



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13.07.2022

№ 22-п

О внесении изменений в приказ Департамента государственного заказа
Томской области от 05.07.2019 № 11-п

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента государственного заказа Томской области от 05.07.2019 № 11-п «Об утверждении типового контракта на выполнение работ по текущему ремонту, типового контракта на выполнение работ по капитальному ремонту, типового контракта на выполнение работ по строительству объекта» (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 09.07.2019, № 7001201907090003) следующие изменения:

в типовом контракте на выполнение работ по строительству объекта, утвержденном указанным приказом (приложение 3):

1) после слов «Типовой контракт на выполнение работ по строительству объекта» исключить слово «Проект»;

2) слова «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ (КОНТРАКТ) № ____ на выполнение работ по строительству объекта _____» заменить словами «[Государственный контракт (Контракт)]² № _____ на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства _____³»;

3) в преамбуле:

цифру «²» заменить цифрой «⁴»;

слова «от имени Томской области³» заменить словами «[от имени Томской области]⁵»;

слова «[Государственный заказчик, далее – Заказчик, (Заказчик)]⁴» заменить словами «[Государственный заказчик (далее – Заказчик), Заказчик]⁶»;

слова «года⁵, заключили» заменить словами «года⁷ заключили»;

слова «[Государственный контракт, далее – Контракт (Контракт)]» заменить словами «[Государственный контракт (далее – Контракт), Контракт]»;

цифру «⁶» исключить;

цифру «⁷» заменить цифрой «⁸»;

4) раздел 1 изложить в следующей редакции:

«1. Объект закупки (предмет Контракта)

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по строительству объекта капитального строительства _____⁹ (далее – работы, объект) в

соответствии с [проектной документацией, рабочей документацией]¹⁰ (приложение 1 к Контракту), сдать выполненные работы (их результат) в установленные Контрактом сроки, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять и оплатить выполненные работы (их результат) в размере и в порядке, которые установлены Контрактом.

Идентификационный код закупки: _____.

Код позиции каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд: _____.

1.2. Подрядчик получил и изучил содержание Контракта, проектной документации, рабочей документации (приложение 1 к Контракту), получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ в полном объеме.

1.3. Подрядчик привлекает к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

Объем привлечения субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций составляет ____ процентов от цены Контракта.¹¹»;

5) раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Цена контракта и порядок оплаты¹²

2.1. Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при котором цена Контракта (цена работ) составляет: _____ рублей __ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке ____ (____) процентов, а в случае если Контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена Контракта НДС не облагается.¹³

Цена единицы работы составляет: _____ рублей __ копеек.

Единица измерения: _____.

Стоимость работ (их результата), подлежащих оплате Заказчиком, формируется путем умножения цены, определенной _____ и равной _____ (_____) рублей __ копеек на коэффициент снижения стоимости работ. Коэффициент снижения стоимости работ составляет ____.

2.2. Заказчик обязан оплачивать выполненные по Контракту работы на основании сметы Контракта (приложение 4 к Контракту)¹⁴

[и графика оплаты выполненных по Контракту работ (приложение 2 к Контракту) с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение 3 к Контракту) и фактически выполненных Подрядчиком работ не позднее ____ рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке]¹⁵

[с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение 3 к Контракту) и фактически выполненных Подрядчиком работ не позднее ____ рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке].

При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов

финансирования с последующих периодов на более ранние периоды Заказчик по согласованию с Подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением к Контракту принимает досрочно исполненные Подрядчиком работы и оплачивает выполненные работы в соответствии со сметой Контракта (приложение 4 к Контракту). При этом смета Контракта (приложение 4 к Контракту) не изменяется.

2.3. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение 3 к Контракту) и (или) графиком оплаты выполненных по Контракту работ (приложение 2 к Контракту), по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является документ о приемке с приложением документов, являющихся его неотъемлемой частью.

2.4. Стоимость выполненного, принятого Заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно (C_i^{BP}), определяется по формуле:

$$C_i^{BP} = C_i^{ед} \times V_i^{BP}, \text{ где:}$$

$C_i^{ед}$ - цена единицы i -го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в смете Контракта (приложение 4 к Контракту), рублей;

V_i^{BP} - объем выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ по i -му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в смету Контракта (приложение 4 к Контракту).

Стоимость выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ (C^{BP}) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно, по формуле:

$$C^{BP} = \sum_{i=1}^I C_i^{BP}.$$

2.5. Оплата выполненных работ (их результата) [отдельных этапов исполнения Контракта]¹⁶ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на [расчётный счет]¹⁷ Подрядчика, указанный в Контракте.¹⁸

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), уменьшается на размер налогов, сборов, и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Днем исполнения Заказчиком обязательства по оплате выполненных работ* (их результата), указанных в пункте 1.1 Контракта, считается день списания денежных средств со счета Заказчика.

2.6. Сбор всех необходимых для оплаты документов осуществляется Подрядчиком.

2.7. Валюта, используемая для расчетов, - рубль Российской Федерации.

2.8. Источник финансирования: _____.»;

6) раздел 3 изложить в следующей редакции:

«3. Сроки, место и условия выполнения работ¹⁹

3.1. Срок начала выполнения работ: _____.

Срок окончания выполнения работ: _____.

3.2. Место выполнения работ: _____.

3.3. Объем и содержание работ определяются проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту).

3.4. Выполнение работ осуществляется в соответствии [с графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение 3 к Контракту)] [с графиком исполнения Контракта, включающим график выполнения строительно-монтажных работ (приложение 3 к Контракту)]²⁰.

3.5. В течение 10 (десяти)²¹ рабочих дней со дня заключения Контракта Стороны сообщают друг другу в письменной форме список лиц, являющихся их представителями на объекте, с указанием их полномочий, а также представляют доверенности, иные документы, подтверждающие их полномочия.»;

7) раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Показатели материалов, изделий, конструкций и оборудования.

Обеспечение материалами, изделиями, конструкциями и оборудованием²²

4.1. Подрядчик обеспечивает необходимыми для выполнения работ материалами, изделиями, конструкциями и оборудованием, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

4.2. Показатели материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при выполнении работ, должны соответствовать Гражданскому кодексу Российской Федерации, Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федеральному закону от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иным положениям законодательства Российской Федерации, требованиям национальных стандартов, технических условий, проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту) и подтверждаться сертификатами (декларациями) о соответствии (в случае, если их наличие предусмотрено законодательством Российской Федерации) и другими документами, удостоверяющими их качество.

Копии сертификатов (деклараций) о соответствии (в случае, если их наличие предусмотрено законодательством Российской Федерации) и другие документы, удостоверяющие качество материалов, изделий, конструкций и оборудования, предоставляются Заказчику для ознакомления в процессе производства работ по требованию Заказчика и должны быть переданы Подрядчиком Заказчику в составе исполнительной документации.

Материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемые при выполнении работ, должны быть новыми (материал, изделия, конструкции и оборудование, которые не были в употреблении, в ремонте, в том числе, которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства).

В случае наличия в проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту) указания на товарные знаки допускается использование товаров-эквивалентов. Эквивалентность товаров определяется в соответствии с качественными, техническими характеристиками, функциональными характеристиками (потребительскими свойствами), указанными в проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту). В случае использования при выполнении работ товаров-эквивалентов используемые товары согласовываются с Заказчиком.

4.3. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы, изделия, конструкции и оборудование, предоставленные Заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

4.4. Заказчик имеет право осматривать и испытывать материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемые Подрядчиком для выполнения работ. Все образцы предоставляются Подрядчиком за его счет в соответствии с выбором и требованиями Заказчика.

В случае если произведенные по инициативе Заказчика испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Подрядчиком при исполнении Контракта, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений либо удержать сумму понесенных расходов из платежей при расчете с Подрядчиком.

4.5. Подрядчик несет ответственность за обнаружившуюся невозможность использования предоставленных им материалов, изделий, конструкций и оборудования без ухудшения качества выполняемых работ, если не докажет, что невозможность использования возникла по обстоятельствам, за которые отвечает Заказчик.»;

8) раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Права и обязанности сторон

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить работы по строительству объекта в сроки, предусмотренные Контрактом [в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ, который является приложением 3 к Контракту и его неотъемлемой частью] [в соответствии с графиком исполнения Контракта²³, включающим график выполнения строительно-монтажных работ, который является приложением 3 к Контракту и его неотъемлемой частью] и сдать готовый объект Заказчику в состоянии обеспечивающем его нормальную и безопасную эксплуатацию.

5.1.2. Обеспечить выполнение работ в соответствии с проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту).

Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту), условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного

Контрактом.

Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту).

5.1.3. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту), а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителей Заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор. Перечень документации, необходимой для выполнения работ, определяется в Контракте.

5.1.4. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности работ. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

5.1.5. Обеспечить при выполнении работ мероприятия по шумозащите и сохранности действующих инженерных систем, по безопасному ведению работ, в том числе для третьих лиц и окружающей среды, по сохранению в надлежащем виде земли на строительной площадке и прилегающей к ней территории, по защите зелёных насаждений, обеспечить поддержание и соблюдение на прилегающей территории правил санитарии и правил благоустройства.

Соблюдать при выполнении работ правила техники безопасности, пожарной безопасности, пропускной и внутриобъектовый режим Заказчика, если Заказчиком установлен такой режим.

Технические решения, принятые при выполнении работ, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.²⁴

5.1.6. Возвести на территории объекта и строительной площадки временные постройки и сооружения, необходимые для выполнения работ, и осуществить в установленном порядке временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на территории строительной площадки либо за ее пределами, в случае, если точки присоединения временных коммуникаций находятся за пределами строительной площадки в соответствии с техническими условиями сетевых организаций.

5.1.7. Установить временное освещение и ограждение строительной площадки до дня начала выполнения работ.

5.1.8. Обеспечить охрану строящегося объекта, строительной площадки, материалов, изделий, конструкций и оборудования со дня начала работ до дня сдачи результата работ Заказчику.

5.1.9. Осуществлять в процессе производства работ систематическую, а по завершении работ, окончательную уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории от строительного мусора, снега²⁵.

Подрядчик организует вывоз мусора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления.

5.1.10. Не позднее 10 (десяти)²⁶ рабочих дней со дня окончания строительства объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта.

5.1.11. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний, приостановить работы при обнаружении:

возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;

иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.²⁷

5.1.12. Обеспечивать доступ на территорию строительной площадки представителей Заказчика, органов местного самоуправления, уполномоченных государственных органов, организаций, осуществляющих надзор и контроль.

5.1.13. Обеспечивать представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве материалов, изделий, конструкций и оборудования.

Обеспечивать органам государственного строительного надзора возможность контроля и надзора объекта государственного строительного надзора.

5.1.14. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Контракта.

5.1.15. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, рабочей документации (приложение 1 к Контракту) и (или) информационной модели, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).

5.1.16. Осуществлять за свой счет содержание объекта до приемки объекта Заказчиком.

5.1.17. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объекта до приемки объекта Заказчиком.

5.1.18. По запросу Заказчика предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе, о сложностях, возникающих при исполнении Контракта в порядке, указанном в пункте 13.3 Контракта.

Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

5.1.19. Передать Заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5.1.20. До взыскания неустойки (штрафов, пеней) в судебном порядке соблюдать претензионный порядок урегулирования спора (направлять Заказчику претензию, содержащую требование об уплате сумм неустойки (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Заказчиком своих обязательств по Контракту).

5.1.21. Нести полную ответственность перед Заказчиком и третьими лицами за нанесенный ущерб Заказчику или третьим лицам в ходе исполнения Контракта. Компенсировать Заказчику убытки за ущерб, связанный с претензиями, предъявляемыми третьими лицами, и убытки, понесенные Заказчиком из-за ненадлежащего исполнения Подрядчиком условий Контракта.

[5.1.22. Привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме, определенном настоящим Контрактом, и в срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем представить Заказчику:

1) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

2) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком.

В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения Контракта на другого субподрядчика, соисполнителя представлять Заказчику документы, указанные в настоящем пункте, в течение 5 (пяти) дней со дня

заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

5.1.23. Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем, привлеченным к исполнению Контракта из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

5.1.24. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, предусмотренного Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).]²⁸

5.1.25. Предоставить Заказчику информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта. Данная информация должна быть предоставлена Подрядчиком в течение 10 (десяти) дней со дня заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком. В случае просрочки исполнения данной обязанности Подрядчик несет ответственность, предусмотренную пунктом 8.3.5 Контракта.²⁹

5.1.26. Выполнить самостоятельно без привлечения других лиц, за исключением дочерних обществ Подрядчика, к исполнению своих обязательств по Контракту виды и объем работ, указанные в приложении 5 к Контракту, которые исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту), в совокупном стоимостном выражении составляют _____³⁰ процентов цены Контракта.

5.1.27. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Требовать осуществления Заказчиком приемки выполненных работ* (их результата).

5.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ* (их результата).

5.2.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения по вопросам выполнения работ в рамках Контракта.

5.2.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.³¹

5.2.5. Пользоваться иными установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации правами.

5.3. Заказчик обязан:

5.3.1. Своевременно предоставить Подрядчику для выполнения работ строительную площадку по акту приемки-передачи строительной площадки.

5.3.2. Передать Подрядчику по акту приемки-передачи разрешение на строительство объекта.³²

5.3.3. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Подрядчиком работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых при строительстве материалов, изделий, конструкций и оборудования в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

5.3.4. Участвовать в освидетельствовании скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения при надлежащем его извещении Подрядчиком.

5.3.5. Обеспечить приемку выполненных работ* (их результата) и оплатить Подрядчику выполненные работы* (их результат) при отсутствии у него замечаний по качеству, объему, соответствию выполненных работ* (их результата) иным условиям Контракта.

5.3.6. Направлять (формировать с использованием единой информационной системы в сфере закупок (далее – ЕИС)³³ мотивированный отказ от подписания документа о приемке по результатам приемки выполненных работ* (их результата) в случае выявления несоответствия выполненных работ* (их результата) условиям Контракта.

5.3.7. При обнаружении при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки (дефекты), в течение 2 (двух) дней с даты их обнаружения письменно извещает об этом Подрядчика.

5.3.8. До взыскания неустойки (штрафов, пеней) в судебном порядке соблюдать претензионный порядок урегулирования спора (направлять Подрядчику претензию, содержащую требование об уплате сумм неустойки (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Подрядчиком своих обязательств по Контракту).

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Контракта.

5.4.2. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии исполнения Подрядчиком обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.3. Требовать от Подрядчика предоставления, формирования с использованием ЕИС надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом, законодательством Российской Федерации.

5.4.4. Беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства, в том числе с привлечением специализированных организаций.

5.4.5. Давать обязательные для исполнения Подрядчиком указания, не противоречащие условиям Контракта.

5.4.6. Пользоваться иными установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации правами.»;

9) раздел 6 изложить в следующей редакции:

«6. Порядок приемки выполненных работ (их результата)

6.1. Подрядчик не позднее, чем за 3 (три)³⁴ рабочих дня до начала приемки выполненных работ* (их результата) должен письменно известить Заказчика о дате и времени сдачи выполненных работ* (их результата).

Подрядчик [в день сдачи выполненных работ* (их результата)]³⁵ формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в ЕИС документ о приемке, который должен содержать информацию, предусмотренную частью 13 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ).

К документу о приемке прилагаются:

при приемке отдельных видов и объемов выполненных работ - [акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3]³⁶;

при приемке готового объекта (результата выполненных работ) - [акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11]³⁷.

Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании сметы Контракта (приложение 4 к Контракту), графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение 3 к Контракту) и графика оплаты выполненных по Контракту работ (приложение 2 к Контракту), условиями Контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в смету Контракта (приложение 4 к Контракту), Подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, который определяется Контрактом, а также исполнительную документацию.

Комплект первичных учетных документов, являющихся неотъемлемой частью документа о приемке:

акт о приемке выполненных работ по форме № КС-2;

справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3;

акт приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11.³⁸

Подрядчик передает Заказчику ____ экземпляра исполнительной документации

в составе, определенном законодательством Российской Федерации.³⁹

До предоставления Подрядчиком (поступления Заказчику) вышеуказанных документов, исполнительной документации обязательство по выполнению работ* считается неисполненным и работы* не подлежат приемке.

6.2. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти)⁴⁰ рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, осуществляет приемку выполненных работ (их результата)*, подписывает и размещает в ЕИС документ о приемке или формирует с использованием ЕИС и размещает в ЕИС мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа и сроков по устранению недостатков.

При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы Контракта (приложение 4 к Контракту), прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат Подрядчика.

6.3. Заказчик проводит проверку предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта.

Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных Контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

Для проведения экспертизы результата работ эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта [и отдельным этапам исполнения Контракта]⁴¹.

6.4. В случае получения в соответствии с пунктом 6.2 Контракта мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ.

6.5. Документ о приемке [, за исключением отдельного этапа исполнения Контракта]⁴² не подписывается Заказчиком до предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.⁴³

6.6. Датой приемки выполненных работ (их результата)* считается дата размещения в ЕИС документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6.7. Подписание Сторонами документа о приемке [, актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3] не означает приемку Заказчиком готового объекта. Приемка отдельных видов и объемов выполненных работ не снимает с Подрядчика ответственности за сохранность результата данных работ до дня приемки готового

объекта. Подрядчик должен за свой счет обеспечить поддержание результата выполненных работ в том же состоянии что и на дату приемки отдельных видов и объемов выполненных работ.

Результатом выполненной работы по Контракту является построенный объект капитального строительства, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (приложение 1 к Контракту). В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в результат выполненных работ включается также получение в отношении объекта капитального строительства заключения федерального государственного экологического надзор.

Подрядчик до направления уведомления о завершении строительства объекта выполняет предусмотренные проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту) пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформляет их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту), если Контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования.

Приемка готового объекта (результата выполненных работ) осуществляется Заказчиком после завершения выполнения работ в полном объеме на основании документа о приемке [, акта приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11] и исполнительной документации.

[Приемке результата выполненных работ должны предшествовать предварительные испытания. Приемка результата выполненных работ может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.]⁴⁴

По результатам проведения предварительных испытаний, выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробирования оборудования Стороны подписывают соответствующие акты.

6.8. Если недостатки в установленный Заказчиком срок не были устранены Подрядчиком, либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения обязательств по Контракту и потребовать возмещения причиненных убытков.

6.9. Заказчик вправе вместо безвозмездного устранения Подрядчиком недостатков привлечь для их устранения третьих лиц или устранить недостатки своими силами, потребовав от Подрядчика возмещения своих расходов, связанных с устранением недостатков.

6.10. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза.

Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет

Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами - обе Стороны поровну.

6.11. Особенности приемки скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.⁴⁵

6.11.1. Освидетельствование работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта и в соответствии с технологией строительства, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ (далее - скрытые работы), оформляется актом освидетельствования скрытых работ. Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту).

Освидетельствование строительных конструкций, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее - ответственные конструкции), оформляется актом освидетельствования ответственных конструкций. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту).

Освидетельствование, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, оформляется актом освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения. Перечень участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной документацией и рабочей документацией (приложение 1 к Контракту).

Подрядчик не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до начала приемки скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения должен письменно известить Заказчика о дате и времени сдачи скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

6.11.2. По результатам приемки скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения Стороны подписывают соответственно акт освидетельствования скрытых работ, акт освидетельствования ответственных конструкций, акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения.

6.11.3. При выявлении недостатков скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения замечания о недостатках оформляются в письменном виде и предоставляются Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их обнаружения.

Подрядчик обязан за свой счет устранить недостатки и повторно предъявить к приемке скрытые работы, ответственные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения.

Акт освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения должен составляться только после устранения выявленных недостатков.

6.11.4. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания акта освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения Заказчиком.

В противном случае по требованию Заказчика Подрядчик обязан вскрыть любую часть скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения и восстановить ее после подписания акта освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения за свой счет, за исключением случая, когда Заказчик, надлежащим образом извещенный о приемке скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, не прибыл для участия в их приемке.»;

10) раздел 7 изложить в следующей редакции:

«7. Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики выполненных работ (их результата). Гарантия качества⁴⁶

7.1. Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики выполненных работ (их результата) и иные показатели работ должны соответствовать проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту), условиям Контракта, требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к работам соответствующего рода, в том числе требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным нормам, строительным нормам и правилам и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, в части не противоречащей законодательству Российской Федерации.

7.2. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной документацией, рабочей документацией (приложение 1 к Контракту) и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного Контрактом.

Подрядчик гарантирует достижение объектом указанных в проектной документации и рабочей документации (приложение 1 к Контракту) показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с Контрактом на протяжении гарантийного срока.

7.3. Гарантийный срок на объект устанавливается сроком на ____ (____) года (лет).

Гарантийный срок начинает течь со дня принятия результата выполненных работ Заказчиком.

7.4. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным Контрактом, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

7.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

7.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

7.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 7.3 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.

Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

7.8. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.

В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

7.9. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

7.10. В случае, когда недостатки (дефекты) результата работ обнаружены Заказчиком по истечении гарантийного срока, но в пределах пяти лет со дня передачи результата работ, Подрядчик несет ответственность, если Заказчик

докажет, что недостатки (дефекты) возникли до передачи результата работ Заказчику или по причинам, возникшим до этого момента.⁴⁷»;

11) раздел 8 изложить в следующей редакции:

«8. Ответственность сторон

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения такого обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.2.2. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

Размер штрафа составляет _____ (_____) рублей (1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей (включительно), 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно), 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно), 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн рублей).⁴⁸

8.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств [, в том числе гарантийного обязательства]⁴⁹, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику претензию, содержащую требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения такого обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта [отдельного этапа исполнения Контракта]⁵⁰, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом

[соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта] и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.⁵¹

8.3.2. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств [, в том числе гарантийного обязательства], предусмотренных Контрактом, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

Размер штрафа - _____ процентов цены Контракта, цены этапа исполнения Контракта, начальной (максимальной) цены Контракта, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.⁵²

Примечание 1. Условие включается в Контракт в случае, если отсутствуют основания для включения в Контракт условий, указанных в примечаниях 2, 3 настоящего пункта:

10 процентов цены Контракта, цены этапа исполнения Контракта (далее - цена Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн рублей, 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно), 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно), 0,5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн рублей до 500 млн рублей (включительно), 0,4 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн рублей до 1 млрд рублей (включительно), 0,3 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд рублей до 2 млрд рублей (включительно), 0,25 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд рублей до 5 млрд рублей (включительно), 0,2 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд рублей до 10 млрд рублей (включительно), 0,1 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд рублей.

Примечание 2. Условие включается в Контракт в случае, если закупка осуществляется в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ:

1 процент цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

Примечание 3. Условие включается в Контракт в случае, если Контракт заключается с победителем закупки (или иным участником закупки, в случаях,

установленных Законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей, 5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно), 1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей, 5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно), 1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно).

8.3.3. Размер штрафа за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения составляет _____ (_____) рублей (1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн рублей, 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно), 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно), 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн рублей).

8.3.4. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц, за исключением дочерних обществ такого Подрядчика, к исполнению своих обязательств по Контракту, указанных в приложении 5 к Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 (пяти) процентов стоимости указанных работ.

8.3.5. Подрядчик несет ответственность за непредставление информации, указанной в пункте 5.1.25 Контракта, в виде пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.⁵³

8.3.6. Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей в соответствии с пунктом 1.3 Контракта:

1) за представление документов, указанных в пунктах 5.1.22, 5.1.24 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком в соответствии с настоящим разделом.

2) за непривлечение субподрядчиков, соисполнителей в объеме, установленном в Контракте, Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком в виде штрафа в размере 5 (пяти) процентов от объема привлечения, установленного

пунктом 1.3 Контракта, что составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.⁵⁴

8.4. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.6. Уплата неустоек (штрафов, пеней) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Контракту в полном объеме.

Уплата неустоек (штрафов, пеней) осуществляется на основании письменной претензии одной из Сторон.

8.7. Заказчик вправе удержать суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных в соответствии с Законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.⁵⁵

8.8. Убытки, возникшие вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по Контракту, возмещаются в объеме и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.»;

12) наименование раздела 9 изложить в следующей редакции:

«9. Порядок разрешения споров»;

13) в пункте 9.1 слова «[10 (десять)]⁷⁸» заменить словами «5 (пять)⁵⁶»;

14) раздел 10 изложить в следующей редакции:

«10. Порядок изменения и расторжения Контракта

10.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

10.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта в соответствии положениями частей 8 - 11, 13 - 19, 21 - 23 и 25 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.⁵⁷»;

15) наименование раздела 11 изложить в следующей редакции:

«11. Обстоятельства непреодолимой силы»;

16) в пункте 11.2 после слов «в течение 5 (пяти)» дополнить цифрой «⁵⁸»;

17) раздел 12 изложить в следующей редакции:

«12. Обеспечение исполнения контракта⁵⁹ [и гарантийных обязательств]^{60 61}

12.1. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет _____ процентов [начальной (максимальной) цены Контракта (цены Контракта)⁶²⁶³ в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.⁶⁴

[Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет _____ процентов начальной (максимальной) цены Контракта в размере _____

(_____) руб. ____ коп.^{65]}

12.2. Исполнение Контракта [, гарантийные обязательства] [обеспечивается (обеспечиваются)]⁶⁶ предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

[Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком не позднее даты передачи выполненных работ (их результата) [, за исключением отдельного этапа исполнения Контракта]^{67.}]

12.3. Способ обеспечения исполнения Контракта [, гарантийных обязательств], срок действия независимой гарантии определяются Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые обеспечиваются такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

12.4. Средства из обеспечения исполнения Контракта [, гарантийных обязательств] подлежат выплате Заказчику в качестве компенсации за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, в том числе по уплате неустойки (пени, штрафов), по возмещению любых убытков Заказчику, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту [, а также по возврату авансового платежа]^{68.}

12.5. В случае определения Подрядчиком способа обеспечения исполнения Контракта «Внесение денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику» срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, [7¹]⁶⁹ и 7² статьи 96 Закона № 44-ФЗ, не должен превышать 30 (тридцать)⁷⁰ дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

[В случае определения Подрядчиком способа обеспечения гарантийных обязательств «Внесение денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику», срок возврата Заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать 30 (тридцать)⁷¹ дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, предусмотренных Контрактом.]

12.6. В ходе исполнения Контракта размер обеспечения исполнения контракта подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7² и 7³ статьи 96 Закона № 44-ФЗ.⁷²

12.7. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение

исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7² и 7³ статьи 96 Закона № 44-ФЗ.

[Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств].

12.8. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить Заказчику новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, [7¹]⁷³, 7² и 7³ статьи 96 Закона № 44-ФЗ.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 8.3.1 Контракта.»;

18) раздел 13 изложить в следующей редакции:

«13. Прочие условия

13.1. К отношениям Сторон, не урегулированным настоящим Контрактом, применяются нормы гражданского законодательства Российской Федерации.

13.2. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и прекращает свое действие _____, но не ранее исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту в полном объеме.

13.3. Документооборот в рамках Контракта осуществляется в письменной форме, за исключением случаев, если условиями Контракта предусмотрено формирование документов с использованием ЕИС. Для оперативного уведомления допускается обмен документами посредством факсимильной (телефонной) связи, электронной почты с обязательной досылкой (передачей) подлинного документа в течение 3 (трех)⁷⁴ рабочих дней.

Срок ответа на входящий документ в рамках Контракта не может превышать 5 (пяти)⁷⁵ рабочих дней со дня его поступления, за исключением случая, предусмотренного пунктом 9.1 Контракта.

13.4. Контракт составлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и подписан надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

13.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому заказчику в соответствии с частью 6 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.

13.6. Все приложения к Контракту оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон. Все приложения, составленные в

надлежащей форме и в соответствии с условиями Контракта, являются его неотъемлемой частью.

13.7. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении своих адресов, номеров телефонов, факсов, адресов электронной почты, платежных реквизитов и предоставить документы, подтверждающие факт изменений, в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня изменения. Риск ненадлежащего исполнения Контракта, возникшего в связи с несвоевременным уведомлением, несет Сторона, которая не известила или несвоевременно известила другую Сторону об изменении сведений и информации, указанных в настоящем пункте.

13.8. Ответственное должностное лицо Заказчика _____.⁷⁶

13.9. Ответственное должностное лицо Подрядчика _____.⁷⁷»;

19) раздел 14 изложить в следующей редакции:

«14. Приложения к Контракту

14.1. Приложения к Контракту:

Приложение 1 – Проектная и рабочая документации.

Приложение 2 – График оплаты выполненных по Контракту работ.⁷⁸

Приложение 3 – [График выполнения строительно-монтажных работ] [График исполнения Контракта, включающий график выполнения строительно-монтажных работ]⁷⁹.

Приложение 4 – Смета Контракта.

Приложение 5 - Виды и объем работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц, за исключением дочерних обществ такого Подрядчика, к исполнению своих обязательств по Контракту.

Приложение 6 – Перечень поставляемых товаров, в отношении которых Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 14 Закона № 44-ФЗ установлены запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, и ограничения допуска указанных товаров.⁸⁰»;

19) раздел 15 изложить в следующей редакции:

«15. Адреса и реквизиты сторон:

Заказчик:

Подрядчик:»;

20) примечания 1 – 80 изложить в следующей редакции:

«¹ Применяется в случае осуществления закупки на выполнение работ по строительству объекта капитального строительства, за исключением автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений.

Применяется в части, не противоречащей типовым условиям контракта, утвержденным и размещенным в единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС) федеральным органом исполнительной власти.

² Здесь и далее выбирается в соответствии с понятиями, указанными в статье 3 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ).

³ Указывается объект капитального строительства.

⁴ Может изменяться при необходимости.

⁵ Указывается при необходимости.

⁶ Выбирается в соответствии с понятиями, указанными в статье 3 Закона

№ 44-ФЗ.

⁷ Указывается протокол, в соответствии с которым был определен подрядчик, с которым заключается контракт, а в случае осуществления закупки у единственного подрядчика указывается основание в соответствии с Законом № 44-ФЗ.

⁸ В случае, если Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 111 Закона № 44-ФЗ в отношении конкретной закупки определены дополнительные условия исполнения контракта, такие условия подлежат включению в проект контракта (часть 17 статьи 34 Закона № 44-ФЗ).

При необходимости проект контракта дополняется условиями, подлежащими включению в контракт в соответствии с нормативным правовым актом, регулирующим вопросы казначейского сопровождения целевых средств, и (или) условия, предусмотренные проектом контракта, излагаются с учетом положений, предусмотренных нормативным правовым актом, регулирующим вопросы казначейского сопровождения целевых средств.

В случае осуществления банковского сопровождения контракта проект контракта дополняется условиями о банковском сопровождении контракта, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов».

⁹ Указывается объект капитального строительства.

¹⁰ Здесь и далее условие может изменяться.

¹¹ Пункт включается в проект контракта при наличии в извещении об осуществлении закупки требования к подрядчику, не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (части 5, 6 статьи 30 Закона № 44-ФЗ).

При этом объем привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций должен составлять не менее 5 (пяти) процентов от цены контракта (постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1466 «Об утверждении типовых условий контрактов, предусматривающих привлечение к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций» (далее – Постановление № 1466).

Здесь и далее условия, предусмотренные Постановлением № 1466, не применяются в случае, если контракт заключается с подрядчиком, являющимся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией.

¹² Раздел изменяется в случае, если процедура проводилась на право заключения контракта в порядке, предусмотренном Законом № 44-ФЗ.

¹³ В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения, пункт необходимо дополнить ценой каждого этапа, которая устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены

контракта участником закупки, с которым заключается контракт (часть 2 статьи 34 Закона № 44-ФЗ).

¹⁴ Срок оплаты заказчиком выполненных работ (их результата), отдельного этапа исполнения контракта должен составлять не более пятнадцати рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приемке, предусмотренного частью 7 статьи 94 Закона № 44-ФЗ (далее – документ о приемке), за исключением случая, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации, а также случаев оформления документа о приемке без использования единой информационной системе в сфере закупок (далее – ЕИС), заключения контракта по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ, при которых срок оплаты должен составлять не более десяти рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приемке, а с 1 июля 2022 года – не более семи рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приемке, за исключением случая, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации, случаев оформления документа о приемке без использования ЕИС, расчетов по контракту, в том числе в части выплаты аванса, подлежащих казначейскому сопровождению, при которых срок оплаты должен составлять не более десяти рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приемке, а также случаев, когда Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства установлен иной срок оплаты.

¹⁵ Если контракт содержит график оплаты выполненных по контракту работ.

¹⁶ Указывается в соответствующем падеже в случае исполнения контракта отдельными этапами (далее обозначено символом «*»).

Условие о поэтапной оплате выполненных подрядчиком работ исходя из объема таких работ и цены Контракта является обязательным для включения в контракт (часть 5 статьи 110² Закона № 44-ФЗ).

¹⁷ Может изменяться при необходимости.

¹⁸ Пункт может предусматривать условие об авансовых платежах в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации. В случае установления условия об авансовых платежах проект контракта необходимо дополнить условием о недопущении выплаты авансового платежа при исполнении контракта, заключенного с подрядчиком, указанным в части 1 или 2 статьи 37 Закона № 44-ФЗ (часть 13 статьи 37 Закона № 44-ФЗ).

В случае, если контрактом предусмотрены его поэтапное исполнение и выплата аванса, в контракт включается условие о размере аванса в отношении каждого этапа исполнения контракта в виде процента от размера цены соответствующего этапа (пункт 1 части 13 статьи 34 Закона № 44-ФЗ).

¹⁹ При наличии отдельных этапов исполнения контракта включается условие об этапах исполнения контракта с указанием объема работ, места выполнения работ, сроков выполнения работ в отношении каждого этапа.

При отсутствии этапов исполнения контракта рекомендуется предусматривать в проекте контракта условие: «Отдельные этапы исполнения Контракта не предусмотрены».

²⁰ Требование по включению в контракт графика исполнения контракта обязательно в случае, если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей (часть 12 статьи 34 Закона № 44-ФЗ).

²¹ Условие может изменяться при необходимости.

²² Раздел изменяется в случае, если обеспечение необходимыми для выполнения работ материалами, изделиями, конструкциями и оборудованием осуществляется заказчиком.

В случае, если в рамках исполнения контракта предусматривается поставка товаров, раздел дополняется необходимыми условиями о поставке товара.

²³ Требование по включению в контракт графика исполнения контракта обязательно в случае, если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей (часть 12 статьи 34 Закона № 44-ФЗ).

²⁴ Может изменяться при необходимости.

²⁵ Условие может изменяться, исключаться.

²⁶ Условие может изменяться при необходимости.

²⁷ Пункт может быть изменен в соответствии с объектом закупки (предметом контракта).

²⁸ Пункты 5.1.22-5.1.24 включаются в контракт при наличии в извещении об осуществлении закупки требования к подрядчику, не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (части 5, 6 статьи 30 Закона № 44-ФЗ).

²⁹ Пункт включается в проект контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта превышает размер, установленный Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775 «Об установлении размера начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги, при превышении которой в контракте устанавливается обязанность поставщика (подрядчика, исполнителя) предоставлять заказчику дополнительную информацию»). Требование установлено в соответствии с частями 23, 24 статьи 34 Закона № 44-ФЗ.

³⁰ Указывается конкретное значение, которое должно быть не менее 25 процентов цены контракта (постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком

(подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» (далее – постановление Правительства РФ № 570).

³¹ Пункт включается в проект контракта в случае привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с пунктом 1.3 проекта контракта (Постановление № 1466).

³² Условие устанавливается в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

³³ Условие подлежит обязательному применению при исполнении контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, закрытых электронных процедур (часть 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ). В иных случаях условия контракта, установленные в соответствии с частью 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ, могут изменяться.

³⁴ Условие может изменяться при необходимости.

³⁵ Условие может изменяться при необходимости.

³⁶ Условие может изменяться при необходимости.

³⁷ Условие может изменяться при необходимости.

³⁸ Условие может изменяться при необходимости.

³⁹ Исполнительная документация должна быть сброшюрована и содержать описание входящих в ее состав документов.

⁴⁰ Условие может изменяться при необходимости с учетом пунктов 4, 5 части 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ.

⁴¹ Условие включается в случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения.

⁴² Условие включается в случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения.

⁴³ Условие включается в случае установления требования об обеспечении гарантийных обязательств (часть 7¹ статьи 94 Закона № 44-ФЗ).

⁴⁴ Условие включается при необходимости на основании части 5 статьи 753 Гражданского кодекса Российской Федерации.

⁴⁵ Условия, регламентирующие особенности приемки скрытых работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, при необходимости подлежат изменению.

⁴⁶ Данный раздел подлежит изменению в соответствии с объектом закупки (предметом контракта).

⁴⁷ Пункт включается в случае, когда гарантийный срок составляет менее пяти лет.

⁴⁸ Пункт 9 Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего

исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее - Постановление № 1042).

⁴⁹ Здесь и далее в настоящем разделе условие включается при наличии в проекте контракта условия о гарантийных обязательствах.

⁵⁰ Здесь и далее в настоящем разделе условие включается в случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения.

⁵¹ В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени, заказчику необходимо предусмотреть указанный порядок в настоящем разделе.

⁵² Размер штрафа устанавливается и рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если проектом контракта предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент цены этапа исполнения контракта, или, в случае, если включается условие, указанное в примечании 3 пункта 8.3.2 проекта контракта, как процент начальной (максимальной) цены контракта в порядке, установленном Постановлением № 1042.

В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов, заказчику необходимо предусмотреть указанный порядок в настоящем разделе.

⁵³ Пункт включается в случае, если начальная (максимальная) цена контракта превышает размер, установленный Правительством Российской Федерации (постановление Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775 «Об установлении размера начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги, при превышении которой в контракте устанавливается обязанность поставщика (подрядчика, исполнителя) предоставлять заказчику дополнительную информацию»). Требование установлено в соответствии с частями 23, 24 статьи 34 Закона № 44-ФЗ.

⁵⁴ Пункт включается в случае привлечения к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с пунктом 1.3 Контракта (Постановление № 1466).

⁵⁵ Пункт включается при необходимости.

⁵⁶ Условие может изменяться при необходимости.

⁵⁷ Условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта включается в пункт при необходимости.

⁵⁸ Условие может изменяться при необходимости.

⁵⁹ Условия об обеспечении исполнения контракта включаются в проект контракта в случаях, указанных в статье 96 Закона № 44-ФЗ.

⁶⁰ Условия об обеспечении гарантийных обязательств включаются в раздел при наличии в проекте контракта условия о гарантийных обязательствах.

⁶¹ Условия об обеспечении исполнения контракта, обеспечении гарантийных обязательств не применяются в случаях, предусмотренных частями 8, 8¹ статьи 96

Закона № 44-ФЗ.

⁶² В случае заключения контракта по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ (часть 6 статьи 96 Закона № 44-ФЗ).

⁶³ Выбирается нужный вариант.

⁶⁴ При наличии оснований, предусмотренных статьей 37 Закона № 44-ФЗ, размер обеспечения исполнения контракта изменяется в соответствии с указанной статьей.

⁶⁵ Размер обеспечения гарантийных обязательств не может превышать десять процентов начальной (максимальной) цены контракта (часть 2² статьи 96 Закона № 44-ФЗ).

⁶⁶ Выбирается нужный вариант.

⁶⁷ Условие включается в случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения.

⁶⁸ Условие включается в пункт, если проектом контракта предусмотрено условие об авансовых платежах.

⁶⁹ Условие включается в случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения.

⁷⁰ В случае установления преимущества, предусмотренного частью 3 статьи 30 Закона № 44-ФЗ, указанный срок не должен превышать пятнадцать дней.

⁷¹ Условие может изменяться при необходимости.

⁷² Пункт включается в случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения (часть 7¹ статьи 96 Закона № 44).

⁷³ Условие включается в случае, если проектом контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения.

⁷⁴ Условие может изменяться при необходимости.

⁷⁵ Условие может изменяться при необходимости.

⁷⁶ Пункт включается при необходимости, а также в случаях, предусмотренных Законом № 44-ФЗ (пункт 1 части 2 статьи 51 Закона № 44-ФЗ).

⁷⁷ Пункт включается при необходимости.

⁷⁸ Приложение включается в проект контракта при его наличии.

⁷⁹ Требование по включению в контракт графика исполнения контракта обязательно в случае, если контракт заключается на срок более чем три года и цена контракта составляет более чем сто миллионов рублей (часть 12 статьи 34 Закона № 44-ФЗ).

⁸⁰ Приложение включается в проект контракта в случае, если в рамках исполнения контракта предусматривается поставка товаров, в отношении которых Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 14 Закона № 44-ФЗ установлены запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, и ограничения допуска указанных товаров.»;

21) примечания 81 – 102 исключить.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника Департамента



М.В. Сизухина