.2011 №6/2 «Об утверждении**  
**генерального плана муниципального образования рабочий поселок**  
**Заокский Заокского района»**

1. На карте планируемого размещения объектов местного значения генерального плана муниципального образования рабочий поселок Заокский Заокского района (приложение 1):

1) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 71:09:010508:397, 71:09:010508:6574, расположенных по адресу: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, ул. Ленина; земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:7166 (ранее контур земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:391); земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:7165 (ранее территория, местоположение которой определено согласно схеме и координатному описанию, расположенной вблизи земельных участков с кадастровыми номерами 71:09:010508:397, 71:09:010508:6574), функциональную зону «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить на функциональную зону «общественно-деловые зоны»;

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:7169 (ранее в комплексе развития территории с местоположением: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, вблизи

земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:397 и земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:138), функциональную зону «жилые зоны» на функциональную зону «общественно-деловые зоны».

2. На карте функциональных зон генерального плана муниципального образования рабочий поселок Заокский Заокского района (приложение 2):

1) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 71:09:010508:397, 71:09:010508:6574, расположенных по адресу: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, ул. Ленина; земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:7166 (ранее контур земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:391); земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:7165 (ранее территория, местоположение которой определено согласно схеме и координатному описанию, расположенной вблизи земельных участков с кадастровыми номерами 71:09:010508:397, 71:09:010508:6574), функциональную зону «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» изменить на функциональную зону «общественно-деловые зоны»;

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:7169 (ранее в комплексе развития территории с местоположением: Тульская область, Заокский район, р.п. Заокский, вблизи земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:397 и земельного участка с кадастровым номером 71:09:010508:138) функциональную зону «жилые зоны» изменить на функциональную зону «общественно-деловые зоны».

---

Приложение 1  
к изменениям, которые вносятся в  
генеральный план муниципального  
образования рабочий поселок Заокский  
Заокского района, утверждённый  
решением Собрания депутатов  
муниципального образования рабочий  
поселок Заокский Заокского района от  
20.05.2011 №6/2

Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения  
генерального плана муниципального образования рабочий поселок Заокский  
Заокского района

**Внесение изменений в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН муниципального образования - р.п. Заокский Заокского района Тульской области**

Положение о территориальном планировании

Карта планируемого размещения объектов местного значения  
М 1:10 000



