ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2025 № 638

О подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области

В соответствии со статьей 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2023 г. № 1076 «Об утверждении Правил подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений и состава материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа», Законом Тульской области от 29 декабря 2006 года № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», Законом Тульской области от 5 декабря 2023 года № 91-ЗТО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления в Тульской области и органами государственной власти Тульской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области», на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области.

2. Создать комиссию по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области и утвердить ее состав по должностям (приложение № 1).

3. Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (далее – комиссия) (приложение № 2).

4. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (приложение № 3).

5. Определить, что предложения в проект единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (далее – единый документ) в части положения о территориальном планировании единого документа и карт генерального плана направляются в комиссию заинтересованными физическими и юридическими лицами путем личного обращения, почтового обращения в адрес комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству или на адрес электронной почты arhkom@tularegion.ru в срок, указанный в сообщении о принятии решения о подготовке единого документа.

6. Комитету Тульской области по архитектуре и градостроительству (далее – Комитет):

в срок до 31 декабря 2025 года обеспечить подготовку проекта единого документа;

не позднее десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке единого документа в сетевом издании «Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://npatula.ru, а также размещение на официальном сайте Правительства Тульской области, Комитета, муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству – главного архитектора Тульской области.

8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
Правительства Тульской области **М.Ю. Пантелеев**

Управление делопроизводству и работе с обращениями граждан

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тульской области

от 14.10.2025 № 638

СОСТАВ
комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области
по должностям

Председатель комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству – главный архитектор Тульской области, председатель комиссии;

директор государственного учреждения Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования», заместитель председателя комиссии (по согласованию);

начальник отдела планирования территории комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

заместитель председателя комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству;

заместитель директора государственного учреждения Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» (по согласованию);

заместитель начальника отдела планирования территории комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству;

глава администрации муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (по согласованию).

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тульской области

от 14.10.2025 № 638

ПОРЯДОК
деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области

1. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области определяет цель деятельности, полномочия, порядок работы комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (далее – комиссия).

2. Комиссия создана с целью обеспечения подготовки проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области (далее – проект единого документа).

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Тульской области, указами и распоряжениями Губернатора Тульской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Тульской области, настоящим Порядком.

4. Основными задачами комиссии являются:

подготовка проекта единого документа и дальнейшее направление в комитет Тульской области по архитектуре и градостроительству с целью проверки (далее – комитет)

рассмотрение предложений в проект единого документа заинтересованных физических и юридических лиц в части положения

о территориальном планировании единого документа и карт генерального плана и подготовка заключений по результатам их рассмотрения;

доработка проекта единого документа (внесение изменений), с учетом положений пунктов 23, 27 Правил подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений и состава материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2023 г. № 1076 (далее – Правила подготовки и утверждения единого документа).

5. Комиссия для решения возложенных на нее задач вправе:

запрашивать в установленном порядке от органов исполнительной власти Тульской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, организаций и учреждений информацию по вопросам, относящимся к ее компетенции;

создавать из числа своих членов, а также из числа не входящих в состав комиссии представителей органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, организаций и учреждений сферы градостроительной деятельности рабочие группы для решения поставленных перед комиссией задач;

участвовать в общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проекту единого документа.

6. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, периодичность которых определяется исходя из необходимости решения возложенных на комиссию задач.

7. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, члены комиссии.

8. Председатель комиссии организует деятельность комиссии и ведет ее заседания, в случае необходимости вносит в повестку заседания комиссии дополнительные вопросы, подписывает протокол заседания комиссии, назначает руководителей рабочих групп. В случае временного отсутствия председателя комиссии по его поручению полномочия председателя комиссии осуществляет его заместитель.

9. Секретарь комиссии оповещает членов комиссии о дате, времени и месте проведения очередного заседания не позднее чем за пять рабочих дней до даты проведения очередного заседания Комиссии, подготавливает материалы к заседаниям комиссии, ведет протоколы заседаний, осуществляет контроль за выполнением протокольных поручений, принятых на заседаниях, подготавливает предложения в повестку заседания.

10. Члены комиссии участвуют во всех его заседаниях, обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов.

11. Делегирование полномочий членами комиссии для участия в заседаниях иными лицами не допускается.

В случае невозможности участия в заседании комиссии член комиссии обязан в любой доступной форме сообщить об этом секретарю комиссии не позднее чем за один рабочий день до установленной даты проведения заседания.

В случае отсутствия члена комиссии на заседании он вправе изложить в письменном виде свое мнение по рассматриваемым вопросам. Мнение отсутствующего на заседании члена комиссии, изложенное в письменном виде, подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

12. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует более половины ее членов.

13. Решение комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и оформляется протоколом в течение трех рабочих дней после проведения заседания, который подписывается председательствующим на заседании.

В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

В случае несогласия с принятым решением член комиссии вправе изложить в письменном виде свое особое мнение в течение одного рабочего дня со дня проведения заседания, которое подлежит приобщению к протоколу заседания комиссии.

14. Протоколы комиссии размещаются на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее пяти рабочих дней со дня их подписания председательствующим.

15. Организационное обеспечение деятельности комиссии и рабочих групп осуществляет комитет Тульской области по архитектуре и градостроительству.

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Тульской области

от 14.10.2025 № 638

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области

Порядок проведения работ	Срок проведения работ
Подготовка единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования Ефремовский муниципальный округ Тульской области	Декабрь 2025 года