



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2019 № 622

О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 03.09.2012 № 492

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 29 декабря 2006 года № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 03.09.2012 № 492 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора

Тульской области – председатель правления
по делопроизводству
и работе
с обращениями
граждан

правительства Тульской области



В.В. Шерин

Приложение
к постановлению правительства
Тульской области

от 16.12.2019

№ 622

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 03.09.2012 № 492 «Об утверждении региональных нормативов
градостроительного проектирования Тульской области»**

1. В пункте 1.4 приложения к постановлению:

1) таблицу 1.4.1 изложить в новой редакции:

Таблица 1.4.1

Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	2	3	4	5
1. Объекты здравоохранения, в которых размещаются лечебно-профилактические медицинские организации, подведомственные органам исполнительной власти Тульской области				
1.1. Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (больница, в том числе детская; участковая больница; специализированные больницы, в том числе по профилю медицинской помощи; родильный дом; госпиталь; медико-санитарная часть и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	объект	по заданию на проектирование	транспортная доступность, час.	3,5
1.2. Стационары для взрослых и детей для долговременного лечения (диспансеры и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	объект	по заданию на проектирование	транспортная доступность, час.	3,5

1	2	3	4	5
1.3. Амбулатория, поликлиника, женская консультация, центры (в том числе детские), специализированные центры	объект	по заданию на проектирование	радиус обслуживания, м (для городов) транспортная доступность, мин. (для сельских поселений)	1000 30
1.4. Дом ребенка, в том числе специализированный	объект	по заданию на проектирование	транспортная доступность, час.	3,5
1.5. Молочная кухня	порция в сутки на одного ребенка (до 1 года)	по заданию на проектирование	транспортная доступность, час.	1
1.6. Раздаточные пункты молочных кухонь	м ² общей площади на одного ребенка (до 1 года)	по заданию на проектирование	пешеходная доступность, мин.	15
1.7. Станция скорой медицинской помощи	автомобиль	1 на 10 тыс. чел.	транспортная доступность на специальном автомобиле, мин.	15
1.8. Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	автомобиль	1 на 5 тыс. чел. сельского населения	транспортная доступность на специальном автомобиле, мин.	30
1.9. Станция переливания крови, центр крови	объект	по заданию на проектирование	транспортная доступность, час.	3,5
1.10. Хоспис, дом сестринского ухода	одна койка	2 на 1000 лиц старшей возрастной группы	возможно размещение в пригородной зоне	
1.11. Санаторно-курортные организации	объект	по заданию на проектирование	не нормируется	
2. Объекты здравоохранения, в которых размещаются медицинские организации особого типа, подведомственные органам исполнительной власти Тульской области				
2.1. Центры (в том числе медицины катастроф и др.), бюро (в том числе судебно-медицинской экспертизы и др.), лаборатории	Количество объектов на 100 000 чел.	2	Транспортная доступность, час.	1

2) таблицу 1.4.2 изложить в новой редакции:

Таблица 1.4.2

Наименование объекта	Размеры земельных участков	
	Единица измерения	Величина
1	2	3
1. Объекты здравоохранения, в которых размещаются лечебно-профилактические медицинские организации, подведомственные органам исполнительной власти Тульской области		
1.1. Стационары для взрослых и детей для интенсивного лечения и кратковременного пребывания (больница, в том числе детская; участковая больница; специализированные больницы, в том числе по профилю медицинской помощи; родильный дом; госпиталь; медико-санитарная часть и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	при мощности, количество коек - кв.м на 1 койку	до 50 - 210 свыше 50 до 100 - 210-160 свыше 100 до 200 - 160-110 свыше 200 до 300 - 110-80 свыше 300 до 500 - 80-60 свыше 500 - 60
1.1.1. Перинатальный центр	при мощности, количество коек - кв.м на 1 койку	до 50 - 280 свыше 50 до 100 - 230 свыше 100 до 200 - 180 свыше 200 до 300 - 150 свыше 300 до 500 - 100
1.2. Стационары для взрослых и детей для долговременного лечения (диспансеры и др.) со вспомогательными зданиями и сооружениями	при мощности, количество коек - кв.м на 1 койку	до 50 - 360 свыше 50 до 100 - 360-310 свыше 100 до 200 - 310-260 свыше 200 до 300 - 260-210 свыше 300 до 500 - 210-180 свыше 500 - 150
1.2.1. Стационары инфекционные, в т.ч. туберкулезные	при мощности, количество коек - кв.м на 1 койку	до 50 - 410 свыше 50 до 100 - 360 свыше 100 до 200 - 310 свыше 200 до 300 - 260 свыше 300 до 500 - 230 свыше 500 до 1000 - 200
1.2.2. Радиологические корпуса	при мощности, количество коек - кв.м на 1 койку	до 50 - 300 свыше 50 до 100 - 250 свыше 100 до 200 - 200 свыше 200 до 300 - 150 свыше 300 до 500 - 120
1.3. Амбулатория, поликлиника, женская консультация, центры (в том числе детские), специализированные центры	га	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,2 га
1.4. Дом ребенка, в том числе специализированный		

1	2	3
1.5. Молочная кухня	га на 1 тыс. порций в сутки	0,015, но не менее 0,15 га
1.6. Раздаточные пункты молочных кухонь	-	встроенные
1.7. Станция скорой медицинской помощи, автомобиль	га на 1 автомобиль	0,05, но не менее 0,1 га
1.8. Выдвижные пункты скорой медицинской помощи, автомобиль	га на 1 автомобиль	0,05, но не менее 0,1 га
1.9. Станция переливания крови, центр крови	по заданию на проектирование	
1.10. Хоспис, дом сестринского ухода	по заданию на проектирование	
1.11. Санаторно-курортные организации:	кв.м на 1 место	
Санатории (без туберкулезных)		125-150
Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)		145-170
Санатории-профилактории		70-100
Санаторные детские лагеря		200
Оздоровительные лагеря для старшеклассников		175-200
2. Объекты здравоохранения, в которых размещаются медицинские организации особого типа, подведомственные органам исполнительной власти Тульской области		
2.1. Центры (в том числе медицины катастроф и др.), бюро (в том числе судебно-медицинской экспертизы и др.), лаборатории	по заданию на проектирование	

3) после таблицы 1.4.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Примечание:

При проектировании на участке действующих стационаров новых лечебных корпусов допускается уменьшать удельные показатели земельного участка, но не более чем на 20%. Для стационаров с неполным набором вспомогательных зданий площадь участка может быть соответственно уменьшена по заданию на проектирование. Для размещения стоянок автомобилей, трансформаторных подстанций, кислородных станций, дизель-

генераторных установок для них следует предусматривать дополнительную площадь.

На участках в плотной городской застройке (коэффициент застройки - 0,6 и выше или коэффициент плотности застройки 1,6 и выше) при новом строительстве и при реконструкции больниц (сопровождающейся строительством новых корпусов) допускается размещение корпусов по красной линии.»;

4) в таблице 2.2:

в строке 5.1 текст «Нормативная потребность рассчитана в соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 года № 1683-р. Так, норма единовременной пропускной способности (ЕПС) установлена на уровне 1,9 тыс. человек на 10 000 населения (19%)» исключить;

в строке 5.2 текст «Нормативная потребность рассчитана в соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 года № 1683-р. В части водных спортивных объектов (бассейн, плавательный комплекс) данная методика определяет усредненные социальные нормы обеспеченности - 750 кв. м зеркала воды на 10 тыс. населения (75 кв. м на 1000 населения)» исключить;

в строке 5.3 текст «Нормативная потребность рассчитана в соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р. Так, норма единовременной пропускной способности (ЕПС) установлена на уровне 1,9 тыс. человек на 10 000 населения (19%). Для центров спортивной подготовки в связи с меньшими параметрами тренировочной базы относительно основных сооружений применяется пониженный коэффициент ЕПС: $1,9 \times 0,65 = 1,2$ тыс. человек на 10 000 населения (12%)» исключить.

2. В приложении № 1 к Региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области:

1) пункт 14 изложить в новой редакции:

«14. Методические рекомендации о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения, утвержденные Приказом Минздрава здравоохранения Российской Федерации от 20 апреля 2018 г. № 182.»;

2) в пункте 15 текст «27 июля 2016 года № р-948» заменить текстом «2 августа 2017 г. № Р-965»;

3) пункт 16 изложить в новой редакции:

«16. Методические рекомендации о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденные приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. № 244.».

3. В приложении № 2 к Региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области:

1) в абзаце 6 после слова «реконструкции» дополнить словом «, сноса»;

2) абзац 9 изложить в новой редакции:

«Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

3) абзац 15 изложить в новой редакции:

«Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).»;

4) дополнить абзацем 16 следующего содержания:

«Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).»;

5) абзац 28 изложить в новой редакции:

«Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.».
