

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

13.08.2025

№ 69

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом», XVIII-XIX вв., расположенного
по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район,
ул. Пирогова, д.7**

1. В соответствии со статьей 9¹, с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», научно-проектной документацией (проект предмета охраны), разработанной Государственным учреждением культуры Тульской области «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, п р и к а з ы в а ю :

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Пирогова, д.7 (приложение № 1) и его схематическое изображение (приложение № 2).

3. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Е.Е. Шичанина

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 13.08.2025 № 69

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Тульская
область, г. Тула, Центральный район, ул. Пирогова, д.7**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Пирогова, д.7, являются:

Градостроительные характеристики:

рядовой элемент застройки, расположенный по линии застройки улицы Пирогова (пункт 1 приложения №2).

Объёмно-пространственная и планировочная композиция здания:

двухэтажное с мезонином сложное в плане здание на подвале; высотные отметки венчающих карнизов; крыша вальмовая, над мезонином двухскатная; планировочная структура здания в пределах капитальных стен (пункт 2 приложения №2).

Строительные конструкции, материал и техника исполнения:

цоколь северо-западного фасада с прямым обрезом, цоколь юго-западного, юго-восточного и северо-восточного фасадов с прямым обрезом, облицованный белым камнем (пункт 3 приложения №2);

материал несущих стен – красный глиняный кирпич; отделка фасадов – покраска по оштукатуренной поверхности (пункт 4 приложения №2);

конфигурация и высотные отметки вальмовой крыши и двухскатной крыши мезонина; металлическое фальцевое покрытие крыши (металл как исторический материал) (пункт 5 приложения №2);

коробовый свод в помещении № 2 подвала; лотковый свод в помещении № 13 второго этажа; цилиндрический свод в помещении № 15 второго этажа (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2) (пункт 6 приложения №2);

Местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных и дверных проёмов:

прямоугольные оконные проемы; материал оконных заполнений (дерево как исторический материал) (пункт 7 приложения №2);

оформление оконных проемов первого этажа веерным замковым камнем и профилированной подоконной полочкой (пункт 8 приложения №2);

оформление оконных проемов второго этажа северо-западного и юго-западного фасадов прямым профилированным сандриком на кронштейнах в виде пилястр с базой, капителью и канеллированным стволом (*пункт 9 приложения №2*);

оформление оконных проемов мезонина юго-восточного фасада профилированной подоконной полочкой; полуциркульные оконные проемы с архивольтом в тимпанах фронтонов мезонина (*пункт 10 приложения №2*).

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

северо-западный фасад симметричный трехчастный: центральная часть в пять световых осей и боковые крылья в две световые оси; портик центральной части с треугольным фронтоном, шестью четвертными колоннами на высоту второго этажа и мезонина; рустованные стены первого этажа северо-западного и юго-западного фасадов; северо-восточный фасад в три световых оси; юго-западный фасад в четыре световых оси; юго-восточный фасад в девять световых осей; фронтоны центральной части юго-восточного фасада (*пункт 11 приложения №2*);

горизонтальные членения: профилированный междуэтажный карниз; подоконный пояс второго этажа; профилированный венчающий карниз двухэтажного объема здания; подоконный пояс окон мезонина северо-западного фасада; антаблемент мезонина: ступенчатый архитрав; гладкий фриз; профилированный венчающий карниз большого выноса – белокаменный на северо-западном и юго-восточном фасадах и деревянный профилированный на юго-западном и северо-восточном фасадах (*пункт 12 приложения №2*);

Архитектурно-художественное оформление интерьеров:

арочный дверной проем в помещении № 14 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2) (*пункт 13 приложения №2*);

лучковый проем в помещении № 15 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2) (*пункт 14 приложения №2*);

скругленная стена в помещении № 14 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2) (*пункт 15 приложения №2*).

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 13.08.2025 № 69

Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Пирогова, д.7

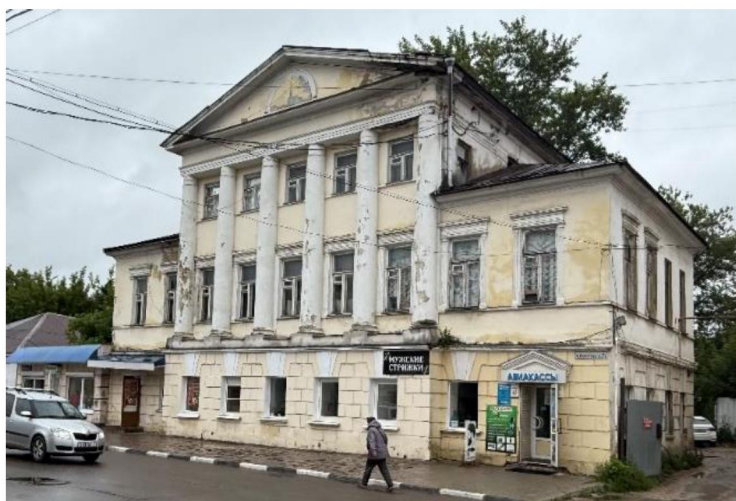
№ п/п	Предмет охраны	Иллюстрации
<i>Градостроительные характеристики</i>		
1.	Рядовой элемент застройки, расположенный по линии застройки улицы Пирогова	 Фрагмент карты Yandex Maps, 2025 г.
<i>Объемно-пространственная и планировочная композиция здания</i>		
2.	Двухэтажное с мезонином сложное в плане здание на подвале; высотные отметки венчающих карнизов; крыша вальмовая, над мезонином двухскатная;	 Вид здания с севера



Северо-западный фасад здания

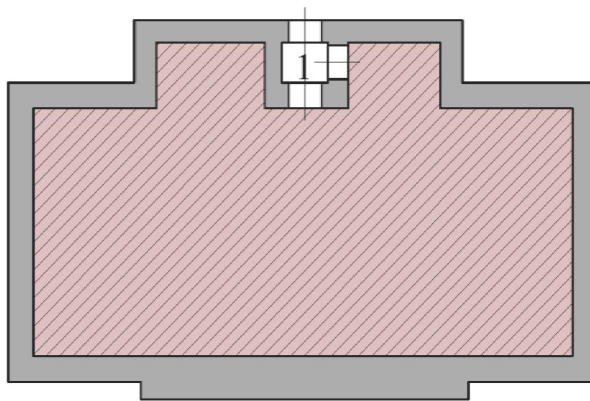


Юго-восточный фасад здания



Вид здания с запада

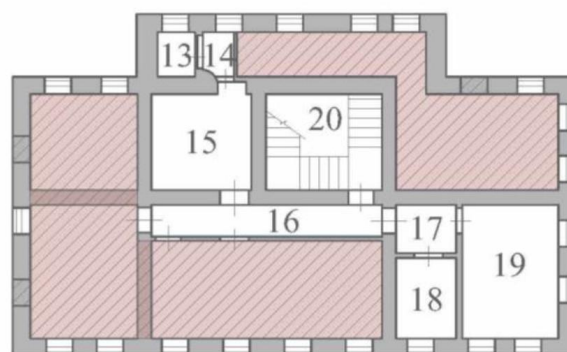
планировочная структура
здания в пределах
капитальных стен



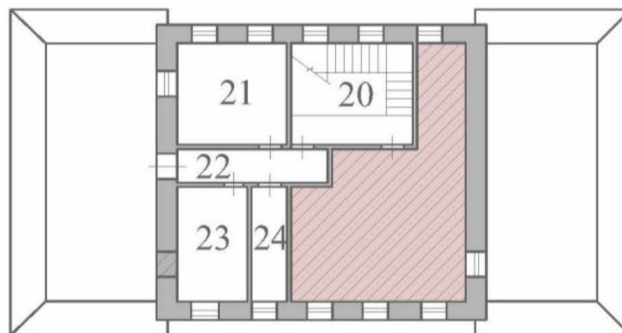
План-схема подвала (штриховкой показаны помещения, недоступные для осмотра)



План-схема первого этажа (штриховкой показаны помещения, недоступные для осмотра)



План-схема второго этажа (штриховкой показаны помещения, недоступные для осмотра)



План-схема мезонина (штриховкой показаны помещения, недоступные для осмотра)

Строительные конструкции, материал и техника исполнения

3. Цоколь северо-западного фасада с прямым обрезом;

цоколь юго-западного, юго-восточного и северо-восточного фасадов с прямым обрезом, облицованный белым камнем



Фрагмент северо-западного фасада

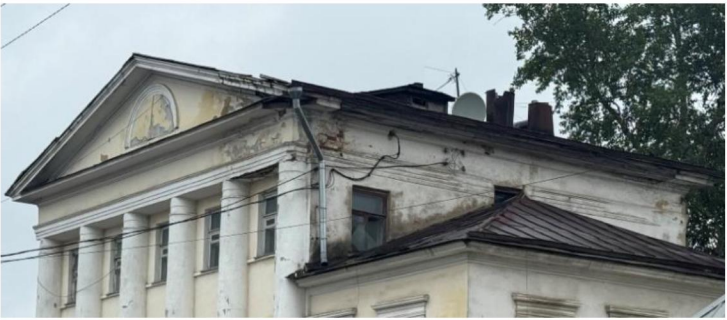


Фрагмент юго-западного фасада

4. Материал несущих стен – красный глиняный кирпич; отделка фасадов – покраска по оштукатуренной поверхности



Фрагмент северо-восточного фасада

5.	Конфигурация и высотные отметки вальмовой крыши и двухскатной крыши мезонина; металлическое фальцевое покрытие крыши (металл как исторический материал)	 Фрагмент здания с западного угла
6.	Коробовый свод в помещении № 2 подвала (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2); лотковый свод в помещении № 13 второго этажа (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2);	 Фрагмент помещения № 2 подвала (нумерация согласно техническому паспорту по состоянию на 23.09.1954 г.)  Свод в помещении № 13 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)

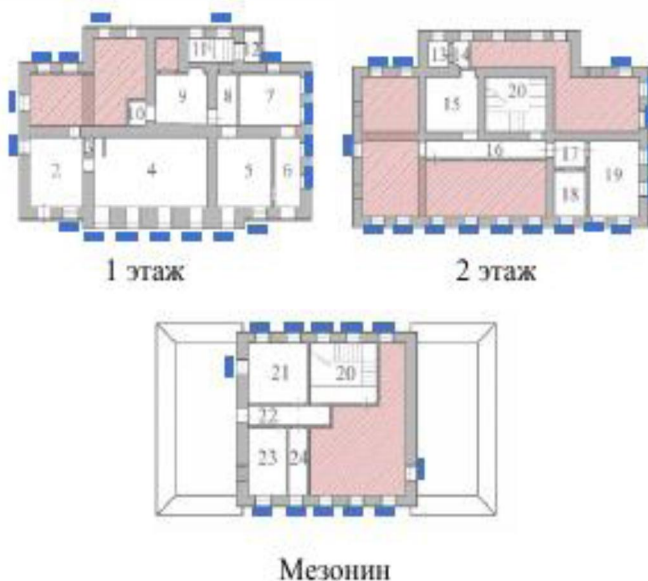
цилиндрический свод в помещении № 15 второго этажа (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)



Помещение № 15 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)

Местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных и дверных проемов

7. Прямоугольные оконные проемы; материал оконных заполнений (дерево как исторический материал)



8. Оформление оконных проемов первого этажа веерным замковым камнем и профилированной подоконной полочкой;



Оконные проемы первого этажа северо-западного фасада



Оконные проемы первого этажа юго-западного фасада



Оконный проем первого этажа северо-восточного фасада



Оконный проем первого этажа юго-восточного фасада

9.	Оформление оконных проемов второго этажа северо-западного и юго-западного фасадов прямым профилированным сандриком на кронштейнах в виде пилястр с базой, капителью и канеллированным стволом	 Оконные проемы второго этажа северо-западного и юго-западного фасадов
10.	Оформление оконных проемов мезонина юго-восточного фасада профилированной подоконной полочкой; полуциркульные оконные проемы с архивольтом в тимпанах фронтонов мезонина	 Оконные проемы мезонина юго-восточного фасада  Полуциркульный оконный проем в тимпане фронтона северо-западного фасада  Полуциркульный оконный проем в тимпане фронтона юго-восточного фасада

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

11. Северо-западный фасад
 симметричный
 трехчастный: центральная
 часть в пять световых осей
 и боковые крылья в две
 световые оси;
 портик центральной части
 с треугольным фронтоном,
 шестью четвертными
 колоннами на высоту
 второго этажа и мезонина;

рустованные стены
 первого этажа северо-
 западного и юго-западного
 фасадов;

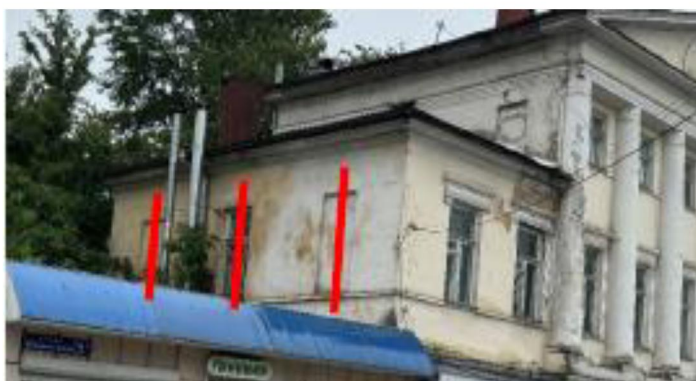
северо-восточный фасад в
 три световых оси;



Фрагмент северо-западного фасада

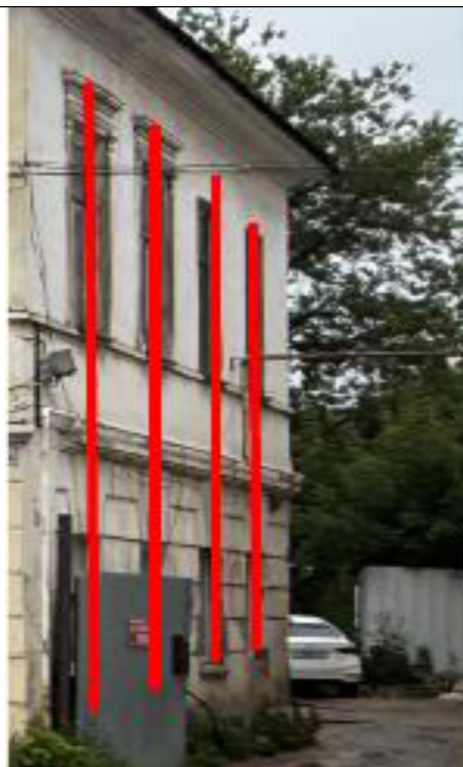


Фрагмент первого этажа северо-западного фасада



Фрагмент северо-восточного фасада

юго-западный фасад в
четыре световых оси;



Юго-западный фасад

юго-восточный фасад в
девять световых осей;
треугольный фронтон
центральной части юго-
восточного фасада



Юго-восточный фасад



План-схема второго этажа с обозначением
световых осей юго-восточного фасада

12.	<u>Горизонтальные членения:</u> профилированный междуэтажный карниз; подоконный пояс второго этажа; профилированный венчающий карниз двухэтажного объема здания; подоконный пояс окон мезонина северо- западного фасада;	 Фрагмент межэтажного карниза юго-западного фасада  Фрагмент северо-западного и юго-западного фасадов  Фрагмент юго-восточного фасада  Фрагмент северо-западного фасада
-----	--	---

	антаблемент мезонина: ступенчатый архитрав; гладкий фриз; профилированный венчающий карниз большого выноса – белокаменный на северо- западном и юго-восточном фасадах и деревянный профилированный на юго- западном и северо- восточном фасадах	 Фрагмент антаблемента северо-западного и северо-восточного фасадов  Фрагмент антаблемента юго-западного и юго-восточного фасадов
<i>Архитектурно-художественное оформление интерьеров</i>		
13.	Арочный дверной проем в помещении № 14 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)	 Арочный проем в помещении № 14 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения №2)
14.	Лучковый проем в помещении № 15 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)	 Проем в помещении № 15 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)

15.	Скругленная стена в помещении № 14 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)	A photograph showing the interior of a room. On the left, there is a large, curved, light-colored wall. In the background, a white toilet is visible. To the right of the toilet, there is a window with a wooden frame and a view of greenery outside. The floor appears to be dark and possibly wet or polished. Помещение № 15 (нумерация согласно план-схемам этажей пункта 2 Приложения № 2)
-----	---	--
