



ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Принят
Тульской областной Думой
26 февраля 2026 года

Статья 1

Внести в приложение к Закону Тульской области от 18 июля 2025 года № 47-ЗТО «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://nratula.ru>), 18 июля 2025 года) следующие изменения:

1) в пункте 4 раздела 1:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Тульской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов планируется продажа в 2026 году одиннадцати имущественных комплексов, расположенных в деревне Кудашевка Алексинского района, рабочем поселке Арсеньево Арсеньевского района, поселке Романцевский Богородицкого района, городе Веневе, деревне Поддолгое, селах Лобаново, Мечнянка Ефремовского района, рабочем поселке Бородинский Киреевского района, деревне Ольхи Плавского района, деревне Бредихино 1-е Чернского района.»;

б) в абзаце четвертом цифры «6 183,9» и «2 175,8» заменить соответственно цифрами «82 472,1» и «23 713,5»;

в) в абзаце пятом цифры «25,0» заменить цифрами «275,0»;

2) раздел 2 изложить в следующей редакции:

**«Раздел 2. Государственное имущество Тульской области,
приватизация которого планируется в 2026 году
и в плановом периоде 2027 и 2028 годов**

**2.1. Перечень государственного имущества Тульской области,
приватизация которого планируется в 2026 году и в плановом периоде
2027 и 2028 годов**

Наименование объекта приватизации, его местонахождение	Общая площадь объекта, кв. м	Сведения о земельном участке	Сроки приватизации	Способ приватизации	Прогнозируемый доход, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
Имущественный комплекс, состоящий из четырех нежилых зданий – охрана (кадастровый номер 71:00:000000:103434), здание новой стоянки – гаража (кадастровый номер 71:00:000000:66772), котельная (кадастровый номер 71:00:000000:71146), мастерские, гараж (кадастровый номер 71:00:000000:71731), сооружения (теплотрасса) (кадастровый номер 71:01:020201:1275) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:104); Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка	4 044,6	Земельный участок площадью 14 401,0 кв. м (кадастровый номер 71:01:020201:104) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с имущественным комплексом	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	37 760,6 (в том числе от продажи земельного участка 7 922,6)
Имущественный комплекс, состоящий из трех нежилых зданий – административно-бытовой корпус (кадастровый номер 71:00:000000:63846), кузница (кадастровый номер	1 098,4	Земельный участок площадью 4 003,0 кв. м (кадастровый номер 71:01:020201:177) подлежит отчуждению из государственной	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	18 540,3 (в том числе от продажи земельного участка 3 738,3)

71:00:000000:49418), столярный цех (кадастровый номер 71:00:000000:71506) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:177); Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка		собственности одновременно с имущественным комплексом			
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:02:010711:498) и земельного участка (кадастровый номер 71:02:010711:2161); Тульская обл., Арсеньевский р-н, рп. Арсеньево, ул. Советская, д. 8	57,2	Земельный участок площадью 270,0 кв. м (кадастровый номер 71:02:010711:2161) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государ- ственного имуще- ства на аукционе	807,0 (в том числе от продажи земельного участка 496,0)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (административное здание, кадастровый номер 71:04:020303:406) и земельного участка (кадастровый номер 71:04:020303:6); Тульская обл., Богородицкий р-н, п. Романцевский, ул. Советская, д. 20	457,8	Земельный участок площадью 7 300,0 кв. м с кадастровым номером 71:04:020303:6 подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государ- ственного имуще- ства на аукционе	3 413,3 (в том числе от продажи земельного участка 1 398,3)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (нежилое административное здание, кадастровый номер 71:05:030306:574) и земельного участка (кадастровый номер 71:05:030307:620); Тульская обл., Веневский р-н, г. Венев, ул. Свободная, д. 38А	588,2	Земельный участок площадью 2 749,0 кв. м (кадастровый номер 71:05:030307:620) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государ- ственного имуще- ства на аукционе	9 767,0 (в том числе от продажи земельного участка 3 128,4)

Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:08:040103:76) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:050505:14); Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Лобаново	34,2	Земельный участок площадью 674,0 кв. м (кадастровый номер 71:08:050505:14) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	1 267,0 (в том числе от продажи земельного участка 1 017,0)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:08:010608:275) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:010608:375); Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Поддолгое	39,8	Земельный участок площадью 157,0 кв. м (кадастровый номер 71:08:010608:375) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	212,3 (в том числе от продажи земельного участка 19,4)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (нежилое здание - ветамбулатория) с кадастровым номером 71:08:040508:430 и земельного участка с кадастровым номером 71:08:040508:110; Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Мечнянка	43,1	Земельный участок площадью 1 000 кв. м с кадастровым номером 71:08:040508:110 подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	186,9 (в том числе от продажи земельного участка 123,8)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:12:070606:1643) и земельного участка (кадастровый номер 71:12:070606:3); Тульская обл., Киреевский р-н, рп Бородинский, ул. Трудовая, д. 3	642,9	Земельный участок площадью 5 354 кв. м с кадастровым номером 71:12:070606:3 подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	9 810,2 (в том числе от продажи земельного участка 5 802,1)

Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:17:050503:210) и земельного участка (кадастровый номер 71:17:050503:97); Тульская обл., Плавский р-н, МО Ново-Никольское, д. Ольхи, ул. Молодежная, д. 6	52,0	Земельный участок площадью 132 кв. м (кадастровый номер 71:17:050503:97) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	338,3 (в том числе от продажи земельного участка 27,3)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:21:050310:293) и земельного участка (кадастровый номер 71:21:050310:294); Тульская обл., Чернский р-н, сп. Тургеневское, д. Бредихино 1-е, ул. Новая, д. 1	58,5	Земельный участок площадью 202,0 кв. м (кадастровый номер 71:21:050310:294) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2026 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	369,2 (в том числе от продажи земельного участка 40,3)
ИТОГО					82 472,1 (в том числе от продажи земельного участка 23 713,5)

2.2. Прогнозируемые доходы от приватизации государственного имущества Тульской области в 2026 году и в плановом периоде 2027 и 2028 годов

(тыс. руб.)

Источники доходов	Доходы			
	всего	2026 год	2027 год	2028 год
Реализация имущества, находящегося в собственности Тульской области	82 472,1	82 472,1	0,0	0,0
в том числе земельных участков	23 713,5	23 713,5	0,0	0,0
ИТОГО	82 472,1	82 472,1	0,0	0,0

**2.3. Размер и виды затрат на организацию и проведение приватизации
государственного имущества Тульской области в 2026 году
и в плановом периоде 2027 и 2028 годов**

(тыс. руб.)

Наименование объекта	Размер и виды затрат	
	всего	в том числе оценка имущества
1	2	3
Имущественный комплекс, состоящий из четырех нежилых зданий – охрана (кадастровый номер 71:00:000000:103434), здание новой стоянки – гаража (кадастровый номер 71:00:000000:66772), котельная (кадастровый номер 71:00:000000:71146), мастерские, гараж (кадастровый номер 71:00:000000:71731), сооружения (теплотрасса) (кадастровый номер 71:01:020201:1275) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:104); Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из трех нежилых зданий - административно-бытовой корпус (кадастровый номер 71:00:000000:63846), кузница (кадастровый номер 71:00:000000:49418), столярный цех (кадастровый номер 71:00:000000:71506) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:177); Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:02:010711:498) и земельного участка (кадастровый номер 71:02:010711:2161); Тульская обл., Арсеньевский р-н, рп. Арсеньево, ул. Советская, д. 8	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (административное здание, кадастровый номер 71:04:020303:406) и земельного участка (кадастровый номер 71:04:020303:6); Тульская обл., Богородицкий р-н, п. Романцевский, ул. Советская, д. 20	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (нежилое административное здание, кадастровый номер 71:05:030306:574) и земельного участка (кадастровый номер 71:05:030307:620); Тульская обл., Веневский р-н, г. Венев, ул. Свободная, д. 38А	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:08:040103:76) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:050505:14); Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Лобаново	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:08:010608:275) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:010608:375); Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Поддолгое	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (нежилое здание - ветамбулатория) (кадастровый номер 71:08:040508:430) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:040508:110); Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Мечнянка	25,0	25,0

Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:12:070606:1643) и земельного участка (кадастровый номер 71:12:070606:3); Тульская обл., Киреевский р-н, рп Бородинский, ул. Трудовая, д. 3	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:17:050503:210) и земельного участка (кадастровый номер 71:17:050503:97); Тульская обл., Плавский р-н, МО Ново-Никольское, д. Ольхи, ул. Молодежная, д. 6	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:21:050310:293) и земельного участка (кадастровый номер 71:21:050310:294); Тульская обл., Чернский р-н, сп Тургеневское, д. Бредихино 1-е, ул. Новая, д. 1	25,0	25,0
ИТОГО	275,0	275,0».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) Закон Тульской области от 1 октября 2025 года № 63-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 1 октября 2025 года);

2) Закон Тульской области от 19 декабря 2025 года № 97-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 19 декабря 2025 года).

Губернатор
Тульской области



Д.В. Миляев

г. Тула

26 февраля 2026 года

№ 13-ЗТО