



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2021

№ 84а

Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Томской области на 2021 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Закона Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Томской области на 2021 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

И.о. Губернатора Томской области



А.М. Феденёв

Приложение
к постановлению Администрации
Томской области
от 11.03.2021 № 84а

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Томской области на 2021 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Город Томск, городской округ закрытое административно-территориальное образование Северск Томской области, Асиновский район, Зырянский район, Кожевниковский район, Первомайский район, Томский район, Шегарский район		Город Кедровый, городской округ Стрежевой, Александровский район, Бакчарский район, Верхнекетский район, Каргасокский район, Колпашевский район, Кривошеинский район, Молчановский район, Парабельский район, Тегульдетский район, Чаинский район	
			кирпичные/ панельные	прочие	кирпичные/ панельные	прочие
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения						
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего	руб./кв. м площади помещений в МКД	701 641	701 641	713 655	713 655

	пользования превышает 30% общей площади дома		856	856	856	856
2.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади дома	руб./кв. м площади помещений в МКД	77 49 32 37	77 49 32 37	78 50 32 37	78 50 32 37
3.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади дома	руб./кв. м площади помещений в МКД	15 14 18	15 14 18	15 14 18	15 14 18
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения						
4.	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 3000 кв. м до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	2 911 2 292 1 594	2 911 2 292 1 594	2 967 2 327 1 621	2 967 2 327 1 621
5.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем	руб./кв. м площади помещений в МКД				

	теплоснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 3000 кв. м до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более		214 137 98 68	214 137 98 68	217 140 99 69	217 140 99 69
6.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 3000 кв. м до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	62 49 34	62 49 34	63 50 35	63 50 35
Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения						
7.	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения: в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений 3000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	354 398	354 398	354 408	354 408
8.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 1000 до 3000 кв. м.; в МКД с площадью помещений 3000 кв. м и более; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	149 104 59 403	149 104 59 403	149 104 59 403	149 104 59 403
9.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного	руб./кв. м площади помещений	104	104	104	104

	наследия, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы	в МКД				
10.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения: в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений 3000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	8 9	8 9	8 9	8 9
Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения						
11.	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	513 746	513 746	618 768	618 768
12.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 кв. м до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 1000 до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	119 42 29 23 39	119 42 29 23 39	123 46 33 27 40	123 46 33 27 40
13.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем холодного	руб./кв. м площади				

	водоснабжения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	помещений в МКД	11 16	11 16	13 16	13 16
Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения						
14.	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	руб./кв. м площади помещений в МКД	542	542	601	601
15.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 кв. м до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 1000 до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	108 41 29 24	108 41 29 24	110 43 31 26	110 43 31 26
16.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	руб./кв. м площади помещений в МКД	12	12	13	13
Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения						
17.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади	руб./кв. м площади помещений				

	мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	в МКД	485 961	485 961	527 999	527 999
18.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений 300 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	62 28 47	62 28 47	64 30 49	64 30 49
19.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	10 21	10 21	11 21	11 21
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)						
20.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв. м площади помещений в МКД	1 271	1 271	1 283	1 283
21.	Разработка проектной документации на установку коллективных (общедомовых) приборов учета	руб./кв. м площади				

	потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа): в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений 300 кв. м и более	помещений в МКД	91 55	91 55	91 55	91 55
22.	Осуществление строительного контроля по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв. м площади помещений в МКД	27	27	27	27
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений *						
23.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений: с количеством остановок до 9 включительно; с количеством остановок 10 и более: грузоподъемностью менее 500 кг; грузоподъемностью 500 кг и более	руб./ед.	2 241 647 2 458 756 3 071 604	2 241 647 2 458 756 3 071 604	2 241 647 2 458 756 3 071 604	2 241 647 2 458 756 3 071 604
24.	Разработка проектной документации на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (в случае, если в соответствии с действующим законодательством	руб./ед.				

	требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений: с количеством остановок до 9 включительно; с количеством остановок 10 и более: грузоподъемностью менее 500 кг; грузоподъемностью 500 кг и более		32 281	32 281	32 281	32 281
			32 281	32 281	32 281	32 281
			32 281	32 281	32 281	32 281
25.	Осуществление строительного контроля по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений: с количеством остановок до 9 включительно; с количеством остановок 10 и более: грузоподъемностью менее 500 кг; грузоподъемностью 500 кг и более	руб./ед.	47 971	47 971	47 971	47 971
			52 617	52 617	52 617	52 617
			65 732	65 732	65 732	65 732
Ремонт крыши						
26.	Ремонт крыши в МКД с количеством этажей: 1 этаж; 2 этажа; 3 – 4 этажа; 5 – 6 этажей; более 6 этажей; 5 этажей и более, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; 1 – 2 этажа в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия; 3 этажа и более в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	11 028	11 028	11 812	11 812
			7 527	7 527	8 031	8 031
			5 036	5 036	5 704	5 704
			3 797	3 797	4 114	4 114
			2 440	2 440	2 853	2 853
			4 355	4 355	4 821	4 821
			12 782	12 782	12 782	12 782
			6 794	6 794	6 794	6 794
27.	Разработка проектной документации на ремонт крыши (в случае, если в соответствии с действующим	руб./кв. м площади				

	законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт крыши: 1 этаж; 2 этажа; 3 – 4 этажа; 5 – 6 этажей; более 6 этажей; 5 этажей и более, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; 1 – 2 этажа в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия; 3 этажа и более в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	помещений в МКД	271 247 239 169 164 169 3 377 1 504	284 260 252 182 177 169 3 377 1 504	274 250 242 172 167 186 3 377 1 504	283 259 251 181 176 186 3 377 1 504
28.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы в МКД с количеством этажей: 1 – 2 этажа; 3 этажа и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	1 421 268	1 421 268	1 421 268	1 421 268
29.	Осуществление строительного контроля по ремонту крыши в МКД с количеством этажей: 1 этаж; 2 этажа; 3 – 4 этажа; 5 – 6 этажей; более 6 этажей; 5 этажей и более, в которых доля площади мест общего	руб./кв. м площади помещений в МКД	236 161 108 81 52	236 161 108 81 52	253 172 122 88 61	253 172 122 88 61

	пользования превышает 30% общей площади МКД; 1 – 2 этажа в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия; 3 этажа и более в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия		93	93	103	103
			274	274	274	274
			145	145	145	145
Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу						
30.	Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв. м площади помещений в МКД	3 670	3 670	3 559	3 559
31.	Разработка проектной документации на переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв. м площади помещений в МКД	180	180	175	175
32.	Осуществление строительного контроля по переустройству неventилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв. м площади помещений в МКД	79	79	76	76
Устройство выходов на кровлю						
33.	Устройство выходов на кровлю	руб./кв. м площади помещений в МКД	78	0	80	0
34.	Разработка проектной документации на устройство выходов на кровлю (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности	руб./кв. м площади помещений в МКД	4	0	4	0

	определения сметной стоимости на устройство выходов на кровлю					
35.	Осуществление строительного контроля по устройству выходов на кровлю	руб./кв. м площади помещений в МКД	2	0	2	0
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД						
36.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	580	580	580	580
37.	Разработка проектной документации на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	29	29	29	29
38.	Осуществление строительного контроля по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	12	12	12	12
Утепление фасада						
39.	Утепление фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	4 271 5 738	4 271 5 738	4 421 5 738	4 421 5 738
40.	Разработка проектной документации на утепление фасада (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на утепление фасада:	руб./кв. м площади помещений в МКД	199 258	199 258	205 258	205 258

	в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более					
41.	Осуществление строительного контроля по утеплению фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	91 123	91 123	95 123	95 123
Ремонт фасада						
42.	Ремонт фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД с оштукатуренным фасадом; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	1 129 1 733 6 007 2 235	5 411 2 361 6 007 2 235	2 915 2 915 6 587 2 235	5 807 2 693 6 587 2 235
43.	Разработка проектной документации на ремонт фасада (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД с оштукатуренным фасадом; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	72 81 286 697	243 106 286 697	144 129 309 697	259 120 309 697
44.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы	руб./кв. м площади помещений в МКД	98	98	98	98
45.	Осуществление строительного контроля по ремонту фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м;	руб./кв. м площади помещений	24	116	62	124

	в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД с оштукатуренным фасадом; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	в МКД	37 129 48	51 129 48	62 141 48	58 141 48
Ремонт фундамента МКД						
46.	Ремонт фундамента МКД: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	5 549 3 026	5 549 3 026	6 167 3 224	6 167 3 224
47.	Разработка проектной документации на ремонт фундамента МКД, (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт фундамента: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	838 641 763	838 641 763	838 649 763	838 649 763
48.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв. м площади помещений в МКД	94	94	94	94
49.	Осуществление строительного контроля по ремонту фундамента МКД: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	119 65	119 65	132 69	132 69
Ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства						
50.	Ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности	руб./кв. м площади помещений	4 255	4 255	4 322	4 322

	к реконструкции объектов капитального строительства	в МКД				
51.	Разработка проектной документации на ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства: в МКД, не являющихся объектами исторического и культурного наследия; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	210 2 157	210 2 157	213 2 157	213 2 157
52.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы	руб./кв. м площади помещений в МКД	449	449	449	449
53.	Осуществление строительного контроля по ремонту и усилению несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенным в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства	руб./кв. м площади помещений в МКД	91	91	92	92
Устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения						
54.	Устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества	руб./кв. м площади	42	42	45	45

	в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	помещений в МКД				
55.	Разработка проектной документации на устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	руб./кв. м площади помещений в МКД	4	4	4	4
56.	Осуществление строительного контроля по устройству, ремонту пандусов и иным работам по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	руб./кв. м площади помещений в МКД	1	1	1	1
Проведение государственной экспертизы проектной документации, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы						
57.	Стоимость проведения государственной экспертизы проектной документации, в случае, если требуется проведение такой экспертизы, определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»					

*Предельная стоимость ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, предельная стоимость разработки проектной документации на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка,

предельная стоимость осуществления строительного контроля по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, приходящаяся на 1 кв. м общей площади помещений в МКД, определяется как отношение произведения количества единиц лифтов (лифтовых шахт, машинных и блочных помещений) (подлежащих ремонту, замене, модернизации в соответствующий период) и стоимости замены (ремонта, модернизации) одного лифта (одной лифтовой шахты, одного машинного и блочного помещения), стоимости разработки проектной документации, стоимости осуществления строительного контроля (соответственно) к общей площади помещений в МКД.

