



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16.11.2021

№ 0141/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «2-х этажное кирпичное здание», сер. XIX в.
(г. Томск, пр. Ленина, 129 угол пер. Совпартшкольный, 11)

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом е) пункта 4) части 2 статьи 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «2-х этажное кирпичное здание», сер. XIX в., расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Ленина проспект, 129 угол Совпартшкольный переулок, 11, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель Комитета

Е.В.Перетягина



Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«2-х этажное кирпичное здание», сер. XIX в., по адресу: Томская область,
г. Томск, Ленина проспект, 129 угол Совпартшкольный переулок, 11

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Местоположение здания в угловой северо-западной части квартала, главным западным фасадом по красной линии проспекта Ленина, северным – по красной линии переулка Совпартшкольного. Формирует планировочный угол квартала и строчку застройки улиц. Находится в зоне градостроительного расположения объектов культурного наследия регионального значения.

1.2. Габаритные размеры здания (по контуру наружных стен), воссозданного на дату строительства сер. XIX в. и его силуэт, акцентированный прямоугольными аттиками по осям двух уличных фасадов.

1.3. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с проспекта Ленина, переулка Совпартшкольного и с дворовой территории.

1.4. Исторический вид ограждения усадьбы (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

2. Объемно-пространственная композиция здания, воссозданного на дату строительства сер. XIX в.: двухэтажное каменное здание с Г-образной формой плана (без поздних пристроек). Высотные отметки по венчающему карнизу.

3. Конфигурация крыши (воссоздание) – вальмовая, ее габаритные размеры и высотные отметки по коньку. Характер кровельного покрытия листовой металл с фальцовкой и окраской. Местоположение водостоков и водосточных труб.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания в стиле позднего классицизма, воссозданных на дату строительства сер. XIX в.:

– Западный и северный фасады симметричной композиции в 7 осей оконных проемов, центральная ось каждого фасада акцентирована прямоугольным аттиком в уровне крыши. Боковой южный фасад фронтальной композиции в 9 осей оконных проемов. Исторический вид дворового фасада (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

– Воссозданные оконные проемы, их местоположение, форма (прямоугольные), габаритные размеры (в уровне 1-го этажа небольшие, в уровне 2-го этажа более вытянутые);

– Местоположение дверного проема основного входа по 4 оси проемов южного фасада.

– Воссозданные элементы фасадного декора, их вид, габаритные размеры и профиль сечения: руст 1-го этажа с веерной рустовкой перемычек над проемами и лопатками на угловых частях здания, междуэтажные профильные пояса, прямоугольные аттики. Частично воссозданные элементы фасадного декора: прямоугольные сандрики над оконными проемами 2-го этажа и венчающий карниз (их исторический вид устанавливается по результатам реставрационных исследований).

5. Характер обработки фасадных поверхностей (воссоздание): штукатурка по кирпичной кладке и элементы штукатурного фасадного декора с окрашенной поверхностью.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства сер. XIX в. (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

7. Заполнения дверных и оконных проемов: исторический вид наружных дверей и оконных заполнений с рисунком расстекловки рам (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

8. Конструктивные элементы здания – воссозданные кирпичные капитальные стены.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «2-х
этажное кирпичное здание», сер. XIX в.,
по адресу: Томская область, г. Томск, Ленина
проспект, 129 угол Совпартшкольный
переулок, 11

Фотографические изображения объекта культурного наследия



Видовая точка № 1. Общий вид здания с юго-западной стороны
(автор снимка: Горбань К.Е., дата съемки: 11.06.2020)



Видовая точка № 2. Общий вид здания с северо-западной стороны
(автор снимка: Яблонская М.А., дата съемки: 21.10.2021)



Видовая точка № 3.

Общий вид здания с северо-западной стороны, с пр. Ленина
(автор снимка: Яблонская М.А., дата съемки: 21.10.2021)



Видовая точка № 4.

Общий вид здания с юго-западной стороны, с пр. Ленина
(фото: Горбань К.Е., 11.06.2020)



Видовая точка № 5.
Боковой северный фасад здания, вид с пер. Совпартшкольного
(автор снимка: Яблонская М.А., дата съемки: 21.10.2021)



Видовая точка № 6.
Общий вид здания с северо-восточной стороны, с пер. Совпартшкольного
(автор снимка: Горбань К.Е., дата съемки: 11.06.2020)



Видовая точка № 7.

Общий вид здания с северо-западной стороны по состоянию на 1986 г.
(фотография из материалов паспорта памятника истории и культуры)



Видовая точка № 8.

Общий вид здания с северо-восточной стороны по состоянию на 1986 г.
(фотография из материалов паспорта памятника истории и культуры)