



## ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

29.11.2023

№ 4-57/9(206)

город Томск

О корректировке тарифов организации муниципальное унитарное предприятие «ЖИЛКОМХОЗ» (ИНН 7012004958) на 2024 год и внесении изменений в приказ от 09.10.2019 № 4-531/9(235)

В целях корректировки производственной программы, необходимой валовой выручки и тарифов, установленных с применением метода индексации, в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области от 29.11.2023 № 33/2

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 09.10.2019 № 4-531/9(235) «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов организации муниципальное унитарное предприятие «ЖИЛКОМХОЗ» (ИНН 7012004958) в сфере холодного водоснабжения на период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2024 года» («Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 14.10.2019, № 7001201910140040) следующие изменения:

1) приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

Начальник департамента

В.Ю. Трапезников



|                             |
|-----------------------------|
| Государственная регистрация |
| Дата: 01.12.2023            |
| Номер: 1171-53/2023         |

Приложение 1 к приказу  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области  
от 29.11.2023 № 4-57/9(206)  
«Приложение 1 к приказу  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области  
от 09.10.2019 № 4-531/9(235)

### I. Паспорт производственной программы

|                                                                                                         |                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное наименование организации                                                                         | Муниципальное унитарное предприятие<br>«ЖИЛКОМХОЗ»                                                           |
| Юридический адрес, телефон, факс                                                                        | 636948, Томская область, Первомайский район,<br>поселок Улу-Юл, улица Комарова, 26;<br>тел.: (38254) 4-41-88 |
| ИНН                                                                                                     | 7012004958                                                                                                   |
| Сфера деятельности                                                                                      | Холодное водоснабжение                                                                                       |
| Наименование уполномоченного органа                                                                     | Департамент тарифного регулирования Томской области                                                          |
| Юридический адрес, телефон, факс                                                                        | 634041, г. Томск, пр. Кирова 41,<br>тел./факс: (3822) 560-373                                                |
| Период реализации производственной программы (график реализации мероприятий производственной программы) | с 01.01.2020 по 31.12.2024                                                                                   |

### II. Перечень плановых мероприятий

| № п/п | Вид плановых мероприятий                                                                                                                                | Стоимость по периодам, тыс. руб. |      |      |      |      |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------|------|------|------|
|       |                                                                                                                                                         | 2020                             | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1     | Плановые мероприятия по ремонту объектов водоснабжения и водопроводных сетей, направленные на улучшение качества питьевой воды и обслуживание абонентов | 0,00                             | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2     | Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке              | 0,00                             | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3     | Другие мероприятия                                                                                                                                      | 0,00                             | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|       | Итого                                                                                                                                                   | 0,00                             | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**III. Планируемый объем подачи воды**

| №<br>п/п | Наименование показателя | Объем по периодам, тыс.куб.м. |       |       |       |       |
|----------|-------------------------|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|
|          |                         | 2020                          | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  |
| 1        | Объем реализации воды   | 33,04                         | 34,87 | 31,94 | 29,94 | 29,94 |

**IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

| №<br>п/п | Наименование показателя                                                              | Стоимость по периодам, тыс. руб. |          |          |          |          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------|----------|----------|----------|
|          |                                                                                      | 2020                             | 2021     | 2022     | 2023     | 2024     |
| 1        | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы | 2 096,22                         | 2 229,59 | 2 093,68 | 2 184,29 | 2 388,08 |

**V. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расчет эффективности производственной программы**

| №<br>п/п                 | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                            | ед.<br>изм. | Значение по периодам |      |      |      |      |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|------|------|------|------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |             | 2020                 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Показатели качества воды |                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                      |      |      |      |      |
| 1                        | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | %           | 0,00                 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1                      | Динамика изменения плановых значений                                                                                                                                                                                                               | -           | -                    | -    | -    | -    | -    |
| 2                        | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды                                     | %           | 0,00                 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1                      | Динамика изменения плановых значений                                                                                                                                                                                                               | -           | -                    | -    | -    | -    | -    |

| №<br>п/п                                                       | Наименование показателя                                                                                                                  | ед.<br>изм.   | Значение по периодам |      |      |      |      |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|------|------|------|------|
|                                                                |                                                                                                                                          |               | 2020                 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения          |                                                                                                                                          |               |                      |      |      |      |      |
| 1                                                              | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед в год/ км  | 0,00                 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1                                                            | Динамика изменения плановых значений                                                                                                     | -             | -                    | -    | -    | -    | -    |
| Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |                                                                                                                                          |               |                      |      |      |      |      |
| 1                                                              | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть        | %             | 0,00                 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1                                                            | Динамика изменения плановых значений                                                                                                     | -             | -                    | -    | -    | -    | -    |
| 2                                                              | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть   | кВт.ч / куб.м | 0,00                 | 4,17 | 4,17 | 4,17 | 4,17 |
| 2.2                                                            | Динамика изменения плановых значений                                                                                                     | -             | -                    | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3                                                              | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды     | кВт.ч / куб.м | 0,00                 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1                                                            | Динамика изменения плановых значений                                                                                                     | -             | -                    | -    | -    | -    | -    |

**VI. Отчет об исполнении производственной программы**

| №<br>п/п                                                                                                                | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                            | ед. изм.       | 2022 год |          |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------|-----------------|
|                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |                | план     | факт     | отклоне-<br>ние |
| Плановые мероприятия                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |                |          |          |                 |
| 1                                                                                                                       | Плановые мероприятия: по ремонту объектов водоснабжения и водопроводных сетей, направленные на улучшение качества питьевой воды, обслуживания абонентов                                                                                            | тыс.<br>руб.   | 0,00     | 102,00   | 102,00          |
| 2                                                                                                                       | Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке                                                                                                         | тыс.<br>руб.   | 0,00     | 0,00     | 0,00            |
| 3                                                                                                                       | Другие мероприятия                                                                                                                                                                                                                                 | тыс.<br>руб.   | 0,00     | 0,00     | 0,00            |
|                                                                                                                         | Итого                                                                                                                                                                                                                                              | тыс.<br>руб.   | 0,00     | 102,00   | 102,00          |
| Объем подачи воды                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                    |                |          |          |                 |
| 1                                                                                                                       | Объем реализации воды                                                                                                                                                                                                                              | тыс.<br>куб. м | 31,94    | 26,04    | -5,90           |
| Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы                                    |                                                                                                                                                                                                                                                    |                |          |          |                 |
| 1                                                                                                                       | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы                                                                                                                                                               | тыс.<br>руб.   | 2 093,68 | 2 039,91 | -53,77          |
| Значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения |                                                                                                                                                                                                                                                    |                |          |          |                 |
| Показатели качества воды                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                    |                |          |          |                 |
| 1                                                                                                                       | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | %              | 0,00     | 0,00     | 0,00            |
| 2                                                                                                                       | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды                                     | %              | 0,00     | 0,00     | 0,00            |

| №<br>п/п                                                       | Наименование показателя                                                                                                                  | ед. изм.         | 2022 год |      |                 |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|------|-----------------|
|                                                                |                                                                                                                                          |                  | план     | факт | отклоне-<br>ние |
| Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения          |                                                                                                                                          |                  |          |      |                 |
| 1                                                              | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в<br>год/ км | 0,00     | 0,00 | 0,00            |
| Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |                                                                                                                                          |                  |          |      |                 |
| 1                                                              | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть        | %                | 0,00     | 0,00 | 0,00            |
| 2                                                              | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть   | кВт.ч /<br>куб.м | 4,17     | 4,41 | 0,24            |
| 3                                                              | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды     | кВт.ч /<br>куб.м | 0,00     | 0,00 | 0,00            |

».

Приложение 2 к приказу  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области  
от 29.11.2023 № 4-57/9(206)  
«Приложение 3 к приказу  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области  
от 09.10.2019 № 4-531/9(235)

### Тарифы

организации муниципальное унитарное предприятие «ЖИЛКОМХОЗ»  
(ИНН 7012004958) в сфере холодного водоснабжения  
для потребителей поселка Улу-Юл, села Апсагачево Улу-Юльского сельского  
поселения Первомайского района на период с 01.01.2020 по 31.12.2024

| Потребители                                                                                                            | Наименован<br>ие товара<br>(услуги) | Группа<br>потребителей                             | Тариф, руб./м.куб.      |                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | Период действия тарифов |                  |                  |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | Год                     | 01.01 -<br>30.06 | 01.07 -<br>31.12 |
| потребители<br>поселка Улу-Юл,<br>села Апсагачево<br>Улу-Юльского<br>сельского<br>поселения<br>Первомайского<br>района | питьевая<br>вода                    | Прочие<br>потребители<br>(НДС не<br>предусмотрен)* | 2020                    | 62,94            | 63,94            |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2021                    | 63,94            | 63,94            |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2022                    | 63,94            | 67,18**          |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2023                    | 72,95***         |                  |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2024                    | 72,95            | 86,56            |
|                                                                                                                        |                                     | Население<br>(НДС не<br>предусмотрен)*             | 2020                    | 62,94            | 63,94            |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2021                    | 63,94            | 63,94            |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2022                    | 63,94            | 67,18**          |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2023                    | 72,95***         |                  |
|                                                                                                                        |                                     |                                                    | 2024                    | 72,95            | 86,56            |

\* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

\*\* Тариф не применяется к правоотношениям, возникшим с 01.12.2022

\*\*\* Тариф вводится в действие с 01.12.2022».