



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2025 № 773

### **Об установлении Порядка и сроков принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Тульской области от 28 февраля 2007 года № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить Порядок и сроки принятия решения о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Заместитель Губернатора  
Тульской области**



**А.Ф. Давлетшин**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тульской области

от 26.11.2025 № 773

**ПОРЯДОК И СРОКИ**  
**принятия решения о разработке проектов зон охраны,**  
**объединенных зон охраны объектов культурного наследия**  
**(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила и сроки принятия региональным органом охраны объектов культурного наследия решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – зоны охраны), в том числе единой охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее – объединенная зона охраны), указанных в пункте 16 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 (далее – Положение о зонах охраны).

2. Решение о разработке проектов зон охраны, проектов объединенных зон охраны принимается уполномоченным региональным органом охраны объектов культурного наследия – инспекцией Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия (далее – Инспекция) по форме, утвержденной приказом Инспекции.

3. Решение о разработке проекта зон охраны, проекта объединенной зоны охраны принимается:

1) по инициативе Инспекции в целях реализации полномочий Тульской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия или полномочий Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, переданных для исполнения субъектам Российской Федерации, либо по инициативе исполнительного органа Тульской области;

2) на основании предложений органов местного самоуправления в Тульской области о разработке за счет средств местных бюджетов проекта зон охраны, проекта объединенной зоны охраны (далее - предложение);

3) на основании заявлений о выдаче решения о разработке проекта зон охраны, проекта объединенной зоны охраны (далее - заявление), поданных лицами, указанными в пункте 18 Положения о зонах охраны.

4. Предложения, указанные в подпункте 2 пункта 3 настоящего Порядка, представляются в Инспекцию в виде документа на бумажном носителе или в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, посредством автоматизированной системы электронного документооборота.

5. Заявления лиц, указанные в подпункте 3 пункта 3 настоящего Порядка, представляются в Инспекцию в виде документа на бумажном носителе или в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, на адрес электронной почты Инспекции [okn@tularegion.ru](mailto:okn@tularegion.ru) либо через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или региональный портал государственных и муниципальных услуг (далее - портал) (при наличии технической возможности).

Форма заявления утверждается приказом Инспекции.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие, что заявители являются лицами, имеющими право в соответствии с пунктом 18 Положения о зонах охраны подавать заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны.

От имени заявителей с заявлением и документами, указанными в настоящем пункте, могут обращаться их представители. К заявлению, поданному представителем заявителя, представляются документы, удостоверяющие полномочия представителя, и документ, удостоверяющий его личность.

6. Предложения и заявления, поступившие в Инспекцию, регистрируются в установленном порядке в день поступления.

При подаче заявления посредством портала датой подачи заявления считается дата, зафиксированная единым порталом.

7. Инспекция в срок не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации заявления (предложения) и документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает решение о разработке либо об отказе в разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны.

Решение о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны действует в течение 1 (одного) года со дня его подписания и прекращает свое действие с даты принятия решения об установлении или изменении зоны охраны, объединенной зоны охраны и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах зоны охраны, объединенной зоны охраны на основании указанного решения.

8. Инспекция принимает решение об отказе в разработке проектов зон охраны, объединенной зоны по следующим основаниям:

1) заявление подано лицами, не имеющими право в соответствии с пунктом 18 Положения о зонах охраны подавать заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны;

2) заявления и предложения поданы в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменения зон охраны, объединенных зон охраны, предусмотренных Положением о зонах охраны.

9. О принятии решения о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны заявитель (орган местного самоуправления) уведомляется Инспекцией в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия такого решения, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления.

О принятии решения об отказе в разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны заявителю (органу местного самоуправления) Инспекцией направляется письменное уведомление с указанием причин отказа в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решения о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны, принятые на основании заявлений, поданных через портал, размещаются Инспекцией на портале в личных кабинетах лиц, подавших такие заявления, в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

---