



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.10.2021

№ 0132/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Комплекс тюремного замка», 1833 г.
(г. Томск, ул. Аркадия Иванова, 2а, 2/1)

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом е) пункта 4) части 2 статьи 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс тюремного замка», 1833 г. (ансамбль), расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Аркадия Иванова, 2а, 2/1 (ранее сложившийся адрес по акту включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Томская область, г. Томск, Аркадия Иванова улица, 2а, 2в), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель Комитета



Е.В.Перетягина

Приложение утверждено приказом
Комитета по охране объектов
культурного наследия Томской области
от 27.10.2021 № 0132/01-07

I. Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс тюремного замка», 1833 г., по адресу: Томская область, г. Томск,
Аркадия Иванова улица, 2а, 2/1

1. Характер поверхности (геохарактеристики, ландшафтные характеристики): культурный слой в границах территории ансамбля.

2. Планировочные характеристики:

2.1. Служебные корпуса являются частью комплексной застройки бывшего Губернского Тюремного замка (1833–1838 гг.) и находятся в зоне расположения объектов культурного наследия регионального значения (ул. Аркадия Иванова, 4, пр. Ленина, 24).

2.2. Местоположение зданий в глубине квартала на значительном удалении от красных линий ул. Аркадия Иванова и пр. Ленина (восточнее главного корпуса Тюремного замка).

2.3. Тип планировки – прямоугольный, формируют внутренний двор.

2.4. Исторические планировочные оси – две крестообразно пересекающиеся оси с направлением север-юг и запад-восток, зафиксированные двумя объектами по каждой оси. Главные западные фасады зданий ориентированы на Тюремный замок.

3. Объемно-пространственные характеристики:

3.1. Расположение двух сохранившихся объектов на одной композиционной оси запад-восток.

3.2. Силуэт ансамбля служебных зданий, сформированный одно-, двухэтажными объемами.

3.3. Объемные и высотные показатели объектов: габаритные размеры одноэтажного здания по ул. Аркадия Иванова, 2а – 38,50 х 9,50 м. с пристройкой – 4,0 х 2,0 м.; габаритные размеры двухэтажного здания по ул. Аркадия Иванова, 2/1 – 13,50 х 12,40 м. с пристройкой – 2,8 х 2,6 м.

3.4. Открытое пространство территории квартала, обеспечивающее совместное восприятие элементов ансамбля. Свободное от застройки пространство по ул. Аркадия Иванова, обеспечивающее визуальную связь ансамбля служебных построек с Тюремным замком.

4. Архитектурно-стилистические характеристики:

4.1. Единое декоративное оформление фасадов зданий ансамбля: бревенчатые стены сруба, карниз на фигурных «кобылках», обшивка фриза и тимпанов щипцовых фронтонов из вертикальных досок с обрезным клинчатым свесом, щипцовые завершения, декорированные горизонтальной затяжкой с вертикальным свесом по центру, оформленным гирькой, кронштейны под балками щипцов, простые наличники, высокий кирпичный цоколь с профильным карнизом, декорированным «поребриком». Единое стилевое и планировочное решение тамбуров основных входов.

5. Ценные элементы застройки:

5.1. Одноэтажное деревянное здание с каменным подвалом – Аркадия Иванова улица, 2а.

5.2. Двухэтажное деревянное здание с каменным подвалом – Аркадия Иванова улица, 2/1.

II. Предмет охраны одноэтажного деревянного корпуса, составляющего предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения

«Комплекс тюремного замка», 1833 г., расположенного по адресу:

Томская область, г. Томск, Аркадия Иванова улица, 2а

6. Градостроительные характеристики здания:

6.1. Местоположение здания в глубине квартала на значительном удалении от красных линий ул. Аркадия Иванова и пр. Ленина. Совместно с другими деревянными строениями формирует территорию служебного двора. Главным входом здание ориентировано на Тюремный замок.

6.2. Здание входит в состав комплексной застройки бывшего Губернского Тюремного замка (1833 г. – нач. XX в.) и является одним из его служебных корпусов (больничный барак).

6.3. Габариты здания на дату строительства нач. XX в. и его силуэт, акцентированный треугольным щипцом по главному западному фасаду.

6.4. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с ул. Аркадия Иванова и с дворовой территории квартала в структуре аналогичных построек комплекса.

7. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства нач. XX в. Одноэтажное деревянное здание на высоком кирпичном цоколе с подвалом и более низкой по высоте пристройкой входного тамбура по западному фасаду. Объем симметричный, форма плана прямоугольная вытянутая по оси север-юг. Высотные отметки по венчающим карнизам основного объема здания и тамбура.

8. Крыша на дату сохранившихся элементов, ее конфигурация (над основным объемом – вальмовая, над пристройкой – двухскатная), габаритные размеры и высотные отметки по коньку и щипцам. Элементы стропильной системы из бруса с фигурным оформлением свеса (кобылки). Два слуховых окна под двухскатной крышей с лучковыми проемами, расположенные со стороны западного фасада. Характер кровельного покрытия листовой металл с фальцовкой и окраской.

9. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства нач. XX в.:

9.1. Главный западный фасад симметричной композиции, решен в 17 осей проемов (16 оконных проемов и 1 дверной проем), центральная ось фасада акцентирована треугольным щипцом крыши основного объема и выступающей пристройкой входного тамбура с треугольным щипцом в уровне крыши. Восточный фасад фронтальной композиции в 17 осей оконных проемов. Композиция торцевых фасадов (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

9.2. Декоративное оформление фасадов (включая тамбур). Декор кирпичной части дома (цоколь) в виде широкого профильного карниза, декорированного поребриком. Декор деревянной части дома: венчающий карниз большого выноса на фигурных «кобылках», обшивка фриза и тимпана щипцов из вертикальных досок с обрезным клинчатым свесом, наличники окон в виде дощатой обвязки с треугольным завершением угловых частей (боковин), оформленные фигурной срезкой. Деревянный декор щипцов основного объема и пристройки в виде горизонтальной затяжки с вертикальным свесом по центру, оформленным гирькой и объемным резным декором. Кронштейны под консольными балками щипцовых завершений и их декор (фигурная срезка граней, объемный резной декор). Исторический вид шпиля, его форма и габаритные размеры (устанавливаются по результатам реставрационных исследований).

9.3. Местоположение, габариты и форма основных входов: главный вход – дверные проемы, расположенные по центральной оси западного фасада (входного тамбура и основного объема). Дверной проем основного объема здания прямоугольный. Исторический вид дверного проема входного тамбура, его конфигурация и габаритные размеры (устанавливаются по результатам реставрационных исследований). Местоположение заложенных исторических входов торцевых фасадов.

9.4. Местоположение, размеры и форма оконных проемов: окна 1-го этажа основного объема и пристройки тамбура – прямоугольные (окна пристройки сдвоенные), окна подвала – лучковые.

10. Материал и характер обработки фасадных поверхностей на дату строительства здания нач. XX в. Бревенчатые стены сруба без окраски. Характер обработки деревянных элементов фасадного декора (устанавливается по результатам реставрационных исследований). Цоколь – лицевая кирпичная кладка с окраской (побелка), на выступе кирпичного цоколя – металлический фартук с окраской.

11. Колористическое решение фасадов на дату строительства здания нач. XX в. (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

12. Заполнения дверных и оконных проемов на дату сохранившихся элементов. Деревянные оконные коробки с профильным подоконником, рисунок переплета оконных рам (мелкий решетчатый). Двери главного входа основного объема деревянные одностворчатые филенчатые с коробкой и профильным обрамлением проема. Исторический вид наружных дверей тамбура (устанавливается по результатам реставрационных исследований). Кованая металлическая решетка в оконном проеме подвала восточного фасада.

13. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства здания нач. XX в., включая местоположение и габариты дверных проемов.

14. Конструктивные элементы здания на дату строительства нач. XX в.: фундаменты бутовые, стены цокольного этажа кирпичные, стены первого этажа основного объема из бревен, рубленых в «лапу», стены пристройки (тамбур) из окантованных бревен, рубленых в «лапу», перекрытия плоские по деревянным балкам. Профильная подшивка потолка тамбура. Вертикальные стойки из окантованных бревен, обработанных фигурной срезкой граней,

с металлическими затяжками в конструкции стен, расположенные в простенках оконных проемов 4 и 14 осей (четыре – на западном фасаде и четыре – восточном фасаде здания).

15. Лестницы на дату сохранившихся элементов, включая их местоположение, материал, размеры, конструкцию, конфигурацию маршей и ограждение. Лестница основного входа, ее местоположение (в пристройке западного фасада), конфигурация марша (одномаршевая). Покрытие площадки из плит песчаника. Крыльцо парадного входа со ступенями и плитами покрытия площадки из песчаника. Ограждение крыльца кирпичное с декоративным оформлением аналогичным цоколю здания.

16. Инженерно-техническое оборудование здания на дату сохранившихся элементов: система вентиляции конструкций здания (продухи на фасадах).

III. Предмет охраны двухэтажного деревянного корпуса, составляющего предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Комплекс тюремного замка», 1833 г., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Аркадия Иванова улица, 2/1

17. Градостроительные характеристики здания:

17.1. Местоположение здания в глубине квартала на значительном удалении от красных линий ул. Аркадия Иванова и пр. Ленина. Совместно с другими деревянными строениями формирует территорию служебного двора. Главным входом здание ориентировано на Тюремный замок.

17.2. Здание входит в состав комплексной застройки бывшего Губернского Тюремного замка (1833 г. – нач. XX в.) и является одним из его служебных корпусов (больничный барак).

17.3. Габариты здания на дату строительства нач. XX в. и его силуэт.

17.4. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с ул. Аркадия Иванова и с дворовой территории квартала в структуре аналогичных построек комплекса.

18. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства нач. XX в. Двухэтажное деревянное здание на высоком кирпичном цоколе с подвалом и одноэтажной пристройкой входного тамбура по западному фасаду. Форма плана Г-образная. Высотные отметки по венчающим карнизам всех объемов здания.

19. Крыша на дату сохранившихся элементов, ее конфигурация (двухскатная щипцовая), габаритные размеры и высотные отметки по коньку. Элементы стропильной системы из бруса с фигурным оформлением свеса (кобылки). Три слуховых окна с двухскатной крышей и лучковым проемом, расположенные по южному, северному и западному фасадам. Характер кровельного покрытия листовой металл с фальцовкой и окраской.

20. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства нач. XX в. (без поздних пристроек):

20.1. Западный и северный фасады решены в 5 осей оконных проемов, по крайней левой оси западного фасада расположена одноэтажная пристройка входного тамбура, акцентированная щипцовым фронтоном крыши. Южный фасад здания асимметричной композиции решен в 5 осей оконных проемов

с расположением в левой части ризалита (в 3 оси проемов со сдвоенными проемами по 2 и 3 осям), акцентированного треугольным щипцом крыши. Восточный фасад асимметричной композиции с выступающей правой частью в 2 оси окон, акцентированной щипцовым фронтоном крыши, заглубленная часть фасада (боковая часть ризалита) – «глухая». Боковые фасады пристройки тамбура решены в 2 оси сдвоенных окон.

20.2. Декоративное оформление фасадов (включая пристройку тамбура). Декор кирпичной части дома (цоколь) в виде широкого профильного карниза, декорированного поребриком. Декор деревянной части дома: венчающий карниз большого выноса на фигурных «кобылках», обшивка фриза и тимпанов щипцовых фронтонов из вертикальных досок с обрезным клинчатым свесом, наличники окон в виде дощатой обвязки с треугольным завершением угловых частей, оформленные фигурной срезкой. Декор щипцовых завершений торцевых фасадов основного объема и пристройки в виде горизонтальной затяжки с вертикальным свесом по центру, оформленным гирькой и объемным резным декором. Кронштейны под консольными балками щипцовых завершений и их декор (фигурная срезка граней, объемный резной декор). Исторический вид шпиля, его форма и габаритные размеры (устанавливаются по результатам реставрационных исследований).

20.3. Местоположение, габариты и форма основных входов: дверные проемы главного входа, расположенные по оси пристройки тамбура западного фасада. Вход в подвал, расположенный по 3 оси проемов южного фасада.

20.4. Местоположение, размеры и форма оконных проемов: окна деревянной части дома – прямоугольные (окна тамбура и помещения лестничного блока – сдвоенные), окна подвала – лучковые.

21. Материал и характер обработки фасадных поверхностей на дату строительства здания нач. XX в. Бревенчатые стены сруба без окраски. Характер обработки деревянных элементов фасадного декора (устанавливается по результатам реставрационных исследований). Цоколь – лицевая кирпичная кладка с окраской (побелка), на выступе кирпичного цоколя – металлический фартук с окраской.

22. Колористическое решение фасадов на дату строительства здания нач. XX в., (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

23. Заполнения дверных и оконных проемов на дату сохранившихся элементов. Деревянные оконные коробки с профильным подоконником, рисунок переплета оконных рам (мелкий решетчатый). Деревянные дверные блоки (коробка, профильное обрамление проема и дверное полотно). Внутренние двери 2-го этажа лестничного блока – одностворчатые дощатые в обвязке. Исторический вид наружных дверей, форма и габаритные размеры дверных проемов (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

24. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства нач. XX в., включая местоположение и габариты дверных проемов и крупных лучковых арок.

25. Конструктивные элементы здания на дату строительства нач. XX в.: фундаменты из бутового камня, стены цокольного этажа кирпичные, стены основного объема из бревен, рубленных в «лапу», стены пристройки (тамбур)

из окантованных бревен, рубленных в «лапу». Перекрытия деревянной части здания плоские по деревянным балкам, перекрытие над подвалом – кирпичные своды по металлическим балкам. Покрытие пола из толстых широких плах.

26. Лестницы на дату сохранившихся элементов, включая их местоположение, материал, размеры, конструкцию, конфигурацию маршей и ограждение. Местоположение внутренней двухмаршевой лестницы – по центральной оси здания. Лестница спуска в подвал. Лестничный марш основного входа, расположенный в пристройке тамбура. Крыльцо главного входа со ступенями и плитами покрытия площадки из песчаника, ограждение «глухое» кирпичное с декоративным оформлением аналогичным цоколю основного объема здания.

27. Инженерно-техническое оборудование здания на дату сохранившихся элементов: система вентиляции конструкций здания (продухи на фасадах), печи и чугунные печные дверцы (при условии их соответствия ценному историческому периоду).

Приложение

к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплексн тюремного замка», 1833 г., по адресу: Томская область, г. Томск, Аркадия Иванова улица, 2а, 2/1

Фотографические изображения объекта культурного наследия

Автор снимков: начальник отдела научного учета ОКН (памятников истории и культуры) ОГАУК "Центр по охране памятников" Яблонская М.А., дата съемки 12.10.2021 г.



Видовая точка № 1.

А. Иванова ул., 2а. Главный западный фасад (20.03.2018)



Видовая точка № 2.

А. Иванова ул., 2а. Общий вид дома с северо-восточной стороны



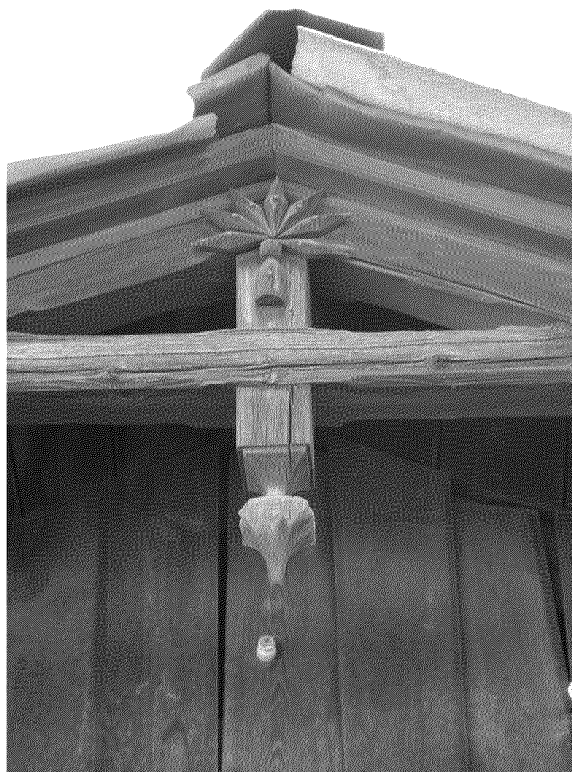
Видовая точка № 3.
А. Иванова ул., 2а. Общий вид дома с северо-западной стороны



Видовая точка № 4.
А. Иванова ул., 2а. Центральная часть главного западного фасада



Видовая точка № 5.
А. Иванова ул., 2а. Фрагмент центральной части главного фасада



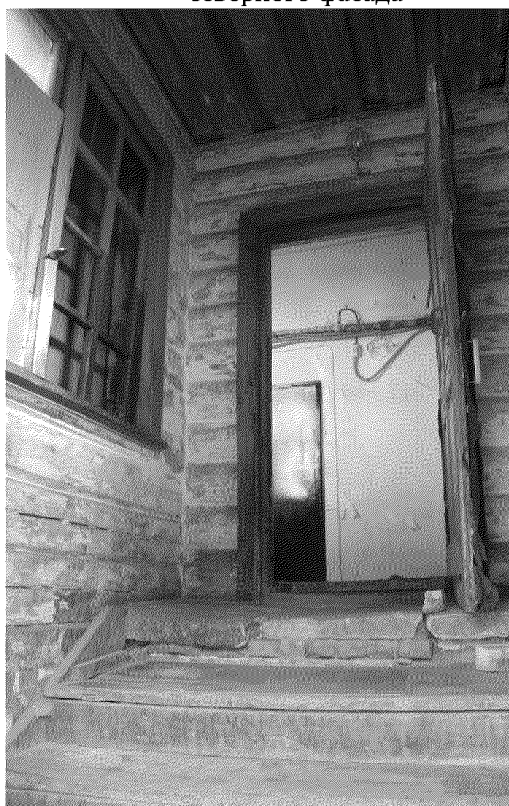
Видовая точка № 6.
А. Иванова ул., 2а. Фрагмент декора
щипца центральной части главного фасада



Видовая точка № 7.
А. Иванова ул., 2а. Фрагмент декора карниза
северного фасада



Видовая точка № 8.
А. Иванова ул., 2а. Фрагмент цокольной
части восточного фасада



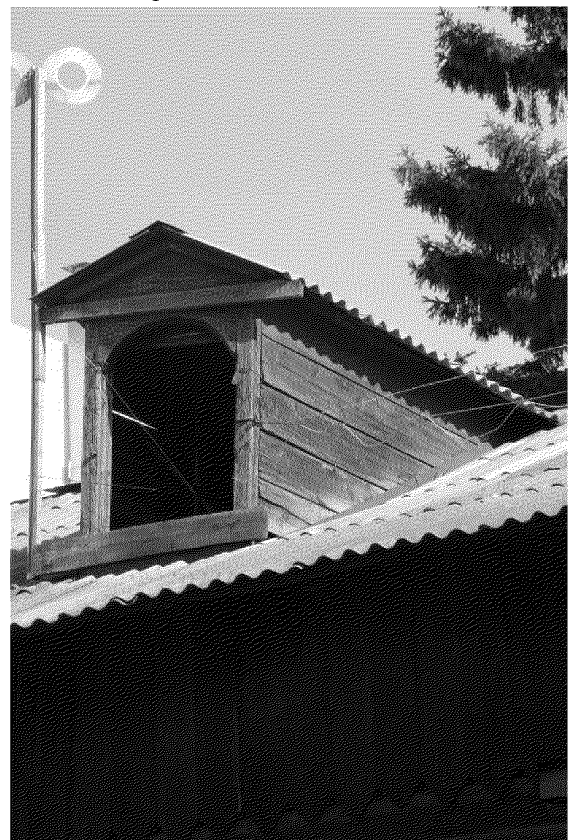
Видовая точка № 9.
А. Иванова ул., 2а. Общий вид помещения
тамбура основного входа главного фасада



Видовая точка № 10.
А. Иванова ул., 2а. Южный фасад



Видовая точка № 11.
А. Иванова ул., 2а. Окно с наличником
главного западного фасада



Видовая точка № 12.
А. Иванова ул., 2а. Слуховое окно со
стороны западного фасада



Видовая точка № 13.

А. Иванова ул., 2/1 Общий вид здания с юго-восточной стороны



Видовая точка № 14.

А. Иванова ул., 2/1. Южный фасад здания



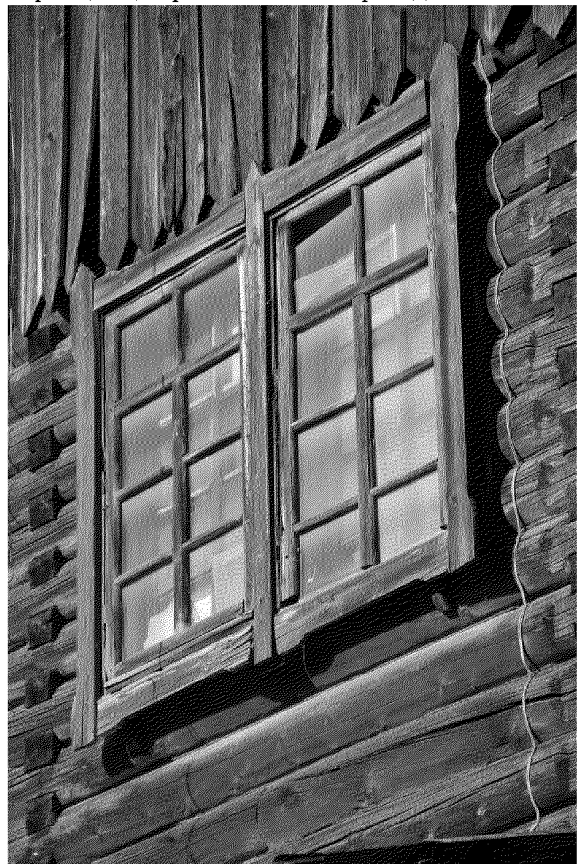
Видовая точка № 15.

А. Иванова ул., 2/1. Фрагмент декора щипца крыши южного фасада



Видовая точка № 16.

А. Иванова ул., 2/1. Фрагмент декора щипца
крыши южного фасада



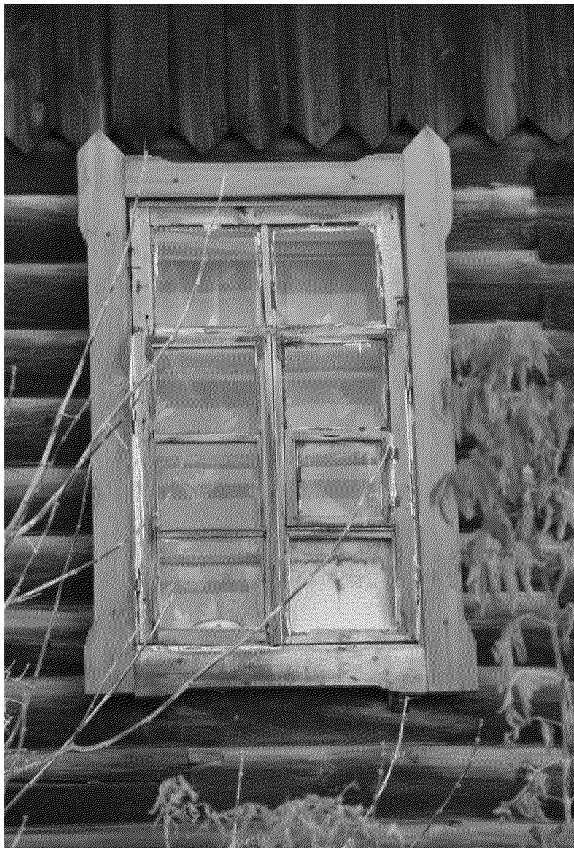
Видовая точка № 17.

А. Иванова ул., 2/1. Сдвоенное окно 2-го этажа
южного фасада



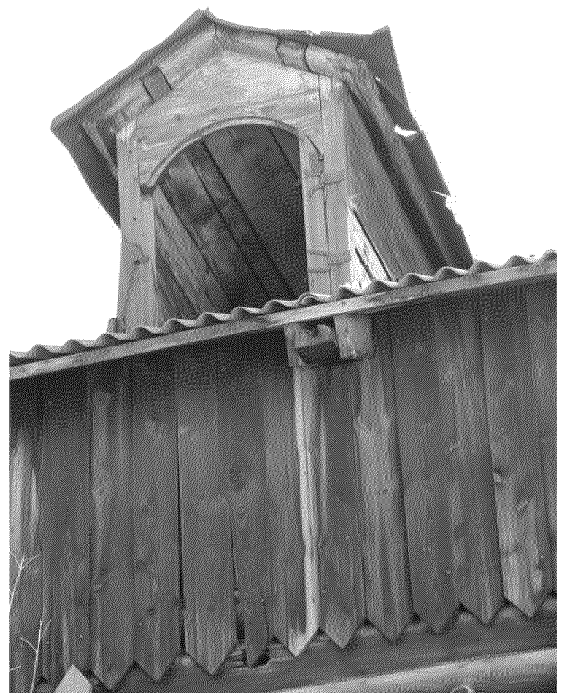
Видовая точка № 18.

А. Иванова ул., 2/1. Северный фасад здания



Видовая точка № 19.

А. Иванова ул., 2/1. Окно с наличником
2-го этажа северного фасада



Видовая точка № 20.

А. Иванова ул., 2/1. Слуховое окно со стороны
северного фасада здания



Видовая точка № 21.

А. Иванова ул., 2/1. Фрагмент цокольной части
западного фасада



Видовая точка № 22.

А. Иванова ул., 2/1. Общий вид тамбура
основного входа западного фасада



Видовая точка № 23.

А. Иванова ул., 2/1. Общий вид здания с юго-восточной стороны (20.03.2018)



Видовая точка № 24.

А. Иванова ул., 2/1. Общий вид здания с юго-западной стороны (28.04.2016)



Видовая точка № 25.

А. Иванова ул., 2/1. Тамбур парадного входа западного фасада (28.04.2016)



Видовая точка № 26.

А. Иванова ул., 2/1. Крыльцо парадного входа со ступенями из плит песчаника (28.04.2016)



Видовая точка № 27

А. Иванова ул., 2/1. Фрагмент декора щипца крыши тамбура парадного входа (28.04.2016)



Видовая точка № 28.

А. Иванова ул., 2/1. Вид тамбура парадного входа со стороны северного фасада (28.04.2016)



Видовая точка № 29.

А. Иванова ул., 2/1. Фрагмент декора щипца крыши тамбура парадного входа (28.04.2016)



Видовая точка № 30.
А. Иванова ул., 2/1. Общий вид
помещения лестничного блока (28.04.2016)



Видовая точка № 31.
А. Иванова ул., 2/1.
Деревянная дощатая дверь (28.04.2016)



Видовая точка № 32.
А. Иванова ул., 2/1. Печь в квартире 2-го этажа
(28.04.2016)



Видовая точка № 33.
А. Иванова ул., 2/1. Печь в квартире 2-го этажа.
Печные дверцы (28.04.2016)



Видовая точка № 34
А. Иванова ул., 2/1. Заложенный крупный арочный проем в квартире 2-го этажа
(Вакер И.С., 11.12. 2012)



Видовая точка № 35
А. Иванова ул., 2/1. Общий вид помещения подвала с перекрытием из кирпичных сводов
(Вакер И.С., 11.12. 2012)