



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2025

№ 574

**О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты  
Правительства Тульской области в сфере организации проведения  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Тульской области**

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в отдельные нормативные правовые акты Правительства Тульской области в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тульской области (приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
Правительства Тульской области**



**М.Ю. Пантелеев**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тульской области

от 23.09.2025

№ 574

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в отдельные нормативные правовые акты  
Правительства Тульской области в сфере организации проведения  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Тульской области**

1. Внести в постановление правительства Тульской области от 22.01.2019 № 13 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Тульской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

1) в преамбуле постановления текст «статьи 48» заменить текстом «статьи 46»;

2) в приложении к постановлению:

в пункте 1 слово «оказании» заменить словом «оказания»;

пункты 5, 6 изложить в новой редакции:

«5. Исполнительным органом Тульской области, уполномоченным на предоставление дополнительной помощи из бюджета Тульской области при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на безвозвратной основе, является министерство жилищного хозяйства и благоустройства Тульской области – главный распорядитель средств бюджета Тульской области.

6. Предоставление региональному оператору или владельцу специального счета дополнительной помощи в форме субсидий за счет средств бюджета Тульской области осуществляется министерством жилищного хозяйства и благоустройства Тульской области – главным распорядителем средств бюджета Тульской области в соответствии с бюджетным законодательством в порядке, утверждаемом Правительством Тульской области.».

2. Внести в постановление правительства Тульской области от 02.07.2019 № 259 «О мерах по реализации части 8 статьи 5 Закона Тульской области от 27 июня 2013 года № 1958-ЗТО «О регулировании отдельных правоотношений по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тульской области» следующее изменение:

в пункте 3 приложения № 3 к постановлению: текст «министерством жилищно-коммунального хозяйства Тульской области» заменить текстом «министерством жилищного хозяйства и благоустройства Тульской области».

3. Внести в постановление Правительства Тульской области от 30.12.2022 № 904 «Об определении органов исполнительной власти Тульской области, уполномоченных на осуществление аудита и контроля закупок (торгов), проведенных в целях заключения региональным оператором договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тульской области» следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в новой редакции «Об определении исполнительных органов власти Тульской области, уполномоченных на осуществление аудита и контроля закупок (торгов), проведенных в целях заключения региональным оператором договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

2) в преамбуле постановления текст «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» заменить текстом «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и

(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)»;

3) в подпункте 1 пункта 1 постановления текст «министерство жилищно-коммунального хозяйства Тульской области» заменить текстом «министерство жилищного хозяйства и благоустройства Тульской области»;

4) в пункте 2 постановления текст «Министерству жилищно-коммунального хозяйства Тульской области» заменить текстом «Министерству жилищного хозяйства и благоустройства Тульской области»;

5) в подпунктах 1 и 2 пункта 1 текст «органом исполнительной власти Тульской области» заменить текстом «исполнительным органом Тульской области»;

6) в пунктах 1–3 постановления текст «договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Тульской области» заменить текстом «договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации».

---