



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.05.2026

№ 313-пп

г. Тверь

#### **О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Тверской области**

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в Порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденный постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область» (далее – Порядок), следующие изменения:

1) по тексту Порядка слова «исполнительный орган государственной власти Тверской области» в соответствующих падежах и числах заменить словами «исполнительный орган Тверской области» в соответствующих падежах и числах;

2) в разделе I Порядка:

в пункте 1 слова «(далее – соглашение)» заменить словами «(далее также – соглашение, соглашение о защите и поощрении капиталовложений)»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения». При этом такой электронный документ (его электронный образ), а также заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений и прилагаемые к нему документы и материалы должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) без доверенности (далее – уполномоченное лицо заявителя).»;

3) пункт 6 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Соглашение заключается при соответствии заявителя, инвестиционного проекта, а также заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка, а также при отсутствии заключения Министерства экономического развития Тверской области (далее – уполномоченный орган) на инвестиционный проект, содержащего вывод о несоответствии инвестиционного проекта критериям оценки инвестиционных проектов, в отношении которых планируется заключение соглашения, на предмет эффективного использования средств областного бюджета Тверской области в соответствии с Порядком оценки инвестиционных проектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств областного бюджета Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 628-пп «О Порядке оценки инвестиционных проектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств областного бюджета Тверской области» (далее соответственно – критерии, Порядок оценки инвестиционных проектов).»;

4) в разделе III Порядка:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» направляет заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – заявление о заключении соглашения) с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пункте 11 настоящего Порядка, а также в пунктах 12 и 14 настоящего Порядка (если применимо) (далее при совместном упоминании – документы), в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя, и (или) электронных образов бумажных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя, в уполномоченный орган.

Заявитель несет ответственность за полноту представленных им для заключения соглашения документов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

пункты 8, 9 признать утратившими силу;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. К заявлению о заключении соглашения прилагаются следующие документы и материалы:

1) проект соглашения о защите и поощрении капиталовложений по типовой форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку, подписанный

усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, соответствующий требованиям Федерального закона;

2) копии учредительных документов заявителя, в том числе подтверждающих полномочия уполномоченного органа заявителя на принятие (утверждение) решения заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации (проектно-сметной документации) (далее при совместном упоминании – проектно-сметная документация), проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта (далее – решение об утверждении бюджета);

3) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

4) информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку (далее – информация о бенефициарных владельцах) с учетом особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных пунктом 16 настоящего раздела;

5) бизнес-план инвестиционного проекта (далее – бизнес-план), включающий:

сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений и предполагаемых сроках их внесения (в том числе применительно к каждому этапу реализации инвестиционного проекта);

сведения об осуществленных капиталовложениях в инвестиционный проект и о сроках их осуществления (если применимо);

сведения о сфере экономики, к которой относится инвестиционный проект, с обоснованием соответствующей сферы экономики с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона;

описание инвестиционного проекта, в том числе указание территории его реализации;

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средствах индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации инвестиционного проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений статьи 6 Федерального закона (включая структуру прогнозируемой ежегодной выручки);

информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта;

информацию о сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации инвестиционного проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта, с учетом требований,

установленных пунктами 2.1, 9.1 и 13.1 части 1 статьи 2 Федерального закона (в том числе применительно к каждому этапу реализации инвестиционного проекта);

б) финансовая модель инвестиционного проекта (далее – финансовая модель), разработанная при соблюдении установленных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти общих требований к финансовой модели, которая должна соответствовать следующим требованиям к составу сведений:

исходные допущения, на основе которых построены прогнозные данные:

начальный момент прогнозного периода, который должен быть не ранее чем за 3 календарных месяца до дня направления заявления;

длительность прогнозного периода, которая должна соответствовать фактическому сроку реализации инвестиционного проекта;

валюта исходных и итоговых денежных потоков;

шаг прогноза;

ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники информации, используемые в расчетах данные фондового рынка;

макроэкономические данные в соответствии с прогнозами социально-экономического развития уполномоченного федерального органа исполнительной власти (прогнозы инфляции, обменных курсов и прочие данные);

прогноз денежных потоков в номинальных ценах с учетом инфляции;

налоговые предпосылки – информация о налогах и иных обязательных платежах, в том числе информация о налоговых льготах и льготах при уплате страховых взносов;

объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений и капитальных вложений;

иные исходные данные и предпосылки для отрасли и инвестиционного проекта;

промежуточные прогнозные данные, в том числе:

прогноз объема товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации инвестиционного проекта, цен на соответствующие товары, работы, услуги или результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, цен на основное сырье и материалы, других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости, нормы расходов ресурсов на единицу выпуска продукции;

прогноз объемов затрат, связанных с персоналом;

прогноз привлечения средств финансирования для реализации инвестиционного проекта с указанием источников финансирования



(структуры финансирования инвестиционного проекта) и условий привлечения заемного финансирования;

прогноз объемов затрат, возмещаемых в связи с реализацией инвестиционного проекта, с детализацией форм и сроков их возмещения (если применимо);

прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае планирования их использования в инвестиционном проекте) с детализацией по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации, нормативно-правовым и фактическим основаниям их предоставления, а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей (в том числе сборов, страховых взносов, таможенных пошлин), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в связи с заключением соглашения;

прогнозная финансовая отчетность, включая прогнозный баланс, прогнозный отчет о финансовых результатах, составленный по методу начисления и содержащий основные финансовые показатели инвестиционного проекта, прогнозный отчет о движении денежных средств;

финансовые показатели инвестиционного проекта (коэффициенты), рассчитанные с учетом и без учета мер государственной (муниципальной) поддержки, предоставляемых в связи с заключением соглашения, в том числе:

чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта;

операционный денежный поток;

финансовый денежный поток;

инвестиционный денежный поток;

свободный денежный поток для инвестиционного проекта;

ставка дисконтирования;

внутренняя норма доходности инвестиционного проекта;

простой срок окупаемости инвестиционного проекта;

дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта;

чистый дисконтированный бюджетный эффект инвестиционного проекта с предоставлением информации по компонентам доходов и расходов бюджета;

7) копия решения об утверждении бюджета, содержащего сведения, указанные в приложении 4 к настоящему Порядку, или решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;

8) копии документов в отношении объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, создаваемых в рамках инвестиционного проекта:

для основного объекта инвестиционного проекта – копия разрешения на строительство основного объекта инвестиционного проекта с учетом положений абзаца второго подпункта «б» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона (копия указанного разрешения на строительство должна

быть представлена в отношении хотя бы одного основного объекта инвестиционного проекта);

для объекта капитального строительства, не являющегося основным объектом инвестиционного проекта, – копия разрешения на строительство объекта капитального строительства, а в случае отсутствия копии разрешения на строительство – копия градостроительного плана земельного участка, на котором в соответствии с инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) капитального строительства, а для проектов строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории – копия градостроительного плана земельного участка и (или) копия проекта планировки территории;

для линейных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, – копия градостроительного плана земельного участка и (или) копия проекта планировки территории (за исключением случаев, если для строительства, реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории);

для иных объектов недвижимости, не относящихся к объектам капитального строительства и (или) линейным объектам, – копии документов, в соответствии с которыми осуществляются строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация соответствующих объектов недвижимости (лицензии, разрешения, согласования, выданные уполномоченными государственными органами).

Разрешение на строительство или градостроительный план земельного участка могут быть выданы как самому заявителю, так и лицу, указанному в части 3.4 статьи 6 Федерального закона;

9) список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку (далее – список актов (решений));

10) заявление об учете осуществленных капиталовложений для реализации инвестиционного проекта по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку (если применимо);

11) копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона (в случае если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими инвестиционный проект) (далее – договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры);

12) копии документов, подтверждающих полномочия уполномоченного лица заявителя (решение об избрании, приказ о назначении и (или) вступлении в должность);

13) копии документов, подтверждающих осуществление капитальных вложений, если инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

14) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

15) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку (далее – перечень объектов инфраструктуры) (если применимо);

16) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, составленная на дату подачи заявления.

В случае непредставления заявителем по собственной инициативе документа, указанного в подпункте 16 настоящего пункта, соответствующие сведения формируются уполномоченным органом на официальном сайте ФНС России в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

17) иные документы, обосновывающие реализацию инвестиционного проекта (по инициативе заявителя).»;

пункт 13 признать утратившим силу;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) Тверской области, соответствующая информация указывается в заявлении о заключении соглашения, к которому прилагается согласие муниципального образования Тверской области на заключение (присоединение) соглашения о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 8 к настоящему Порядку (далее – согласие муниципального образования Тверской области) и подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью в государственной информационной системе «Капиталовложения» документ, подтверждающий согласие уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований Тверской области на заключение (присоединение) соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Тверской области в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя списка актов (решений) такого муниципального образования Тверской области с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных

в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование Тверской области согласно принять обязательства по возмещению таких затрат), с приложением проекта дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования Тверской области, подписанного уполномоченными лицами заявителя и соответствующего органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области (органов местного самоуправления муниципальных образований Тверской области), составленного в соответствии с подпунктом 4 пункта 49 настоящего Порядка.»;

в пункте 15 слова «Копии документов, указанные в подпунктах 2, 3, 7, 8, 11 – 15 пункта 11 настоящего Порядка» заменить словами «Копии документов, указанные в подпунктах 2, 3, 7, 8, 11 – 14 пункта 11 настоящего Порядка»;

5) в разделе IV Порядка:

пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Не позднее одного года после принятия решения, предусмотренного подпунктом «б» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона, заявитель направляет посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» в уполномоченный орган заявление о рассмотрении инвестиционного проекта по форме согласно приложению 9 к настоящему Порядку с прилагаемыми документами и материалами, указанными в подпунктах 5, 6 и 15 пункта 11 настоящего Порядка, а также в пунктах 12 и 14 настоящего Порядка (если применимо), а также паспорт инвестиционного проекта по форме, разработанной заявителем для подготовки заключения, предусмотренного пунктом 5.1 части 7 статьи 4 Федерального закона.»;

пункт 19 признать утратившим силу;

пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Уполномоченный орган рассматривает заявление о рассмотрении инвестиционного проекта с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пункте 18 настоящего Порядка, на соответствие или несоответствие инвестиционного проекта критериям в соответствии с Порядком оценки инвестиционных проектов.»;

в абзаце первом пункта 21 после слов «инвестиционного проекта направляет» дополнить словами “посредством государственной информационной системы «Капиталовложения»”, слова «с приложением соответствующего заключения» заменить словами «с приложением соответствующей копии заключения»;

пункт 22 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Рассмотрение заявления о рассмотрении инвестиционного проекта с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, прекращается с момента подписания уполномоченным органом отрицательного заключения в государственной информационной системе «Капиталовложения».»;

в пункте 23 после слов «положительное заключение» дополнить словами «, при этом в государственной информационной системе «Капиталовложения» указывается информация об автосогласовании инвестиционного проекта как получившего такое заключение»;

б) в разделе V Порядка:

пункт 25 признать утратившим силу;

в пункте 26 слова «в порядке, предусмотренном настоящим пунктом» заменить словами «в порядке, предусмотренном пунктом 24 настоящего Порядка»;

в пункте 27 слова «публично-правовых образований» исключить;

пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. В течение 28 рабочих дней со дня получения документов уполномоченный орган рассматривает их на предмет соответствия пункту 11 настоящего Порядка, а также пунктам 12 и 14 настоящего Порядка (если применимо), отсутствия технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок), соблюдения заявителем требований Федерального закона, требований, предусмотренных пунктами 5, 6 и 7 настоящего Порядка, проводит анализ финансовой модели инвестиционного проекта на соответствие требованиям, установленным подпунктом 6 пункта 11 настоящего Порядка.»;

в пункте 30 слово «достаточность» заменить словом «достаточности»;

подпункт 1 пункта 31 изложить в следующей редакции:

«1) поиск технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок), несоответствий в расчетах в составе финансовой модели;»;

пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Оценка общей логики построения финансовой модели включает проверку согласованности основных форм прогнозной финансовой отчетности между собой в соответствии с общими требованиями к финансовой модели, установленными Министерством экономического развития Российской Федерации.»;

абзац первый пункта 33 изложить в следующей редакции:

«33. При оценке соответствия инвестиционного проекта критерию инвестиционной привлекательности уполномоченным органом осуществляется анализ следующих финансовых показателей инвестиционного проекта (коэффициентов), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки, предоставляемых организациям, реализующим инвестиционные проекты, в связи с заключением соглашения.»;

пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Инвестиционный проект соответствует критерию инвестиционной привлекательности при выполнении следующих условий:

1) показатель внутренней нормы доходности инвестиционного проекта выше или равен средневзвешенной стоимости капитала;

2) показатель чистой приведенной стоимости инвестиционного проекта имеет положительное значение.

Несоответствие инвестиционного проекта критерию инвестиционной привлекательности не относится к обстоятельствам, препятствующим заключению соглашения.»;

в пункте 35 слова “, документов и материалов к нему, проекта соглашения требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»” заменить словами “и (или) прилагаемых к нему документов и материалов, а также инвестиционного проекта требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область»”;

пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36. Анализ финансовой модели проводится уполномоченным органом с учетом требований, установленных Федеральным законом и настоящим Порядком, на основании информации, содержащейся в документах (материалах), представленных заявителем в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка, а также пунктами 12 и 14 настоящего Порядка (если применимо).»;

абзац первый пункта 39 изложить в следующей редакции:

«39. В случае если по итогам рассмотрения документов в соответствии с пунктами 26 – 36 настоящего Порядка уполномоченным органом установлено, что к заявлению о заключении соглашения не приложены один или несколько необходимых документов и (или) допущены технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки) при оформлении документов, а также по итогам анализа финансовой модели установлено несоответствие финансовой модели требованиям настоящего Порядка и (или) уполномоченным органом направлено уведомление о выявленных несоответствиях в списке актов (решений), уполномоченный орган направляет заявителю уведомление о выявленных нарушениях с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов), составляющего 15 рабочих дней со дня получения уведомления.»;

пункт 40 изложить в следующей редакции:

«40. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в срок, установленный в уведомлении о выявленных нарушениях, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктами 26 – 36 настоящего Порядка документов установлены факты представления заявителем недостоверной информации и (или) несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 5, 6 и 7 настоящего Порядка, уполномоченный

орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного в уведомлении о выявленных нарушениях, направляет (передает) заявителю уведомление об отказе в заключении соглашения с указанием причин, послуживших основанием для отказа.»;

в пункте 42:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) подготавливает проект распоряжения Правительства Тверской области об эффективности использования средств областного бюджета Тверской области при предоставлении организации, реализующей инвестиционный проект, мер государственной (муниципальной) поддержки, разработанный в соответствии с Порядком оценки инвестиционных проектов (далее – распоряжение Правительства Тверской области об эффективности использования средств областного бюджета Тверской области), и обеспечивает его принятие в установленном порядке.»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) на основании проекта распоряжения об эффективности использования средств областного бюджета Тверской области подписывает проект соглашения.»;

пункты 43 – 45 изложить в следующей редакции:

«43. До момента регистрации соглашения Федеральным казначейством или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключении соглашения заявитель вправе отозвать заявление с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, путем направления в уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 15 к настоящему Порядку (далее – уведомление об отзыве заявления).

44. Рассмотрение заявления с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, прекращается с момента получения уведомления об отзыве заявления уполномоченным органом.

Отзыв заявления не лишает заявителя права подать в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, заявление в отношении того же инвестиционного проекта.

45. До момента подписания соглашения уполномоченным органом заявитель вправе по своей инициативе при необходимости дополнить, уточнить и (или) исправить заявление и (или) прилагаемые к нему документы (материалы), указанные в пунктах 7, 11, 12, 14, 75 и 77 настоящего Порядка, путем направления в уполномоченный орган уведомления об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов по форме согласно приложению 17 к настоящему Порядку (далее – уведомление об уточнении заявления), содержащего описание внесенных дополнений, уточнений и (или) исправлений, с приложением дополненных, уточненных и (или) исправленных заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов), представляемых в соответствии с пунктами 7, 11, 12, 14, 75 и 77 настоящего Порядка,

при этом срок рассмотрения заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов) продлевается на 28 рабочих дней.

В случае направления заявителю уведомления об отказе в заключении соглашения заявитель, соответствующий требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка, вправе в соответствии с пунктами 7, 10 – 12, 14 – 16 настоящего Порядка подать заявление в отношении того же инвестиционного проекта. Указанное заявление рассматривается в соответствии с пунктами 24 – 42 настоящего Порядка.»;

пункт 46 признать утратившим силу;

7) в разделе VI Порядка:

пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. Организация, реализующая инвестиционный проект, намеревающаяся внести изменения в соглашение в случаях, предусмотренных пунктами 2 – 4, 6 – 14 части 6 статьи 11 Федерального закона, направляет в уполномоченный орган заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 19 к настоящему Порядку (далее – заявление о заключении дополнительного соглашения). При этом заявление о заключении дополнительного соглашения оформляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя, прилагаемые документы – в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя, и (или) электронных образов бумажных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя.

Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе.»;

пункты 49 – 51 изложить в следующей редакции:

«49. К заявлению о заключении дополнительного соглашения прилагаются:

1) проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 21 к настоящему Порядку, подписанный уполномоченным лицом заявителя, а в случае если стороной соглашения является муниципальное образование Тверской области (муниципальные образования Тверской области), также уполномоченным должностным лицом органа (уполномоченными должностными лицами органов) местного самоуправления муниципальных образований Тверской области, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 4, 5 и 7 настоящего пункта (далее – проект дополнительного соглашения);

2) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности в связи с заключением дополнительного соглашения;

3) в случае увеличения срока применения стабилизационной оговорки:



копии документов, подтверждающие выполнение организацией, реализующей инвестиционный проект, одного из следующих условий:

принятие на себя обязательства по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации инвестиционного проекта, в данный инвестиционный проект или в иной инвестиционный проект, реализуемый на территории Тверской области (реинвестирование), в объеме не менее 1 млрд рублей в течение периода, указанного в части 11 статьи 10 Федерального закона;

заключение в рамках реализации инвестиционного проекта с субъектами малого или среднего предпринимательства договоров, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости товаров, работ или услуг, приобретенных (заказанных) организацией, реализующей инвестиционный проект, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5 и 6 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

4) в случае присоединения муниципального образования Тверской области к соглашению после заключения соглашения:

согласие муниципального образования Тверской области, подтверждающее согласие уполномоченных органов местного самоуправления муниципальных образований Тверской области на заключение (присоединение) соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования Тверской области в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя списка актов (решений) такого муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование Тверской области согласно принять обязательства по возмещению таких затрат);

проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования Тверской области к соглашению о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 22 к настоящему Порядку, представляемый в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения;

список муниципальных правовых актов муниципального образования Тверской области, которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», по форме согласно приложению к приложению 5 к настоящему Порядку, согласованный организацией, реализующей инвестиционный проект,

уполномоченным лицом муниципального образования Тверской области, присоединившегося к соглашению;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5 и 6 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

5) в случае передачи прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, иному лицу (передачи договора):

ходатайство о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в связи с передачей прав и обязанностей по соглашению о защите и поощрении капиталовложений иному лицу по форме согласно приложению 23 к настоящему Порядку, подписанное уполномоченными лицами организации, реализующей инвестиционный проект, и организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению;

документы и материалы, предусмотренные подпунктами 2 – 4 пункта 11 настоящего Порядка и подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных Федеральным законом, а также решение уполномоченного органа организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, о совершении подобной передачи прав и обязанностей по соглашению;

проект дополнительного соглашения о передаче прав и обязанностей по соглашению о защите и поощрении капиталовложений иной организации по форме согласно приложению 24 к настоящему Порядку;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6 и 15 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

копии утвержденной проектно-сметной документации и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

б) в случае если реализация инвестиционного проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения:

заключение, выданное Союзом «Тверская торгово-промышленная палата», подтверждающее возникновение обстоятельств непреодолимой силы;

документы, подтверждающие существенные изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения, а также невозможность реализации инвестиционного проекта в установленные в соглашении сроки (для случаев, когда реализация инвестиционного проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6 и 15 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

копии утвержденной проектно-сметной документации и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

7) в случае включения в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры:

копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры, соответствующего требованиям, предусмотренным частью 13 статьи 15 Федерального закона;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений информации о заключенном договоре, предусматривающем разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, по форме согласно приложению 26 к настоящему Порядку;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5 и 6 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

8) в случае незаключения организацией, реализующей инвестиционный проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию

инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение, при условии соблюдения в измененном соглашении требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей инвестиционный проект, соответственно концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, копия принятого после заключения соглашения решения концедента или публичного партнера об отказе в заключении с организацией, реализующей инвестиционный проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве, или копия полученного после заключения соглашения организацией, реализующей инвестиционный проект, уведомления конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве либо о принятии решения о признании конкурса несостоявшимся, а также вместе с копией такого уведомления – информация о публикации после заключения соглашения конкурсной комиссией соответствующего сообщения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, или копии документов, датированных после заключения соглашения и подтверждающих незаключение с организацией, реализующей инвестиционный проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве в случае принятия концедентом или публичной стороной решения о признании конкурса несостоявшимся) (для случая, когда организацией, реализующей инвестиционный проект, не заключены концессионное соглашение и (или) соглашение о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве);

документы, подтверждающие неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом и (или) публичным партнером концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, копия вступившего в законную силу после заключения соглашения решения суда, подтверждающего неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом или публичным партнером концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве) (для случая неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

копии утвержденной проектно-сметной документации и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

9) в случае изменения характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, и (или) разрешением на строительство, и (или) разрешением на ввод объекта в эксплуатацию и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона:

копии утвержденной проектно-сметной документации, и (или) разрешения на строительство, и (или) разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка и (или) копия проекта планировки территории);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6, 15 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

10) в случае внесения изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью изменения состава объектов недвижимого имущества и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с отсутствием необходимости их создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, и (или) разрешением на строительство, и (или) разрешением на ввод объекта в эксплуатацию или изменения мероприятий (отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, за исключением сроков их реализации, в том числе в связи с отсутствием необходимости их осуществления, при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, сохранения установленных соглашением цели (целей)

реализации инвестиционного проекта, сферы экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, и ненарушения условий связанного договора:

копии утвержденной проектно-сметной документации, и (или) разрешения на строительство, и (или) разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, и документов, подтверждающих изменение состава объектов недвижимости и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с отсутствием необходимости их создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации (в том числе копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к указанным объектам недвижимости (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка и (или) копия проекта планировки территории);

копии документов, подтверждающих изменение мероприятий (отдельных юридических фактов);

заявление организации, реализующей инвестиционный проект, о выполнении условий, установленных пунктом 51 настоящего Порядка (в свободной форме);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6, 15 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

11) в случае изменения объема капиталовложений (при условии, что он не может быть менее объема, установленного частью 4 статьи 9 Федерального закона) – скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6, 15 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

12) в случае изменения объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения – скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6, 15 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

13) в случае изменений по основаниям, предусмотренным частями 30 и 31 статьи 16 Федерального закона, – скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

14) в случае обнаружения технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в соглашении при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами 5, 6, 9, 15 пункта 11 настоящего Порядка (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

документы и материалы, подтверждающие наличие технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в соглашении (если применимо).

50. Копии документов, указанных в подпунктах 2, 3, 5, 6, 7, 8 – 10 пункта 49 настоящего Порядка, представленные на бумажном носителе, должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением оригиналов документов.

В случае если представлены копии документов и их оригиналы, уполномоченные должностные лица уполномоченного органа сверяют копии документов с оригиналами и заверяют их.

В случае подачи документов в электронной форме они заверяются электронной подписью, вид которой установлен законодательством.

51. В случае изменения соглашения в соответствии с подпунктом 10 пункта 49 настоящего Порядка заявление о заключении дополнительного соглашения направляется организацией, реализующей инвестиционный проект, до окончания инвестиционной стадии реализации проекта и до ввода в эксплуатацию объектов, указанных в подпункте 10 пункта 49 настоящего Порядка.»;

дополнить пунктами 51.1, 51.2 следующего содержания:

«51.1. При одновременном наличии двух или более случаев, предусмотренных пунктами 2, 6 и 8 – 14 части 6 статьи 11 Федерального закона, организация, реализующая инвестиционный проект, направляет заявление о заключении дополнительного соглашения и проект дополнительного соглашения с учетом каждого из таких случаев, а также прилагает документы и материалы, предусмотренные пунктом 49 настоящего Порядка для каждого из таких случаев.

51.2. В случае, предусмотренном пунктом 5 части 6 статьи 11 Федерального закона, сторона соглашения направляет уведомление об изменении реквизитов сторон по форме согласно приложению 26.1 к настоящему Порядку другим сторонам соглашения.»;

в пункте 52 слова «10 рабочих дней» заменить словами «15 рабочих дней», после слов «соответствия требованиям» дополнить словами «Федерального закона и», после слов «технических ошибок» дополнить словами «(описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок)»;

в абзаце первом пункта 53 после слов «технические ошибки» дополнить словами «(описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки)»;

пункты 54, 55 изложить в следующей редакции:

«54. В случае неустранения организацией, реализующей инвестиционный проект, выявленных нарушений в срок, установленный

уведомлением о выявленных нарушениях в связи с подачей заявления, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктом 52 настоящего Порядка документов и материалов установлены факт представления организацией, реализующей инвестиционный проект, недостоверной информации (в применимых случаях) и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктами 47, 49 настоящего Порядка (в применимых случаях), уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного уведомлением о выявленных нарушениях, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет заявителю заключение о соответствии, содержащее положения о том, что документы и материалы, представленные организацией, реализующей инвестиционный проект, не соответствуют требованиям Федерального закона и настоящего Порядка, и проект уведомления об отказе в заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 33 к настоящему Порядку с указанием применяемых положений Федерального закона и настоящего Порядка.

55. В течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления о заключении дополнительного соглашения и при условии, что организации, реализующей инвестиционный проект, при заключении дополнительного соглашения не было направлено уведомление о выявленных нарушениях в связи с подачей заявления, уполномоченный орган подготавливает заключение о соответствии, содержащее положения о том, что документы и материалы, представленные организацией, реализующей инвестиционный проект, соответствуют требованиям Федерального закона и настоящего Порядка, и направляет указанное заключение, заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению и прилагаемые к нему документы организации, реализующей инвестиционный проект.

В случае если в качестве сторон дополнительного соглашения выступают несколько субъектов Российской Федерации, подписание дополнительного соглашения осуществляется ими параллельно посредством государственной информационной системы «Капиталовложения»»;

в абзаце четвертом пункта 58 слова «справку о включении сведений в соглашение о защите и поощрении капиталовложений (дополнительном соглашении к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, дополнительном соглашении о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений) в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений» заменить словами «справку о соглашениях о защите и поощрении капиталовложений»;

абзац первый пункта 60 изложить в следующей редакции:

«60. В случае если изменения в соглашение вносятся на основании пункта 13 части 6 статьи 11 и части 31 статьи 16 Федерального закона, уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктами 51 – 56 настоящего Порядка, и с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом, рассматривает проект соответствующего



дополнительного соглашения и проверяет соблюдение следующих условий:»;

пункт 62 изложить в следующей редакции:

«62. В течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации нового юридического лица, к которому в соответствии с передаточным актом переходят права и обязанности организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению, или со дня внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации, реализующей инвестиционный проект, юридическое лицо, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению, с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» представляет в уполномоченный орган:

1) заявление о заключении дополнительного соглашения по форме согласно приложению 19 к настоящему Порядку;

2) копии документов, предусмотренных подпунктом 5 пункта 49 настоящего Порядка, в отношении юридического лица, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению;

3) проект дополнительного соглашения в связи с реорганизацией организации, реализующей инвестиционный проект, по форме согласно приложению 38 к настоящему Порядку, предусматривающий переход к новому юридическому лицу или к юридическому лицу, к которому была присоединена организация, реализующая инвестиционный проект, прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению;

4) копии документов, подтверждающих полномочия уполномоченных лиц юридического лица, к которому по соглашению переходят права и обязанности организации, реализующей инвестиционный проект, на подписание документов, предусмотренных соответственно подпунктами 1, 3 настоящего пункта.

Рассмотрение документов, предусмотренных подпунктами 1, 3 настоящего пункта, осуществляется в соответствии с пунктами 51 – 57 настоящего Порядка.»;

дополнить пунктом 62.1 следующего содержания:

«62.1. Копии документов, указанных в подпунктах 2, 4 пункта 62 настоящего Порядка, представленные на бумажном носителе, должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением оригиналов документов.

В случае если представлены копии документов и их оригиналы, уполномоченные должностные лица уполномоченного органа сверяют копии документов с оригиналами и заверяют их.

В случае подачи документов в электронной форме они заверяются электронной подписью, вид которой установлен законодательством.»;

в пункте 65 слова «справку о включении сведений о соглашении о защите и поощрении капиталовложений (дополнительном соглашении к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, дополнительном соглашении о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений) в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений» заменить словами «справку о защите и поощрении капиталовложений»;

8) в разделе VII Порядка:

в пункте 68 после слов «и направить (передать) другим сторонам соглашения» дополнить словами «и в Федеральное казначейство»;

пункт 69 изложить в следующей редакции:

«69. По результатам внесения Федеральным казначейством в реестр соглашений информации о прекращении действия соглашения (сведений об уведомлении об отказе от соглашения) на уведомлении об одностороннем отказе от соглашения в государственной информационной системе «Капиталовложения» автоматически ставится отметка о регистрации, при этом доступ к такому уведомлению предоставляется всем сторонам соглашения и Федеральному казначейству.

Информация, указанная в абзаце втором настоящего пункта, представляется государственной информационной системой «Капиталовложения» с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия в объеме, предусмотренном пунктом 12 Правил ведения реестра соглашений, в течение 5 рабочих дней со дня внесения в реестр соглашений на основании регламентированных запросов Министерства финансов Тверской области, Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области и Федеральной таможенной службы.»;

пункт 71 признать утратившим силу;

пункт 72 изложить в следующей редакции:

«72. Для прекращения действия соглашения в соответствии с пунктом 66 настоящего Порядка сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает в государственной информационной системе «Капиталовложения» проект соглашения о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 42 к настоящему Порядку (далее – соглашение о расторжении) в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, направляет в уполномоченный орган уведомление о намерении расторгнуть соглашение о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению 43 к настоящему Порядку в количестве экземпляров, равном количеству сторон, и подписанные экземпляры проекта соглашения о расторжении.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает соглашение о расторжении соглашения.

Сведения о соглашении о расторжении соглашения в объеме информации, предусмотренной пунктом 12 Правил ведения реестра соглашений, представляются с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия в течение 5 рабочих дней со дня их внесения в реестр соглашений на основании регламентированных запросов Министерства финансов Тверской области, Управления Федеральной налоговой службы по Тверской области и Федеральной таможенной службы.»;

в пункте 73 слова «прекращении действия» заменить словом «расторжении»;

9) в разделе VIII Порядка:

абзац третий пункта 75 изложить в следующей редакции:

«Ходатайство о связанности подлежит согласованию с соответствующим публично-правовым образованием, заинтересованным исполнительным органом Тверской области в зависимости от сферы российской экономики, в которой реализуется инвестиционный проект.»;

подпункт 2 пункта 76 изложить в следующей редакции:

«2) после заключения соглашения с одновременной подачей заявления о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора по форме согласно приложению 45 к настоящему Порядку.»;

пункт 77 изложить в следующей редакции:

«77. К ходатайству о связанности прилагаются:

1) копия договора, о признании которого связанным ходатайствует заявитель, а именно:

договора (соглашения) о предоставлении субсидии (если применимо);

договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо);

кредитного договора, предусматривающего предоставление организации, реализующей инвестиционный проект, кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);

договора между организацией, реализующей инвестиционный проект, и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требованиям, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо).

К копии договора, указанного в подпункте 1 настоящего пункта и признаваемого связанным договором, должны быть приложены правовые или нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации и (или) органов государственной власти Тверской области, представительных органов местного самоуправления Тверской области, предусматривающие предоставление соответствующих мер государственной (муниципальной) поддержки инвестиционных проектов;

2) справка, выданная заявителю кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, условия, предусмотренные одним или несколькими подпунктами пункта 79 настоящего Порядка, а также реквизиты (дату, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств областного бюджета Тверской области недополученных доходов кредитора (если применимо);

3) проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора (далее – дополнительное соглашение о связанных договорах) по форме согласно приложению 47 к настоящему Порядку;

4) копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект);

5) согласование заинтересованного исполнительного органа Тверской области, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.»;

дополнить пунктом 77.1 следующего содержания:

«77.1. Копии документов, указанные в подпунктах 1, 4 пункта 77 настоящего Порядка, представленные на бумажном носителе, должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением оригиналов документов.

В случае если представлены копии документов и их оригиналы, уполномоченные должностные лица уполномоченного органа сверяют копии документов с оригиналами и заверяют их.

В случае подачи документов в электронной форме они заверяются электронной подписью, вид которой установлен законодательством.»;

абзац первый пункта 80 изложить в следующей редакции:

«80. Уполномоченный орган делает вывод о том, что договор, соответствующий требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 14 Федерального закона, направлен на содействие реализации инвестиционного проекта в случае указания в таком договоре в качестве цели предоставления субсидии, бюджетных инвестиций, кредитных средств или поставки регулируемой организацией товаров, выполнения работ или оказания услуг одной или нескольких из следующих целей:»;

пункт 81 изложить в следующей редакции:

«81. В случае если по итогам рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктами 78 – 80 настоящего Порядка уполномоченным органом установлено, что к ходатайству о связанности не приложены один или несколько необходимых документов и (или) заявителем не соблюдены требования пунктов 75 – 77 настоящего Порядка, части 16 статьи 7 Федерального закона и (или)

допущены технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки) при оформлении документов, уполномоченный орган направляет заявителю уведомление о выявленных нарушениях при рассмотрении ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договором (далее – уведомление о выявленных нарушениях при рассмотрении ходатайства) по форме согласно приложению 48 к настоящему Порядку с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов, составляющего 10 рабочих дней со дня получения уведомления о выявленных нарушениях при рассмотрении ходатайства.

В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, сроки рассмотрения заявления, в том числе сроки, предусмотренные пунктом 78 настоящего Порядка, исчисляются со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов.»;

10) приложение 1 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 1 к настоящему постановлению);

11) приложение 2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 2 к настоящему постановлению);

12) приложение 3 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 3 к настоящему постановлению);

13) приложение 4 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 4 к настоящему постановлению);

14) приложение 5 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 5 к настоящему постановлению);

15) приложение 6 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 6 к настоящему постановлению);

16) приложение 7 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 7 к настоящему постановлению);

17) приложение 8 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 8 к настоящему постановлению);

18) в приложении 9 к Порядку слова «Документы и материалы, указанные в пункте 7 Порядка.» заменить словами «Документы и материалы, указанные в подпунктах 5, 6, 15 пункта 11 Порядка.»;

19) приложение 10 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 9 к настоящему постановлению);

20) приложение 13 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 10 к настоящему постановлению);

21) приложение 14 к Порядку признать утратившим силу;

22) в приложении 15 к Порядку:

наименование после слов «поощрении капиталовложений» дополнить словами «(дополнительного соглашения)»;

после слов «проекта соглашения о защите и поощрении капиталовложений» дополнить словами «(дополнительного соглашения)»;

- 23) приложение 16 к Порядку признать утратившим силу;
- 24) приложение 18 к Порядку признать утратившим силу;
- 25) приложение 20 к Порядку признать утратившим силу;
- 26) приложение 21 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 11 к настоящему постановлению);
- 27) приложение 22 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 12 к настоящему постановлению);
- 28) приложение 23 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 13 к настоящему постановлению);
- 29) приложение 24 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 14 к настоящему постановлению);
- 30) приложение 25 к Порядку признать утратившим силу;
- 31) приложение 26 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 15 к настоящему постановлению);
- 32) дополнить Порядок приложением 26.1 (приложение 16 к настоящему постановлению);
- 33) приложения 27 – 31 к настоящему Порядку признать утратившими силу;
- 34) приложение 32 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 17 к настоящему постановлению);
- 35) приложение 34 к Порядку признать утратившим силу;
- 36) приложение 36 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 18 к настоящему постановлению);
- 37) приложение 37 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 19 к настоящему постановлению);
- 38) приложение 38 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 20 к настоящему постановлению);
- 39) приложение 41 к Порядку признать утратившим силу;
- 40) приложение 42 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 21 к настоящему постановлению);
- 41) приложение 44 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 22 к настоящему постановлению);
- 42) приложение 46 признать утратившим силу;
- 43) приложение 47 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 23 к настоящему постановлению).

2. Внести в подпункт 1 пункта 9 раздела IV Порядка оценки инвестиционных проектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств областного бюджета Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 628-пп «О Порядке оценки инвестиционных проектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств областного бюджета Тверской области», изменения, изложив его в следующей редакции:

«1) документов и материалов, указанных в подпунктах «д», «е» пункта 11 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Правила), в пунктах 12, 14 (если применимо) Правил, а также паспорта инвестиционного проекта по форме, разработанной заявителем (в случае если одной из сторон соглашения о защите и поощрении капиталовложений выступает Российская Федерация);».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Тверской области**



**В.Г. Королев**

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 1  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Заявление  
о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

\_\_\_\_\_ (полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация)  
в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица  
организации)  
(далее – уполномоченное лицо),  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)  
в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите  
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее –  
Федеральный закон) и с Порядком заключения, изменения и прекращения  
действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область, утвержденным постановлением  
Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении  
Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о  
защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская  
область» (далее – Порядок), просит заключить соглашение о защите и  
поощрении капиталовложений (далее – соглашение) для реализации проекта  
«\_\_\_\_\_» (далее – проект).  
(наименование проекта)

I. Сведения об организации, реализующей инвестиционный проект

|   |                           |  |
|---|---------------------------|--|
| 1 | Сокращенное наименование  |  |
| 2 | ИНН                       |  |
| 3 | ОГРН                      |  |
| 4 | КПП                       |  |
| 5 | ОКПО                      |  |
| 6 | ОКВЭД (основной)          |  |
| 7 | Размер уставного капитала |  |



|     |                                                                     |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------|--|
| 8   | Адрес местонахождения                                               |  |
| 8.1 | Субъект Российской Федерации                                        |  |
| 8.2 | Муниципальное образование Тверской области                          |  |
| 8.3 | Населенный пункт                                                    |  |
| 8.4 | Элемент планировочной структуры (если применимо)                    |  |
| 8.5 | Элемент улично-дорожной сети (если применимо)                       |  |
| 8.6 | Здание (строение), сооружение                                       |  |
| 8.7 | Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо) |  |
| 8.8 | Помещение в пределах квартиры (если применимо)                      |  |
| 9   | Адрес электронной почты уполномоченного лица                        |  |
| 10  | Телефон уполномоченного лица                                        |  |
| 11  | Проектная компания (да или нет)                                     |  |
| 12  | Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет)              |  |

## II. Сведения о проекте

|    |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1  | Наименование и общая характеристика проекта                                                                                                                                                                                                         |  |
| 2  | Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект                                                                                                                                                                                    |  |
| 3  | Общий срок (со дня начала предынвестиционной стадии до дня окончания стадии эксплуатации) и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа <sup>1</sup>                                                                           |  |
| 4  | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта                                                                                                                                         |  |
| 5  | Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) Тверской области (да или нет, если да, указываются муниципальные образования)                                                                                           |  |
| 6  | Дата принятия решения заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом 7 пункта 11 Порядка) |  |
| 7  | Общий объем капиталовложений, включая осуществленные на момент подачи настоящего заявления капиталовложения (рублей) (без учета налога на добавленную стоимость)                                                                                    |  |
| 8  | Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (рублей) (без учета налога на добавленную стоимость)                                                                                                                                                  |  |
| 9  | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)                                                                           |  |
| 10 | Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)                                                                                                   |  |
| 11 | Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения                                                                                                                                        |  |
| 12 | Новые рабочие места (количество)                                                                                                                                                                                                                    |  |

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обработке (в том числе сборе, записи, систематизации, накоплении, хранении, уточнении (обновлении, изменении),

извлечении, использовании, передаче, обезличивании) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, проекте, заключаемом соглашении и дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при  
наличии) уполномоченного лица)

<sup>1</sup> В случае если реализуется инвестиционный проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

».

«Приложение 2  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

## Соглашение о защите и поощрении капиталовложений №

(уполномоченный орган исполнительной власти Тверской области)  
действующ \_\_\_\_\_ от имени Тверской области,

(если соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается (заключено) несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и подписывается уполномоченными лицами всех субъектов Российской Федерации, являющихся сторонами соглашения)

В лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного  
должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение об уполномоченном органе исполнительной власти Тверской области,  
доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)  
именуем в дальнейшем Тверской областью<sup>1</sup>, и

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем\_\_ в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами,

заключили настоящее соглашение о защите и поощрении капиталовложений

(далее – соглашение) о нижеследующем:

## I. Предмет соглашения

1.1. В порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Порядком заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область» (далее – Порядок), и соглашением:

1.1.1. Тверская область и муниципальное образование Тверской области (в случае его присоединения к соглашению) обязуются обеспечить организации неприменение в ее отношении:

1.1.1.1. актов (решений) исполнительных органов Тверской области, а также актов (решений) органов местного самоуправления муниципальных образований Тверской области (в случае присоединения муниципального образования Тверской области к соглашению), которые:

соответствуют условиям, предусмотренным частями 1 – 3 статьи 9 Федерального закона;

будут приняты (изданы) после заключения соглашения и изменяют акты (решения), указанные в подпунктах 4.1.1 – 4.1.3, 4.1.5 и 4.1.6, 5.1.1 – 5.1.3 и 5.1.5 – 5.1.7 соглашения, а также в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 6.1 соглашения (если применимо), которые включены в реестр соглашений в соответствии с частями 7.3 и 7.5 статьи 9 Федерального закона, пунктом 63 Порядка и пунктом 8.3 соглашения;

1.1.1.2. последующих актов законодательства о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, подпунктами 4.1.4 и 5.1.4 соглашения и дополнительным соглашением, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 6.1 соглашения (если применимо);

1.1.2. организация имеет право требовать от соответствующих публично-правовых образований неприменения в ее отношении актов (решений), предусмотренных подпунктом 1.1.1 соглашения, при реализации ею нового инвестиционного проекта  
«\_\_\_\_\_»,

(наименование нового инвестиционного проекта)

предусмотренного соглашением (далее – инвестиционный проект), в соответствии с требованиями Федерального закона, Правилами и условиями соглашения.

1.2. Организация \_\_\_\_\_ инвестиционный проект  
(реализует или планирует реализовывать)  
в сфере \_\_\_\_\_.  
(указывается сфера экономики с учетом статьи 6 Федерального закона)

Реализация инвестиционного проекта осуществляется (будет осуществляться)

с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_  
 (дата начала реализации инвестиционного проекта) (дата окончания реализации инвестиционного проекта)  
 на основании<sup>1</sup> \_\_\_\_\_.

1.3. Общий объем капитальных вложений (расходов) по инвестиционному проекту составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость.

1.4. Общий объем капиталовложений по инвестиционному проекту составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость.

Объем капиталовложений, осуществленных на момент подачи заявления о заключении соглашения, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость<sup>2</sup>.

Объем капиталовложений, подлежащих осуществлению, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5. Срок осуществления капиталовложений в полном объеме — не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года.

1.6. Объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составляет<sup>3</sup> \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость, из них<sup>4</sup>:

на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей инфраструктуры — \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость;

на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов сопутствующей инфраструктуры — \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей инфраструктуры, — \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей  
 (цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов сопутствующей инфраструктуры, – \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта инвестиционного проекта (основных объектов инвестиционного проекта), – \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость;

на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), – \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.7. Понятия, применяемые в соглашении, используются в значении, предусмотренном Федеральным законом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Порядком и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## II. Описание инвестиционного проекта<sup>4</sup>

2.1. Инвестиционный проект предусматривает выполнение следующего этапа (следующих этапов):

2.1.1. \_\_\_\_\_ этап \_\_\_\_\_  
(номер этапа) (указывается наименование этапа инвестиционного проекта)

в срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_:

2.1.1.1. по данному этапу осуществляется<sup>5</sup>:

вариант 1:

\_\_\_\_\_;  
(указывается, какое мероприятие выполняется: строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация)

следующего объекта (следующих объектов) недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой:

1) \_\_\_\_\_;  
(указываются в соответствии с разрешением на строительство, и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории, и (или) иным документом наименование объекта недвижимости, а также его основные характеристики (параметры): место создания (строительства), реконструкции и (или) модернизации или адрес, земельный участок, на котором выполняются соответствующие мероприятия, с указанием его кадастрового номера и площади (если применимо), площадь объекта недвижимости (если применимо), этажность объекта недвижимости (если применимо), иные характеристики объекта недвижимости (если применимо)

2) \_\_\_\_\_;

(в настоящем и следующих подпунктах в применимых случаях указываются все объекты недвижимости, подлежащие созданию, строительству, реконструкции и (или) модернизации в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом 1 варианта 1, предусмотренного подпунктом 2.1.1.1 соглашения)

вариант 2:

создание следующего результата (следующих результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненного к нему средства (приравненных к ним средств) индивидуализации (далее – результаты интеллектуальной деятельности):

1) \_\_\_\_\_;

(указываются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и бизнес-планом инвестиционного проекта вид и наименование создаваемого результата интеллектуальной деятельности, адрес места выполнения работ по созданию результата интеллектуальной деятельности, обладатель исключительного права на результат интеллектуальной деятельности, иные характеристики результата интеллектуальной деятельности (если применимо))

2) \_\_\_\_\_;

(в настоящем и следующих подпунктах в применимых случаях указываются все результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом 1 варианта 2, предусмотренного подпунктом 2.1.1.1 соглашения)

2.1.1.2. по данному этапу выполнены и (или) планируются к выполнению следующие мероприятия<sup>5</sup>:

вариант 1:

1) получение следующих разрешений (согласий):

\_\_\_\_\_ – не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года;

(указываются наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

\_\_\_\_\_ – не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года;

(указываются наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

\_\_\_\_\_;

(в случае если на дату заключения соглашения уже получены разрешения (согласия), в том числе разрешение на строительство, указываются орган государственной власти, и (или) орган местного самоуправления, и (или) организация, выдавшие соответствующее разрешение (согласие), дата и номер соответствующего разрешения (согласия))

2) ввод в эксплуатацию объекта (объектов) недвижимости или комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, указанных в подпункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года;

\_\_\_\_\_;  
(в случае если на дату заключения соглашения некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже введены в эксплуатацию, указываются дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию или иного документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

3) государственная регистрация права \_\_\_\_\_

(указывается вид права, подлежащего государственной регистрации, например, права собственности и т.д.)

организации на объект (объекты) недвижимости, указанные в подпункте 2.1.1.1 соглашения (в применимых случаях), не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_<sup>6</sup>;

(в случае если на дату заключения соглашения на некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже зарегистрировано имущественное право организации, указываются в отношении соответствующих объектов вид зарегистрированного права, дата регистрации, регистрационный номер, регистрирующий государственный орган)

вариант 2:

1) ввод в эксплуатацию результатов интеллектуальной деятельности, указанных в подпункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_<sup>7</sup>;

(в случае если на дату заключения соглашения некоторые результаты интеллектуальной деятельности уже введены в эксплуатацию, указываются дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

2) государственная регистрация \_\_\_\_\_

(указываются результаты интеллектуальной деятельности, подлежащие государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, указанные в подпункте 2.1.1.1 соглашения)

не позднее «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_;

(в случае если на дату заключения соглашения в отношении некоторых результатов интеллектуальной деятельности уже осуществлена государственная регистрация, указываются реквизиты документа, подтверждающего государственную регистрацию, и орган государственной власти, осуществивший государственную регистрацию)

2.1.1.3. объем капиталовложений по данному этапу составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей

(цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость;



2.1.1.4. объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, по данному этапу составляет

(цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) \_\_\_\_\_) рублей.

Планируемые сроки возмещения затрат, указанных в настоящем пункте<sup>8</sup>:

\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;

2.1.2. \_\_\_\_\_ этап – \_\_\_\_\_<sup>9</sup>  
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)  
в срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_;

2.1.3. \_\_\_\_\_ этап – \_\_\_\_\_  
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)  
в срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_;

2.1.4. \_\_\_\_\_ этап – \_\_\_\_\_  
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)  
в срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_;

2.1.5. \_\_\_\_\_ этап – \_\_\_\_\_  
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)  
в срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_;

2.1.6. \_\_\_\_\_ этап – \_\_\_\_\_  
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)  
в срок с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. В результате реализации инвестиционного проекта планируется<sup>10</sup>

\_\_\_\_\_  
(указывается планируемый вид деятельности, например, производство товаров, выполнение работ, оказание услуг или создание результатов интеллектуальной деятельности)

2.2.1. \_\_\_\_\_  
(наименование и характеристика товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности)  
в объеме \_\_\_\_\_;

(указываются в применимых случаях сведения о предполагаемом объеме производства товаров, выполнения работ, оказания услуг с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)

2.2.2. \_\_\_\_\_ 11.;

2.2.3. \_\_\_\_\_ 11.;

2.2.4. \_\_\_\_\_ 11.;

2.2.5. \_\_\_\_\_ 11.;

2.2.6. \_\_\_\_\_ 11.

2.3. Инвестиционным проектом<sup>12</sup>:

вариант 1 – предусматривается выполнение мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4

статьи 17 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон «Об охране окружающей среды»)

\_\_\_\_\_ (наименование мероприятий)  
 в соответствии с \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (наименование и реквизиты программы повышения  
 экологической эффективности и (или) плана мероприятий  
 по охране окружающей среды)  
 не позднее \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_ (срок завершения реализации соответствующих мероприятий)

вариант 2 – не предусматривается выполнение мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона «Об охране окружающей среды».

2.4. При реализации инвестиционного проекта применяются технологические и экологические требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в том числе следующими актами:

2.4.1. \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_ (указываются наименование и реквизиты нормативного  
 правового акта)

2.4.2. \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_ (указываются наименование и реквизиты нормативного  
 правового акта)

2.4.3. \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_ (указываются наименование и реквизиты нормативного  
 правового акта)

2.4.4. \_\_\_\_\_.  
 \_\_\_\_\_ (указываются наименование и реквизиты нормативного  
 правового акта)

2.5. По инвестиционному проекту<sup>13</sup>:

вариант 1 – предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1 – 2.3 соглашения, в том числе:

2.5.1. по этапу \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (номер этапа инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_ (наименование мероприятия)  
 не позднее \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_ (срок завершения реализации мероприятия)

2.5.2. по этапу \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (номер этапа инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_ (наименование мероприятия)

не позднее \_\_\_\_\_;  
 \_\_\_\_\_ (срок завершения реализации мероприятия)

вариант 2 – не предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1 – 2.3 соглашения.

### III. Предельно допустимые отклонения от параметров реализации проекта

3.1. В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона допускаются следующие отклонения сроков и (или) объема капиталовложений, предусмотренных соглашением:

3.1.1. объем капиталовложений, предусмотренный абзацем первым пункта 1.4 соглашения, может быть меньше на 10 процентов (при этом объем вносимых организацией капиталовложений не может быть менее объемов, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона);

3.1.2. срок осуществления капиталовложений в установленном соглашением объеме, предусмотренный пунктом 1.5 соглашения, может быть превышен на 25 процентов (в целях настоящего пункта срок осуществления капиталовложений исчисляется с момента заключения соглашения и до момента окончания срока, предусмотренного пунктом 1.5 соглашения);

3.1.3. предусмотренные разделом II соглашения сроки получения разрешений (согласий), сроки ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (объектов недвижимости), сроки государственной регистрации прав на объекты недвижимости, сроки государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности, сроки осуществления иных мероприятий (если применимо) могут быть превышены на 40 процентов по сравнению со значениями, указанными в соответствующих пунктах. В целях настоящего подпункта сроки исчисляются с момента начала реализации соответствующего этапа, но в любом случае – не ранее даты заключения соглашения и до момента окончания срока, предусмотренного соглашением применительно к каждому конкретному мероприятию;

3.1.4. предусмотренные разделом II соглашения значения характеристик (параметры) объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой и подлежащих созданию (строительству) либо реконструкции и (или) модернизации (имеющие (предполагающие) количественное выражение), могут быть меньше на 10 процентов.

3.2. В течение 60 дней со дня, когда организация узнала о невозможности реализации какого-либо из мероприятий, указанных в разделе II соглашения, в установленный соглашением срок, организация обязана направить (передать) Тверской области уведомление о невозможности реализации соответствующих мероприятий (наступления юридических фактов) в установленный соглашением срок с указанием прогнозируемого срока реализации соответствующих мероприятий с учетом требований пункта 3.1 соглашения.

### IV. Права и обязанности Тверской области

4.1. В соответствии с соглашением Тверская область обязуется не применять в отношении организации акты (решения) органов

государственной власти субъекта Российской Федерации, которые предусмотрены подпунктом 1.1.1 соглашения и которые:

4.1.1. изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14 Федерального закона, – в течение срока предоставления указанной меры государственной поддержки в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

4.1.2. изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, – в течение срока предоставления указанной меры государственной поддержки в пределах срока, определяемого в соответствии с частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона;

4.1.3. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) исполнительных органов Тверской области в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

4.1.4. изменяют акты законодательства Тверской области о налогах и сборах, указанные применительно к соглашению в реестре соглашений в соответствии с абзацем вторым пункта 4<sup>3</sup> статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения), – в течение срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

4.1.5. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) исполнительных органов Тверской области в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в областной бюджет Тверской области платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности субъекта Российской Федерации, – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения<sup>14</sup>;

4.1.6. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) исполнительных органов Тверской области в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в собственности Тверской области, – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу в пределах

срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения<sup>14</sup>.

4.2. Тверская область обязана осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств областного бюджета Тверской области в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в областной бюджет Тверской области, в связи с реализацией инвестиционного проекта, а именно налога на имущество организаций, налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет Тверской области, в следующих случаях:

4.2.1. возмещение реального ущерба в случае применения в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона, без учета особенностей их применения, определенных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

4.2.2. возмещение реального ущерба в случае нарушения Тверской областью положений связанного договора, указанного в части 1 статьи 14 Федерального закона, в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

4.2.3. возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае если Тверской областью было принято решение о возмещении таких затрат).

4.3. Тверская область вправе осуществлять мониторинг исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (далее – мониторинг), в соответствии с разделом IX соглашения.

4.4. Тверская область обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, гражданским законодательством и соглашением.

## V. Присоединение муниципального образования

5.1. Муниципальное образование может присоединиться к соглашению путем заключения дополнительного соглашения к соглашению, которым определяются его права и обязанности по соглашению и которое является неотъемлемой частью соглашения.

## VI. Права и обязанности организации

6.1. Организация вправе требовать от Тверской области и муниципального образования Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) неприменения в ее отношении указанных соответственно в пункте 4.1 соглашения, а также

в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 5.1 соглашения, актов (решений) исполнительных органов и органов местного самоуправления Тверской области при реализации инвестиционного проекта в соответствии с требованиями Федерального закона и условиями соглашения.

6.2. Организация вправе требовать от Тверской области и (или) муниципального образования Тверской области (если муниципальное образование является стороной соглашения) возмещения причиненного ей реального ущерба в соответствии с пунктами 12.2 – 12.4 соглашения, частью 3 статьи 12 Федерального закона и с учетом требований гражданского законодательства.

6.3. Организация вправе инициировать изменение условий соглашения в соответствии с разделом XII соглашения, Порядком и частями 6 и 7 статьи 11 Федерального закона в случае, если предполагаемое изменение соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров.

6.4. Организация обязуется вести отдельный учет:

6.4.1. объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения, указанным в абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) пункта 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

6.4.2. доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности (в том числе в части, касающейся соблюдения положений пункта 9 статьи 278.1 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков);

6.4.3. недвижимого имущества (в том числе земельных участков, лесных участков, участков недр, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства) и движимого имущества (в том числе транспортных средств, ценных бумаг), используемых в целях реализации инвестиционного проекта и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

6.4.4. продукции и иных показателей, имеющих значение для подтверждения права требовать от Тверской области и муниципального образования Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 4.1 соглашения, а также дополнительным соглашением, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 5.1 соглашения (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения).

6.5. Организация обязана осуществить капиталовложения, необходимые для реализации инвестиционного проекта в соответствии с соглашением,

на предынвестиционной и инвестиционной стадиях в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона, но в любом случае до истечения срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 7.1 соглашения.

6.6. В случае заключения дополнительного соглашения, указанного в пункте 8.1 соглашения, содержащего условия связанного договора, предусматривающего предоставление Тверской областью субсидий и (или) бюджетных инвестиций организации и (или) третьим лицам на цели финансового обеспечения создания (строительства), реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, организация обязуется обеспечить ввод в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, создаваемых (строящихся) либо реконструируемых в рамках инвестиционного проекта, в срок, установленный соглашением, если инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) либо реконструкция объектов недвижимого имущества.

6.7. Организация обязана перейти на налоговый контроль в форме налогового мониторинга в течение 3 лет со дня заключения соглашения.

6.8. Организация обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, гражданским законодательством и соглашением.

## VII. Применение стабилизационной оговорки

7.1. Стабилизационная оговорка в отношении актов, предусмотренных подпунктами 4.1.1 и 4.1.3 – 4.1.6 соглашения, применяется в течение \_\_\_\_\_<sup>15</sup> лет (срок применения стабилизационной оговорки) со дня заключения соглашения и при условии исполнения организацией обязанностей, предусмотренных пунктом 6.4 соглашения.

Указанный срок может быть продлен в случаях и порядке, которые предусмотрены частью 11 статьи 10, пунктом 2 части 6 и частями 7 и 8 статьи 11 Федерального закона, а также в иных случаях, установленных Федеральным законом.

7.2. Стабилизационная оговорка в отношении актов, предусмотренных подпунктом 4.1.2 соглашения, применяется до истечения предельных сроков, установленных частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона.

7.3. В течение срока применения стабилизационной оговорки организация вправе направить Тверской области ходатайство о включении в реестр соглашений актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с частями 7.4 и 7.5 статьи 9 Федерального закона и в порядке, установленном Порядком.

## VIII. Условия связанных договоров

8.1. Дополнительные соглашения, содержащие условия договоров, признанных в соответствии с Федеральным законом и Порядком связанными договорами, являются неотъемлемой частью соглашения.

8.2. Включение в соглашение сведений об условиях, указанных в пункте 5 части 8 статьи 10 Федерального закона, содержащихся в связанных договорах, которые заключены после заключения соглашения, осуществляется с согласия публично-правового образования, которое обязуется возместить организации реальный ущерб в случаях и порядке, которые предусмотрены статьей 12 и частью 3 статьи 14 Федерального закона.

Дополнительные соглашения, указанные в пункте 8.1 соглашения, подписываются всеми сторонами после получения организацией согласия публично-правового образования в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

8.3. Организация, реализующая инвестиционный проект, вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба от соответствующего публично-правового образования, действия (бездействие) которого повлекли нарушение условий связанного договора, при одновременном соблюдении условий, указанных в пунктах 1 и 2 части 3.1 статьи 12 Федерального закона.

## IX. Порядок представления информации об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено настоящее соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

9.1. Организация представляет в Министерство экономического развития Тверской области, в орган местного самоуправления муниципального образования Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) в соответствии с Порядком осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 629-пп «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов» (далее – Порядок мониторинга), данные, необходимые для осуществления мониторинга.

Тверская область, муниципальное образование Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) вправе направлять организации запросы о предоставлении



информации об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, для осуществления мониторинга, предусмотренного частью 16 статьи 10 Федерального закона, но не чаще одного раза в квартал.

9.2. В целях осуществления проверки обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения, Тверская область и муниципальное образование Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) вправе направлять организации запросы о предоставлении информации, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с соглашением и реализацией инвестиционного проекта.

9.3. Организация обязуется направлять ответ на запросы, предусмотренные пунктами 10.1 и 10.2 соглашения, не позднее 30 дней со дня получения таких запросов.

## Х. Рассмотрение споров

10.1. Стороны должны стремиться урегулировать возникающие между ними споры из соглашения или в связи с ним путем проведения переговоров.

10.2. В случае возникновения спора сторона (стороны), инициировавшая спор, в течение 90 дней со дня выявления обстоятельств, послуживших причиной возникновения спора, направляет в порядке, предусмотренном пунктом 14.3 соглашения, противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре.

10.3. В уведомлении о споре должны быть указаны:

10.3.1. предложение об урегулировании спора путем переговоров;

10.3.2. положения соглашения, федеральных законов и иных нормативных правовых актов, на нарушение которых ссылается сторона (стороны) спора;

10.3.3. обстоятельства, являющиеся причиной возникновения спора;

10.3.4. краткое описание доводов в поддержку позиции стороны (сторон), направившей уведомление о споре;

10.3.5. доказательства и иные сведения, которые сторона (стороны) считает необходимым предоставить для подтверждения своих доводов;

10.3.6. предложения стороны (сторон) по возможному урегулированию спора.

10.4. Стороны обязаны предпринять усилия по урегулированию спора в течение 3 месяцев со дня направления уведомления о споре.

10.5. В случае если спор не будет урегулирован в порядке, предусмотренном пунктами 10.1 – 10.4 соглашения, такой спор разрешается по инициативе любой из сторон компетентным судом Российской Федерации.

## XI. Ответственность сторон

11.1. В случае если на реализацию инвестиционного проекта были направлены средства Фонда национального благосостояния, в том числе через организацию с публичным участием, и (или) предоставлены бюджетные инвестиции, и (или) субсидии на финансовое обеспечение создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, и (или) предоставлены государственные гарантии, при наступлении обстоятельств, указанных в части 13 или 14 статьи 11 Федерального закона, с организации подлежат взысканию убытки.

11.2. Организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба в случае применения в отношении нее актов (решений), указанных в пункте 4.1 соглашения, а также в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 5.1 соглашения, без учета особенностей их применения, определенных статьей 9 Федерального закона, а также в случае нарушения Тверской областью условий связанного договора, содержащихся в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с разделом VIII соглашения, если при этом в совокупности соблюдаются следующие условия:

11.2.1. организация осуществила капиталовложения в объеме и сроки, которые определяются в соответствии с соглашением;

11.2.2. все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности (если применимо), и все объекты недвижимого имущества, если инвестиционным проектом предусматриваются создание и (или) реконструкция объектов недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сроки, определяемые в соответствии с соглашением;

11.2.3. организация сообщила о нарушении своих прав и законных интересов в уполномоченный орган, заключивший соглашение от имени публично-правового образования, должностные лица (органы) которого нарушили соглашение, не позднее одного года со дня нарушения;

11.2.4. у организации отсутствует задолженность по уплате обязательных платежей, указанных в части 8 статьи 12 Федерального закона.

11.3. Тверская область и (или) муниципальное образование Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) в течение 30 дней со дня получения уведомления, указанного в подпункте 11.2.3 соглашения, рассматривают уведомление и направляют организации мотивированный ответ по существу уведомления с указанием срока и порядка возмещения организации реального ущерба в соответствии с требованиями Федерального закона или уведомление о споре в порядке, предусмотренном пунктами 10.2 – 10.4 соглашения.

11.4. Тверская область и (или) муниципальное образование Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) принимают решение о возмещении причиненного организации реального ущерба в течение 3 месяцев со дня сообщения организацией о выполнении условий, указанных в пункте 11.2 соглашения, в соответствии с частью 3 статьи 12 Федерального закона или не позднее 6-го месяца со дня последнего сообщения организацией о нарушении ее прав и законных интересов в соответствии с подпунктом 11.2.3 соглашения и пунктом 3 части 3 статьи 12 Федерального закона.

11.5. Тверская область и муниципальное образование Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) самостоятельно и независимо друг от друга несут ответственность за допущенные ими нарушения соглашения.

## ХII. Изменение условий соглашения

12.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.

12.2. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в порядке, установленном Порядком. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

## ХIII. Порядок расторжения соглашения

13.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора, в порядке, установленном Порядком.

13.2. Соглашение расторгается по требованию Тверской области и (или) муниципального образования Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, при выявлении, в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

13.2.1. представление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения, за исключением случаев, если такие недостоверные сведения были представлены организацией при заключении или исполнении соглашения вследствие технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок);

13.2.2. неосуществление капиталовложений, предусмотренных соглашением, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

13.2.3. ненаступление отдельных юридических фактов (нереализация мероприятий), предусмотренных условиями соглашения, в течение

более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности;

13.2.4. нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, которое привело к приостановлению деятельности организации либо дисквалификации ее должностных лиц;

13.2.5. непредставление данных об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (если применимо), в порядке и сроки, которые установлены в соответствии с частью 15 статьи 10 Федерального закона, а также непредставление организацией информации по запросам, направляемым при осуществлении мониторинга.

13.3. Тверская область и (или) муниципальное образование Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) в соответствии с порядком, установленным Порядком, отказываются от соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из следующих условий:

13.3.1. если в отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

13.3.2. если принято решение о ликвидации организации;

13.3.3. если по истечении 3 лет со дня вступления в силу соглашения в отношении организации не вынесено решение налогового органа о проведении налогового мониторинга;

13.3.4. если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга.

13.4. Организация вправе потребовать расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Тверской областью и (или) муниципальным образованием Тверской области (если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения) при условии, что такое требование организации не нарушает условий связанного договора.

Под существенным нарушением условий соглашения Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием (если муниципальное образование является стороной соглашения) понимаются неисполнение или ненадлежащее исполнение

соответствующим публично-правовым образованием обязанностей, установленных для него соглашением, в течение 6 месяцев со дня наступления срока их исполнения, если это повлекло для организации невозможность осуществления капиталовложений в размере и сроки, которые предусмотрены соглашением, и невозможность реализации инвестиционного проекта в соответствии с условиями соглашения (с учетом дополнительных сроков, предусмотренных пунктом 3.1 соглашения) или реализация инвестиционного проекта стала невозможной без значительного для организации увеличения размера и (или) сроков осуществления капиталовложений по сравнению с тем, как они определены соглашением, а также иные случаи существенного нарушения условий соглашения в соответствии с гражданским законодательством.

13.5. В случаях, предусмотренных пунктом 13.4 соглашения, организация в течение 90 дней со дня установления обстоятельств, являющихся в соответствии с пунктом 13.4 соглашения основаниями для расторжения соглашения, или со дня, когда такие обстоятельства должны были стать ей известны, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре в соответствии с разделом X соглашения.

13.6. Противоположная сторона (стороны) обязуется (обязуются) в течение 3 месяцев со дня получения уведомления о споре рассмотреть такое уведомление и прилагаемые к нему документы и направить организации мотивированный ответ по существу уведомления о споре с подтверждением его обоснованности и предложением условий, касающихся срока и порядка расторжения соглашения, либо с несогласием с уведомлением о споре и указанием на необходимость разрешения возникшего спора в судебном порядке.

В случае нарушения противоположной стороной (сторонами) обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, другая сторона (другие стороны) вправе обратиться в компетентный суд Российской Федерации в соответствии с пунктом 10.5 соглашения.

13.7. Действие соглашения прекращается (соглашение считается расторгнутым):

13.7.1. в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 13.1 соглашения – со дня регистрации в реестре соглашений соответствующего соглашения о расторжении соглашения;

13.7.2. в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 13.3 соглашения – со дня регистрации в реестре соглашений прекращения действия соглашения на основании уведомления об одностороннем отказе от соглашения;

13.7.3. в случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с пунктами 13.2 и 13.6 соглашения – с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении такого соглашения или со дня, указанного в решении суда, вступившем в законную силу.

#### XIV. Заключительные положения

14.1. Соглашение подписывается в государственной информационной системе «Капиталовложения» и считается заключенным с момента его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений) Федеральным казначейством в соответствии с Порядком.

14.2. Соглашение действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему, за исключением случаев прекращения действия (расторжения) соглашения по основаниям, предусмотренным Федеральным законом и соглашением.

Срок действия соглашения не может превышать срок неприменения актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, или срок действия мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в соответствии со статьей 15 Федерального закона, в зависимости от того, какой срок истекает позднее. При этом организация по истечении срока действия соглашения не освобождается от исполнения обязательств по соглашению, указанных в пункте 2 части 13 статьи 11 Федерального закона.

14.3. Вся переписка сторон по соглашению осуществляется путем направления (передачи) соответствующих сообщений, писем, уведомлений, запросов и иных документов посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» либо в случае подтвержденной оператором государственной информационной системы «Капиталовложения» технической невозможности направления таких документов посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью и направленных (с применением функционала о подтверждении доставки) по адресу электронной почты стороны, указанному в разделе XV соглашения, или на бумажном носителе посредством почтового отправления либо путем вручения лично по адресам, указанным в разделе XV соглашения.

14.4. Организация в соответствии со статьей 431<sup>2</sup> Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет другие стороны в том, что:

14.4.1. она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным (зарегистрированным) и действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации;

14.4.2. лицо, подписывающее от имени организации соглашение, обладает всеми необходимыми на то полномочиями;

14.4.3. при заключении соглашения организацией представлены полные и достоверные сведения о себе и о реализуемом инвестиционном проекте, сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, информация об отсутствии у заявителя задолженности по уплате таможенных пошлин, налогов, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин,

процентов и пеней, административных штрафов, утилизационных сборов, взимание которых возложено на таможенные органы, в документах и материалах, приложенных к заявлению о заключении соглашения от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ и представленных дополнительно <sup>16</sup>;

14.4.4. заключение соглашения не нарушает каких-либо обязательств организации перед третьими лицами или прав третьих лиц, в том числе прав на результаты интеллектуальной деятельности;

14.4.5. получено согласие (одобрение) органов управления и (или) третьих лиц, которое в соответствии с законом, и (или) учредительными документами, и (или) корпоративным договором, и (или) иным договором (соглашением) может быть необходимо для заключения соглашения;

14.4.6. в отношении организации не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании ее банкротом и об открытии конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

## XV. Адреса и реквизиты сторон

От имени Тверской области:

\_\_\_\_\_  
(сокращенное наименование)

Местонахождение \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

ОКТМО \_\_\_\_\_

Платежные реквизиты \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

Прочие реквизиты \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного лица)

От имени организации:

\_\_\_\_\_  
(сокращенное наименование)

Местонахождение \_\_\_\_\_  
 Адрес \_\_\_\_\_  
 ОГРН \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 КПП \_\_\_\_\_  
 ОКТМО \_\_\_\_\_  
 Платежные реквизиты \_\_\_\_\_  
 Адрес электронной почты \_\_\_\_\_  
 Прочие реквизиты \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного лица)

От имени муниципального образования Тверской области<sup>12</sup>:

\_\_\_\_\_  
(сокращенное наименование)

Местонахождение \_\_\_\_\_  
 Адрес \_\_\_\_\_  
 ОГРН \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 КПП \_\_\_\_\_  
 ОКТМО \_\_\_\_\_  
 Платежные реквизиты \_\_\_\_\_  
 Адрес электронной почты \_\_\_\_\_  
 Прочие реквизиты \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного лица)

<sup>1</sup> Указывается решение организации об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), представляемое организацией в соответствии с подпунктом 7 пункта 11 Порядка.

<sup>2</sup> Абзац включается в текст соглашения, если до заключения соглашения осуществлена часть капиталовложений.

<sup>3</sup> Сведения об объеме планируемых к возмещению затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур указываются в соответствии с перечнем объектов



обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона, по форме согласно приложению 7 к Порядку, прилагаемый к заявлению о заключении соглашения.

<sup>4</sup> Абзацы второй – седьмой настоящего пункта включаются в текст соглашения при наличии соответствующих видов планируемых к возмещению затрат в рамках инвестиционного проекта. При отсутствии планируемых к возмещению затрат в рамках инвестиционного проекта слова «, из них» и абзацы второй – седьмой настоящего пункта исключаются из текста соглашения.

<sup>5</sup> В случае если этап инвестиционного проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, подпункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 соглашения заполняются в соответствии с вариантом 1.

В случае если этап инвестиционного проекта предполагает создание результатов интеллектуальной деятельности, подпункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 соглашения заполняются в соответствии с вариантом 2.

В случае если этап инвестиционного проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, а также создание результатов интеллектуальной деятельности, подпункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 соглашения заполняются в соответствии с обоими вариантами. При этом в подпункте 2.1.1.1 соглашения перед абзацем первым варианта 1 указывается номер структурной единицы соглашения «2.1.1.1.1.», перед абзацем первым варианта 2 указывается номер структурной единицы соглашения «2.1.1.1.2.», в подпункте 2.1.1.2 соглашения подпунктам 1 и 2 варианта 2 присваивается нумерация 4 и 5 соответственно.

При заполнении соответствующих положений слова «вариант 1» и «вариант 2» не включаются.

<sup>6</sup> Подпункт 3 варианта 1, предусмотренного подпунктом 2.1.1.2 соглашения, включается в текст соглашения, если инвестиционным проектом предусмотрена государственная регистрация права организации на объект (объекты) недвижимости, указанные в подпункте 2.1.1.1 соглашения.

<sup>7</sup> Подпункт 1 варианта 2, предусмотренного подпунктом 2.1.1.2 соглашения, включается в текст соглашения, если в отношении результатов интеллектуальной деятельности возможен ввод в эксплуатацию (например, информационная система), с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

<sup>8</sup> Абзац включается в текст соглашения при наличии планируемых к возмещению затрат в рамках инвестиционного проекта.

<sup>9</sup> Подпункты 2.1.2 – 2.1.6 соглашения включаются в текст соглашения, если соглашение предусматривает несколько этапов реализации инвестиционного проекта (в том числе если проект одновременно включает этапы по строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации объектов недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и созданию результатов интеллектуальной деятельности), и заполняются по аналогии с подпунктом 2.1.1 соглашения с изменением в необходимых случаях нумерации подпунктов.

<sup>10</sup> Пункт 2.2 соглашения заполняется в соответствии с целью реализации инвестиционного проекта, предусмотренной пунктом 1.2 соглашения.

<sup>11</sup> Подпункты 2.2.2 – 2.2.6 соглашения включаются в текст соглашения, если это соответствует инвестиционному проекту, и заполняются по аналогии с подпунктом 2.2.1 соглашения с изменением в необходимых случаях нумерации подпунктов.

<sup>12</sup> Пункт 2.3 соглашения заполняется в соответствии с вариантом 1 или вариантом 2 в зависимости от наличия или отсутствия мероприятий по снижению негативного

воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона «Об охране окружающей среды», предусмотренных инвестиционным проектом.

<sup>13</sup> Пункт 2.5 соглашения заполняется в соответствии с вариантом 1 или вариантом 2 в зависимости от наличия или отсутствия иных мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом.

<sup>14</sup> Подпункты 4.1.5 и 4.1.6 соглашения включаются в текст соглашения, если в соответствии с соглашением объем капиталовложений организации, реализующей проект, составляет не менее 15 млрд рублей.

<sup>15</sup> Указывается срок применения стабилизационной оговорки, определяемый с учетом требований части 10 статьи 10 Федерального закона.

<sup>16</sup> Слова «и представленных дополнительно» включаются в текст соглашения, если представлялись дополнительно соответствующие материалы и документы.

<sup>17</sup> В случае если несколько субъектов Российской Федерации заключают соглашение, указываются соответствующие адреса и реквизиты для каждого субъекта Российской Федерации.

».

Приложение 3  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 3  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Информация  
о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный  
проект

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация, реализующая инвестиционный проект)

(ИНН, ОГРН организации)

(адрес местонахождения организации)

I. Сведения о наличии бенефициарных владельцев организации,  
реализующей инвестиционный проект

Организация, реализующая инвестиционный проект, сообщает о  
наличии \_\_\_\_\_.

(количество бенефициарного(-ых) владельца(-ев)  
/об отсутствии бенефициарных владельцев)

II. Сведения о бенефициарных владельцах организации,  
реализующей инвестиционный проект<sup>1</sup>

|   |                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии)                                                                                                                                                                                             |  |
| 2 | Дата и место рождения                                                                                                                                                                                                            |  |
| 3 | Гражданство (в том числе сведения о наличии у гражданина Российской Федерации иного гражданства)                                                                                                                                 |  |
| 4 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии) и номер документа, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ, и код подразделения (при наличии))                                         |  |
| 5 | Данные миграционной карты <sup>2</sup> (номер карты, дата начала срока пребывания в Российской Федерации, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)                                                                |  |
| 6 | Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации <sup>3</sup> (серия (при наличии) и номер документа, дата начала срока действия права |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 7   | Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания на территории Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| 8   | ИНН (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 9   | Основания бенефициарного владения:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| 9.1 | владение прямо или косвенно (через третьих лиц) более чем 25 процентами в капитале организации, реализующей инвестиционный проект (заполняется в случае, если лицо (бенефициарный владелец) в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие) более чем 25 процентами в капитале организации, реализующей инвестиционный проект) |  |
| 9.2 | обстоятельства, позволяющие бенефициарному владельцу контролировать действия организации, реализующей инвестиционный проект (заполняется в случае, если лицо имеет возможность контролировать действия организации, реализующей инвестиционный проект, иным образом, не указанным в подпункте 9.1 настоящего документа)                                                      |  |

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица  
организации, реализующей  
инвестиционный проект)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) уполномоченного  
лица организации, реализующей  
инвестиционный проект)

<sup>1</sup> Раздел заполняется по каждому бенефициарному владельцу (при наличии) организации, реализующей инвестиционный проект.

<sup>2</sup> Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации.

<sup>3</sup> Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.

».

Приложение 4  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 4  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Сведения,  
которые должны содержаться в решении организации, реализующей  
инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные вложения  
(расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой  
проектной документации (проектно-сметной документации), проведением  
проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках  
инвестиционного проекта

1. Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект.
2. ИНН.
3. ОГРН.
4. Адрес местонахождения организации, реализующей инвестиционный проект.
5. Дата принятия решения и номер (последнее – при наличии).
6. Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения.
7. Наименование инвестиционного проекта.
8. Наименование органа организации, реализующей инвестиционный проект, уполномоченного на принятие решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации (проектно-сметной документации), проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта.
9. Объем капитальных вложений (расходов) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации (проектно-сметной документации), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта.
10. Объем капитальных вложений (расходов) (с учетом бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектной документации (проектно-сметной документации), проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта (при наличии).
11. Срок реализации инвестиционного проекта и осуществления капитальных вложений (расходов).

».

Приложение 5  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 5  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Список

актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей,  
установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ  
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

|                                                                                                               |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Полное наименование организации,<br>реализующей инвестиционный проект                                         |  |
| Идентификационный номер<br>налогоплательщика (ИНН) организации,<br>реализующей инвестиционный проект          |  |
| Основной государственный<br>регистрационный номер (ОГРН)<br>организации, реализующей<br>инвестиционный проект |  |
| Адрес организации, реализующей<br>инвестиционный проект                                                       |  |
| Наименование инвестиционного проекта                                                                          |  |

I. Акты, предусматривающие увеличение ставок вывозных  
таможенных пошлин, действующих по состоянию на 1 января 2022 года  
(пункт 1 части 3 статьи 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ  
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»<sup>1)</sup>)

| №<br>п/п | Наименование акта | Положения акта | Обоснование |
|----------|-------------------|----------------|-------------|
|          |                   |                |             |

II. Нормативные правовые акты в сфере земельных правоотношений

| №<br>п/п | Наименование акта<br>(решения)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Положения акта<br>(решения) | Обоснование включения в<br>список актов (решений)<br>публично-правовых<br>образований |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Акты (решения), отменяющие основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «а» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) |                             |                                                                                       |

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Наименование акта<br>(решения) | Положения акта<br>(решения) | Обоснование включения в<br>список актов (решений)<br>публично-правовых<br>образований |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 1.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                         |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 2. Акты (решения), предусматривающие изменение порядка предоставления прав<br>на земельный участок (подпункт «б» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 2.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                         |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 3. Акты (решения), предусматривающие изменение порядка определения цены продажи земельного<br>участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности<br>(подпункт «в» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)                                                                     |                                |                             |                                                                                       |
| 3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 3.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                         |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 4. Акты (решения), исключающие случаи предоставления земельных участков, находящихся в<br>государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов<br>(подпункт «г» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)                                                     |                                |                             |                                                                                       |
| 4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 4.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                         |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 5. Акты (решения), предусматривающие изменение порядка определения размера арендной платы за<br>земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности<br>(подпункт «д» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)                                                          |                                |                             |                                                                                       |
| 5.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 5.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                         |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                             |                                                                                       |
| 6. Акты (решения), устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав<br>собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных<br>участков при использовании земельных участков<br>(подпункт «е» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона); |                                |                             |                                                                                       |

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Наименование акта<br>(решения) | Положения акта<br>(решения) | Обоснование включения в<br>список актов (решений)<br>публично-правовых<br>образований |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| акты (решения), устанавливающие дополнительные основания и изменяющие порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также ограничения прав на землю (подпункт «ж» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона);<br>акты (решения), устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля (подпункт «з» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона) |                                |                             |                                                                                       |
| 6.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
| 6.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
| 7. Акты (решения), устанавливающие иные дополнительные требования к землепользованию и застройке территорий (подпункт «и» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                             |                                                                                       |
| 7.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
| 7.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                             |                                                                                       |

### III. Нормативные правовые акты в сфере градостроительства

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Наименование акта<br>(решения) | Положения нормативного<br>правового акта (решения) | Обоснование включения в список<br>актов (решений) публично-правовых<br>образований |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Акты (решения), устанавливающие дополнительные административные процедуры при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям, и (или) увеличивающие сроки, и (или) изменяющие порядок проведения таких процедур (подпункт «к» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона) |                                |                                                    |                                                                                    |
| 1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
| 1.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
| 2. Акты (решения), предусматривающие изменение процедур подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории (подпункт «л» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)                                                                                                                                                                                                                            |                                |                                                    |                                                                                    |
| 2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
| 2.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                                    |                                                                                    |



| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Наименование акта<br>(решения) | Положения нормативного<br>правового акта (решения) | Обоснование включения в список<br>актов (решений) публично-правовых<br>образований |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. Акты (решения), предусматривающие изменение процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (в случае если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), изменение порядка прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48 <sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «м» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона) |                                |                                                    |                                                                                    |
| 3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
| 3.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
| 4. Акты (решения), предусматривающие изменение порядка осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядка выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат организации, реализующей инвестиционный проект (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48 <sup>1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «н» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                                                    |                                                                                    |
| 4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
| 4.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                                    |                                                                                    |

IV. Акты, предусматривающие увеличение ставок платы (сбора) и (или) расширение платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, экологического сбора, подлежащих уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (пункт 4 части 3 статьи 9 Федерального закона)<sup>1</sup>

| №<br>п/п                                                               | Наименование акта | Положения акта | Обоснование включения в список<br>актов (решений) публично-правовых<br>образований |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации |                   |                |                                                                                    |
|                                                                        |                   |                |                                                                                    |
|                                                                        |                   |                |                                                                                    |
|                                                                        |                   |                |                                                                                    |
| 2. Законы и нормативные правовые акты субъекта Российской Федерации    |                   |                |                                                                                    |
|                                                                        |                   |                |                                                                                    |
|                                                                        |                   |                |                                                                                    |
|                                                                        |                   |                |                                                                                    |

V. Акты, предусматривающие увеличение ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменение порядка определения и общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке (пункт 5 части 3 статьи 9 Федерального закона)<sup>1</sup>

| № п/п                                                                  | Наименование акта | Положения акта | Обоснование включения в список актов (решений) публично-правовых образований |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации |                   |                |                                                                              |
|                                                                        |                   |                |                                                                              |
|                                                                        |                   |                |                                                                              |
|                                                                        |                   |                |                                                                              |
| 2. Законы и нормативные правовые акты субъекта Российской Федерации    |                   |                |                                                                              |
|                                                                        |                   |                |                                                                              |
|                                                                        |                   |                |                                                                              |
|                                                                        |                   |                |                                                                              |

Приложение:

список муниципальных правовых актов, которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».<sup>2</sup>

|                                                                                             |           |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (дата)                                                                                      |           |                                                                                                                     |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации,<br>реализующей<br>инвестиционный проект) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>организации, реализующей<br>инвестиционный проект) |

<sup>1</sup> Акты указываются только в случае, если в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений объем капиталовложений организации, реализующей проект, составляет не менее 15 млрд рублей, в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

<sup>2</sup> Включается в случае, если муниципальное образование Тверской области (муниципальные образования Тверской области) является (являются) стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение  
к приложению 5 к Порядку  
заключения, изменения и  
прекращения действия соглашений  
о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Список  
муниципальных правовых актов муниципального образования Тверской  
области, которые могут применяться с учетом особенностей, установленных  
статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и  
поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

(наименование муниципального образования Тверской области)

|                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект                                   |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) организации, реализующей инвестиционный проект       |  |
| Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации, реализующей инвестиционный проект |  |
| Адрес организации, реализующей инвестиционный проект                                                 |  |
| Наименование инвестиционного проекта                                                                 |  |

Муниципальные правовые акты

| №<br>п/п | Наименование акта<br>(решения) | Положения акта<br>(решения) | Обоснование включения в список<br>муниципальных правовых актов<br>муниципального образования Тверской<br>области |
|----------|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                |                             |                                                                                                                  |

(дата)

(должность  
уполномоченного лица  
организации, реализующей  
инвестиционный проект)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) уполномоченного лица  
организации, реализующей  
инвестиционный проект)

Согласовано:

(дата)

(уполномоченное лицо  
муниципального образования  
Тверской области)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) уполномоченного лица  
муниципального образования Тверской  
области)

».

Приложение 6  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 6  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Заявление  
об учете осуществленных капиталовложений  
для реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация)

\_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН организации)

\_\_\_\_\_  
(адрес местонахождения организации)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица  
организации)

(далее – уполномоченное лицо),  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

заверяет, что на дату подачи заявления от \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_ о заключении соглашения о защите и поощрении  
капиталовложений организацией, реализующей инвестиционный проект,  
были осуществлены капиталовложения в объеме

\_\_\_\_\_ рублей  
(цифрами и прописью)

в отношении инвестиционного проекта \_\_\_\_\_.  
(наименование и характеристика инвестиционного проекта)

Оставшийся объем капиталовложений составляет \_\_\_\_\_ рублей.  
(цифрами и прописью)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица  
организации)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) уполномоченного лица  
организации)

Приложение 7  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 7  
к Порядку заключения, изменения и  
прекращения действия соглашений о защите  
и поощрении капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Полное и сокращенное наименование организации, реализующей инвестиционный проект

Наименование инвестиционного проекта

Основной объект инвестиционного проекта

Адрес организации, реализующей инвестиционный проект

Объем капиталовложений в инвестиционный проект, млн рублей с НДС (в скобках указать объем капиталовложений без НДС)

Объем капитальных вложений в инвестиционный проект, млн рублей с НДС (в скобках указать объем капитальных вложений без НДС)

Предполагаемый срок окончания инвестиционной стадии (год)

Контакты лица, ответственного за заполнение формы (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, телефон, e-mail)

Дата заполнения настоящего документа

| № п/п | 2                                                                                                     | 3                                                                    | 4                                                                                                                                        | 5                                                                                                     | 6                                                        | 7                                                          | 8                                         | 9                                                                                                               | 10                                                                                                                                                                                                                         | 11                                                                                                                               | 12                                                                                                                                                    | 13                                                   | 14                                  | 15                                                                                                                                                                                                                                                          | 16         |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|       | Наименование объекта инфраструктуры (подробное, без сокращений и аббревиатур при наличии возможности) | Предполагаемый номер <sup>1</sup> из перечня объектов инфраструктуры | Предполагаемое наименование <sup>1</sup> объекта инфраструктуры, соответствующее номеру (трехзначному) в Перечне объектов инфраструктуры | Год ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры (в соответствии с бизнес-планом и финансовой моделью) | Проектные характеристики (в том числе мощность и другие) | Описание функционального назначения объекта инфраструктуры | Планируемая стоимость, млн рублей без НДС | Отнесение объекта к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре (указывается: обеспечивающая/сопутствующая) | Основание отнесения объекта к сопутствующей инфраструктуре (например, указание на использование объекта не только на цели инвестиционного проекта, а также указание конечного балансодержателя (собственника) <sup>2</sup> | Предельный объем возмещаемых затрат на инфраструктуру в зависимости от типа объекта инфраструктуры (100 процентов, 50 процентов) | Планируемый объем возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от типа объекта инфраструктуры (обеспечивающая/сопутствующая), млн рублей без НДС | Планируемый срок возмещения затрат на инфраструктуру | Планируемая форма возмещения затрат | Реквизиты документов, подтверждающих технологическое присоединение (примыкание) объектов инфраструктуры (технические условия на технологическое присоединение, договор на технологическое присоединение и иные подтверждающие документы) (в случае наличия) | Примечание |
| 1     | 1                                                                                                     | Транспортная инфраструктура                                          |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 1.1   | объект                                                                                                |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 1.2   | объект                                                                                                |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 1.n   | инфраструктуры                                                                                        |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 2     | Энергетическая инфраструктура                                                                         |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 2.1   | объект                                                                                                |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 2.2   | инфраструктуры                                                                                        |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 2.n   | объект                                                                                                |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|       | инфраструктуры                                                                                        |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |

| №<br>п/п | 2                                                                                                     | 3                                                                    | 4                                                                                                                                        | 5                                                                                                     | 6                                                        | 7                                                          | 8                                         | 9                                                                                                               | 10                                                                                                                                                                                                                       | 11                                                                                                                               | 12                                                                                                                                                    | 13                                                   | 14                                  | 15                                                                                                                                                                                                                                                       | 16         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | Наименование объекта инфраструктуры (подробное, без сокращений и аббревиатур при наличии возможности) | Предполагаемый номер <sup>1</sup> из перечня объектов инфраструктуры | Предполагаемое наименование <sup>1</sup> объекта инфраструктуры, соответствующее номеру (трехзначному) в Перечне объектов инфраструктуры | Год ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры (в соответствии с бизнес-планом и финансовой моделью) | Проектные характеристики (в том числе мощность и другие) | Описание функционального назначения объекта инфраструктуры | Планируемая стоимость, млн рублей без НДС | Отнесение объекта к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре (указывается: обеспечивающая/сопутствующая) | Основание отнесения объекта к сопутствующей инфраструктуре (например, указание на использование объекта не только на цели инвестиционного проекта, а также указание конечного блага/содержателя инвестором) <sup>2</sup> | Предельный объем возмещаемых затрат на инфраструктуру в зависимости от типа объекта инфраструктуры (100 процентов, 50 процентов) | Планируемый объем возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от типа объекта инфраструктуры (обеспечивающая/сопутствующая), млн рублей без НДС | Планируемый срок возмещения затрат на инфраструктуру | Планируемая форма возмещения затрат | Резюме: документы, подтверждающие технологическое присоединение (примыкание) объектов инфраструктуры (технические условия на технологическое присоединение, договор на технологическое присоединение и иные подтверждающие документы) (в случае наличия) | Примечание |
| 3        | Коммунальная инфраструктура                                                                           |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 3.1      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 3.2      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 3.п      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 4        | Социальная инфраструктура                                                                             |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 4.1      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 4.2      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 4.п      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 5        | Цифровая инфраструктура                                                                               |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                          |            |

| №<br>п/п | 2                                                                                                     | 3                                                                    | 4                                                                                                                                        | 5                                                                                                     | 6                                                        | 7                                                          | 8                                         | 9                                                                                               | 10                                                                                                                                                                                                                          | 11                                                                                                                               | 12                                                                                                                                                    | 13                                                   | 14                                  | 15                                                                                                                                                                                                                                                          | 16         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | Наименование объекта инфраструктуры (подробное, без сокращений и аббревиатур при наличии возможности) | Предполагаемый номер <sup>1</sup> из перечня объектов инфраструктуры | Предполагаемое наименование <sup>1</sup> объекта инфраструктуры, соответствующее номеру (трехзначному) в Перечне объектов инфраструктуры | Год ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры (в соответствии с бизнес-планом и финансовой моделью) | Проектные характеристики (в том числе мощность и другие) | Описание функционального назначения объекта инфраструктуры | Планируемая стоимость, млн рублей без НДС | Отнесение объекта к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре (указываемая/сопутствующая) | Основание отнесения объекта к сопутствующей инфраструктуре (например, указание на использование объекта не только на цели инвестиционного проекта, а также указание конечного блага/содержателя (собственника) <sup>2</sup> | Предельный объем возмещаемых затрат на инфраструктуру в зависимости от типа объекта инфраструктуры (100 процентов, 50 процентов) | Планируемый объем возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от типа объекта инфраструктуры (обеспечивающая/сопутствующая), млн рублей без НДС | Планируемый срок возмещения затрат на инфраструктуру | Планируемая форма возмещения затрат | Реквизиты документов, подтверждающих технологическое присоединение (примыкание) объектов инфраструктуры (технические условия на технологическое присоединение, договор на технологическое присоединение и иные подтверждающие документы) (в случае наличия) | Примечание |
| 1        | 2                                                                                                     | 3                                                                    | 4                                                                                                                                        | 5                                                                                                     | 6                                                        | 7                                                          | 8                                         | 9                                                                                               | 10                                                                                                                                                                                                                          | 11                                                                                                                               | 12                                                                                                                                                    | 13                                                   | 14                                  | 15                                                                                                                                                                                                                                                          | 16         |
| 5.1      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 5.2      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 5.n      | объект инфраструктуры                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| Итого    |                                                                                                       |                                                                      |                                                                                                                                          |                                                                                                       |                                                          |                                                            |                                           |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                  | 0,00                                                                                                                                                  |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |            |

<sup>1</sup> Перечень объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению, утверждаемый Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с абзацем четвертым пункта 17 Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 06.12.2023 № 542-пп «О Порядке предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений».



<sup>2</sup> Конечный балансодержатель (собственник) в отношении объекта сопутствующей инфраструктуры (регулируемая организация, Российская Федерация, Тверская область, муниципальное образование Тверской области).

|        |           |                                                                                                            |
|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |           |                                                                                                            |
| (дата) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации, реализующей инвестиционный проект) |

».

Приложение 8  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 8  
к Порядку заключения,  
изменения и прекращения  
действия соглашений о защите и  
поощрении капиталовложений,  
стороной которых является  
Тверская область

Согласие  
муниципального образования  
Тверской области на заключение (присоединение) соглашения  
о защите и поощрении капиталовложений

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган муниципального образования Тверской области)  
действующ\_\_\_ от имени \_\_\_\_\_,  
(наименование муниципального образования Тверской области)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение об органе местного самоуправления, доверенность, приказ или иной  
документ,  
удостоверяющий полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем муниципальным образованием, подтверждает свое  
согласие на присоединение:<sup>1</sup>

вариант 1:

к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений для  
реализации инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_»,  
(наименование инвестиционного проекта)

стороной которого является \_\_\_\_\_;  
(наименование организации, реализующей инвестиционный проект  
(далее – организация), ИНН, ОГРН, адрес местонахождения организации)

вариант 2:

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, заключенному для  
реализации инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_»,  
(наименование инвестиционного проекта)

стороной которого является \_\_\_\_\_,  
(наименование организации, реализующей инвестиционный проект, ИНН, ОГРН,  
адрес местонахождения организации)

и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования  
Тверской области в связи с участием в указанном соглашении, в том числе

обязательств по применению в отношении организации муниципальных правовых актов (решений), с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и законодательством о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога<sup>2</sup>.

|                                                                                       |                    |                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>(дата)                                                                       | _____<br>(подпись) | _____<br>(фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>муниципального образования<br>Тверской области) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>муниципального образования<br>Тверской области) |                    |                                                                                                                           |

<sup>1</sup> В настоящем заявлении указывается вариант 1 или вариант 2.

<sup>2</sup> Обязательство муниципального образования Тверской области по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога указывается в настоящем заявлении только в том случае, если муниципальное образование Тверской области согласно принять обязательство по возмещению организации затрат в пределах уплачиваемого организацией в местный бюджет земельного налога.

».

Приложение 9  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 10  
к Порядку заключения,  
изменения и прекращения  
действия соглашений о защите и  
поощрении капиталовложений,  
стороной которых является  
Тверская область

### Уведомление

о выявленных несоответствиях в списке актов (решений), которые могут  
применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9  
Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской Федерации»

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган исполнительной государственной власти Тверской области)  
(далее – уполномоченный орган)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)  
(далее – уполномоченное лицо),  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(положение, доверенность или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

на основании Порядка заключения, изменения и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых  
является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства  
Тверской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, рассмотрев:

вариант 1:

список актов (решений), которые могут применяться с учетом  
особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020  
№ 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской  
Федерации», представленный

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация),

\_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН организации)

\_\_\_\_\_  
(адрес местонахождения организации)

в составе комплекта материалов к заявлению от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

вариант 2:

ходатайство о включении нормативного правового акта или муниципального правового акта в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года, уведомляет о выявленных случаях несоответствия:<sup>1</sup>

| №<br>п/п | Наименование<br>стабилизируемого акта<br>(решения) | Положения акта<br>(решения) | Выявленные<br>несоответствия |
|----------|----------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
|          |                                                    |                             |                              |

Кроме того,

(уполномоченный орган)

уведомляет об иных выявленных случаях несоответствия \_\_\_\_\_.<sup>2</sup>

(дата)

(должность  
уполномоченного лица  
уполномоченного  
органа)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) уполномоченного лица  
уполномоченного органа)

<sup>1</sup> Указываются выявленные несоответствия и обоснование.

<sup>2</sup> Абзац включается в настоящее уведомление в том случае, если выявлены иные случаи несоответствия.

».

Приложение 10  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 13  
к Порядку заключения,  
изменения и прекращения  
действия соглашений о защите и  
поощрении капиталовложений,  
стороной которых является  
Тверская область

### Заключение

о соответствии заявителя, заявления о заключении соглашения  
о защите и поощрении капиталовложений<sup>1</sup> и (или) прилагаемых к нему  
документов и материалов, а также инвестиционного проекта требованиям  
Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении  
капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка заключения,  
изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной которых является Тверская область,  
утвержденного постановлением Правительства Тверской области  
от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения,  
изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной которых является Тверская область»

---

(полное наименование уполномоченного исполнительного органа Тверской области)  
(далее – уполномоченный орган)

в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)  
(далее – уполномоченное лицо),  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

рассмотрело заявление от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.

---

(полное наименование заявителя или организации, реализующей инвестиционный  
проект)  
(далее – организация)

---

(ИНН, ОГРН)

---

(адрес заявителя или организации)

### Вариант 1:

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее соответственно – заявление, соглашение), а также документы (материалы), приложенные к заявлению и представленные дополнительно на основании уведомления от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и прилагаемых к нему документов (материалов)<sup>3</sup>, для реализации инвестиционного проекта

«\_\_\_\_\_» (далее – инвестиционный проект).  
(наименование проекта)

Настоящим заключением \_\_\_\_\_<sup>4</sup>

(полное наименование уполномоченного органа)

соответствие заявителя, заявления, проекта соглашения (дополнительного соглашения), инвестиционного проекта требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», а также положениям Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область».

### Вариант 2<sup>5</sup>:

о заключении дополнительного соглашения (далее – Заявление о заключении дополнительного соглашения) к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, заключенному в отношении инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_»,

(наименование инвестиционного проекта)

а также документы (материалы), приложенные к заявлению о заключении дополнительного соглашения.

Настоящим заключением \_\_\_\_\_<sup>6</sup>

(полное наименование уполномоченного органа)

соответствие заявления о заключении дополнительного соглашения, документов и материалов, прилагаемых к нему, требованиям Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», а также положениям Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область».

Приложение<sup>7</sup>: \_\_\_\_\_.

|                                                                  |           |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                            | _____     | _____                                                                                    |
| (дата)                                                           |           |                                                                                          |
| _____                                                            | _____     | _____                                                                                    |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>уполномоченного<br>органа) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>уполномоченного органа) |

<sup>1</sup> В случае подготовки заключения в соответствии с пунктами 54 и 55 Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область», вместо слов «заявителя, заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений и (или) прилагаемых к нему документов и материалов, а также инвестиционного проекта» указываются слова «заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений и (или) прилагаемых к нему документов и материалов».

<sup>2</sup> Вариант 1 заполняется в случае подготовки заключения в соответствии с пунктами 40 – 42 Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область».

<sup>3</sup> Слова «и представленные дополнительно на основании уведомления от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и прилагаемых к нему документов (материалов)» включаются в настоящее заключение в случае, если соответствующее уведомление направлялось (соответствующие уведомления направлялись).

<sup>4</sup> Указывается «подтверждает» или «не подтверждает» в зависимости от результата рассмотрения заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений и прилагаемых к нему документов и материалов.

<sup>5</sup> Вариант 2 заполняется в случае подготовки заключения в соответствии с пунктами 54 и 55 Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область».

<sup>6</sup> Указывается «подтверждает» или «не подтверждает» в зависимости от результата рассмотрения заявления о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений и прилагаемых к нему документов и материалов.

<sup>7</sup> Включается в случае, если к заключению прилагается справочная информация о результатах рассмотрения заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений (дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений) и прилагаемых к нему документов и материалов.

».



Приложение 11  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 21  
к Порядку заключения,  
изменения и прекращения  
действия соглашений о защите и  
поощрении капиталовложений,  
стороной которых является  
Тверская область

Дополнительное соглашение № \_\_\_\_  
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место подписания  
дополнительного соглашения)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(дата подписания  
дополнительного соглашения)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование уполномоченного органа исполнительной  
государственной власти Тверской области)  
(далее – уполномоченный орган),  
действующ \_\_\_\_\_ от имени Тверской области,  
в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного должностного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(положение, доверенность или иной документ,  
удостоверяющий полномочия  
уполномоченного органа)

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем Тверская область,  
от имени \_\_\_\_\_,  
(муниципальное образование Тверской области)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(доверенность, приказ или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем муниципальным образованием Тверской области,  
и \_\_\_\_\_, (далее – организация)  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия организации)  
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами,  
в соответствии с пунктом (пунктами) \_\_\_\_\_ части \_\_\_\_\_  
статьи \_\_\_\_\_ Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и  
поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее –  
Федеральный закон) заключили дополнительное соглашение к соглашению о  
защите и поощрении капиталовложений (далее – соглашение) о  
нижеследующем:

1. Внести в соглашение следующие изменения: \_\_\_\_\_.<sup>3</sup>
2. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением  
случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.  
Условия соглашения, предусматривающие иные случаи, при которых  
допускается изменение условий соглашения, признаются  
недействительными и не подлежат применению.<sup>4</sup>
3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой  
частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня  
его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным  
казначейством в установленном порядке.

От имени Тверской области:

|                                                                           |                    |                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>(дата)                                                           | _____<br>(подпись) | _____<br>(фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного<br>лица уполномоченного органа) |
| _____<br>(должность<br>уполномоченного лица<br>уполномоченного<br>органа) |                    |                                                                                                   |

От имени муниципального образования Тверской области:

|                                                                                                   |                    |                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____<br>(дата)                                                                                   | _____<br>(подпись) | _____<br>(фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного<br>лица муниципального<br>образования Тверской области) |
| _____<br>(должность<br>уполномоченного лица<br>муниципального<br>образования Тверской<br>области) |                    |                                                                                                                           |

От имени организации:

|                                                    |           |                                                                               |
|----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| (дата)                                             |           |                                                                               |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного<br>лица организации) |

<sup>1</sup> Если соглашение подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы настоящего дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации.

<sup>2</sup> Включается в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и настоящее дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

<sup>3</sup> При этом не допускается изменение (включение) условий соглашения, не подлежащих заполнению согласно типовой форме соглашения, приведенной в приложении 2 к Порядку заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденному постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область», а также условий, не связанных с применимым основанием для изменения соглашения.

<sup>4</sup> Включается в случае заключения настоящего дополнительного соглашения к соглашению, заключенному до 1 апреля 2021 года включительно.

».

Приложение 12  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 22  
к Порядку заключения,  
изменения и прекращения  
действия соглашений о защите и  
поощрении капиталовложений,  
стороной которых является  
Тверская область

Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_  
о присоединении муниципального образования Тверской области  
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место подписания  
дополнительного соглашения)

\_\_\_\_\_  
(дата подписания  
дополнительного соглашения)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование уполномоченного органа исполнительной  
государственной власти Тверской области)  
действующ \_\_\_\_\_ от имени Тверской области,  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного  
лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение об уполномоченном органе, доверенность  
или иной документ, удостоверяющий полномочия)  
именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем Тверская область<sup>1</sup>,  
от имени \_\_\_\_\_,  
(муниципальное образование Тверской области)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного должностного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(доверенность, приказ или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)  
именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем муниципальным образованием Тверской области,  
и \_\_\_\_\_ (далее – организация)  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица  
организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее – соглашение) условие о неприменении муниципальным образованием Тверской области муниципальных актов (решений), которые:

1.1. соответствуют критериям, предусмотренным частями 1 – 3 статьи 9 Федерального закона (в применимых случаях);

1.2. будут приняты (изданы) после заключения настоящего дополнительного соглашения и изменят муниципальные правовые акты, согласованные уполномоченным лицом муниципального образования Тверской области «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, указанные в списке актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, представленном организацией, и которые будут включены в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее – реестр соглашений) в соответствии с Федеральным законом, Порядком заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее – Порядок).

2. Муниципальное образование Тверской области обязуется не применять со дня заключения настоящего дополнительного соглашения в отношении организации муниципальные правовые акты, которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» пункта 1 настоящего дополнительного соглашения, и которые<sup>2</sup>:

2.1. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

2.2. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в местный бюджет платы за пользование водными объектами, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Тверской

области, – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

2.3. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемые при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования Тверской области, – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения.

3. Муниципальное образование Тверской области обязано осуществлять выплаты за счет средств местного бюджета в пользу организации в размере, не превышающем размер обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в местный бюджет муниципального образования Тверской области земельного налога в следующих случаях:

3.1. возмещение реального ущерба в случае применения муниципальным образованием Тверской области в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и дополнительного соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

3.2. возмещение понесенных организацией затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона.<sup>3</sup>

4. Муниципальное образование \_\_\_\_\_

(указывается, принимает или не принимает муниципальное образование Тверской области предусмотренное настоящим пунктом обязательство)

обязательство по возмещению организации затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, за счет земельного налога, исчисленного организацией, реализующей проект, и подлежащего зачислению в местный бюджет, в порядке и на условиях, которые предусмотрены статьей 15 Федерального закона.

5. Муниципальное образование Тверской области обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, Порядком, указанными в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего дополнительного соглашения, Порядком осуществления мониторинга исполнения условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в отношении которых заключены такие соглашения, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени Тверской области:

|                                                                  |           |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                            | _____     | _____                                                                                    |
| (дата)                                                           | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>уполномоченного органа) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>уполномоченного<br>органа) |           |                                                                                          |

От имени муниципального образования Тверской области:

|                                                                                          |           |                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                                                    | _____     | _____                                                                                                            |
| (дата)                                                                                   | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>муниципального образования<br>Тверской области) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>муниципального<br>образования Тверской<br>области) |           |                                                                                                                  |

От имени организации:

|                                                    |           |                                                                               |
|----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                              | _____     | _____                                                                         |
| (дата)                                             | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>организации) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) |           |                                                                               |

<sup>1</sup> Если соглашение подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы настоящего дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и настоящее дополнительное соглашение подписывается уполномоченными лицами всех субъектов Российской Федерации, являющихся сторонами соглашения.

<sup>2</sup> Подпункты 2.1 – 2.3 пункта 2 настоящего дополнительного соглашения включаются в настоящее дополнительное соглашение, если с учетом требований Федерального закона соответствующий случай применяется к соглашению и является предметом обязательств муниципального образования.

<sup>3</sup> Подпункт 3.2 пункта 3 настоящего дополнительного соглашения включается в текст настоящего дополнительного соглашения, если муниципальное образование приняло обязательство по возмещению организации затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона, в соответствии с пунктом 4 настоящего дополнительного соглашения.

».

Приложение 13  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 23  
к Порядку заключения,  
изменения и прекращения  
действия соглашений о защите и  
поощрении капиталовложений,  
стороной которых является  
Тверская область

### Ходатайство

о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и  
поощрении капиталовложений в связи с передачей прав и обязанностей по  
соглашению о защите и поощрении капиталовложений иному лицу

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация)

\_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН организации)

\_\_\_\_\_  
(адрес местонахождения организации)

в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица  
организации)

(далее – уполномоченное лицо), действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия организации)  
и \_\_\_\_\_

(полное наименование организации, приобретающей права и принимающей обязанности  
по соглашению)

(далее – организация, приобретающая права и принимающая обязанности по  
соглашению)

\_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН организации, приобретающей права)

\_\_\_\_\_  
(адрес местонахождения организации, приобретающей права)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации,  
приобретающей права)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия организации,  
приобретающей права)

руководствуясь частью 6 статьи 10 и пунктом 4 части 6 статьи 11  
Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении



капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон),  
в связи с \_\_\_\_\_

(правовые основания передачи прав и обязанностей по соглашению)  
просят заключить дополнительное соглашение о передаче прав и  
обязанностей \_\_\_\_\_

(наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
по соглашению о защите и поощрении капиталовложений  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года, регистрационный номер \_\_\_\_\_  
(далее – соглашение) \_\_\_\_\_.

(наименование организации, приобретающей права)

Организация, приобретающая права и принимающая обязанности по  
соглашению, соответствует требованиям, установленным Федеральным  
законом и Порядком заключения, изменения и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых  
является Тверская область, утвержденным постановлением Правительства  
Тверской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, что подтверждается  
документами, прилагаемыми к настоящему ходатайству.

Приложение:

1. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лиц,  
подписавших настоящее ходатайство.

2. Подписанный со стороны заявителей проект дополнительного  
соглашения о передаче прав и обязанностей организации, реализующей  
инвестиционный проект.

3. Документы и материалы, подтверждающие соблюдение  
организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по  
соглашению, требований, установленных Федеральным законом, и  
соответствующих положений Порядка.

4. Иные документы, представляемые по усмотрению заявителей.

От имени организации, реализующей инвестиционный проект:

|                                                    |           |                                                                               |
|----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                              | _____     | _____                                                                         |
| (дата)                                             | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>организации) |
| _____                                              | _____     | _____                                                                         |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) |           |                                                                               |

От имени организации, приобретающей права и принимающей обязанности  
по соглашению:

|                                                                            |           |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                                      | _____     | _____                                                                                              |
| (дата)                                                                     | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>организации, приобретающей права) |
| _____                                                                      | _____     | _____                                                                                              |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации, приобретающей<br>права) |           |                                                                                                    |

».

Приложение 14  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 24  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_  
о передаче прав и обязанностей по соглашению  
о защите и поощрении капиталовложений иной организации  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место подписания  
дополнительного соглашения)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(дата подписания  
дополнительного  
соглашения)

\_\_\_\_\_  
(далее – уполномоченный орган),  
(уполномоченный орган исполнительной государственной власти Тверской области)  
действующий от имени<sup>1</sup> Тверской области,  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного  
должностного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение об уполномоченном органе, доверенность  
или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)  
именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем Тверская область, \_\_\_\_\_,  
(уполномоченный орган  
местного самоуправления)  
от имени<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
(муниципальное образование Тверской области)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного должностного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(доверенность, приказ или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)  
именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем муниципальным образованием Тверской области,  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация)

в лице \_\_\_\_\_,  
 (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)  
 действующего на основании \_\_\_\_\_,  
 (устав или иной документ, удостоверяющий полномочия  
 организации)

именуем\_\_ в дальнейшем организацией,

\_\_\_\_\_  
 (полное наименование юридического лица, которому передаются права и обязанности  
 организации по соглашению о защите и поощрении капиталовложений)

(далее – юридическое лицо),

действующ\_\_ от своего имени, в лице \_\_\_\_\_,  
 (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
 уполномоченного юридического лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность, приказ или иной документ,  
 удостоверяющий полномочия юридического лица)

именуем\_\_ в дальнейшем юридическим лицом, в соответствии с частью 6  
 статьи 10 и пунктом 4 части 6 статьи 11 Федерального закона от 01.04.2020  
 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской  
 Федерации» заключили настоящее дополнительное соглашение о  
 нижеследующем:

1. Тверская область, муниципальное образование Тверской области  
 (если применимо) выражает (выражают) согласие на передачу прав и  
 обязанностей организации по соглашению о защите и поощрении  
 капиталовложений от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (далее –  
 соглашение) юридическому лицу.

2. Организация передает свои права и обязанности по соглашению  
 юридическому лицу на основании настоящего дополнительного соглашения.  
 Юридическое лицо является стороной соглашения со дня вступления в силу  
 настоящего дополнительного соглашения и приобретает права и обязанности  
 организации по соглашению, в том числе обязанности, возникшие до  
 заключения настоящего дополнительного соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой  
 частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня его  
 регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и  
 поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном  
 Порядке.

От имени Тверской области:

\_\_\_\_\_  
 (должность  
 уполномоченного лица  
 уполномоченного  
 органа)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество  
 (при наличии)  
 уполномоченного лица)

От имени муниципального образования Тверской области:

|                                                                                          |           |                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (должность<br>уполномоченного лица<br>муниципального<br>образования Тверской<br>области) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица<br>муниципального<br>образования Тверской<br>области) |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

От имени организации:

|                                                    |           |                                                                   |
|----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица) |
|----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|

От имени юридического лица:

|                                                          |           |                                                                   |
|----------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|
| (должность<br>уполномоченного лица<br>юридического лица) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица) |
|----------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|

<sup>1</sup> Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

<sup>2</sup> Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

».

Приложение 15  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 26  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Дополнительное соглашение № \_\_\_\_  
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ года № \_\_\_\_ о включении в соглашение  
о защите и поощрении капиталовложений информации о заключенном  
договоре, предусматривающем разграничение обязанностей и распределение  
затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или)  
модернизацию объектов обеспечивающей и (или)  
сопутствующей инфраструктур

\_\_\_\_\_  
(место подписания  
дополнительного соглашения)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_  
(дата подписания  
дополнительного соглашения)

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган исполнительной государственной власти Тверской области)  
действующ \_\_\_\_\_ от имени<sup>1</sup> Тверской области,  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного  
должностного лица уполномоченного органа)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение об уполномоченном органе, доверенность  
или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем Тверская область,

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган местного самоуправления Тверской области)  
от имени<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
(муниципальное образование Тверской области)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(доверенность, приказ или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

именуем \_\_\_\_ в дальнейшем муниципальным образованием Тверской области,  
и \_\_\_\_\_ (далее – организация),  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного лица организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия  
организации)

именуем \_\_\_\_ в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами,  
в соответствии с пунктом 7 части 6 статьи 11, части 13 статьи 15 Федерального  
закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в  
Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) заключили настоящее  
дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Принимая во внимание заключение \_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН, адреса местонахождения  
организации)

договора от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, предусматривающего  
разграничение обязанностей и распределение затрат на создание  
(строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов  
обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур (далее – договор о  
распределении затрат), в соглашение о защите и поощрении  
капиталовложений от «\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (далее –  
соглашение), включается следующая информация, содержащаяся в указанном  
договоре о распределении затрат:

1.1. объект (объекты) обеспечивающей и (или) сопутствующей  
инфраструктур, в отношении которого (которых) заключен договор о  
распределении затрат (далее – объекты инфраструктуры):

1.1.1. \_\_\_\_\_, который  
(указывается наименование объекта инфраструктуры, а также к какому виду  
инфраструктуры такой объект относится: сопутствующей или обеспечивающей)  
имеет следующие основные характеристики (параметры): \_\_\_\_\_ и  
подлежит \_\_\_\_\_  
(создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация)

до \_\_\_\_\_.

Общий объем затрат на объект инфраструктуры составляет \_\_\_\_\_  
рублей, в том числе объем затрат организации – \_\_\_\_\_ рублей;

1.2. объем осуществленных организацией затрат на объекты  
инфраструктуры составляет \_\_\_\_\_ рублей;

1.3. информация об иных существенных условиях договора  
о распределении затрат: \_\_\_\_\_.

Вариант 1:

2. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением  
случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона. Условия  
соглашения, предусматривающие иные случаи, при которых допускается  
изменение условий соглашения, признаются недействительными и не  
подлежат применению.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени Тверской области:

|                                                               |           |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                         | _____     | _____                                                                                       |
| (дата)                                                        |           |                                                                                             |
| _____                                                         | _____     | _____                                                                                       |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>уполномоченного органа) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица<br>уполномоченного органа) |

От имени муниципального образования Тверской области:

|                                                                                          |           |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                                                    | _____     | _____                                                                                                               |
| (дата)                                                                                   |           |                                                                                                                     |
| _____                                                                                    | _____     | _____                                                                                                               |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>муниципального<br>образования Тверской<br>области) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица<br>муниципального образования Тверской<br>области) |

От имени организации:

|                                                    |           |                                                                               |
|----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                              | _____     | _____                                                                         |
| (дата)                                             |           |                                                                               |
| _____                                              | _____     | _____                                                                         |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица организации) |

<sup>1</sup> Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

<sup>2</sup> Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

».

Приложение 16  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 26.1  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

### Уведомление об изменении реквизитов сторон

\_\_\_\_\_  
(полное наименование стороны соглашения о защите и поощрении  
капиталовложений)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) стороны соглашения о защите и  
поощрении капиталовложений)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом \_\_\_\_\_ Порядка заключения, изменения и  
прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений,  
стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением  
Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении  
Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о  
защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская  
область», сообщает об изменении своих реквизитов (в том числе  
наименования) и направляет актуальную информацию о них:  
« \_\_\_\_\_ ».

(реквизиты соответствующей стороны в новой редакции)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность  
уполномоченного лица  
организации)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) уполномоченного лица  
организации)

».



Приложение 17  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 32  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Уведомление  
о выявленных нарушениях в связи с подачей заявления  
о заключении дополнительного соглашения

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган исполнительной государственной власти Тверской области)  
(далее – уполномоченный орган)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица  
уполномоченного органа)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав, доверенность или иной документ,  
удостоверяющий полномочия уполномоченного органа)

в соответствии с Порядком заключения, изменения и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых  
является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства  
Тверской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее –  
Порядок), сообщает о рассмотрении заявления от \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация)

\_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН, адрес местонахождения организации)  
о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и  
поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
заключенному в отношении инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_»  
(наименование инвестиционного проекта)

(далее – проект), документов (материалов), прилагаемых к указанному  
заявлению и представленных дополнительно на основании уведомления  
от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ об изменении (дополнении,  
уточнении и (или) исправлении) заявления, проекта дополнительного  
соглашения и прилагаемых документов и материалов<sup>1</sup> (далее – заявление и  
документы (материалы)).

## По результатам рассмотрения заявлений и документов (материалов)

(полное наименование уполномоченного органа)  
уведомляет о выявлении (невыявлении) следующих нарушений<sup>2</sup>:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1 | Заявление о заключении дополнительного соглашения (документы и материалы к нему, проект дополнительного соглашения) содержит технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки)                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 2 | Установлен неполный комплект представленных документов и материалов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| 3 | Заявителем не соблюдены в применимых случаях требования пунктов 5, 6 Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2020 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область» |  |
| 4 | Иные нарушения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |

(полное наименование уполномоченного органа)  
сообщает о необходимости устранить выявленные нарушения в течение 10 рабочих дней со дня получения указанного уведомления.

В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок

(полное наименование организации)  
будет проинформирована о невозможности заключения дополнительного соглашения.

(дата)

(должность  
уполномоченного лица  
уполномоченного органа)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество  
(при наличии)  
уполномоченного лица  
уполномоченного органа)

<sup>1</sup> Слова «и представленных дополнительно на основании уведомления от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года №\_\_\_ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления, проекта дополнительного соглашения и прилагаемых документов и материалов» включаются в настоящее уведомление в случае, если соответствующее уведомление об изменении направлялось.

<sup>2</sup> Применительно к пунктам 1 – 4 настоящего уведомления указывается, выявлено или не выявлено соответствующее нарушение.

».

Приложение 18  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 36  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

**Уведомление**  
**об уступке денежных требований по соглашению о защите**  
**и поощрении капиталовложений или о передаче**  
**в залог денежных требований по соглашению**

\_\_\_\_\_

(полное наименование, ИНН, ОГРН, адрес местонахождения организации, реализующей инвестиционный проект)

(далее – организации)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия организации)

в соответствии с Порядком заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, настоящим уведомляет о \_\_\_\_\_ денежных требований

в размере \_\_\_\_\_ рублей

(уступка или передача в залог)

по соглашению о защите и поощрении капиталовложений \_\_\_\_\_ от

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (далее – соглашение), в соответствии с \_\_\_\_\_.

(основание возникновения уступки или залога)

Обязанным лицом по указанным денежным требованиям является \_\_\_\_\_.

(наименование плательщика – стороны по соглашению)

Наличие указанных денежных требований по соглашению подтверждается \_\_\_\_\_.

(решение уполномоченного органа и (или) уполномоченного лица муниципального образования или решение суда)

Момент \_\_\_\_\_ указанных денежных требований  
(уступки или передача в залог)  
по соглашению определяется в соответствии с требованиями гражданского  
законодательства.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица организации)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного лица организации)

».

Приложение 19  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 37  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Справка  
о соглашениях о защите и поощрении капиталовложений

| №<br>п/п                                                                                                                                     | Наименование показателя                                                                                                                                                                                    | Значение показателя | Сведения<br>ограниченного доступа<br>(да или нет) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------|
| I. Сведения об организации, реализующей инвестиционный проект<br>(далее – организация)                                                       |                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| 1                                                                                                                                            | Полное наименование организации                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| 2                                                                                                                                            | Сокращенное наименование организации<br>(при наличии)                                                                                                                                                      |                     |                                                   |
| 3                                                                                                                                            | Адрес местонахождения                                                                                                                                                                                      |                     |                                                   |
| 4                                                                                                                                            | ИНН                                                                                                                                                                                                        |                     |                                                   |
| 5                                                                                                                                            | ОГРН                                                                                                                                                                                                       |                     |                                                   |
| 6                                                                                                                                            | Проектная компания (да или нет)                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| II. Сведения о публично-правовых образованиях,<br>являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее – соглашение) |                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| 7                                                                                                                                            | Уполномоченный орган исполнительной власти<br>Тверской области                                                                                                                                             |                     |                                                   |
| 8                                                                                                                                            | Уполномоченное лицо муниципального<br>образования, действующее от имени<br>муниципального образования Тверской<br>области <sup>1</sup>                                                                     |                     |                                                   |
| III. Сведения о соглашении о защите и поощрении капиталовложений                                                                             |                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| 9                                                                                                                                            | Дата подписания и регистрационный номер<br>соглашения о защите и поощрении<br>капиталовложений (далее – соглашение)                                                                                        |                     |                                                   |
| 10                                                                                                                                           | Наименование инвестиционного проекта                                                                                                                                                                       |                     |                                                   |
| 11                                                                                                                                           | Сроки и этапы реализации инвестиционного<br>проекта                                                                                                                                                        |                     |                                                   |
| 12                                                                                                                                           | Сведения о размере осуществленных (если<br>применимо) и планируемых капиталовложений,<br>в том числе по этапам реализации<br>инвестиционного проекта (рублей)                                              |                     |                                                   |
| 13                                                                                                                                           | Срок применения стабилизационной оговорки                                                                                                                                                                  |                     |                                                   |
| 14                                                                                                                                           | Сведения о прогнозируемых объемах налогов и<br>иных обязательных платежей в связи с<br>реализацией инвестиционного проекта                                                                                 |                     |                                                   |
| IV. Сведения о дополнительном соглашении к соглашению <sup>2</sup>                                                                           |                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| 15                                                                                                                                           | Вид и предмет дополнительного соглашения<br>(в том числе с указанием положений<br>Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ<br>«О защите и поощрении капиталовложений в<br>Российской Федерации» и Порядка |                     |                                                   |

| №<br>п/п                                                                                                                                                                | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Значение показателя | Сведения<br>ограниченного доступа<br>(да или нет) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                         | заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2022 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область», на которых основано дополнительное соглашение) |                     |                                                   |
| 16                                                                                                                                                                      | Дата подписания дополнительного соглашения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                                                   |
| 17                                                                                                                                                                      | Дата подписания и регистрационный номер соглашения, к которому заключается дополнительное соглашение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                                                   |
| 18                                                                                                                                                                      | Дата заключения, номер, предмет заключенных связанных договоров, а также публично-правовое образование, за счет средств бюджета которого подлежит возмещению ущерб в случае нарушения условий указанных договоров                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                   |
| V. Сведения о результатах мониторинга исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                                                   |
| 19                                                                                                                                                                      | Сведения о результатах мониторинга, то есть информация об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, включая:                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| 19.1                                                                                                                                                                    | информацию о представленных уполномоченным органом субъекта Российской Федерации отчетах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                                                   |
| 19.2                                                                                                                                                                    | информацию о наличии оснований для расторжения соглашения (с указанием применимого положения Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и (или) Гражданского кодекса Российской Федерации)                                                                                                                                                                                         |                     |                                                   |
| VI. Иные сведения                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                                                   |
| 20                                                                                                                                                                      | Сведения об обязательствах бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, принятых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, в отношении организаций                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                                                   |
| 21                                                                                                                                                                      | Сведения о полученной от организации информации о нарушении стабилизационной оговорки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                                                   |
| 22                                                                                                                                                                      | Сведения о размере реального ущерба, а также убытков (в предусмотренных Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» случаях), подлежащих возмещению по соглашению                                                                                                                                                                                                                   |                     |                                                   |
| 23                                                                                                                                                                      | Сведения о правопреемнике организации, в том числе наименование юридического лица, адрес, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер                                                                                                                                                                                                                                                              |                     |                                                   |

| №<br>п/п                                                                                   | Наименование показателя                                                                                                                         | Значение показателя | Сведения<br>ограниченного доступа<br>(да или нет) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------|
| 24                                                                                         | Сведения о передаче в залог денежных требований по соглашению                                                                                   |                     |                                                   |
| 25                                                                                         | Сведения об уступке прав требований по соглашению                                                                                               |                     |                                                   |
| VII. Сведения о прекращении действия соглашения<br>(признании соглашения недействительным) |                                                                                                                                                 |                     |                                                   |
| 26                                                                                         | Основания прекращения действия соглашения:                                                                                                      |                     |                                                   |
| 26.1                                                                                       | полное исполнение сторонами предусмотренных соглашением обязательств                                                                            |                     |                                                   |
| 26.2                                                                                       | расторжение по соглашению сторон<br>(в том числе дата подписания дополнительного соглашения о расторжении соглашения последней из сторон)       |                     |                                                   |
| 26.3                                                                                       | односторонний отказ от соглашения<br>(дата уведомления об отказе от соглашения)                                                                 |                     |                                                   |
| 26.4                                                                                       | прекращение действия соглашения по решению суда (дата вступления в силу решения суда или дата прекращения соглашения, указанная в решении суда) |                     |                                                   |
| 26.5                                                                                       | сведения о признании соглашения или его отдельных условий недействительными                                                                     |                     |                                                   |

Приложение:

список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в том числе реквизиты таких актов.

|                                                       |           |                                                                               |
|-------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| (дата)                                                |           |                                                                               |
| (должность<br>уполномоченного<br>лица<br>организации) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного<br>лица организации) |

<sup>1</sup> Включается в случае, если муниципальное образование Тверской области является стороной соглашения.

<sup>2</sup> Разделы IV – VII настоящей справки заполняются только в применимых случаях. В остальных случаях не заполняются.

».

Приложение 20  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 38  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Дополнительное соглашение № \_\_\_\_\_  
в связи с реорганизацией организации, реализующей  
инвестиционный проект

\_\_\_\_\_  
(место подписания  
дополнительного соглашения)

\_\_\_\_\_  
(дата подписания  
дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган исполнительной государственной власти Тверской области)  
(далее – уполномоченный орган),  
действующ\_\_\_ от имени<sup>1</sup> Тверской области,  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного должностного лица  
уполномоченного органа)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, доверенность или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем Тверская область,

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган муниципального образования Тверской области)  
действующ\_\_\_ от имени<sup>2</sup> \_\_\_\_\_,  
(муниципальное образование Тверской области)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного должностного лица)

действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_,  
(положение об органе исполнительной власти  
муниципального образования, доверенность, приказ или  
иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем муниципальным образованием Тверской области,  
и \_\_\_\_\_

(полное наименование нового юридического лица или юридического лица, к которому  
была присоединена организация, реализующая инвестиционный проект)  
(далее – организация)



в лице \_\_\_\_\_,  
 (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)  
 действующего на основании \_\_\_\_\_,  
 (устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем юридическим лицом, совместно именуемые сторонами, в соответствии с частью 6<sup>1</sup> статьи 10 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) заключили настоящее дополнительное соглашение:

1. Сторонами определено, что юридическое лицо отвечает требованиям, установленным Федеральным законом для организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (далее – соглашение).

2. Стороны подтверждают переход прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению юридическому лицу в рамках реорганизации.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени Тверской области:

|                         |           |                                       |
|-------------------------|-----------|---------------------------------------|
| _____                   | _____     | _____                                 |
| (дата)                  | (подпись) | (фамилия, имя, отчество (при наличии) |
| (должность              |           | уполномоченного лица уполномоченного  |
| уполномоченного лица    |           | органа)                               |
| уполномоченного органа) |           |                                       |

От имени муниципального образования Тверской области:

|                            |           |                                     |
|----------------------------|-----------|-------------------------------------|
| _____                      | _____     | _____                               |
| (дата)                     | (подпись) | (фамилия, имя, отчество             |
| (должность                 |           | (при наличии)                       |
| уполномоченного лица       |           | уполномоченного лица муниципального |
| муниципального образования |           | образования Тверской области)       |
| Тверской области)          |           |                                     |

От имени организации:

|                                                    |           |                                                                            |
|----------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|
| _____                                              | _____     | _____                                                                      |
| (дата)                                             | (подпись) | (фамилия, имя, отчество (при наличии)<br>уполномоченного лица организации) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) |           |                                                                            |

<sup>1</sup>Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

<sup>2</sup>Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

».

Приложение 21  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 42  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Соглашение № \_\_\_\_  
о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ года № \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место подписания соглашения)      « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ года  
(дата подписания соглашения)

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган исполнительной государственной власти Тверской области)  
(далее – уполномоченный орган),  
действующ\_\_\_ от имени<sup>1</sup> Тверской области,  
в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного  
должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, доверенность или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем Тверская область,  
от имени<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

(муниципальное образование Тверской области)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного  
должностного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(доверенность, приказ или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

именуем\_\_\_ в дальнейшем муниципальным образованием Тверской области,  
и \_\_\_\_\_

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

(далее – организация)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица организации)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Расторгнуть соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (далее – соглашение о защите и поощрении капиталовложений) по соглашению сторон.

2. Считать соглашение о защите и поощрении капиталовложений расторгнутым со дня регистрации настоящего соглашения (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) в соответствии с Порядком заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 08.11.2020 № 627-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область».

3. Прекращение действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений не влечет прекращения обязательств организации по связанным договорам.

От имени Тверской области:

|                                                               |           |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                         | _____     | _____                                                                                       |
| (дата)                                                        | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица<br>уполномоченного органа) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>уполномоченного органа) |           |                                                                                             |

От имени муниципального образования Тверской области:

|                                                                                          |           |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                                                    | _____     | _____                                                                                                               |
| (дата)                                                                                   | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица<br>муниципального образования Тверской<br>области) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>муниципального<br>образования Тверской<br>области) |           |                                                                                                                     |

От имени организации:

|                                                    |           |                                                                                  |
|----------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                              | _____     | _____                                                                            |
| (дата)                                             | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии)<br>уполномоченного лица<br>организации) |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) |           |                                                                                  |

<sup>1</sup>Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

<sup>2</sup>Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

».

Приложение 22  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 44  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

### Ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация)

\_\_\_\_\_  
(ИНН, ОГРН организации)

\_\_\_\_\_  
(адрес местонахождения организации)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устав или иной документ,  
удостоверяющий полномочия)

на основании статьи 14 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите  
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит признать  
договор от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_,

(вид договора в соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона от 01.04.2020  
№ 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»)

заключенный между \_\_\_\_\_,  
(указываются стороны договора)

в качестве связанного договора в отношении соглашения о защите и  
поощрении капиталовложений,

вариант 1:<sup>1</sup>

зарегистрированного Федеральным казначейством в реестре  
соглашений о защите и поощрении капиталовложений  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года, регистрационный номер \_\_\_\_\_,  
предусматривающего реализацию инвестиционного проекта  
«\_\_\_\_\_»;

(наименование инвестиционного проекта)

вариант 2:<sup>2</sup>

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект, подано заявление от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ и который предусматривает реализацию инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_».  
(наименование инвестиционного проекта)

Приложение:

1. Заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия договора (соглашения) о предоставлении субсидии (если применимо).

2. Заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо).

3. Заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия кредитного договора, предусматривающего предоставление заявителю (организации, реализующей инвестиционный проект) кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (если применимо).

4. Заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия договора между заявителем и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требованиям, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (если применимо).

5. Справка, выданная заявителю (организации, реализующей инвестиционный проект) кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю (организации, реализующей инвестиционный проект) кредитных средств по льготной ставке, если на момент признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств областного бюджета Тверской области доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, условия, предусмотренные одним или несколькими подпунктами пункта 80 Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2022 № 527-пп «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тверская область», а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении

за счет средств областного бюджета Тверской области недополученных доходов кредитора (если применимо).

6. Проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора, подписанный уполномоченным лицом заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект).

7. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) в связи с подачей ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договором.

8. Согласование заинтересованного исполнительного органа Тверской области, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.

|                                                    |           |                                                                               |
|----------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| (дата)                                             |           |                                                                               |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>организации) | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного лица<br>организации) |

<sup>1</sup> Указывается в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

<sup>2</sup> Указывается в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

».



Приложение 23  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 28.05.2026 № 313-пп

«Приложение 47  
к Порядку заключения, изменения  
и прекращения действия  
соглашений о защите и поощрении  
капиталовложений, стороной  
которых является Тверская область

Дополнительное соглашение № \_\_\_\_  
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ года № \_\_\_\_  
о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений  
условий связанного договора

\_\_\_\_\_  
(место подписания  
дополнительного соглашения)

\_\_\_\_\_  
(дата подписания  
дополнительного  
соглашения)

\_\_\_\_\_  
(уполномоченный орган исполнительной власти Тверской области)  
(далее – уполномоченный орган),  
действующ \_\_\_\_\_ от имени<sup>1</sup> Тверской области,  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного  
должностного лица)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение об уполномоченном органе, доверенность  
или иной документ, удостоверяющий полномочия)  
именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем Тверская область,  
и \_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)  
(далее – организация)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного лица организации)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)  
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами,  
в соответствии с пунктом 5, подпунктом «а» пункта 6 части 8, частью 9  
статьи 10 и статьей 14 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите

и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_ (далее – соглашение), следующие условия договора от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_ (далее – договор), признанного связанным договором в отношении соглашения: \_\_\_\_\_.

(указывается корреспондирующее условиям соглашения условие договора, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в договоре о предоставлении субсидии, договоре о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, предусматривающему предоставление организации кредитных средств по льготной ставке, если на дату признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, а также сроки предоставления и объемы субсидий кредитору по указанному кредитному договору)

2. \_\_\_\_\_  
(публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб) обязуется возместить организации в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона и пунктами \_\_\_\_ соглашения реальный ущерб в случае совершения \_\_\_\_\_

(публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

одного или нескольких из следующих нарушений:

1) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий, бюджетных инвестиций, предусмотренных договором;

2) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий кредитору по договору;

3) изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций и (или) положений соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, на основании которых были определены условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона.

3. Сторона соглашения, не указанная в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, не отвечает по обязательствам публично-правового образования, указанного в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, принятым в соответствии с настоящим дополнительным соглашением.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени Тверской области:

|                                                                     |           |                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------|
| _____                                                               | _____     | _____                                                               |
| (дата)                                                              | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного<br>органа) |
| (должность<br>уполномоченного<br>лица<br>уполномоченного<br>органа) |           |                                                                     |

От имени организации:

|                                                       |           |                                                                               |
|-------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| _____                                                 | _____     | _____                                                                         |
| (дата)                                                | (подпись) | (фамилия, имя, отчество<br>(при наличии) уполномоченного<br>лица организации) |
| (должность<br>уполномоченного<br>лица<br>организации) |           |                                                                               |

<sup>1</sup> Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы настоящего соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

».