



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

08.07.2026

№ 20

О внесении изменений в приказ Департамента по управлению государственной
собственностью Томской области от 23.12.2022 № 51

В целях совершенствования нормативных правовых актов
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 23.12.2022 № 51 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, в собственность бесплатно» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 26.12.2022, № 7001202212260021) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, в собственность бесплатно», утвержденном указанным приказом:

1) в пункте 2:

а) в подпункте 1):

подпункты в), г) изложить в следующей редакции:

«в) инвалиды Великой Отечественной войны, участники Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий, за исключением лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в соответствии с подпунктом 3) настоящего пункта;

г) вдовы погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны, вдовы погибших (умерших) участников Великой Отечественной войны, вдовы погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий, за исключением лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в соответствии с подпунктом 3) настоящего пункта;»;

подпункты е) - з) изложить в следующей редакции:

«е) лица, удостоенные звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации либо являющиеся полными кавалерами ордена Славы. В случае смерти (гибели) указанных лиц, не реализовавших право на получение земельного участка в собственность бесплатно, либо в случае присвоения гражданину Российской Федерации звания Героя Российской Федерации посмертно указанное право реализуется путем предоставления в порядке, предусмотренном статьей 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года N 4301-I «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», земельного участка вдове (вдовцу), детям

(детям в возрасте до 18 лет, детям старше 18 лет, ставшим инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детям в возрасте до 23 лет, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родителям указанного лица;

ж) семьи, имеющие на день постановки на учет для получения земельного участка детей-инвалидов;

з) проживающие в сельских населенных пунктах и находящиеся на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях граждане, состоящие в браке, в возрасте до 35 лет включительно на день постановки на учет для получения земельного участка, а также единственный родитель в возрасте до 35 лет включительно на день постановки на учет для получения земельного участка, совместно проживающий с ребенком;»;

б) подпункт б) подпункта 2) изложить в следующей редакции:

«б) лица, удостоенные звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации и являющиеся полными кавалерами ордена Славы. В случае смерти (гибели) указанных лиц, не реализовавших право на получение земельного участка в собственность бесплатно, либо в случае присвоения гражданину Российской Федерации звания Героя Российской Федерации посмертно указанное право реализуется путем предоставления в порядке, предусмотренном статьей 5 Закона Российской Федерации от 15 января 1993 года N 4301-I «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», земельного участка вдове (вдовцу), детям (детям в возрасте до 18 лет, детям старше 18 лет, ставшим инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детям в возрасте до 23 лет, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родителям указанного лица - для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства;»;

в) дополнить подпунктом 3) следующего содержания:

«3) в случае предоставления земельных участков для садоводства, огородничества, индивидуального жилищного строительства:

а) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства на территории Томской области, а при отсутствии регистрации по месту жительства - по месту пребывания на территории Томской области (далее - участники специальной военной операции);

б) члены семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, которые на день гибели (смерти) участника специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства на территории Томской области, а при отсутствии регистрации по месту жительства - по месту пребывания на территории Томской области.»;

2) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной услуги проводится в следующих формах:

1) индивидуальное консультирование при непосредственном обращении заявителя;

2) индивидуальное консультирование в электронном виде посредством:

а) размещения консультационно-справочной информации на сайте департамента;

б) индивидуального консультирования путем направления в форме электронного документа ответа на обращение, поступившее в форме электронного документа, по адресу электронной почты, указанному в обращении в форме электронного документа, или по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина на Едином портале при его использовании;

3) индивидуальное консультирование путем направления в письменной форме ответа на обращение, поступившее на бумажном носителе;

4) индивидуальное консультирование по номерам телефонов департамента.

Рассмотрение обращений, указанных в настоящем пункте, осуществляется в сроки и порядке, предусмотренные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.»;

3) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Государственную услугу предоставляет Департамент по управлению государственной собственностью Томской области.»;

4) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Результатом предоставления государственной услуги является распоряжение Департамента о постановке гражданина на учет либо отказ в постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, в случаях, установленных федеральным законодательством и (или) законодательством Томской области, в собственность бесплатно.

Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

5) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Срок предоставления государственной услуги составляет десять рабочих дней со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги.»;

6) в пункте 16:

а) подпункт 1) изложить в следующей редакции:

«1) для заявителей, указанных в подпунктах 1), 2) пункта 2 настоящего Административного регламента – запрос о постановке на учет для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства, для целей, не связанных со строительством, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту.

Для заявителей, указанных в подпункте 3) пункта 2 настоящего Административного регламента – запрос о постановке на учет для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества по форме согласно приложению № 1-1 к настоящему Административному регламенту.»;

б) подпункт 2) признать утратившим силу;

в) подпункты г), з) подпункта 4) признать утратившими силу;

7) дополнить пункт 17 подпунктами 6-10 следующего содержания:

«6) справка, подтверждающая регистрацию по месту жительства (для участников

специальной военной операции - при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на день завершения участия в специальной военной операции);

7) копия документа войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации о прохождении участником специальной военной операции и завершении военной службы (службы в войсках национальной гвардии), об оказании и завершении оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации);

8) копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

9) копия документа, подтверждающего присвоение заявителю статуса ветерана боевых действий;

10) копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции специального звания полиции (в случае если участник специальной военной операции является лицом, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации).»;

8) дополнить пунктами 17-1, 17-2 следующего содержания:

«17-1. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, для принятия на учет граждан, указанных в подпункте б) подпункта 3) пункта 2 настоящего Административного регламента:

а) справка, подтверждающая регистрацию по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на день гибели (смерти) участника специальной военной операции;

б) копия документа, подтверждающего родство с участником специальной военной операции (за исключением лица, находившегося на иждивении участника специальной военной операции на день его гибели (смерти));

в) копия свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями;

г) копия документа войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации о прохождении участником специальной военной операции и завершении военной службы (службы в войсках национальной гвардии), об оказании и завершении оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации);

д) копия документа, подтверждающего получение участником специальной военной операции увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в специальной военной операции, вследствие которых он погиб (умер);

е) копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

ж) копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции статуса ветерана боевых действий;

з) копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции специального звания полиции (в случае если участник специальной военной операции являлся лицом, проходившим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации);

и) копия справки федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы - для граждан, ставших инвалидами до достижения возраста 18 лет;

к) копия справки, подтверждающей факт обучения в образовательной организации

по очной форме обучения, - для граждан в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения;

л) копия документа, подтверждающего факт нахождения заявителя на иждивении погибшего (умершего) участника специальной военной операции, - для граждан, находившихся на иждивении погибшего (умершего) участника специальной военной операции на день его гибели (смерти).

Документы, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, указаны в подпунктах г), е), ж) пункта 17-1 настоящего Административного регламента.

17-2. Лица, указанные в подпункте б) подпункта 3) пункта 2 настоящего Административного регламента, подают совместное заявление о постановке на учет.

Отказ одного или нескольких граждан, указанных в подпункте б) подпункта 3) пункта 2 настоящего Административного регламента, от права на получение земельного участка в собственность бесплатно оформляется письменно и подается одновременно с заявлением о постановке на учет.»;

8) дополнить пунктом 19-1 следующего содержания:

«19-1. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги законодательством не предусмотрено.»;

9) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Заявителю отказывается в предоставлении государственной услуги по следующим основаниям:

а) нахождение гражданина на учете для получения земельного участка в собственность бесплатно;

б) предоставление ранее гражданину в установленном порядке органом местного самоуправления земельного участка во внеочередном или первоочередном порядке и (или) бесплатно, либо предоставление меры социальной поддержки по основаниям, предусмотренным статьей 14-1 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области»;

3) предоставление ранее гражданину в установленном порядке органом местного самоуправления бесплатно жилья (в случаях, предусмотренных пунктом 5, подпунктом а) пункта 7 части 1 статьи 7 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области»);

4) заявитель не относится к категории лиц, имеющих согласно законодательству право на внеочередное или первоочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, а также к категориям лиц, перечисленных в части 1 статьи 7, части 1 статьи 7-3 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области»;

5) непредставление документов, необходимых для принятия на учет, а также представление их не в полном объеме.»;

10) дополнить пунктом 21-1 следующего содержания:

«21-1. В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент обязан в течение срока предоставления государственной услуги направить заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин такого отказа, перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.»;

11) дополнить пунктом 26-1 следующего содержания:

«26-1. Информация, содержащаяся в пунктах 24, 26 Административного

регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

12) дополнить пунктом 27-1 следующего содержания:

«27-1. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»;

13) дополнить разделами 6, 7 следующего содержания:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

40. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;

2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;

3) получение информации непосредственно в Департаменте;

4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

7. Иные требования к предоставлению государственной услуги

41. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

42. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

1) государственная информационная система «Модуль межведомственного электронного взаимодействия Томской области»;

2) Единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации.».

14) дополнить приложением № 1-1 в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента



Т.А. Исакова

Приложение к приказу Департамента по
управлению государственной
собственностью Томской области
от 08.07.2026 № 20

Приложение № 1-1 к Административному
регламенту предоставления
государственной услуги «Постановка
граждан на учет в качестве лиц, имеющих
право на предоставление земельных
участков, находящихся в государственной
собственности Томской области, в
собственность бесплатно»

Форма

В Департамент по управлению государственной
собственностью Томской области
от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
заявителя полностью)
проживающего(ей) по адресу: _____,
адрес электронной почты: _____,
паспорт: _____ № _____,
(когда и кем выдан)
телефон: _____

Запрос

Фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданин а	Документ, удостоверя ющий личность	Адрес регистрации по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания	Номер телефона	Для членов семьи погибшего (умершего) участника СВО - степень родства	Состояние на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно в ином уполномоченн ом органе	Предоставля нался ли ранее земельный участок в собственност ь бесплатно

На основании части 1 статьи 7-3 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» прошу поставить на учет на получение в собственность бесплатно земельного участка

(местоположение земельного участка)

для

(цель получения земельного участка)

как участника специальной военной операции / членов семьи погибшего (умершего)
 участника специальной военной операции (нужное подчеркнуть)

_____.
 (указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) участника специальной военной операции, дата рождения и смерти участника специальной военной операции)

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений и прилагаемых к нему документов.

"__" "__" ____ г. _____
 (дата, подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

"__" "__" ____ г. _____
 (дата, подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)