



## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

10.06.2026

№ 58

О внесении изменений в приказ Департамента градостроительного развития  
Томской области от 28.01.2025 № 4

В целях совершенствования нормативного правового акта  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента градостроительного развития Томской области от 28.01.2025 № 4 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (Официальный интернет-портал правовой информации [www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru), 30.01.2025, № 7001202501300005) следующие изменения

в административном регламенте предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. При предоставлении государственной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы, сведения, содержащиеся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.»;

2) пункт 5 приложения 2 изложить в следующей редакции:

5.	<p>Эскизный проект размещения объекта капитального строительства, включающий в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ситуационный план размещения объекта;</li> <li>- объемно-планировочное решение объекта;</li> <li>- схему генерального плана в масштабе 1:500 - 1:2000 с указанием сносимых и сохраняемых объектов;</li> <li>- основные технико-экономические показатели (планируемое целевое назначение объекта, процент застройки и озеленения, этажность и основные параметры, мощность объекта, потребность в энергетических ресурсах);</li> <li>- расчет обеспеченности объектами социальной инфраструктуры (для объектов жилого назначения);</li> <li>- расчет необходимого количества мест для стоянки транспортных средств;</li> <li>- расчет инсоляции (при размещении объектов на застроенной территории);</li> <li>- пояснительная записка, содержащая основания для предоставления Разрешения, из числа предусмотренных частями 1, 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации</li> </ul>	<p>Копия предоставляется заявителем без возврата (оригинал для сверки)</p>
----	--	--

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника департамента



А.А. Татаурова