



ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «О налоге на имущество организаций»

Принят Законодательной Думой
Томской области

25 марта 2021 года
(постановление № 2849)

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 27 ноября 2003 года № 148-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 25 (86), постановление от 27.11.2003 № 922; № 26 (87)-I, постановление от 25.12.2003 № 984; 2004, № 28 (89), постановления от 26.02.2004 № 1075, № 1076; № 31 (92)-II, постановление от 10.06.2004 № 1202; № 32 (93), постановление от 29.07.2004 № 1244; № 34 (95), постановление от 30.09.2004 № 1474; № 37 (98), постановление от 23.12.2004 № 1627; 2005, № 39 (100), постановление от 24.02.2005 № 1764; Собрание законодательства Томской области, 2005, № 4, постановление от 27.10.2005 № 2543; 2006, № 3 (8), постановление от 28.02.2006 № 2880; № 10 (15), постановление от 28.09.2006 № 3482; № 12 (17) часть 1, постановление от 30.11.2006 № 3660; 2007, № 1 (18), постановление от 28.12.2006 № 3821; № 11 (28) часть II, постановления от 25.10.2007 № 653, № 654; 2008, № 5 (34), постановление от 24.04.2008 № 1203; № 7 (36), постановление от 26.06.2008 № 1428; 2009, № 11/2 (52), постановление от 14.11.2009 № 2778; 2010, № 10/2 (63), постановление от 30.09.2010 № 3567; 2011, № 1/1 (66) часть 1, постановление от 17.12.2010 № 3969; № 5/1 (70), постановление от 28.04.2011 № 4304; № 8/1 (73) часть 1, постановление от 28.07.2011 № 4551; 2012, № 3/2 (80), постановление от 28.02.2012 № 63; 2013, № 11/2 (100) часть 1, постановление от 31.10.2013 № 1523; 2014, № 3/1 (104), постановление от 27.02.2014 № 1848; № 8/2 (109), постановление от 31.07.2014

№ 2171; № 11/2 (112) часть 1, постановление от 30.10.2014 № 2277; № 12/1 (113), постановление от 27.11.2014 № 2362; 2015, № 11/2 (135), постановление от 29.10.2015 № 2893; 2016, № 1/1 (138), постановление от 24.12.2015 № 3019; № 3/2 (143), постановление от 25.02.2016 № 3093; № 6/2 (149), постановление от 26.05.2016 № 3259; № 12/2 (161), постановление от 24.11.2016 № 84; 2018, № 11/2 (207), постановление от 25.10.2018 № 1303; № 12/1 (208), постановление от 22.11.2018 № 1379; 2019, № 1/1 (210) часть 2, постановление от 25.12.2018 № 1427; № 9/2 (227), постановление от 29.08.2019 № 1805; № 12/1 (232), постановление от 28.11.2019 № 1986; № 5/2 (243), постановление от 23.04.2020 № 2296; № 6/2 (245) том 1, постановление от 28.05.2020 № 2354) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) в части 1:

пункт 6 признать утратившим силу;

в пункте 15 слова «до 1 января 2021 года», «в регулируемых сферах деятельности по обеспечению тепло-, водо-, газо-, энергоснабжения, водоотведения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов» исключить;

дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«18) организации, основным видом экономической деятельности (классифицируемым в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности) которых является деятельность почтовой связи общего пользования, и оказывающие услуги по приему от физических лиц денежных средств в счет уплаты налогов и сборов, в отношении недвижимого имущества, расположенного на территории городских и сельских поселений Томской области и используемого в целях оказания универсальных услуг почтовой связи населению.

Льгота предоставляется при условии обеспечения 100-процентного охвата населенных пунктов городских и сельских поселений Томской области, на территории которых организация, претендующая на льготу, осуществляла предоставление услуг почтовой связи.»;

б) дополнить частью 1.5 следующего содержания:

«1.5. Организации при исчислении налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества площадью менее 2000 квадратных метров, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, на 2019 год, вправе применять коэффициенты, ограничивающие диапазон увеличения суммы налога, исчисленного в отношении этих объектов недвижимого имущества за налоговый период 2019 года:

применительно к налоговому периоду 2021 года – 0,2;

применительно к налоговому периоду 2022 года – 0,4;

применительно к налоговому периоду 2023 года – 0,6.

В случае, если исчисленное значение суммы налога за 2021 год не превышает исчисленное значение суммы налога за 2019 год, сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиком за 2021 год и последующие периоды, исчисляется без учета указанных коэффициентов.»;

в) дополнить частью 1.5.1 следующего содержания:

«1.5.1. Организации при исчислении налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества площадью менее 2000 квадратных метров, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, на 2020 и последующие периоды, вправе:

1) применительно к первому налоговому периоду налогообложения указанных объектов недвижимого имущества в соответствии со статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации применить налоговую ставку, равную 1,5 процентам;

2) начиная со второго налогового периода налогообложения указанных объектов недвижимого имущества в соответствии со статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации применять коэффициенты, ограничивающие диапазон увеличения суммы налога, исчисленного в отношении этих объектов недвижимого имущества за предыдущий налоговый период:

применительно ко второму налоговому периоду – 0,2;

применительно к третьему налоговому периоду – 0,4;

применительно к четвертому налоговому периоду – 0,6.»;

2) пункт 3 части 1 статьи 4-1 изложить в следующей редакции:

«3) жилых домов и квартир, находящихся в собственности более одного года (в случае реорганизации организации срок нахождения в собственности налогоплательщика жилых домов и квартир исчисляется в совокупности с даты оформления права собственности на указанное недвижимое имущество предшественников реорганизованной организации), за исключением объектов, находящихся в собственности Томской области и муниципальных образований Томской области.»;

3) в статье 6:

а) в абзаце первом части 3 слова «пунктами 3, 6 - 8, 12, 14, 15, 17 части 1, частями 1.2 - 1.4 статьи 4» заменить словами «пунктами 3, 7, 8, 12, 14, 15, 17, 18 части 1, частями 1.2 - 1.5.1 статьи 4»;

б) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. Организации, претендующие на льготу по налогу на имущество организаций в соответствии с пунктом 18 части 1 статьи 4 настоящего Закона, предоставляют в налоговый орган одновременно с налоговой декларацией по налогу на имущество организаций распорядительный документ, содержащий перечень населенных пунктов городских и сельских поселений Томской области, на территории которых в отчетном налоговом периоде организацией предоставлялись услуги почтовой связи.»;

в) часть 4 признать утратившей силу;

г) дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Налоговые льготы, установленные пунктами 15, 18 части 1 статьи 4 настоящего Закона, предоставляются до 1 января 2024 года.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Абзац второй подпункта «а» пункта 1, пункт 2 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего Закона и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

3. Действие положений пунктов 15, 18 части 1, части 1.5 статьи 4 Закона Томской области от 27 ноября 2003 года № 148-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

4. Действие положений части 1.5.1 статьи 4 Закона Томской области от 27 ноября 2003 года № 148-ОЗ «О налоге на имущество организаций» распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Губернатор Томской области
5 апреля 2021 года № 13-ОЗ



С.А. Жвачкин