

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

06.03.2026

№ 57-нп

г. Тверь

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом купца Курицына, 1898-1903 г.г.», расположенный по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятник) со следующим наименованием и временем создания: «Дом купца Н.И. Курицына с лавкой», 1898-1903 гг.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.И. Курицына с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца

Н.И. Курицина с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 3), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.И. Курицина с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.И. Курицина с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е. В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 06.03.2026 № 57-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.И. Курицина с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р± ΔР)	269 кв. м ± 6 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	направление прохождения граница	длина, м
1	2	на восток-юго-восток	13,84
2	3	на юг-юго-запад	17,79
3	4	на запад-северо-запад	15,8
4	1	на север-северо-восток	17,79

## Приложение 2

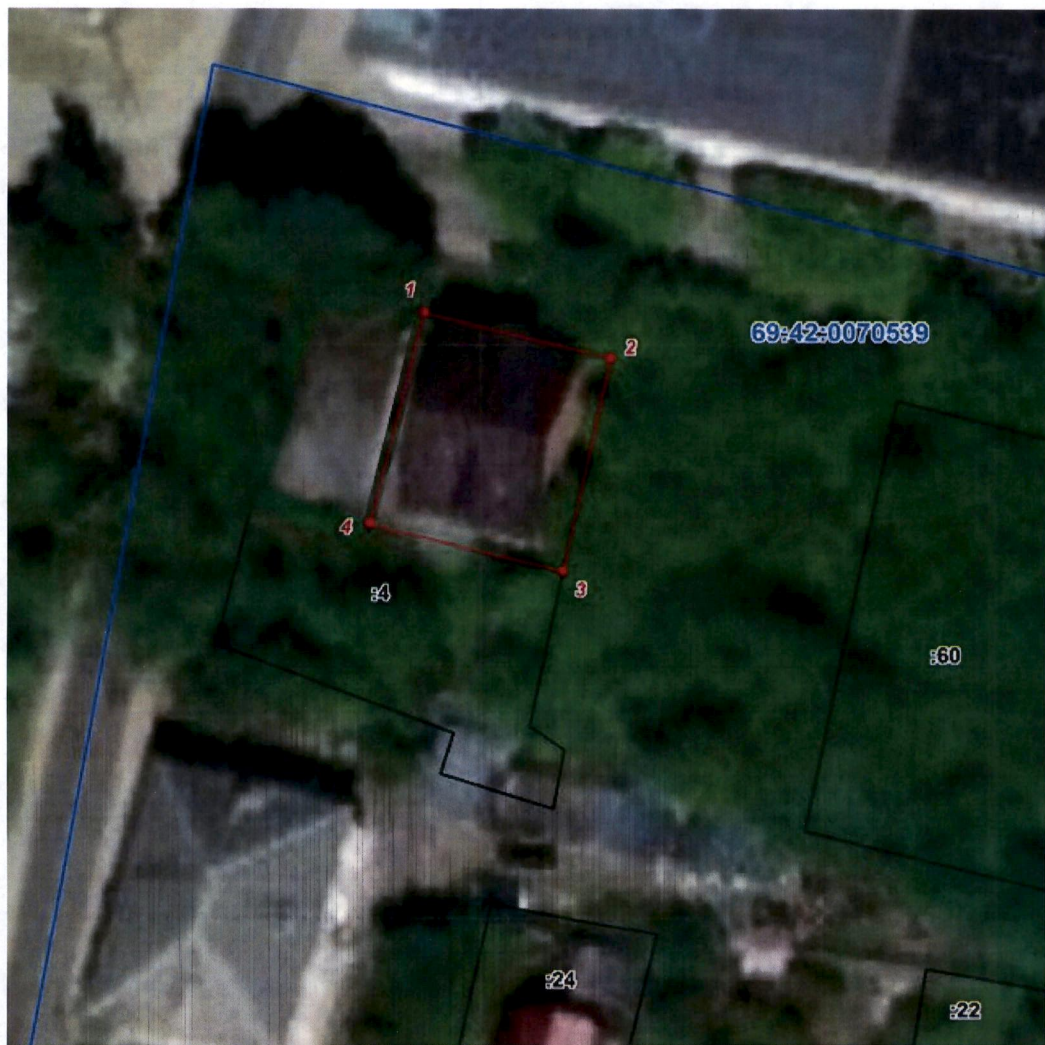
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 06.03.2026 № 57-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.И. Курицина с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 3)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69 (зона 3)					
2. Сведения о характерных точках границы объекта					
Обозначение характерных (поворотных) точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	293504.44	3180962.12	Картометрический метод	0.10	-
2	293500.67	3180976.08	Картометрический метод	0.10	-
3	293483.31	3180972.18	Картометрический метод	0.10	-
4	293487.51	3180956.93	Картометрический метод	0.10	-
1	293504.44	3180962.12	Картометрический метод	0.10	-


Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 06.03.2026 № 57-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.И. Курицина с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- - обозначение характерной (поворотной) точки
- 1 - номер характерной (поворотной) точки
-  - граница территории объекта культурного наследия

## Приложение 4

к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 06.03.2026 № 57-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.И. Курицина с лавкой», 1898-1903 гг., расположенного по адресу: Тверская область, Кимрский муниципальный округ, город Кимры, улица К. Либкнехта, дом 28/7

1. В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.