



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2021

№ 521а

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 03.12.2014 № 454а

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 03.12.2014 № 454а «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества для целей налогообложения» («Собрание законодательства Томской области», № 12/1 (113) от 15.12.2014) следующие изменения:

1) в пункте 5 слова «Гурдина Ю.М.» исключить;

2) в Порядке определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества для целей налогообложения, утвержденном указанным постановлением (приложение № 1):

а) в абзаце втором пункта 4 слова «своем официальном сайте» заменить словами «официальном сайте Департамента по управлению государственной собственностью Томской области <http://dugs.tomsk.gov.ru> (далее – официальный сайт <http://dugs.tomsk.gov.ru>)»;

б) абзац первый пункта 6 дополнить словами «, и (или) в случае отсутствия адреса юридического лица или места жительства физического лица, в собственности (владении) которого находится объект недвижимого имущества, – по месту нахождения объекта недвижимого имущества, в отношении которого запланировано Мероприятие»;

в) в пункте 9 слова «доступ Уполномоченной организации» заменить словами «доступ представителям Уполномоченной организации»;

г) дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

«10-1. В случае, если при проведении Мероприятия для представителей Уполномоченной организации со стороны собственника (владельца) объекта недвижимого имущества созданы препятствия доступа к объекту недвижимого имущества, в Акте указываются:

признаки размещения в объекте недвижимого имущества административно-делового центра, и (или) торгового центра (комплекса), и (или) нежилого помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которого в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимого имущества предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которое фактически используется для размещения офисов, торговых объектов, объектов

общественного питания и бытового обслуживания с приложением материалов фотосъемки;

обстоятельства, препятствующие доступу представителей Уполномоченной организации на проведение Мероприятия.»;

д) дополнить пунктами 12-4 – 12-6 следующего содержания:

«12-4. Вид фактического использования объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведено Мероприятие, является установленным на последующие налоговые периоды без проведения повторного Мероприятия.

12-5. Собственник (владелец) объекта недвижимого имущества вправе самостоятельно обратиться с заявлением в Уполномоченную организацию или Комиссию для проведения Мероприятия. В этом случае Мероприятие проводится в течение двух месяцев со дня поступления такого заявления в Уполномоченную организацию.

12-6. Объекты недвижимого имущества, в отношении которых Мероприятия проведены после 1 октября года, предшествующего очередному налоговому периоду по налогу на имущество организаций, не включаются в перечень объектов недвижимого имущества для рассмотрения Комиссией на очередной налоговый период по налогу на имущество организаций.

Объекты недвижимого имущества, указанные в абзаце первом настоящего пункта, включаются в перечень для рассмотрения Комиссией в следующем году в целях включения их в перечень на налоговый период, следующий через год после года проведения Мероприятия.»;

е) в пункте 14:

в абзаце втором после слов «официальном сайте» дополнить словами «<http://dugs.tomsk.gov.ru>»;

в абзацах третьем, четвертом слова «официальном сайте Департамента по управлению государственной собственностью Томской области» заменить словами «официальном сайте <http://dugs.tomsk.gov.ru>»;

ж) в пункте 16 слова «<http://дугс.рф>» заменить словами «<http://dugs.tomsk.gov.ru>»;

з) в составе Комиссии по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества для целей налогообложения, созданной указанным постановлением (приложение № 2):

слова «Болтовская Оксана Валериевна – заместитель председателя комитета экономического анализа Департамента финансов Томской области» заменить словами «Болтовская Оксана Валериевна – председатель комитета экономического анализа Департамента финансов Томской области»;

слова «Звонарев Сергей Викторович – депутат Законодательной Думы Томской области, представитель бюджетно-финансового комитета (по согласованию)» исключить;

после слов «Исакова Татьяна Александровна – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области» дополнить словами «Начкебия Антон Михайлович – депутат Законодательной Думы Томской области, представитель бюджетно-финансового комитета (по согласованию); Немцева Наталья Владимировна – начальник Департамента экономики Администрации Томской области»;

слова «Чудинова Татьяна Анатольевна – начальник Департамента экономики Администрации Томской области» исключить;

слова «Шевченко Анастасия Владимировна – заместитель начальника Департамента промышленности и энергетики Томской области» заменить словами «Шевченко Анастасия Владимировна – заместитель начальника Департамента промышленности и энергетики Администрации Томской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора Томской области



А.М. Рожков