



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

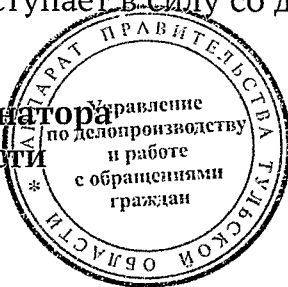
от 02.10.2020 № 615

О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 02.12.2019 № 581

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 02.12.2019 № 581 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Тульской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на цели, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Заместитель Губернатора
Тульской области



С.Н. Егоров

Приложение
к постановлению правительства
Тульской области

от 02.10.2020

№ 615

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 02.12.2019 № 581 «Об утверждении Порядка определения объема
и предоставления субсидии в виде имущественного взноса
Тульской области в имущество публично-правовой компании
«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»
на цели, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года
№ 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан –
участников долевого строительства при несостоятельности
(банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»**

1. В преамбуле постановления текст «Законом Тульской области от 21 декабря 2018 года № 107-ЗТО «О бюджете Тульской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»» заменить текстом «Законом Тульской области от 13 декабря 2019 года № 135-ЗТО «О бюджете Тульской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»».

2. В приложении к постановлению:

1) в преамбуле текст «Законом Тульской области от 21 декабря 2018 года № 107-ЗТО «О бюджете Тульской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» заменить текстом «Законом Тульской области от 13 декабря 2019 года № 135-ЗТО «О бюджете Тульской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»;

2) в пункте 1.1 после слова «предоставляется» дополнить текстом «в соответствии с государственной программой Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области», утвержденной постановлением правительства Тульской области от 29.12.2018 № 598 «Об утверждении государственной программы Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области»,»;

3) в пункте 1.1.1 после текста «Тульской области» дополнить текстом «, в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте

недвижимости со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места»;

4) пункты 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5 изложить в новой редакции:

«1.1.2. Перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте строительства, строительство которых завершено, или передачи Фонду или Фонду защиты прав граждан-участников долевого строительства Тульской области прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями.»;

«1.1.3. Финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».»;

«1.1.4. Финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или Фондом защиты прав граждан-участников долевого строительства Тульской области в порядке, установленном статьей 13.3 Закона.»;

«1.1.5. Выплата возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Закона.»;

5) дополнить пунктами 1.1.6, 1.1.7 следующего содержания:

«1.1.6. Погашение расходов в соответствии с пунктом 3 статьи 59, пунктом 3.2 статьи 201.1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».»;

«1.1.7. Возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 1.1.1–1.1.6 настоящего Порядка.»;

6) в пункте 1.2 текст «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить;

7) в пунктах 1.5, 2.7, 4.2.1 текст «правительством Тульской области»

заменить словом «Министерством»;

8) абзац 5 пункта 2.1 после слова «Фондом» дополнить текстом «на дату перечисления субсидии»;

9) в подпункте 3 пункта 2.5 после текста «о банкротстве» дополнить текстом «, или его деятельность приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации»;

10) пункт 2.6 изложить в новой редакции:

«2.6. В случае принятия решения о предоставлении Субсидии Министерство не позднее 5 рабочих дней со дня представления Фондом документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Порядка, заключает с Фондом Соглашение.

В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня представления Фондом документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Порядка, Министерство осуществляет перечисление Субсидии на расчетный счет Фонда, открытый в кредитной организации.»;

11) пункт 2.8 изложить в новой редакции:

«2.8. Результатом предоставления Субсидии является выполнение мероприятий, направленных на указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка цели.

Показателем результативности предоставления Субсидии является количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Закона.

Значения показателя результативности предоставления Субсидии устанавливаются в Соглашении.»;

12) дополнить пунктом 2.9 следующего содержания:

«2.9. Фонд не имеет права приобретать за счет средств, полученных из бюджета Тульской области в качестве Субсидии, иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.»;

13) пункт 3.1 изложить в новой редакции:

«3.1. Фонд представляет в Министерство отчет о достижении Фондом результата, значений показателя результативности предоставления Субсидии, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, по форме и в сроки,

определенные Соглашением.»;

14) пункт 4.1 изложить в новой редакции:

«4.1. Министерство и орган государственного финансового контроля Тульской области проводят проверки соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии, а также достижения Фондом результата, значений показателя результативности предоставления Субсидии, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка.»;

15) в пункте 4.2 после слова «Субсидии» дополнить текстом «, а также недостижение Фондом результата, значений показателя результативности предоставления Субсидии, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка»;

16) пункт 4.2.1 изложить в новой редакции:

«4.2.1. Субсидия (часть Субсидии) подлежит возврату в случае нарушения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии, а также недостижения Фондом результата, значений показателя результативности предоставления Субсидии, выявленного по результатам проверок, проведенных Министерством, органом государственного финансового контроля Тульской области, при условии направления Министерством в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Порядка требования Фонду о возврате Субсидии или ее части в доход бюджета Тульской области.»;

17) в пункте 4.2.2 текст «правительство Тульской области» заменить словом «Министерство».
