



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2026 № 310

О внесении изменений и дополнения в постановление правительства Тульской области от 29.12.2018 № 598

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнение, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 29.12.2018 № 598 «Об утверждении государственной программы Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области» (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 19 марта 2026 года.

**Заместитель Губернатора
Тульской области ***



Я.Ю. Раков

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 05.06.2026

№ 310

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЕ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 29.12.2018 № 598 «Об утверждении государственной программы
Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Тульской области»**

1. Приложение № 1 к постановлению дополнить разделом «3. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, национальными целями и целями Стратегии социально-экономического развития Тульской области, показателями государственных программ» следующего содержания:

**«3. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами,
национальными целями и целями Стратегии социально-экономического
развития Тульской области, показателями государственных программ**

Реализация государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области» обеспечивает достижение целей, утвержденных национальным проектом «Инфраструктура для жизни», разработанным в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309, и реализует задачи, поставленные указом Губернатора Тульской области от 25 декабря 2024 года № 182.

Программа вносит непосредственный вклад в достижение федеральных показателей:

- доля жилищного фонда, обновленного после 2019 года;
- общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя;
- объем жилищного строительства;
- количество граждан, переселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом с 2019 года);
- расселение непригодного для проживания жилищного фонда;

обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда расселением граждан с 2024 года.», соответственно изменив нумерацию раздела.

2. В приложении № 1 к государственной программе Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области»:

1) пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Достижение цели, указанной в пункте 1 настоящих Правил, обеспечивается предоставлением субсидии бюджету муниципального образования Тульской области (далее – муниципальное образование) на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или выплату выкупной цены лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения в аварийном доме.»;

2) подпункт 2 пункта 4 изложить в новой редакции:

«2) обязательство администрации муниципального образования о принятии муниципального правового акта, утверждающего перечень мероприятий (результатов), в целях софинансирования которых предоставляются субсидии;»;

3) подпункт 2 пункта 7 изложить в новой редакции:

«2) обязательство администрации муниципального образования о принятии муниципального правового акта, утверждающего перечень мероприятий (результатов), в целях софинансирования которых предоставляются субсидии;».

3. Приложение № 5 к государственной программе Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области» изложить в новой редакции:

«Приложение № 5
к государственной программе
Тульской области «Обеспечение
доступным и комфортным
жильем населения
Тульской области»

ПРАВИЛА

предоставления и методика распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета Тульской области местным бюджетам на снос многоквартирных домов, признанных аварийными, и (или) вывоз строительного мусора после их сноса или обрушения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления и методику распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета Тульской области местным бюджетам на снос многоквартирных домов, признанных аварийными, и (или) вывоз строительного мусора после их сноса или обрушения (далее - иные межбюджетные трансферты) в рамках реализации регионального проекта «Переселение граждан Тульской области из непригодного для проживания жилищного фонда и его ликвидация».

2. Иные межбюджетные трансферты предоставляются главным распорядителем бюджетных средств - министерством строительства Тульской области (далее - Министерство) из бюджета Тульской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Тульской области о бюджете Тульской области на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства как получателя бюджетных средств бюджета Тульской области, на цель, указанную в пункте 1 настоящих Правил.

3. Условиями предоставления иных межбюджетных трансфертов являются:

1) наличие заявки муниципального образования Тульской области (далее - муниципальное образование) о предоставлении иных межбюджетных трансфертов;

2) обязательство администрации муниципального образования по заключению соглашения о предоставлении из бюджета Тульской области иных межбюджетных трансфертов бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляются иные межбюджетные трансферты, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств (далее - Соглашение);

3) соответствие мероприятий, предполагаемых к реализации за счет иных межбюджетных трансфертов, целям, указанным в пункте 1 настоящих Правил.

4. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджетам муниципальных образований, прошедшим отбор и соответствующим критерию, указанному в пункте 6 настоящих Правил.

5. Информация о начале и окончании приема заявок для отбора направляется Министерством в администрации муниципальных образований любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт получения соответствующей информации.

6. Критерием отбора муниципальных образований для предоставления иных межбюджетных трансфертов является участие муниципального образования в реализации программных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и (или) за счет средств бюджета Тульской области.

7. Для участия в отборе администрация муниципального образования в срок не позднее 30 календарных дней со дня начала отбора направляет в Министерство следующие документы:

заявку о предоставлении иного межбюджетного трансферта в произвольной форме, подписанную лицом, возглавляющим администрацию муниципального образования, или лицом, его замещающим, или лицом уполномоченным на совершение указанных действий;

список аварийных домов (с указанием адресов), в отношении которых планируется проведение работ по сносу и (или) вывозу строительного мусора после их сноса или обрушения;

копии документов, подтверждающих размер средств, необходимых на снос аварийных домов и (или) вывоз строительного мусора после их сноса или обрушения;

обязательство администрации муниципального образования по заключению Соглашения, указанного в подпункте 2 пункта 3 настоящих Правил.

Документы, указанные в настоящем пункте, представляются в автоматизированной системе электронного документооборота.

Органы местного самоуправления в Тульской области несут ответственность за достоверность представляемых сведений, информации и документов.

8. Министерство осуществляет регистрацию заявки и документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил (далее - документы), в день их поступления в порядке поступления в установленном порядке.

9. Отбор муниципальных образований на соответствие условиям, критерию и перечню документов, указанным в пунктах 3, 6–7 настоящих Правил, для предоставления иных межбюджетных трансфертов осуществляется комиссией министерства строительства Тульской области. Состав комиссии, критерии и порядок отбора муниципальных образований утверждаются приказом Министерства.

Министерство в течение 2 рабочих дней со дня окончания приема заявок передает поступившие заявки на рассмотрение комиссии.

10. Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок проверяет представленные документы на их соответствие требованиям настоящих Правил и принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении иных межбюджетных трансфертов.

Решение комиссии о результатах отбора оформляется протоколом, который в течение 5 рабочих дней с даты заседания комиссии подписывается членами комиссии, утверждается председателем, и в течение 2 рабочих дней передается в Министерство.

11. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения комиссией направляет муниципальному образованию уведомление о предоставлении иных межбюджетных трансфертов или об отказе в предоставлении иных межбюджетных трансфертов с указанием причин отказа.

12. Основаниями для отказа в предоставлении иных межбюджетных трансфертов являются:

несоответствие представленных документов требованиям, определенным пунктом 7 настоящих Правил, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

недостоверность представленной информации;

наличие в представленных документах исправлений, опечаток, арифметических ошибок, приведших к несоответствию сведений, которые были внесены в документы, информации, на основании которой вносились сведения.

13. Распределение иных межбюджетных трансфертов между муниципальными образованиями утверждается законом Тульской области о бюджете Тульской области на очередной финансовый год и плановый период и (или) принятыми в соответствии с ним актами Правительства Тульской области.

14. Объем иных межбюджетных трансфертов муниципальному образованию осуществляется по формуле:

$$C_i = \frac{Z_i}{\sum_{i=1}^m (Z_i)} \times C$$

где:

C_i - объем иного межбюджетного трансферта местному бюджету на реализацию мероприятия;

Z_i - сумма средств i -го муниципального образования, необходимых для реализации мероприятия;

m - количество муниципальных образований - получателей иных межбюджетных трансфертов;

C - размер средств бюджета Тульской области на соответствующие цели.

15. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджету муниципального образования в соответствии с Соглашением, заключаемым в срок не позднее тридцати календарных дней со дня утверждения распределения иных межбюджетных трансфертов между муниципальными образованиями, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами федерального или регионального уровня, в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Тульской области.

16. Перечисление иных межбюджетных трансфертов осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты, на основании следующих документов:

бюджетной заявки, подписанной лицом, возглавляющим администрацию муниципального образования, или лица, его замещающего, или лицом уполномоченным на совершение указанных действий;

копий документов, подтверждающих основание заключения муниципального контракта;

копии муниципального контракта на снос домов, признанных аварийными, и (или) вывоз строительного мусора после их сноса или обрушения и дополнительных соглашений к контракту (если имеются);

копий документов, являющихся основанием для осуществления платежей (акта выполненных работ, счетов, счетов-фактуры и др.);

списка аварийных домов (с указанием адресов), в отношении которых проведены работы по сносу и (или) вывозу строительного мусора после их сноса или обрушения.

Документы, указанные в настоящем пункте, представляются в автоматизированной системе электронного документооборота.

17. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня получения от муниципального образования документов, указанных в пункте 16 настоящих Правил, проводит их проверку на соответствие требованиям действующего законодательства и настоящих Правил.

По итогам рассмотрения документов Министерством не позднее 2 рабочих дней со дня их получения принимается решение о перечислении иных

межбюджетных трансфертов или о направлении в адрес муниципального образования требования об устранении выявленных замечаний.

18. В случае если представленные документы не соответствуют требованиям действующего законодательства и настоящих Правил, Министерство в течение 1 рабочего дня со дня принятия данного решения направляет в адрес муниципального образования требование об устранении выявленных замечаний.

19. После устранения замечаний муниципальное образование повторно направляет документы, указанные в пункте 14 настоящих Правил, в Министерство не позднее 1 рабочего дня со дня их получения.

20. Перечисление иного межбюджетного трансферта осуществляется в установленном порядке на единые счета местных бюджетов, открытые финансовым органам муниципальных образований в Управлении Федерального казначейства по Тульской области, в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о перечислении иных межбюджетных трансфертов.

21. Эффективность использования иных межбюджетных трансфертов оценивается Министерством на основе показателей результативности их использования, указанных в пункте 22 настоящих Правил.

22. Результативность и эффективность использования иных межбюджетных трансфертов оценивается на основании целевых показателей: количество снесенных аварийных домов и (или) вывезенного строительного мусора после сноса или обрушения аварийных домов (шт.), конкретные значения которых устанавливаются в Соглашении.

23. Муниципальное образование после получения иного межбюджетного трансферта представляет в Министерство отчет о его использовании по форме и в сроки, установленные Соглашением.

24. Ответственность за достоверность представляемых в Министерство сведений и целевое использование иных межбюджетных трансфертов возлагается на администрацию муниципального образования.

25. В случае несоблюдения муниципальным образованием целей и условий, предусмотренных настоящими Правилами и Соглашением, к нему применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

26. Не использованный на 1 января очередного финансового года остаток иных межбюджетных трансфертов подлежит возврату в бюджет Тульской области в порядке и сроки, установленные бюджетным законодательством.

В соответствии с решением главного распорядителя бюджетных средств о наличии потребности в иных межбюджетных трансфертах, не использованных на 1 января очередного финансового года, в размере, не

превышающем остатка указанных иных межбюджетных трансфертов, могут быть возвращены в текущем финансовом году в доход местного бюджета, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов бюджета, соответствующих целям предоставления указанных иных межбюджетных трансфертов, в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

27. Контроль за соблюдением администрациями муниципальных образований целей и условий предоставления иных межбюджетных трансфертов осуществляется Министерством - главным распорядителем средств бюджета Тульской области и органами государственного финансового контроля.».

4. В приложении № 9 к государственной программе Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области»:

1) наименование изложить в новой редакции: «Правила предоставления и методика распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета Тульской области местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (мероприятия по оплате стоимости дополнительной площади и оплата превышения стоимости одного квадратного метра общей площади приобретаемых жилых помещений)»;

2) пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления и методику распределения иных межбюджетных трансфертов из бюджета Тульской области местным бюджетам на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (мероприятия по оплате стоимости дополнительной площади и оплата превышения стоимости одного квадратного метра общей площади приобретаемых жилых помещений) в целях реализации на территории Тульской области Регионального проекта «Жилье» государственной программы Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области» (далее - Правила, иные межбюджетные трансферты, региональный проект).»;

3) подпункт 2 пункта 7 изложить в новой редакции:

«2) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено,

включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или выплату выкупной цены лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения в аварийном доме.»;

4) подпункт 3 пункта 8 изложить в новой редакции:

«3) обязательство администрации муниципального образования по заключению соглашения о предоставлении из бюджета Тульской области иных межбюджетных трансфертов бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляются иные межбюджетные трансферты, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.».
